

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 25

ze schůze Rady města Valtice konané v 17.00 hod dne 13. července 2016 v budově
Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu k pozemku par. č. 2825/1, zahrada o výměře 1006 m² v k. ú. Valtice na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku za cenu 0,20 Kč/m²/rok k využití pozemku pro pěstování zemědělských plodin.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu pozemku k par. č. 718, zahrada o výměře 564 m² v k. ú. Valtice na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku za cenu 3,- Kč/m²/rok s využitím pozemku jako zahrada.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 159, ostatní plocha o výměře cca 95 m² v k. ú. Úvaly u Valtic za cenu 300 Kč/m² a náklady spojené s prodejem pozemku.

5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 799/2, ostatní plocha a části pozemku par. č. 764/1, ostatní plocha v k. ú. Valtice na ulici Vinařská za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemků.

6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr směny pozemku par. č. 484/2, ostatní plocha, silnice o výměře 4620 m² a pozemku par. č. 247/3, ostatní plocha, silnice o výměře 11 m² v k. ú. Valtice za část pozemku par. č. 209/2, ostatní plocha, silnice v k. ú. Úvaly u Valtic, bez finančního vyrovnání.

7. Doložit k žádosti projektovou dokumentaci na záměr položení dlažebních kostek na části pozemku p. č. 732/13 s řešením odvedení povrchových vod z pozemků p. č. 729/2, p. č. 732/13, p. č. 732/14 v k. ú. Valtice.

8. Doložit k žádosti projektovou dokumentaci na záměr dočasného vjezdu na pozemek p. č. 734/1 přes pozemek p. č. 732/13, v k. ú. Valtice.

9. Pozastavit projednání žádosti č. j.: VAL-1918/2016 ze dne 21. 6. 2016 do doby ukončení správních řízení ve věci odstranění stavby a dodatečného povolení stavby, která jsou aktuálně v dané věci vedena stavebním úřadem.

10. Pozastavit projednání žádosti č. j.: VAL-1917/2016 ze dne 21. 6. 2016 do doby ukončení správních řízení ve věci odstranění stavby a dodatečného povolení stavby, která jsou aktuálně v dané věci vedena stavebním úřadem.
11. Přidělení obecního bytu 1+kk s příslušenstvím na ulici Rudé Armády 306 ve Valticích v tomto pořadí:
Kováč Ján, nar. 15. 7. 1957, Krátká 307, Valtice
Vymislický Miroslav, nar. 8. 2. 1957, Sklepní 380, Valtice
Kaufman Jindřich, nar. 23. 10. 1951, Pod Zámkem 766, Valtice.
12. Přidělení obecního bytu 1+kk s příslušenstvím na ulici Rudé Armády 306 ve Valticích panu Jánovi Kováčovi, Krátká 307, Valtice.
13. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu k pozemku par. č. 1976, orná půda o výměře 150 m² v k. ú. Valtice na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 30. 9. běžného kalendářního roku za cenu 3 Kč/m²/rok.
14. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku par. č. 1234/2 a pozemku par. č. 1061/1 v k. ú. Valtice k umístění orientačního systému mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností Schmidt Reality s. r. o., se sídlem Veveří 365/46, Brno. v termínu 31. 10. 2016.
15. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené 10. 8. 2014 na pozemek par. č. 1234/2 a pozemek par. č. 1061/1 v k. ú. Valtice mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a panem Michalem Juráčkem, Kupkova 2599/20, Břeclav na dobu neurčitou v částce 1000 Kč/m²/rok k umístění orientačního systému komerčních cílů.
16. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 20. 7. 2012 týkající se zrušení umístění orientačního systému na pozemku par. č. 1061/1 sloupek orientačního systému o výměře 0,4 m² v k. ú. Valtice na ulici Zámecká od 14. 7. 2016 mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností Národní vinařské centrum, o. p. s., se sídlem Zámek č. 1, Valtice.
17. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené 11. 11. 2013 na pozemek par. č. 1061/1 v k. ú. Valtice mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností Z-FIN a. s., se sídlem Petržilkova 2267/12, Praha Stodůlky na dobu neurčitou v částce 1000 Kč/m²/rok k umístění orientačního systému komerčních cílů od 14. 7. 2016.
18. Uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností SEVA-FLORA s.r.o., se sídlem Mikulovská 366, 691 42 Valtice, IČ 48111358, jejímž předmětem je vypěstování tykví na akci „Dýňobraní“ za celkovou cenu ve výši Kč 10 000,- + DPH.
19. Poskytnutí částky ve výši Kč 15 000,00 úhradu nákladů spojených s autobusovou dopravou souborů DNS Borověnka, CM Valtičánek a Kapuráci na letní soustředění ve dnech 15. 8 až 20. 8. 2016, která bude uhrazena z rozpočtu města Valtice společností Trans bus s.r.o., Zahradní 578, 691 85 Dolní Dunajovice, IČ 26295750.

20. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 6/RM/2016 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu schváleného rozpočtu o Kč 8 934 100,- s tím, že se změny promítnou se do období 06/2016. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 7 ze dne 26. 10. 2015, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

21. Poskytnutí finanční částky ve výši Kč 15 000,- a nepeněžní plnění formou součinnosti strážníků městské policie a dále zajištěním úklidu během akce a po jejím ukončení pracovníky Technických služeb města Valtice v celkové výši Kč 30 000,-.

22. Smlouvu o příspěvku na propagaci města Valtice č. 1/2016, jejímž předmětem je finanční příspěvek ve výši Kč 15 000,- na zabezpečení akce „Author valtické cyklobraní“ a zejména propagace prostřednictvím umístění znaku města na startovních číslech a propagačních materiálech, uzavíranou mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a JUNIOR GOLF CLUBEM BŘECLAV, se sídlem Na Pěšině 17, 690 03 Břeclav, IČ 22764127.

II. Rada města bere na vědomí:

1. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 24 ze dne 8. 6. 2016.
2. Zprávu o činnosti městské policie za měsíc červen 2016.

III. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu k pozemku par. č. 2813/1, zahrada o výměře 1095 m² v k. ú. Valtice.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 2723/17, orná půda o výměře 40 082 m², pozemku par. č. 2723/9, orná půda o výměře 9 594 m², pozemku par. č. 3362/1, ostatní plocha o výměře 13 861 m² v k. ú. Valtice.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 2149/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 80 m² v k. ú. Valtice.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 718, zahrada o výměře 564 m² v k. ú. Valtice.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 838, ostatní plocha v k. ú. Valtice na ulici Kopečná z důvodu, že pozemek je veden v projektu „Úprava a obnova zeleně ve Valticích“.

6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 2453/1, zahrada o výměře 748 m², pozemku par. č. 2453/2, zahrada o výměře 597 m² a části pozemku par. č. 2455, ostatní plocha o výměře cca 350 m² v k. ú. Valtice na ulici Lipová pro výstavbu rodinného domu do doby schválení nového územního plánu ve Valticích.

7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 143, vodní plocha o výměře 292 m² v k. ú. Úvaly u Valtic.

8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 72/1, ostatní plocha o výměře 1251 m² a pozemku par. č. 72/7, ostatní plocha o výměře 143 m² v k. ú. Úvaly u Valtic.

9. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 800/1, ostatní plocha o výměře cca 60 m² v k. ú. Valtice na ulici Vinařská za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku a s podmínkou bezúplatného zřízení věcného břemene na části pozemku par. č. 800/1 za účelem průchodu ve prospěch města Valtice.

10. Poskytnutí finančního příspěvku na rekonstrukci chodníku na ulici Petra Bezruče před bytovým domem č. p. 264 – 268.

11. Pořízení mobilní aplikace Česká Obec pro zajištění komunikace mezi úřady měst, městských částí a samostatných obcí s občany, kterou za Kč 7 500,-/rok bez DPH nabídla společnost Urbicus s. r. o., se sídlem Mathonova 894/23, 613 00 Brno, IČ 01971140.

IV. Rada města ukládá:

1. Odboru ekonomickému, aby vyzval uživatele pozemků, kteří užívají pozemky ve vlastnictví města bez právního důvodu k odkoupení užívaných pozemků. Jedná se o pozemky par. č. 1710, par. č. 1711, par. č. 1473/2, par. č. 1472/2, par. č. 1075, par. č. 694, par. č. 419, par. č. 700, par. č. 698/2, par. č. 933, par. č. 2780, par. č. 2772/8, par. č. 2779, par. č. 2772/7, par. č. 2528, par. č. 714/1 v k. ú. Valtice a pozemky par. č. 1017, par. č. 164, par. č. 988, par. č. 256/3, par. č. 256/4, par. č. 297/3, par. č. 126/4, par. č. 124/2, par. č. 126/3, par. č. 89, par. č. 90, par. č. 61/2, par. č. 456, par. č. 457, par. č. 525, par. č. 526, par. č. 524/1, par. č. 159 v k. ú. Úvaly u Valtic.

V. Rada města souhlasí:

1. S oplocením pozemku par. č. 72/1, ostatní plocha a pozemku par. č. 72/7, ostatní plocha v k. ú. Úvaly u Valtic, které nebude s pozemky spojeno pevným základem a bude demontovatelné. Oplocení bude zřízeno na náklady žadatele.

VI. Rada města jmenuje:

1. Členy a náhradníci komise pro výběrové řízení na pozici referent hospodaření s majetkem města na odboru ekonomickém ve složení Ing. Pavel Trojan, Ing. Pavlína Vlková, Mgr. Dagmar Uherková a Mgr. Soňu Vašíčkovou jako náhradnici. Zapisovatelkou komise jmenuje paní Janu Martincovou.



Ing. Pavel Trojan
starosta města



Mgr. Soňa Vašíčková
místostarostka města

