

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou vypuštěny s ohledem na zákon o ochraně osobních údajů.

MĚSTO VALTICE

V Ý P I S Z U S N E S E N Í Č. 33

**ze schůze Rady města Valtice konané dne 6. dubna 2009 v 16.00 h
v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starostky města**

I. Rada města schvaluje:

1. Navržený program bez připomínek.
2. Zápis č. 32 ze dne 9.3.2009 bez připomínek.
3. Odměnu řediteli školy ve výši Kč 10 000,00 za hospodářské výsledky dosažené v roce 2008.
4. Rozpočet na rok 2009 pro PO Základní školu ve výši Kč 17 260 000,00.
5. Rozpočet na rok 2009 pro PO Mateřskou školu ve výši Kč 5 256 000,00.
6. Rozpočet na rok 2009 pro PO Správu majetku města Valtice ve výši Kč 2 805 000,00.
7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par.č. 2820, zahrada v k.ú. Valtice.
8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par.č. 19/3, ostatní plocha v k.ú. Valtice konkrétnímu zájemci za minimální cenu 350,- Kč/m².
9. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par.č. 2563, ostatní plocha v k.ú. Valtice konkrétnímu zájemci za minimální cenu 350,- Kč/m².
10. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par.č. 379, zahrada v k.ú. Úvaly u Valtic nejvyšší nabídce s minimální cenou 350,- Kč/m².
11. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr směny pozemku par.č. 2525/43, ostatní plocha v k.ú. Valtice konkrétnímu zájemci za administrativní cenu a náklady spojené se směnou pozemku.
12. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par.č. 3166/3, orná půda, par.č. 3417/1, orná půda, par.č. 2854/15, vinice a par.č. 2854/52, vinice v k.ú. Valtice konkrétnímu zájemci na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za cenu stanovenou dle cenové mapy.

- 13.V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par.č. 3035/18, par.č. 3035/17, par.č. 2554/5, par.č. 3182/13, par.č. 3182/11, par.č. 3182/9, par.č. 3178/16, par. č. 3129, par.č. 3143, par.č. 3120/4, par.č. 3108/26, par.č. 3108/27, par.č. 3222/2, par.č. 3222/5, par.č. 3224, par.č. 3223/2, par.č. 3057/4, par.č. 3057/5, par.č. 2857/36, par.č. 2854/46, par.č. 3360/144, par.č. 3360/83, par.č. 3362/1 a par.č. 3417/6 vše v k.ú. Valtice.
- 14.V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par.č. 1680/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice konkrétnímu zájemci za minimální cenu 350,- Kč/m².
- 15.V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par.č. 800/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice konkrétnímu zájemci bezplatně za údržbu.
- 16.Smlouvu o pronájmu části pozemku par.č. 1233, ostatní plocha, komunikace v k.ú. Valtice paní Antonii Vlkové na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou bezplatně za údržbu a pověření starostky podpisem smlouvy.
- 17.V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje Vozidla ZTS UN – 053.2, výroba ZTS DETVA bez Technického průkazu a registrační značky, typ vozidla – univerzální nosič včetně přídatných zařízení – vidle, podkop, dvě velkoobjemové nakládací lžice a dvě lžice pro výkopy. Vozidlo bylo uvedeno do provozu v roce 1989. Celé zařízení je v provozu schopném stavu. Vozidlo včetně příslušenství bude prodáno nejvyšší cenové nabídce, minimálně však za cenu Kč 16 100,00 uvedenou ve znaleckém posudku č. 747-06/09.
- 18.V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje Vozidla Škoda 706 RHT CAS 25 s registrační značkou, Technický průkaz AO 076654, typ vozidla – speciální automobil cisternový. Vozidlo bylo uvedeno do provozu v roce 1983 a v současné době je nepojízdné. Vozidlo bude prodáno nejvyšší cenové nabídce, minimálně však za cenu Kč 33 900,00 uvedenou ve znaleckém posudku č. 747-05/09.
- 19.Smlouvu na technický a investorský dozor při realizaci stavby „ Valtice-Kanalizace v ul. Okružní“ mezi mandatářem JANČÁLEK s.r.o., U Tržiště 22, 690 02 Břeclav a Městem Valtice jako mandantem a pověření starostky podpisem smlouvy.
- 20.Mandátní smlouvu SML-Z-M-09-036 mezi Regionální poradenskou agenturou, s.r.o., IČ 26298163, Starobrněnská 20, 602 00 Brno a Městem Valtice a pověření starostky podpisem mandátní smlouvy.
- 21.Cenovou nabídku firmy Radek Zabloudil, IČ 75749521, Moravský Žižkov 421 na sítě proti hmyzu do eurooken a balkonových dveří Domova pro seniory Valtice.

22. Přidělení nebytového prostoru bývalé sušárny a kolárny manželům Křivákovým a souhlasí se záměrem změny užívání z nebytového prostoru na prostor pro bydlení. Stavební úpravy a zajištění změny užívání prostoru budou provedeny na náklady žadatele.
23. Splátkový kalendář paní Boženě Pohankové na úhradu částky 2 625,- Kč za doplacení pronájmu části pozemku par.č. 642/1 ostatní plocha v k.ú. Valtice. Splátkový kalendář bude rozložen do 5 splátek, poslední splátka bude do 30.11.2009.
24. Navržený program jednání zastupitelstva města dne 20.4.2009.

II. Rada města bere na vědomí:

1. Informaci o plnění úkolů.
2. Usnesení č. 29 z jednání komise stavební a životního prostředí ze dne 30.3.2009.
3. Informace o činnosti Městské policie za měsíc březen 2009.
4. Výroční zprávu o hospodaření ZŠ Valtice za rok 2008.

