

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 43

**ze schůze Rady Města Valtice konané v 17.00 hod dne 12. února 2014
v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. Zápis č. 42 ze schůze Rady města Valtice ze dne 13. 01. 2014.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu na pozemek par. č. 2820, zahrada o výměře 1939 m² v k.ú. Valtice za účelem pěstování zemědělských plodin, za cenu dle ceníku pronájmu pozemků tj. 0,20 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1.10. příslušného kalendářního roku.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 2854/52, vinice o výměře 840 m² a pozemku par. č. 2854/15, vinice o výměře 752 m² v k.ú. Valtice nejvyšší nabídce za minimální cenu Kč 12,00 a náklady spojené s prodejem pozemků.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 716/1, ostatní plocha o výměře 85 m² v k.ú. Valtice na ulici Růžová k využití části pozemku pro parkování 3 osobních vozidel pro komerční využití v částce 400,- Kč/ 1 parkovací místo/rok na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 2585/1, ostatní plocha o výměře cca 30 m² v k.ú. Valtice za cenu 500,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem pozemku.
7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje podzemního sklepa a části pozemku par. č. 76/1, ostatní plocha v k.ú. Úvaly u Valtic za minimální cenu stanovenou znaleckým posudkem a náklady spojené s prodejem pozemku nejvyšší nabídce.
8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr nájmu na část pozemku par. č. 1665/2, ostatní plocha výměře 15 m² v k.ú. Valtice za účelem provozování stánku na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 3 000,- Kč/rok.
9. Zrušení nájemní smlouvy ze dne 21.5.2003 na pronájem části pozemku par. č. 1665/2, ostatní plocha o výměře 15 m² v k.ú. Valtice k 15.5.2014 panu Liboru Jandorovi.
10. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemků zařazených do honitby Honebního společenství Valtice - NA PÍSKÁCH. Do honitby jsou zařazeny pozemky par. č. 3069/1, ostatní plocha o výměře 4459 m², par. č. 3057/5, ostatní plocha o výměře 2560 m², par. č. 3057/4, ostatní plocha o výměře 14 616 m², par. č. 3039/2, ostatní plocha o výměře 3345 m², par. č. 3097 ostatní plocha o výměře 4236 m², par. č. 3085/1, ostatní plocha

- o výměře 3087 m² a par. č. 3087/2, ostatní plocha o výměře 3234 m² a části pozemku par. č. 2522 ostatní plocha o výměře 11 269 m² v k.ú. Valtice na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 30,- Kč/ha/rok k využití pozemků pro honitbu.
11. Rozpočet na rok 2014 pro PO Základní školu ve výši Kč 18 160 000,00.
 12. Zvýšení počtu pracovních míst v organizační složce Technické služby na z úvazku 0,5 na úvazek 1,00 u pracovní pozice uklízečka ve sportovní hale a na venkovním sportovišti a o 0,5 úvazku u pracovní pozice technický pracovník pro venkovní sportoviště a sportovní halu s účinností od 1.4.2013.
 13. Zvýšení počtu funkčních míst o jedno na odboru ekonomickém MěÚ Valtice na pozici finanční účetní s účinností od 1.3.2014 s úvazkem 0,5. Zvýšení počtu pracovníků na odboru ekonomickém je kompenzováno snížením úvazku o 0,5 v organizační složce Městská knihovna.
 14. Ceník fakultativních činností ve znění přílohy č. 1 s účinností od 3.3.2014.
 15. Přidělení bytu č. 12, na ulici Mikulovská 166 paní Ireně Klepáčkové.
 16. Vyřazení knih z knihovního fondu dle přílohy č. 1 – Seznam úbytků v celkové hodnotě Kč 18 217,60.
 17. Zadání zpracování projektové dokumentace na řešení úprav dvora informačního centra Valtice Ing. Kamile Krejčířikové, PhD., se sídlem Vinohrady 1039, 691 42 Valtice v rozsahu PD pro stavební povolení v celkové výši Kč 47 000,- bez DPH, přičemž vlastní podíl Města Valtice bude ve výši 23 500,- bez DPH a podíl Ing. Hladíka bude rovněž ve výši Kč 23 500,-.
 18. Zadání zpracování prováděcího projektu vodního prvku, rozvodů sítí a statiky pergoly, kterou provede realizační firma.
 19. Finanční příspěvek ve výši Kč 4 000,00 na úhradu nákladů spojených s pořádáním akce s názvem „Zborovský závod branné zdatnosti“ společnosti Jednota ČsOL Valtice, se sídlem Celňák 974, 691 42 Valtice a dále nepeněžní plnění v hodnotě Kč 2 000,- (4 knihy LVA).

II. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 45/1, zahrada o výměře 291 m² v k.ú. Valtice. Uvedený pozemek bude dle zastavovací studie využit při výstavbě autobusového nádraží.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 1071, ostatní plocha v k.ú. Úvaly u Valtic.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 2720/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice z důvodu, že pozemek je navržen jako meliorační odvodňovací kanál.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 728, zahrada o výměře 180 m² a části pozemku par. č. 716/1, ostatní plocha o výměře cca 30 m² v k.ú. Valtice.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 76/1, ostatní plocha v k.ú. Úvaly u Valtic.
6. Vydání souhlasu se stavbou na pozemek par. č. 1120/1, ostatní plocha týkající se přesahu střechy a okapů na boční straně pozemku.
7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 1120/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice.
8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemků par. č. 628/39,

lesní pozemek o výměře 32 374 m², par. č. 628/37, lesní pozemek o výměře 2010 m², pozemek par. č. 628/34, orná půda o výměře 8 520 m², pozemek par. č. 628/32, orná půda o výměře 2670 m² a pozemek par. č. 628/36 orná půda o výměře 7 263 m² v k.ú. Úvaly u Valtic.

9. Pronájem části pozemku par. č. 838, ostatní plocha o výměře cca 15 m² v k.ú. Valtice na ulici Kopečná k užívání jako parkovací stání pro osobní automobil, z důvodu podání žádosti na vybudování příjezdu do nemovitosti, která bezprostředně s pozemkem par. č. 838 sousedí. Dále požadujeme, aby byl pozemek uveden do původního stavu - travnatá plocha (zeleň).

III. Rada města bere na vědomí:

1. Informace o činnosti MěP za měsíc leden 2014.
2. Zápis komise stavební a ŽP ze dne 03. 02. 2014.
3. Výroční zprávu za rok 2013 o činnosti města Valtice v oblasti poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.
4. Zprávu za rok 2013 o činnosti města Valtice v oblasti vyřizování stížností dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

IV. Rada města ukládá:

1. Ing. Trojanovi svolat jednání se zástupcem společnosti Vinařství Valtice, s.r.o. a manželi Bezděkovými a projednat záměr prodeje části pozemku par. č. 799/2, ostatní plocha a části pozemku par. č. 764/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice. Prodejem pozemků může dojít k omezení výkonu vlastnických práv Bezděkových.
2. Odboru ekonomickému zpracovat v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) nový ceník pronájmu pozemků, zejména doplnit termín výpůjčka, který nahradí doposud využívané bezplatné pronájmy za údržbu.

V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

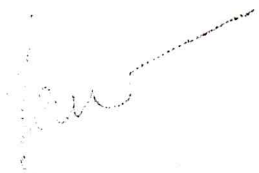
1. Uzavření smlouvy na prodej pozemku par. č. 3423/3 panu Václavu Šťastnému, bytem Sedlec u Mikulova za Kč 5 734,- a trvalých porostů za Kč 8 220,- a náklady spojené s prodejem.

VI. Rada města souhlasí:

1. S vyhlášením výběrového řízení na poskytnutí půjčky z Bytového fondu Valtice, přičemž pro podávání žádostí byl stanoven termín od 13.2.2014 do 18.3.2014 do 11,00 hodin - úplné znění výzvy bude zveřejněno na www.valtice.eu.

VII. Rada města jmenuje:

1. Členy komise pro výběrové řízení na čerpání finančních prostředků z Bytového fondu Valtice pro rok 2014 ve složení:
pan Filip Bohumil, paní Štěpánková Martina, Ing. Vlková Pavlína a jako náhradnice paní Brůčková Jana.



Bc. Milan Sedláček
místostarosta města

Ing. Pavel Trojan
starosta města

