Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í Č. 29
ze schůze Rady města Valtice konané dne 14. ledna 2013 v 17.00 h
v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 3006/21, ostatní plocha o výměře 1586 m² v k.ú. Valtice za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu stavby postavené na pozemku par. č. 160 a pozemku par. č. 160, zastavěná plocha o výměře 99 m² v k.ú.Úvaly u Valtic na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za minimální cenu 500,- Kč/měsíc.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 3154/2, ostatní plocha, komunikace o výměře 9 m² v k.ú. Valtice na ulici Dlážděná za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 2527, zahrada o výměře 24 m² v k.ú. Valtice za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku manželům Stanislavu a Jaromíře Koryčánkovým.
6. Uzavření nájemní smlouvy na část pozemek par. č.1429/1, ostatní plocha o výměře 96 m² v k.ú. Valtice na ulici Pod Rybníčkem k vybudování parkovacího místa a veřejné zeleně na dobu, neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu dle ceníku pronájmů pozemků tj. za údržbu panu Aloisi Brožovi a pověření starosty podpisem smlouvy.
7. Zrušení nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 483/1, ostatní plocha o výměře 24 m² v k.ú. Valtice na ulici P. Bezruče k 7.4.2013 panu Rudolfu Dolečkovi.
8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 483/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 200,- Kč/m²/rok k provozování předzahrádky před provozovnou.
9. Zrušení nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 482/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici P. Bezruče dohodou k 7.4.2013 panu Rudolfu Dolečkovi.

10. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 482/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice k provozování 4 parkovacích míst na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 400 Kč/1 parkovací místo/rok.
11. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 3422/1, vinice o výměře 1195 m², par. č. 3422/2, vinice o výměře 3666 m², par. č. 3423/1, vinice o výměře 1216 m², par. č. 3423/2, vinice o výměře 1056 m², par. č. 3423/3, vinice o výměře 548 m², par. č. 3423/4, vinice o výměře 529 m², par. č. 3423/5, vinice o výměře 544 m², par. č. 3423/6, vinice o výměře 812 m² v k.ú. Valtice za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
12. Zrušení nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 642/1, ostatní plocha o výměře 1,2 m² na ulici Mikulovská v k.ú. Valtice k umístění reklamního poutače paní Iloně Čudové, bytem P. Bezruče č. 512, Valtice k 15.1.2013 a vrácení poměrné části ceny nájmu za rok 2012.
13. Zrušení nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 642/1, ostatní plocha o výměře 0,9 m² na ulici Mikulovská v k.ú. Valtice k umístění reklamního poutače paní Jiřině Špiškové k 15.1.2013 a vrácení poměrné části ceny nájmu za rok 2012.
14. Zrušení nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 642/1, ostatní plocha o výměře 2,2 m² na ulici Mikulovská v k.ú. Valtice k umístění reklamního poutače paní Olze Hoštické, bytem nám. Svobody č. 12, Valtice k 15.1.2013 a vrácení poměrné části ceny nájmu za rok 2012.
15. Zrušení nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 642/1, ostatní plocha o výměře 1,2 m² na ulici Mikulovská v k.ú. Valtice k umístění reklamního poutače panu Tomáši Režňákovi k 15.1.2013 a vrácení poměrné části ceny nájmu za rok 2012.
16. Zrušení nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 642/1, ostatní plocha o výměře 0,30 m² na ulici Mikulovská v k.ú. Valtice k umístění reklamního poutače panu Vítězslavu Krčkovi, k 15.1.2013 a vrácení poměrné části ceny nájmu za rok 2012.
17. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 145, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Mikulovská k umístění reklamního poutače na dobu určitou do 31.12.2013 za cenu 20 000,- Kč/rok.
18. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 3/RM/2012 dle přílohy č. 1, v souladu se zmocněním v Usnesení ZMV č. 11 ze dne 28.11.2011 dle ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, které sníží příjmovou a výdajovou stranu schváleného rozpočtu o Kč 741 200,- z důvodu poklesu daňových příjmů.
19. Příspěvkové organizaci Základní škola Valtice přidělení účelového příspěvku ve výši Kč 14 000,00 na mzdu a odvody pro speciálního pedagoga na období od března do května 2013, přičemž bude výuka probíhat ve druhém až čtvrtém ročníku na I. stupni a v šestém ročníku na II. stupni základní školy.
20. Změny Obecných obchodních podmínek pro poskytování služeb, Rozsahu poskytovaných služeb, Ceníku poskytovaných služeb (sečení trávy, doprava a práce se stroji), Ceníku poskytovaných služeb

