

# MĚSTO VALTICE

## U S N E S E N Í Č. 39

**ze schůze Rady města Valtice konané dne 7. září 2009 v 16.00 h  
v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starostky města**

---

### **I. Rada města schvaluje:**

1. Navržený program bez připomínek.
2. Zápis č. 38 ze schůze rady města dne 3.8.2009 bez připomínek.
3. Usnesení č. 34 z jednání komise stavební a životního prostředí ze dne 31.8.2009.
4. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 3/RM/2009 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které navýší příjmovou a výdajovou stranu schváleného rozpočtu o Kč 9 317 000,00.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ( obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par.č. 640/12 ostatní plocha v k.ú. Valtice konkrétnímu zájemci dle cenové mapy.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ( obecní zřízení) , v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par.č. 1549 zastavěná plocha v k.ú. Valtice konkrétnímu zájemci za administrativní cenu.
7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ( obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par.č. 1499 zastavěná plocha v k.ú. Valtice konkrétnímu zájemci za administrativní cenu.
8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ( obecní zřízení) , v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par.č. 2722 ostatní plocha v k.ú. Valtice konkrétnímu zájemci za cenu 350,- Kč /m<sup>2</sup>.
9. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ( obecní zřízení) , v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par.č. 2562 ostatní plocha v k.ú. Valtice.
10. Barevné provedení reklamních cedulí – žlutý podklad a černé písmo.
11. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 1. září 2000 uzavřenou mezi Městem Valtice a Základní uměleckou školou v Mikulově.
12. Vyřazení knih z knihovního fondu dle předloženého Seznamu úbytků v celkové hodnotě 14.073,- Kč.
13. V souladu s kritérii pro poskytování odměn vyplacení odměny ve výši Kč 8.000 ředitelce mateřské školy za výsledky dosažené ve školním roce 2008/2009.
14. Výroční zprávu o činnosti MŠ Valtice, Jabloňová, okr. Břeclav za období školního roku 2008/2009.
15. V souladu s ust. § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, navýšení počtu dětí ve třídě na 28 dětí.

16. OVV ČSSD Břeclav žádost o zábor veřejného prostranství na náměstí Svobody dne 4.10. 2009 za účelem předvolebního mítinku ČSSD.

17. Navržený program jednání zastupitelstva města dne 30.9.2009.

## **II. Rada města bere na vědomí:**

1. Informaci o plnění úkolů.
2. Zápis z komise sociální ze dne 25.8.2009.
3. Usnesení č. 34 z jednání komise stavební a životního prostředí ze dne 31.8.2009.
4. Informace o činnosti Městské policie za měsíc srpen 2009.
5. Informaci o odeslaném sdělení k žádostem ze dne 31.7.2009 č.j. 1149/09/OVŽP a č.j. 1150/09/OVŽP týkající se průběhu příprav realizace stavebních úprav parkovací plochy u Vinařské školy Valtice.
6. Technické řešení parkovacích ploch u nákupního střediska dle předložené studie, ze které vyplývá, jaká část pozemku PKN 640/12 bude odprodána investorovi.
7. Doporučení Komise stavební a životního prostředí realizovat po jedné přípojně šachtě v zelených plochách náměstí.
8. Doporučení Komise stavební a životního prostředí k provedení drobných změn v realizaci technického řešení úpravy náměstí.
9. Žádost paní Emílie Dolákové ze dne 10.8.2009 o přidělení obecního bytu.
10. Sdělení nájemníků obecních bytů ke zvýšení nájemného podané dne 7.9.2009 a evidované pod č.j. 1315/09/STAR.

## **III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města:**

1. Schválit nové úplné znění Zřizovací listiny PO Mateřská škola Valtice, nové úplné znění Zřizovací listiny PO Základní škola Valtice a nové úplné znění Zřizovací listiny PO SMMV.
2. Schválit Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2009 o místních poplatcích k 1. listopadu 2009.
3. Schválit zapsání viniční trati „Hájky“ na pozemcích par.č. 2777 orná půda, par.č. 2785/1 vinice, par.č. 2785/24 vinice, par.č. 2785/12 vinice, par.č. 2785/11 vinice, par.č. 2785/13 vinice, par.č. 2785/21 vinice, par.č. 2785/19 vinice, par.č. 2785/20 vinice, par.č. 2809/23 vinice, par.č. 2809/34 vinice v k.ú. Valtice do seznamu viničních tratí v k.ú. Valtice.
4. Schválit záměr pořídit změnu číslo 7 územního plánu sídelního útvaru Valtice spočívající ve změně stávající krajinné zóny produkční s intenzivními vinicemi označené „Pv“ na zastavitelnou plochu pro bydlení označenou „Br“, prodloužením stávající lokality číslo 1.11a, v ulici Sadová, končící pozemkem PKN č. 2312, za podmínky, že veškeré náklady spojené s pořízením změny územního plánu zaplatí žadatel.
5. Neschválit záměr rozšířit změnu číslo 7 územního plánu sídelního útvaru Valtice o další lokalitu spočívající ve změně stávající krajinné zóny produkční s intenzivními vinicemi označené „Pv“ na zastavitelnou plochu průmyslové

výroby s označením „Vp“, pro umístění výrobního zařízení fotovoltaické elektrárny na pozemku PKN číslo 3027/16, v polní trati Horní čtvrtě pro bydlení označenou „Br“, prodloužením stávající lokality číslo 1.11a, v ulici Sadová, končící pozemkem PKN č. 2312.

6. Zařadit do rozpočtu částku 20 - 30 000,- Kč na zpracování dokumentu pro Program regenerace městských památkových zón a městských památkových rezervací ve Valticích.

#### **IV. Rada města neschvaluje:**

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ( obecní zřízení) , v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par.č. 1114/1 ostatní plocha v k.ú. Valtice.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ( obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par.č. 992/1 ostatní plocha v k.ú. Valtice.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ( obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par.č. 351/1 ostatní plocha v k.ú. Valtice.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ( obecní zřízení) , v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky pozemků par.č. 3434/1 ostatní plocha, par.č. 3434/2 ostatní plocha, par.č. 2746/2 zastavěná plocha, par.č. 2730/2 ostatní plocha v k.ú. Valtice.

5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ( obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par.č. 1062/1 ostatní plocha v k.ú. Valtice.

6. Záměr pořídit dokumentaci barevného řešení fasád domů na náměstí.

#### **V. Rada města ukládá:**

1. Tajemníkovi projednat s vlastníky objektů č.p. 230, 288, 290 a 292 možnost sklopení chodníku v ulici Lázeňská.

2. Tajemníkovi přepracovat kupní smlouvu na prodej pozemku par. č. 640/23, ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Valtice dle připomínek rady města vyznačených v podkladovém materiálu.

3. P.o. Správa majetku města, aby vyhlásila a zajistila realizaci výběrového řízení na místo hospodář a správce sportovních zařízení.

#### **VI. Rada města souhlasí:**

1. Se záměrem zakázat dopravní značkou parkování nákladních vozidel na parkovišti "Pod zámekem".

2. S konání XIII. Klubové a speciální výstavy bobtailů ve dnech 12. a 13. září 2009 v zámeckém parku.

**Ing. Pavlína Vlková**  
místostarostka města

**Ing. Terezie Lvová**  
starostka města