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města:

1. Schválit záměr rozšířit změnu číslo 3 ÚPN SÚ Valtice – Úvaly o lokalitu č. 3.03 pro bydlení v rodinných domech.
2. Schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemky par.č. 2550/1, ostatní plocha, par.č. 2553/1, ostatní plocha, par.č. 2562, ostatní plocha, par.č. 2566, ostatní plocha, par.č. 2567, ostatní plocha a par.č. 2574/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na stavbu „Valtice, Polní, kab. NN, Město“ společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice na dobu neurčitou za cenu 10 000,- Kč a pověření starostky podpisem smlouvy.
3. Schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemky par.č. 3317, ostatní plocha a par.č. 3328/9, ostatní plocha v k.ú. Valtice na stavbu Valtice, Mikulovská ul., prodloužení kabelu + SR, Koryčánek společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice na dobu neurčitou za cenu 10 000,- Kč a pověření starostky podpisem smlouvy.
4. Schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemek par.č. 1564, orná půda v k.ú. Valtice na stavbu „Valtice- Za Tesárnou – Josefská, smyčka + PS, Koryčánek společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice na dobu neurčitou za cenu 10 000,- Kč a pověření starostky podpisem smlouvy.
5. Schválit smlouvu o dílo č. 600W380/4017/01 na provedení stavby komunikace v ul. Příční, U Nemocnice (Milosrdných bratří) a ul. Hyndrtál (odbočující z ul. 21. dubna) v k.ú. Valtice mezi zhotovitelem OHL ŽS, a.s.,

Burešova 938/17, 660 02 Brno a Městem Valtice jako objednatelem a pověření starostky podpisem této smlouvy.

IV. Rada města zrušuje:

1. K dnešnímu dni komisi Valtice – hlavní město vína.
2. K dnešnímu dni Kulturní komisi.

V. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par.č. 1680/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par.č. 2820, zahrada v k.ú. Valtice.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par.č. 606, ostatní plocha, komunikace v k.ú. Valtice.
4. Umístění reklamního poutače na domu č.p. 306 Rudé armády ve Valticích panu Josefu Zlomkovi.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par.č. 2574/2, ostatní plocha a části pozemku par.č. 3036/6, ostatní plocha v k.ú. Valtice.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par.č. 76/1, ostatní plocha v k.ú. Úvaly u Valtic.
7. Uzavření nájemní smlouvy týkající se pronájmu pozemku par.č. 640/10, ostatní plocha v k.ú. Valtice mezi paní Jitkou Klimovičovou a Městem Valtice a zaplacení částky 4 200,- Kč.

VI. Rada města ukládá:

1. Ekonomickému odboru informovat o zveřejnění záměru prodeje pozemku par.č. 379, zahrada v k.ú. Úvaly u Valtic sousedního majitele pozemku.
2. Odboru výstavby a životního prostředí vyzvat pana Bc. Kristena, k doplnění žádosti č.j. 361/09/OVŽP o povolení k vybudování parkovacího místa o situaci a souhlas majitelů sousedních domů č.p. 565 a 564. Ze situace musí být zřejmé, jak bude prostor uspořádán, jaké rozměry bude mít parkovací místo, jaký rozměr bude mít prostor mezi chodníkem a zaparkovaným vozidlem pro příjezd k sousedním domům.

3. Ekonomickému odboru předložit do příští schůze rady města návrh smlouvy o pronájmu pozemků par.č. 3035/18, par.č. 3035/17, par.č. 2554/5, par.č. 3182/13, par.č. 3182/11, par.č. 3182/9, par.č. 3178/16, par. č. 3129, par.č. 3143, par.č. 3120/4, par.č. 3108/26, par.č. 3108/27, par.č. 3222/2, par.č. 3222/5, par.č. 3224, par.č. 3223/2, par.č. 3057/4, par.č. 3057/5, par.č. 2857/36, par.č. 2854/46, par.č. 3360/144, par.č. 3360/83, par.č. 3362/1 a par.č. 3417/6 s podmínkou, že nájemní smlouva bude uzavřena s možností okamžité výpovědi.
4. Odboru ekonomickému jednat se Základní uměleckou školou Mikulov o novém návrhu smlouvy o výpůjčce, nový návrh smlouvy předložit do červnové schůze rady města.
5. Komisi pro občanské záležitosti připravit na konec roku 2009 slavnostní ocenění vybraných vedoucích sportovních oddílů, též kulturních spolků, zejména těch, kteří pracují s dětmi a mladistvými.

VII. Rada města souhlasí:

1. S prodejem nemovitosti stavby postavené na pozemku par.č. 1723 a pozemku par.č. 1723, zastavěná plocha v k.ú. Valtice manželům Juřicovým, bytem 1.máje č. 600, Valtice.
2. Se záměrem společnosti Vinařství Valtice s.r.o., Nám. Svobody č. 3, Valtice vybudovat zpevněnou terasu na části pozemku par.č. 800/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice za podmínky písemného souhlasu pana Ing. Josefa Novotného.
3. Se záměrem zřízení pobočky ZUŠ Valtice v Základní škole Valtice za předpokladu souhlasu ředitele ZŠ a povolení stavebního úřadu.

VIII. Rada města rozhodla:

1. O přidělení zakázky Poradenské služby za účelem dotačního managementu projektu „Komplexní stavební úprava náměstí Svobody Valtice uchazeči Regionální poradenská agentura, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno.

Ing. Pavlína Vlková
místostarostka města

Ing. Terezie Lvová
starostka města