

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 22

**ze schůze Rady Města Valtice konané v 17.00 hod dne 4. června 2012
v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 1014, ostatní plocha o výměře cca 10 m² v k.ú. Valtice na ulici Růžová, na dobu určitou vždy od května do října příslušného kalendářního roku, za cenu dle ceníku pronájmů pozemků tj. 400,- Kč/m²/rok k provozování předzahrádky.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 1300/2, zastavěná plocha o výměře 187 m² v k.ú. Valtice na ulici 21. dubna, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu dle ceníku pronájmů pozemků tj. za údržbu.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 992/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu dle ceníku pronájmů pozemků tj. za údržbu, k vybudování příjezdové cesty po doplnění kladného stanoviska TDI projektu Regenerace zeleně Ing. Krejčířika.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr směny pozemků par. č. 2772/2, zahrada o výměře 284 m² za část pozemku par. č. 2772/4, zahrada o výměře 284 m² v k.ú. Valtice, za podmínky směny stejné výměry a uhrazení geometrického zaměření na náklady žadatelů.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 1122/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 66 m² v k.ú. Valtice na ulici Polní za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 200/57, trvalý travní porost o výměře 474 m², pozemku par. č. 200/80, orná půda o výměře 926 m² a pozemku par. č. 200/114, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 18 m² v k.ú. Kuželov za minimální částku 14 180,- Kč a náklady spojené s prodejem pozemků nejvyšší nabídkce.

8. Uzavření nájemní smlouvy na pozemek par. č. 2425, zahrada o výměře 785 m² v k.ú. Valtice na ulici Lipová na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou k 1.10.běžného roku, za cenu 67,- Kč v termínu od 1.2.2012 – 30.9.2012 panu Ing. Miroslavu Štěpánkovi, a pověření starosty podpisem smlouvy.
9. Uzavření nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 2470, zahrada o výměře 625 m² a pozemku par. č. 2472, zahrada o výměře 1077 m² v k.ú. Valtice na ulici Lipová, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou k 1.10.běžného roku, za cenu 483,- Kč v termínu od 1.2.2012 – 30.9.2012 manželům Antonu a Aleně Galbavým, a pověření starosty podpisem smlouvy.
10. Zastavovací studii lokality U Rotundy, Valtice, vypracovanou firmou Jančálek s.r.o. v květnu 2012.
11. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 1615, zahrada a části pozemku par. č. 1619, zahrada o výměře 537 m² v k.ú. Valtice v ulici U Rotundy, na výstavbu rodinného domu za minimální cenu 900,- Kč/m² nejvyšší nabídkce a náklady spojené s prodejem pozemku, přičemž vybudování inženýrských sítí a místní komunikace zajistí Město Valtice, se sídlem Nám. Svobody 21, Valtice jako investor.
12. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 1619, zahrada a části pozemku par. č. 1624, orná půda o výměře 576 m² v k.ú. Valtice v ulici U Rotundy, na výstavbu rodinného domu za minimální cenu 900,- Kč/m² nejvyšší nabídkce a náklady spojené s prodejem pozemku, přičemž vybudování inženýrských sítí a místní komunikace zajistí Město Valtice, se sídlem Nám. Svobody 21, Valtice jako investor.
13. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 1624, orná půda a části pozemku par. č. 1628, orná půda o výměře 595 m² v k.ú. Valtice v ulici U Rotundy, na výstavbu rodinného domu za minimální cenu 900,- Kč/m² nejvyšší nabídkce a náklady spojené s prodejem pozemku, přičemž vybudování inženýrských sítí a místní komunikace zajistí Město Valtice, se sídlem Nám. Svobody 21, Valtice jako investor.
14. Slevu v měsících červenec a srpen ve výši 50% z cen uvedených v „Ceníku poskytovaných služeb prostřednictvím Správy majetku města Valtice, příloha č. 4 - pronájem nebytových prostor k podnikatelským sportovním účelům, k podnikatelským sportovním účelům a ceník pronájmu nebytových prostor – místnosti pro očerstvení“.
15. Smlouvu o dílo č. 641/2012-D mezi Městem Valtice, se sídlem Nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností Jančálek, s.r.o., se sídlem U Tržiště 22, 690 02 Břeclav, IČ 26234149 ve výši Kč 33 000,00 včetně DPH, jejím předmětem je zpracování zastavovací studie na výstavbu RD a umístění inženýrských sítí v lokalitě U Rotundy v k.ú. Valtice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

16. Smlouvu o dílo č. 642/2012-D mezi Městem Valtice, se sídlem Nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností Jančálek, s.r.o., se sídlem U Tržiště 22, 690 02 Břeclav, IČ 26234149 ve výši Kč 42 000,00 včetně DPH, jejím předmětem je zpracování zastavovací studie na výstavbu RD a umístění inženýrských sítí v lokalitě Lipová v k.ú. Valtice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
17. Uzavření Smlouvy o odborné pomoci, jejímž předmětem je poskytování daňového a účetního poradenství v oblasti DPH, mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Ing. Helenou Šubovou, číslo osvědčení 000901 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
18. Přidělení zakázky malého rozsahu „Valtice – bezbariérové chodníky I. etapa – TDI“ Ing. Adamu Kurdíkovi, bytem Sklepni 253, 691 42 Valtice IČ: 75821362 a pověřuje starostu města Ing. Pavla Trojana uzavřením smlouvy, jejímž předmětem je zajištění technického dozoru investora při opravě stávajících chodníků za bezbariérové na ulicích Mikulovská a Sobotní ve výši Kč 84 000,00 včetně DPH.

II. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 1062/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Polní.

III. Rada města bere na vědomí:

1. Zprávu Městské policie za květen.
2. Zápis jednání komise sociální ze dne 15.05.2012.
3. Zápis z jednání Komise pro cestovní ruch a sport ze dne 25.5.2012.
4. Zápis komise stavební a ŽP ze dne 28.05.2012.

IV. Rada města zrušuje:

1. Uzavření nájemní smlouvy na pozemek par. č. 2425, zahrada o výměře 785 m² v k.ú. Valtice na ulici Lipová, na dobu určitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou k 1.10.2012, za cenu dle cenové mapy tj. 2,- Kč/m²/rok panu Ing. Miroslavu Štěpánkovi, a pověření starosty podpisem smlouvy.
2. Uzavření nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 2470, zahrada o výměře 625 m² a pozemku par. č. 2472, zahrada o výměře 1077 m² v k.ú. Valtice na ulici Lipová, na dobu určitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou k 1.10.2012, za cenu dle cenové mapy tj. 2,- Kč/m²/rok manželům Antonu a Aleně Galbavým, a pověřením starosty podpisem smlouvy.

V. Rada města souhlasí:

1. S vyzváním pana Marka Šáška, k jednání o sepsání Souhlasného prohlášení pozemku par. č. 1337/9, ostatní plocha, silnice v k.ú. Valtice na Město Valtice a pověřením starosty podpisem prohlášení.
2. S vrácením rozdílu částky za pronájem pozemku par. č. 2425, zahrada v k.ú. Valtice panu Ing. Miroslavu Štěpánkovi, ve výši 980,- Kč.
3. S vrácením rozdílu částky za pronájem pozemku par. č. 2472, zahrada a části pozemku par. č. 2470 v k.ú. Valtic, manželům Antonu a Aleně Galbavým, bytem Lipová 472, Valtice ve výši 2070,- Kč.

VI. Rada města navrhuje:

1. Program zasedání Zastupitelstva města Valtice dne 25.6.2012

Bc. Milan Sedláček
místostarosta města



Ing. Pavel Trojan
starosta města