

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 48

**ze schůze Rady Města Valtice konané v 17.00 hod dne 9. června 2014
v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. Zápis č. 47 ze schůze Rady města Valtice ze dne 12. 05. 2014.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 2475, zahrada o výměře cca 23 m² v k. ú. Valtice k umístění distribuční trafostanice za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu na pozemek par. č. 2472, zahrada o výměře 1077 m² a části pozemku par. č. 2470, zahrada o výměře 625 m² v k. ú. Valtice na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1.10. běžného kalendářního roku za cenu 0,20 Kč/m²/rok k zemědělskému využití.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 912, zastavěná plocha o výměře 50 m² v k. ú. Valtice za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 2426/10, zahrada o výměře 1049 m² v k. ú. Valtice pro výstavbu rodinného domu nejvyšší nabídkce za minimální cenu 1000,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem pozemku nejvyšší nabídkce.
7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 640/12, ostatní plocha o výměře 15 m² v k. ú. Valtice k umístění posezení před provozovnou v období od 1.5. - 31.10. běžného kalendářního roku za cenu 400 Kč/m²/rok.
8. Zpracovatele projektové dokumentace na vybudování komunikace na ulici Tři Bratři v rozsahu výškopisného zaměření, vypracování DSP, zajištění Stavebního povolení a vypracování DPS a to, společnost AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o., se sídlem Kapustova 14, 690 06 Břeclav, IČ 60710063, protože uchazeč předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku za Kč 50 000,- bez DPH.
9. Uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku par. č. 838, ostatní plocha o výměře 15 m² v k. ú. Valtice na ulici Kopečné na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, k využití pozemku jako veřejná zeleň paní Mgr. Marii Zouharové a pověřením starosty podpisem smlouvy.
10. Uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku par. č. 716/1, ostatní plocha o výměře 20 m² v k. ú. Valtice na ulici Růžová na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou k využití pozemku pro parkovací stání osobního

automobilu na zpevněné části a část k využití jako veřejná zeleň paní Aleně Klemsové a pověření starosty podpisem smlouvy.

11. Uzavření smlouvy o nájmu na část pozemku par. č. 1061/1, ostatní plocha o výměře 20 m² v k. ú. Valtice na ulici Zámecká k provozování letní předzahrádky v období květen – říjen běžného kalendářního roku za cenu 400,- Kč/m²/rok paní Věře Grbavčicové.
12. Uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku par. č. 716/1, ostatní plocha o výměře 85 m² v k.ú. Valtice na ulici Růžová na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou k využití pozemku pro parkovací stání osobních automobilů manželům Augustinu a Ivě Celnarovým a pověření starosty podpisem smlouvy.
13. Výsadbu ovocných stromů na pozemku par. č. 2820, zahrada o výměře 1939 m² v k. ú. Valtice, který užívá dle nájemní smlouvy pan Novotný za podmínky, že po ukončení nájemní smlouvy nebude nájemcem požadováno finanční vyrovnání za provedenou výsadbu.
14. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par.č. 640/12 ostatní plocha o výměře 100 m² v k.ú. Valtice na dobu od 1.6.2014 – 31.10.2014 k provozování letní předzahrádky s podmínkou doložení stanoviska památkové péče.
15. Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce na pozemky par. č. 2746/2, zastavěná plocha, par. č. 3434/1, ostatní plocha, hřiště, par. č. 2746/1, zastavěná plocha, část pozemku par. č. 2747 a stavbu č.p. 358 postavenou na pozemku par. č. 2746/1 a pozemku par. č. 2746/2 v k.ú. Valtice, jejímž předmětem je změna čl. 4 bod 4.2. Smluvní strany se dohodly, že výpůjčka může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí v případě, že vypůjčitel nebude využívat předmět smlouvy řádně a v souladu s účelem této smlouvy s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.
16. Protokol příspěvkové organizace Základní škola Valtice o schválení účetní závěrky za rok 2013 včetně příloh Rozvaha, Výkaz Zisku a ztráty a Příloha sestavených k rozvahovému dni, tedy k 31.12.2013 bez výhrad.
17. Výsledek hospodaření PO Základní školy Valtice za rok 2013 ve výši Kč 33 834,82.
18. Protokol příspěvkové organizace Mateřská škola Valtice o schválení účetní závěrky za rok 2013 včetně příloh Rozvaha, Výkaz Zisku a ztráty a Příloha sestavených k rozvahovému dni, tedy k 31.12.2013 bez výhrad.
19. Výsledek hospodaření PO Mateřské školy Valtice za rok 2013 ve výši Kč – 83 157,71.
20. Program mimořádného zasedání zastupitelstva města č. 32 dne 23. 06. 2014.
21. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 2/RM/2014 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu schváleného rozpočtu o Kč 2 175 100,-. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 28 ze dne 16.12.2013, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.
22. Darovací smlouvu č. 2/2014, jejímž předmětem je použití finančních prostředků na reprezentaci Základní školy Valtice v rámci projektu „Hravý architekt 2014 – Děti na Pražském hradě, ve výši Kč 20 000,- a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
23. Smlouvu o dílo mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 283665 a Ing. Adamem Kurdíkem, bytem Sklepní 253,

