

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 16

**ze schůze Rady Města Valtice konané v 16.00 hod dne 5. ledna 2012 v budově
Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemků par. č. 2425, par. č. 2426, par. č. 2428 a par. č. 2430 v k.ú. Valtice za minimální cenu Kč 500/m², které budou prodány jako jeden celek, za podmínky vybudování IS, komunikace a chodníku na náklady kupujícího.
3. Uzavření nájemní smlouvy na část pozemku par.č. 893 ostatní plocha o výměře 8 ha v k.ú. Úvaly u Valtic panu Ing. Zdeňku Kupskému, na dobu určitou za podmínky, že v případě získání dotace bude pozemek předán pronajímateli ihned po obdržení výzvy a to bez ohledu na vysázenou plodinu za cenu dle cenové mapy tj. 0,20,- Kč/m², která bude hrazena formou údržby a pověření starosty podpisem smlouvy.
4. Uzavření nájemní smlouvy na pozemek par.č. 1293 ostatní plocha o výměře 56 m² v k.ú. Valtice na ulici 21. dubna manželům Miroslavu a Anně Mikulovým, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za cenu dle cenové mapy tj. za údržbu – účel vybudování předzahrádky.
5. Uzavření nájemní smlouvy na pozemek par.č. 1629 zahrada o výměře 156 m² v k.ú. Valtice na ulici Za Tesárnou manželům Milanu a Zdeňce Husákovým, na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní lhůtou za cenu dle cenové mapy tj. 3,- Kč/m²/rok a pověření starosty podpisem smlouvy.
6. Uzavření nájemní smlouvy na část pozemku par.č. 1336 ostatní plocha o výměře cca 15 m² v k.ú. Valtice na ulici Břeclavská na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za cenu dle cenové mapy tj. za údržbu a podmínky vybudování zpevněné plochy na parkovací místo pro osobní vozidlo náklady žadatele, panu Pavlu Liškovi, a pověření starosty podpisem smlouvy.
7. Uzavření nájemní smlouvy na část pozemku par.č. 1429/1 ostatní plocha o výměře cca 18 m² v k.ú. Valtice na ulici Pod rybníčkem na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za cenu dle cenové mapy tj. za údržbu a vybudování zpevněné plochy na parkování pro osobní automobil, na náklady pana Romana Hanicze v termínu do 3 měsíců od podpisu smlouvy o pronájmu panu Romanu Hanizcovi, a pověření starosty podpisem smlouvy.
8. Uzavření nájemní smlouvy na část pozemku par.č. 2470 zahrada o výměře 625 m² a pozemku par.č. 2472 zahrada o výměře 1077 m² v k.ú. Valtice na ulici Lipová na dobu určitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou k 1.10.2012 ze

cenu 2 Kč/m²/rok manželům Antonu a Aleně Galbavým, a pověřením starosty podpisem smlouvy.

9. Uzavření nájemní smlouvy na pozemek par.č. 2338, vinice o výměře 866m² v k.ú. Valtice na ulici Sadová, na dobu určitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou k 1.10.2012 za cenu dle cenové mapy tj. 2,- Kč/m²/rok, panu Aleši Černému, a pověřením starosty podpisem smlouvy.
10. Uzavření nájemní smlouvy na pozemek par. č. 2426, zahrada o výměře 2917 m² v k.ú. Valtice na ulici Lipová, na dobu určitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou k 1.10.2012 za cenu dle cenové mapy tj. 2,- Kč/m²/rok, paní Haně Chrenkové, a pověřením starosty podpisem smlouvy.
11. Uzavření nájemní smlouvy na pozemek par.č. 2425 zahrada o výměře 785 m² v k.ú. Valtice na ulici Lipová, na dobu určitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou k 1.10.2012 za cenu dle cenové mapy tj. 2,- Kč/m²/rok, panu Ing. Miroslavu Štěpánkovi a pověřením starosty podpisem smlouvy.
12. Uzavření nájemní smlouvy na pozemek par.č. 2475, zahrada o výměře 1900 m² v k.ú. Valtice na ulici Lipová, na dobu určitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou k 1.10.2012 za cenu dle cenové mapy tj. 2,- Kč/m²/rok, panu MUDr. Milanu Macháčkovi, a pověřením starosty podpisem smlouvy.
13. Uzavření nájemní smlouvy na pozemek par.č. 2428, zahrada o výměře 2129 m² a pozemek par.č. 2430, zahrada o výměře 1663 m² v k.ú. Valtice na ulici Lipová, na dobu určitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou 1.10.2012 za cenu dle cenové mapy tj. 2,- Kč/m²/rok, panu Otakaru Pražákovi, a pověřením starosty podpisem smlouvy.
14. Vymezení bytových jednotek v budově č.p. 770, č.p. 771 a č.p. 772 na pozemcích par. č. 1203, par. č. 1204 a par. č. 1205 v k.ú. Valtice dle Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek a pověřením starosty podpisem prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek.
15. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 3/RM/2011 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které navýší příjmovou a výdajovou stranu schváleného rozpočtu o Kč 1 512 600,-, přílohou je podrobný rozpis prováděných rozpočtových přesunů.
16. Odepsání pohledávek za období 1999 až 2011 v celkové hodnotě Kč 45 578,- ve znění Přílohy č. 1 – Odpis pohledávek dle jmenného soupisu.
17. Plán ročních účetních odpisů u dlouhodobého investičního majetku – osvětlení vánočního stromku pro rok 2011 ve výši 459,- Kč a na období 2012-2018 ve výši 5 508,- Kč/rok.
18. Plán ročních účetních odpisů u dlouhodobého investičního majetku – zametací kartáč k UNC pro rok 2011 ve výši 546,- Kč a na období 2012-2022 ve výši 6 552,- Kč/rok.
19. Uzavření Smlouvy č. 40490342-17 na pojištění objektu sběrného střediska odpadů, jejímž předmětem je pojištění staveb pro případ živelných a dalších nebezpečí, živelní pojištění movitých věcí, pojištění movitých věcí pro případ krádeže a loupeže a pojištění strojů a strojních zařízení, mezi Městem Valtice, se sídlem Nám. Svoboda 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a Českou pojišťovnou, se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, IČ 45272956, ve výši Kč 75 374,- a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

