

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších změn a předpisů.

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 7

z řádné schůze Rady města Valtice konané v 17:00 hod dne 6. března 2023 v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.

2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 6 ze dne 6. 2. 2023.

3. Ukončení Smlouvy o zemědělském pachtu č. 02/2020/OE ze dne 13. 5. 2020, na část pozemku parc. č. 2982, zahrada, o výměře 948 m² v k. ú. Valtice, dohodou ke dni 31. 3. 2023.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu části pozemku města parc. č. 2982, zahrada o výměře 948 m², v k. ú. Valtice, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku, a to za cenu 0,20 Kč/m²/rok + inflace.

5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemků parc. č. 90/1, jiná plocha, o výměře 131 m² a parc. č. 76/17, ostatní komunikace o výměře 93 m², v k. ú. Úvaly u Valtic za cenu 100,- Kč/m²/rok+inflace.

6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku města parc. č. 89, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 148 m² v k. ú. Úvaly u Valtic a části pozemků parc. č. 57/1, ze kterého byly GP č. 540-021/2022 oddělen a nově vytvořen pozemek parc. č. 57/10 o výměře 4 m² ostatní plocha v k. ú. Úvaly u Valtic dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ po geometrickém zaměření a za cenu dle znaleckého posudku ve výši 3 700,- Kč a náklady spojené s prodejem pozemku.

7. Ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 134 ze dne 11. 6. 2013, uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem byl pronájem parkovacích stání pro osobní využití, na části pozemků par. č. 1333/1 a parc. č. 1683/1, k. ú. Valtice ke dni 1. 7. 2023, přičemž je nájemce povinen ke dni ukončení nájemní smlouvy odstranit oplocení pozemku.

8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města parc. č. 607/1, ostatní komunikace, v k. ú. Valtice, o výměře 20 m², pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na ulici Jabloňová

č. p. 883 na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

9. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330076694/001-MDP na pozemku parc. č. 729/4, v k. ú. Valtice, na vybudování a provozování stavby s názvem „Valtice, příp. NN, Leskourová, parc. č. 734/1“ za jednorázovou náhradu ve výši Kč 2 000,- + DPH mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 283665 a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400.

10. Ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 30. 8. 2016, uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností Auto Babič s.r.o., Boční 1021, 691 42 Valtice, IČ 26931010, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 77, sloup VO č. 2 a části pozemku parc. č. 239/1, sloup VO č. 1 a části pozemku parc. č. 340/1, betonový sloup, vše v k. ú. Valtice, za účelem umístění informačních tabulí orientačního systému, a to dohodou ke dni 1. 4. 2023, s tím, že tabule odstraní nájemce na vlastní náklady.

11. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 607/1 a parc. č. 607/5 v k. ú. Valtice za účelem umístění vodovodní a kanalizační přípojky a za účelem jejího provozování (výměna bude upřesněna geometrickým plánem) na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši Kč 2 000,00 + DPH mezi městem Valtice se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a manželi MUDr. Markétou Krakovou a MUDr. Martina Kraka, Sadová 703, 691 42 Valtice. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu uhradí žadatel.

12. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 1/RM/2023 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu o Kč 7 872 200,00. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení ZMV č. 2 ze dne 12. 12. 2022, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

13. Společnost Pojišťovna VZP, a.s., se sídlem Lazarská 1718/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 27116913 jako, dodavatele pojištění odpovědnosti akce s názvem „Pojištění města Valtice a jeho organizací,“ protože uchazeč předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku ve výši Kč 435 200,00 bez DPH.

14. Společnost Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., se sídlem Římská 2135/45, 120 00 Praha 2, IČ 46973451, jako dodavatele pojištění vozidel akce s názvem „Pojištění města Valtice a jeho organizací,“ protože uchazeč předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku ve výši Kč 509 600,00 bez DPH.

15. Společnost Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., se sídlem Římská 2135/45, 120 00 Praha 2, IČ 46973451, jako dodavatele skupinového úrazového pojištění JSDH a Městské policie akce s názvem „Pojištění města Valtice a jeho organizací,“ protože uchazeč předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku ve výši Kč 29 988,00 bez DPH.

16. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu a Zadávací dokumentaci – soutěžní podmínky na akci „Valtice – bezbariérový chodník na ul. Milosrdných bratří“. Zadávací dokumentace – soutěžní podmínky je nedílnou součástí usnesení.
17. Cenovou nabídku autorského dozoru na akci „Hřbitov Valtice – oprava střechy hlavní budovy“ dle předložené cenové nabídky ve výši 88 000 Kč bez DPH od Ing. Adama Kurdíka, Sklepní 253, 691 42 Valtice, IČ 758 21 362.
18. Uzavření smlouvy na autorský dozor na akci „Hřbitov Valtice – oprava střechy hlavní budovy“ mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a Ing. Adamem Kurdíkem, Sklepní 253, 691 42 Valtice, IČ 758 21 362.
19. Zveřejnění výzvy k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci s názvem „Sloup se sochou sv. Jana Nepomuckého, Valtice, náměstí Svobody“ ve znění Přílohy č. 1 předloženého materiálu.
20. Zveřejnění výzvy k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci s názvem „Kašna, Valtice, náměstí Svobody“ ve znění Přílohy č. 1 předloženého materiálu.
21. Účetní závěrku Základní školy Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizace, se sídlem nám. Svobody 38, Valtice o schválení účetní závěrky za rok 2022 včetně příloh Rozvaha, Výkaz Zisku a ztráty a Příloha, které byly sestaveny k rozvahovému dni 31. 12. 2022 bez výhrad, protože je nízké riziko, že závěrka obsahuje významné nesprávnosti.
22. Přidělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2022 do fondu rezerv příspěvkové organizace Základní škola Valtice v plné výši Kč 37 126,42.
23. Výroční zprávu o hospodaření Mateřské školy Valtice, příspěvkové organizace za rok 2022.
24. Použití zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2022 příspěvkové organizace Mateřská škola Valtice se sídlem Jabloňová 298, Valtice ve výši Kč 2 522,45 s tím, že částka Kč 2 522,45 bude přidělena do spotřeby v rozpočtovém roce 2023.
25. Mimořádnou odměnu ve výši 10 000,- Kč ředitelce Mateřské školy Valtice Mgr. Vladimíře Tesaříkové za výsledky hospodaření v roce 2022.
26. Účetní závěrku Mateřské školy Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizace, se sídlem Jabloňová 298, Valtice o schválení účetní závěrky za rok 2022 včetně výkazů Rozvaha, Výkaz Zisku a ztráty a Příloha, které byly sestaveny k rozvahovému dni, 31. 12. 2022 bez výhrad, protože je nízké riziko, že závěrka obsahuje významné nesprávnosti.
27. Proplacení faktury za provedené práce na opravě havárie kanalizačního potrubí ve výši Kč 337 070,00 bez DPH vystavenou dodavatelem prací, firmou Libor Pekařík, VODO-TOPO-ELEKTRO, Mendlova 14, 690 03 Břeclav, IČ 75503611.

28. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje movité věci drtící míchací vůz SPT3 SEKO SAM5 450/90 – GC/T, za minimální cenu Kč 199 000,00.

29. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje movité věci kompostovací stroj včetně provzdušňovacího zařízení přípojny pracovní stroj CM 1.5 CM - 011 - 11, za minimální cenu Kč 299 000,00.

30. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje movité věci, bubnová rotační prosévačka substrátu NOVER BPS - 02, za minimální cenu Kč 199 000,00.

II. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města parc. č. 315/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 40 m², pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na ulici zahradní č. p. 262 na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice.

III. Rada města souhlasí:

1. S úpravu části pozemku parc. č. 46/1, jiná plocha, v k. ú. Valtice, položením zámkové dlažby v šíři 2,5 m na nájezdu, část pozemku mezi chodníkem (parc. č. 46/1) a pozemkem parc. č. 46/4 bude opatřena pojezdnou plastovou zatravňovací tvárnici a oseta travním semenem s tím, že úpravu a údržbu pozemku provede žadatel na své náklady.

2. S umístěním vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 607/1 a parc. č. 607/5, k. ú. Valtice, za podmínky umístění pojízdné revizní a vodoměrné šachty min. do 3,5 t a umístění poklopu v nivelitě terénu.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit:

1. Podání žádosti o bezúplatný převod pozemku parc. č. 146/2, ostatní komunikace, v k. ú. Valtice o výměře 306 m².

V. Rada města ruší:

1. Usnesení č. 6 ze dne 6. února 2023 uvedeného v odstavci č. I./6 ve znění: Rada města Valtice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 607/5 v k. ú. Valtice za účelem umístění vodovodní a kanalizační přípojky a za účelem jejího provozování (výměna bude upřesněna geometrickým plánem) na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši Kč 2 000,00 + DPH mezi městem Valtice se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu uhradí žadatel.

2. Usnesení č. 6 ze dne 6. února 2023 uvedeného v odstavci č. III./1 ve znění: Rada města Valtice souhlasí s umístěním vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 607/5, k. ú. Valtice, za podmínky umístění pojízdné revizní a vodoměrné šachty min. do 3,5 t a umístění poklopu v nivelitě terénu.

VI. Rada města jmenuje:

1. Členy a náhradníky hodnotící komise v rámci zakázky malého rozsahu pro zadání veřejné zakázky „Valtice – bezbariérový chodník na ul. Milosrdných bratří“:

Členové:

Mgr. Aleš Hofman

Ing. Jiří Bukovský

Ing. Zdenka Nejezchlebová

Martina Štěpánková

Ing. Pavel Trojan

Náhradníci:

Robert Vyhoda

Ing. Martin Lišovský

Bc. Ivana Jančálková

Ing. Bohumil Pražák

Mgr. Dagmar Uherková.

Aleš Hofman
starosta města

Robert Vyhoda
místostarosta města