- 691 42 Valtice, IČ 75821362, jejímž předmětem zpracování projektové dokumentace pro provedení izolace zdiva proti působení zemní vlhkosti, opravy kanalizace a podlah v přízemí včetně zaměření stavby a stavebně technického průzkumu objektu nám. Svobody č. 4 v celkové hodnotě Kč 124 630,- včetně DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
24. Poskytnutí finanční částky panu Kamilu Balgovi ve výši Kč 20 000,- a nepeněžní plnění v maximální výši Kč 30 000,- na akci Valtické cyklobraní 2014. Nepeněžní plnění spočívá v součinnosti strážníků Městské policie s pořadateli akce a dále v zajištění úklidu během akce a po jejím ukončení pracovníky Technických služeb města Valtice. Podmínkou poskytnuté dotace je, že příjemce poskytne zdarma v cíli a startu závodu umístění prodejních stánků valtickým podnikatelům, kteří o to projeví zájem, jak v odpolední tak večerní části programu pro závodníky.
25. Zrušení prodejní ceny tržací kreslené mapy Valtic z důvodu nezájmu turistů o prodávanou mapu města.
26. Uzavření spolupráce formou partnerství mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností Dvorní divadlo, o.s., se sídlem Chalupky 110, 691 43 Hlohovec, IČ 01451545 na období 6 - 8/2014, která bude spočívat v poskytnutí plakátovacích ploch a umístěním reklamních poutačů ve městě včetně jejich údržby. Společnost Dvorní divadlo o.s. bude recipročně propagovat město Valtice prostřednictvím médií, sociálních sítí (Facebook) a umístěním loga města Valtice na plakátech.
27. Ceník úkonů pečovatelské služby ve znění přílohy č. 1 s účinností od 10. 06. 2014.

II. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 2813/1, zahrada o výměře 1095 m² v k.ú. Valtice z důvodu, že pozemek není vhodný pro požadovaný záměr vybudování centra volného času pro děti a mládež.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 1120/1, ostatní plocha v k. ú. Valtice.
3. Finanční příspěvek ve výši Kč 40 000,- Centru volného času 4AII z.s., se sídlem 21. Dubna 1056, Valtice, IČ 02351145, které jsou určeny na úhradu nákladů spojených s realizací akce s názvem „Odpolední výtvarné a sportovní kroužky pro děti a mládež“.

III. Rada města bere na vědomí:

1. Zprávu o činnosti MěP za duben 2014.
2. Zápis z jednání komise sociální ze dne 03. 06. 2014.
3. Zápis komise stavební a ŽP ze dne 03. 06. 2014.

IV. Rada města zrušuje:

1. Usnesení č. č. 46 ze dne 28.4.2014, odst. I. bod. 6 týkající se v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 640/12, ostatní plocha o výměře 4 m² v k. ú. Valtice k umístění posezení před provozovnou

v období od 1.5. – 31.10.běžného kalendářního roku za cenu 400,- Kč/m²/rok.

V. Rada města ukládá:

1. Vedoucí odboru ekonomického projednat s Ing. Matuškou předložení PD pro umístění vodoměrné šachty na části pozemku par. č. 1062/1, ostatní plocha v k. ú. Valtice včetně stanoviska správců sítí k jejímu umístění. Výše uvedené podklady budou předloženy při projednávání žádosti s umístěním stavby.
2. Ing. Trojanovi vyvolat jednání se zástupci společnosti SUDOP Brno, spol. s r.o., která zajišťuje projektování a projednávání akce s názvem „Revitalizace trati Břeclav – Znojmo“ k podání přesného vysvětlení k pronájmu, koupi a zřízení služebnosti k pozemkům uvedeným v návrzích smluv a případně i určení účelu jejich využití.
3. Ing. Trojanovi projednat s Ing. Pražákem podmínky pro vybudování oplocení pozemcích par. č. 1124 a par. č. 1125, které jsou ve vlastnictví města Valtice.

VI. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

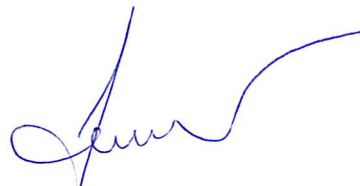
1. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemek par. č. 210 v k. ú. Úvaly u Valtic na dobu neurčitou v částce 10 000,- Kč + DPH pro realizaci stavby pod označením 71010-006602 „VPI Úvaly – rek. silnice – překl. sloupů“ umístění nadzemního komunikačního vedení mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností Telefónica Czech Republic, a.s. se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4.

VII. Rada města souhlasí:

1. S udělením výjimky z doby zachování nočního klidu, dle čl. 3 odst. (2) OZV č. 3/2014, ve věci žádosti VAL-1786/2014, v rámci kulturní akce dne 14.6.2014 od 19.00 do 02.00 hodin v zařízení Pančava.



Ing. Pavel Trojan
starosta města



Bc. Milan Sedláček
místostarosta města