20. Uzavření Smlouvy č. 5813, jejímž předmětem je užívání softwaru KEO-X a KEO-W – majetek, účetnictví, matrika, evidence obyvatel včetně nahlížení, legalizace a vidimace, evidence nemovitostí, psů a smluv, oceňování nemovitostí a volby, mezi Městem Valtice, se sídlem Nám. Svoboda 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a ALIS, spol. s r.o., se sídlem Mariánská 538, 470 01 Česká Lípa, IČ 00672416, v celkové výši Kč 160 990,- včetně DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
21. Termíny zasedání Rady města Valtice v roce 2012.
22. v souladu s ust. § 102, odst. (2), písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, bezplatné užívání nebytových prostor Sportovní haly Valtice, Mikulovská ulice 997 pro ZŠ Valtice. Bezplatné užívání je stanoveno pro akce pořádané v rámci řádného rozvrhu ZŠ Valtice (tělesná výchova, sportovní výchova) a pro akce v rámci zájmové sportovní mimoškolní činnosti takto:
1. tělesná výchova a sportovní výchova dle řádného rozvrhu ZŠ Valtice,
 2. zájmová sportovní mimoškolní činnost (sportovní kroužky) v rozsahu maximálně 1,5 hodiny týdně pro každou zájmovou sportovní mimoškolní činnost pořádanou ZŠ Valtice s tím, že termín bude stanoven po dohodě se Správou majetku města Valtice
23. Zvýšení počtu pracovních míst Městské policie Valtice o 1 pracovní místo na pozici strážník městské policie s účinností od 1.4.2012.
24. Celkový počet stálých pracovních míst Městské policie Valtice na 3 pracovní místa.
25. Úhradu tisku propagačních materiálů z RS 3392 5169 na veletrhy cestovního ruchu GO a REGIONTOUR 2012 v celkové hodnotě Kč 39 460,- bez DPH, přičemž Valtický vinařský infokatalog bude částečně hrazen prostřednictvím výnosů z uveřejněných reklam.
26. Finanční prostředky v maximální výši Kč 8 000,- z RS 3392 5021, 5175 na zajištění personálního obsazení, cimbálové muziky a občerstvení v rámci veletrhů GO a REGIONTOUR.

II. Rada města neschvaluje:

1. Předložený návrh ceny za pronájem části pozemku par.č. 2470 zahrada o výměře 625 m² a pozemku par.č. 2472 zahrada o výměře 1077 m² v k.ú. Valtice na ulici Lipová v částce 1,- Kč/m²/rok manželům Antonu a Aleně Galbavým.
2. Vydání souhlasného stanoviska k registraci vinice vysázené na pozemku par. č. 2470 zahrada v k.ú. Valtice na ulici Lipová panu Romanu Zapletalovi.
4. Prodej bytové jednotky 36/8 v domu čp. 36 postavené na pozemku par.č. 1011/1 v k.ú. Valtice na ulici Růžová paní Mgr. Renatě Kopřivové.

III. Rada města bere na vědomí:

1. Plnění úkolů ze zasedání rady č. 15.

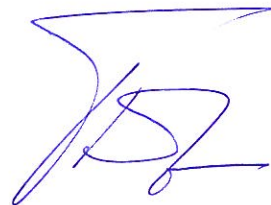
2. Zprávu Městské policie za prosinec.
3. Zápis z jednání komise sociální ze dne 13.12.2011.
4. Termíny jednání sociální komise v roce 2012.
5. Zápis z občanské komise ze dne 13.12.2011.

IV. Rada města ukládá:

1. Vedoucímu OVŽP předat na odbor ekonomický v písemné podobě návrh vymezující umístění inženýrských sítí, komunikace a chodníků v lokalitě Lipová, par. č. 2425, par. č. 2526, par. č. 2428 a par. č. 2430 v k.ú. Valtice, který bude podkladem pro zadání zpracování geometrického plánu na oddělení části pozemků pro vybudování sítí.
2. Odboru ekonomickému před zveřejněním záměru prodeje pozemků par. č. 2425, par. č. 2526, par. č. 2428 a par. č. 2430 v k.ú. Valtice zadat zpracování geometrického plánu na oddělení části pozemků pro vybudování IS, komunikace a chodníků.
3. Řediteli PO SMMV zajistit opravu zastávky, na ulici Rudé Armády par. č. 1337/5 včetně položení zámkové dlažby v termínu do 30.4.2012, prostřednictvím vlastních zaměstnanců a plochy nabídnout k umístění reklamy.



Bc. Milan Sedláček
místostarosta města



Ing. Pavel Trojan
starosta města