**Smlouva o krátkodobém nájmu**

**(Zásady požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)**

 Pronajímatel: Město Valtice

 se sídlem: Nám. Svobody 21, PSČ 691 42

 IČ: 00283665

 DIČ: CZ00283665

 Zastoupené: Mgr. Alešem Hofmanem, starostou města

Nájemce: ……………………………………………………………………………………………………………………………………

 …………………………………………………………………………………………………………………………………..

IČ: …………………………………………………………………………………………………………………………………..

Zastoupený: …………………………………………………………………………………………………………………………………..

uzavírají tuto smlouvu o krátkodobém nájmu

na adrese shora uvedené.

Účel nájmu (název akce): ………………………………………………………………………………………………………………………………..

Datum konání akce: ………………………………………………………………………………………………………………………………..

Začátek nájmu (akce) ……………………………………………………………………………………………………………………………….

Konec nájmu (akce) ……………………………………………………………………………………………………………………………….

**I. Zajištění požární ochrany (dále jen PO):**

 1. Nájemce je povinen zajišťovat ve všech prostorách dle této nájemní smlouvy zásady požární ochrany v souladu

 s příslušnými platnými právními a ostatními předpisy, počínat si tak, aby nedošlo ke vzniku požáru nebo jiné škodní

 události, dodržovat zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm v objektu, zákaz používání soukromých tepelných

 spotřebičů.

2. V případě provádění činnosti se zvýšeným požárním nebezpečí (přítomnost víc než 150 osob) je nájemce povinen

 stanovit a dodržovat podmínky dle §6b) zákona o PO v návaznosti na odst. 6 § 15 vyhl. MV č. 246/01 Sb. o požární

 prevenci vč. zřízení preventivní požární hlídky pro tuto činnost se zvýšeným požárním nebezpečím dle § 13 zákona o

 PO a před zahájením provozu shromažďovacího prostoru provedení odborné přípravy členů hlídky odborně způsobilou

 osobou v PO.

3. Nájemce svým podpisem nájemní smlouvy současně potvrzuje, že byl řádně poučen a seznámen podle odst. 2 § 2, §

 6b) zákon o PO v návaznosti na odst. 6 § 23 vyhl. MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci – seznámen s požárně

 nebezpečnými místy, s obsahem a umístěním provozního řádu shromažďovacího prostoru, požárními poplachovými

 směrnicemi, s obsahem požárního evakuačního plánu vč. rozmístění únikových cest a východů, způsobem vyhlášení

 požárního poplachu, s umístěním ohlašovny požáru, s rozmístěním a použitím přenosných hasicích přístrojů a

 vnitřních požárních hydrantů objektu.

4. Škodu vzniklou nedodržením těchto předpisů je nájemce povinen nahradit pronajímateli.

**II. Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP):**

1. Nájemce je povinen zajišťovat ve všech prostorách dle této nájemní smlouvy zásady v oblasti bezpečnosti a ochrany

 zdraví při práci v souladu s příslušnými platnými právními a ostatními předpisy, počínat si tak aby nedošlo ke vzniku

 havárie nebo jiné škodní události, dodržovat zákaz požívání alkoholu a jiných omamných a návykových látek.

2. Pronajaté prostory, které tvoří předmět nájmu, jsou předaným prostorem nájemci.

3. Nájemce je povinen se zdržovat pouze v pronajatých prostorách stanovených touto smlouvou.

4. Nájemce je povinen ve všech prostorách pronajatých dle této nájemní smlouvy zajišťovat pro všechny osoby, které se

 s jeho vědomím v těchto prostorách zdržují bezpečnost a ochranu zdraví při práci v souladu s platnými právními a

 ostatními předpisy.

5. Nájemce svým podpisem nájemní smlouvy současně potvrzuje, že byl řádně poučen a seznámen podle § 101 – 103 ZP

 - seznámen s riziky vyskytujícími se v předmětných prostorách, s umístěním energetických uzávěrů, s obsahem a

 umístěním provozního řádu shromažďovacího prostoru.

6. Škodu vzniklou nedodržením těchto předpisů je nájemce povinen nahradit pronajímateli.

**III. Dodržování provozního řádu víceúčelové sportovní haly:**

1. Nájemce je povinen seznámit se s Provozním řádem víceúčelové sportovní haly a plně je dodržovat.

 Ve Valticích dne:…..………….202..

 …………………………………….. ………………………………

 Pronajímatel Nájemce