(pronájem nebytových prostor k nepodnikatelským sportovním účelům, k podnikatelským sportovním účelům a ceník pronájmu nebytových prostor – místnosti pro očerstvení), Ceníku poskytovaných služeb (výkop hrobového místa), Ceníku poskytovaných služeb (uložení inertního materiálu na pozemku p.č. 1071 v k.ú. Úvaly), Ceníku palivového dříví a Ceníku prodeje použité chodníkové dlažby dle příloh, které jsou nedílnou součástí usnesení.

21. Poskytnutí finančního příspěvku společnosti České dráhy, a.s., Krajské centrum osobní dopravy, Kounicova 26, 611 35 Brno, IČ 70994226, ve výši Kč 9 000,00 včetně DPH, na úhradu nákladů spojených s jízdou parního vlaku s názvem „Pálavský okruh", která se uskuteční dne 4.5.2013 a na propagaci města Valtice v rámci akce.
22. Poskytnutí finančního příspěvku ve výši Kč 5 000,- na koncert ve valtickém kostele s názvem „Vinšování s Ondrášem" panu Mgr. Trávníčkovi, zástupci Československé obci legionářské, jednota Valtice, se sídlem Celňák 974, 691 42 Valtice.

II. Rada města bere na vědomí:

1. Zápis z jednání komise sociální ze dne 11.12.2012.
2. Zápis z Občanské komise ze dne 10.12.2012 a plán práce na rok 2013.
3. Informace o činnosti MěP za měsíc prosinec 2012.
4. Zápis komise stavební a ŽP ze dne 7.1.2013.

III. Rada města neschvaluje:

1. Umístění přístřešku předzahrádky před provozovnou na náměstí na části pozemku par. č. 642/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice panu Josefu Málkovi.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 2553/1, ostatní plocha, komunikace v k.ú. Valtice na ulici Polní paní Mgr. Marii Uttendorfské.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit:

1. Prodej bytové jednotky č. 771/12 , 1+1 na ulici Lázeňská v k.ú. Valtice o celkové podlahové ploše 32,70 m^2 s příslušenstvím v 5. nadzemním podlaží v budově č. 770, 771, 772 na pozemku par. č. 1203, 1204, 1205 a podíl na společných částech domu č. p. 770, 771, 772 a podíl na pozemku par. č. 1203, 1204, 1205 o velikosti 3270/257236 v k.ú. Valtice za cenu 404 771,- Kč a náklady spojené s prodejem bytové jednotky panu Antonínu Koryčánkovi.
2. Prodej pozemku par. č. 3416/9, orná půda o výměře 35 086 m^2 v k.ú. Valtice a pozemku par. č. 3417/1, orná půda o výměře 149 251 m^2 v k.ú. Valtice panu Alexandru Bauerovi, Schrattenberg, Große Zeik 13, Austria, za 25,- Kč/m^2 a náklady spojené s prodejem pozemků.

3. Prodej a uzavření smlouvy o úplatném převodu bytové jednotky č. 770/12, 2+1 o celkové podlahové ploše 57,70 m² s příslušenstvím v 5. nadzemním podlaží v budově č. p. 770, 771, 772 na pozemku par. č. 1203, 1204, 1205 v k.ú. Valtice a podíl na společných částech domu č. p. 770, 771, 772 a podíl na pozemku par. č. 1203, 1204, 1205 o velikosti 5770/257236 v k.ú. Valtice za cenu 91 512,- Kč a náklady spojené s prodejem pozemku dle schválených Zásad č. 1/2012 prodeje bytových jednotek u domu č. p. 770, 771, 772 Lázeňská z majetku Města Valtice, slečně Ivetě Bahníčkové a pověření starosty podpisem smlouvy.

V. <u>Rada města navrhuje:</u>

1. Program zasedání zastupitelstva dne 28. ledna 2013.

Bc. Milan Sedláček
místostarosta města

MĚSTO -1- VALTICE

Ing. Pavel Trojan
starosta města