Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

**MĚSTO VALTICE**

**U S N E S E N Í č. 20**

**ze schůze Rady města Valtice konané v 17.00 hod dne 9. března 2016 v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

**I. Rada města schvaluje:**

1. Program jednání.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 144/2, zahrada o výměře 73 $m^2$ v k. ú. Úvaly u Valtic za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 57/1, ostatní plocha o výměře cca 60 $m^2$ v k. ú. Úvaly u Valtic za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky na část pozemku par. č. 1110/1, ostatní plocha o výměře cca 65 $m^2$ v k. ú. Úvaly u Valtic na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s využitím pozemku jako přístupovou cestu k pozemku par. č. 1110/2 v k. ú. Úvaly.

5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 501, ostatní plocha v k. ú. Valtice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za podmínky vybudování parkovacího stání na vlastní náklady zámkovou dlažbou, nebo betonovými zatravňovacími dlaždicemi v celé ploše parkovacího stání do 1 měsíce od podpisu nájemní smlouvy a doložení veškerých vyjádření a povolení souvisejících s vybudováním nájezdu a parkovacího stání na daném pozemku.

6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 19/1, ostatní plocha, o výměře 16 $m^2$ v k. ú. Valtice za účelem vybudování předzahrádky. Podmínkou pro uzavření smlouvy bude doložení vyjádření technického dozoru investora Ing. Přemysla Krejčiříka, že pronajatá plocha není v rozporu s projektem „Úprava a obnova zeleně ve Valticích".

7. Uzavření smlouvy o výpůjčce na části pozemku par. č. 764/1, ostatní plocha o výměře 50 $m^2$ v k. ú. Valtice na dobu určitou od 1. 3. 2016 do 31. 7. 2016 k umístění speciálního jeřábu mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností CHÂTEAU VALTICE- Vinné sklepy Valtice, se sídlem Vinařská 407, Valtice a pověření starosty podpisem smlouvy.

8. Uzavření nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 1061/1, ostatní plocha o výměře 20 $m^2$ v k. ú. Valtice na dobu určitou od května do října běžného kalendářního roku za cenu

400,- Kč/m²/rok k provozování předzahrádky před provozovnou mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností Restaurace Amalia, s.r.o., se sídlem Josefská 1097, Valtice a pověření starosty podpisem smlouvy.

9. Uzavření nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 642/1, ostatní plocha o výměře 20 m² v k. ú. Valtice na dobu určitou od dubna do října běžného kalendářního roku za cenu 400,- Kč/m²/rok k provozování předzahrádky před provozovnou mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a panem Ing. Jiřím Hoštickým, a pověření starosty podpisem smlouvy.

10. Odměnu ředitelce mateřské školy ve výši Kč 8 000,00 za hospodářské výsledky dosažené v roce 2015.

11. Použití zlepšeného hospodářského výsledku ve výši Kč 16 916,04 přímo do spotřeby na provozní výdaje příspěvkové organizace Mateřské školy Valtice.

12. Uzavření Veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací uzavřené dle ustanovení § 63 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a městem Břeclav, se sídlem nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav, IČ 00283061.

13. Uzavření Veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku sociálně-právní ochrany dětí uzavřené dle ustanovení § 63 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a městem Břeclav, se sídlem nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav, IČ 00283061 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

14. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 05597/2015 ze dne 29. 9. 2015, jejímž předmětem jsou vícepráce ve výši Kč 479 137,00 včetně DPH za provedení sanační vrstvy pod komunikací na ulici Sluneční.

15. Cenovou nabídku podanou panem Lubomírem Tichým, bytem Sedlec 333, PSČ 691 21, IČ 70479981 v celkové výši Kč 124 146,00 včetně DPH na provedení prací opravy střechy budovy domova pro seniory a pověřuje starostu zajištěním objednávky.

16. Cenovou nabídku podanou Ing. Lucií Vališovou, autorizovanou inženýrkou, bytem Střelecká 103, 691 42 Valtice, IČ 03692248 v celkové výši Kč 32 000,00, na vykonávání činnosti TDI na akci s názvem „Valtice – bezbariérové chodníky – IV. etapa a Valtice – bezbariérové chodníky – IV. etapa – 2. část" a pověřuje starostu zajištěním objednávky.

17. Odpis 55 svazků.

18. Rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2015 do fondu rezerv ve výši Kč 57 427,45 a do fondu odměn ve výši Kč 25 000,00 s tím, že Základní škola Valtice příspěvková organizace provede přidělení do fondů nejpozději k 31. 3. 2016.

19. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 2/RM/2016 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu schváleného rozpočtu o Kč 226 100,-. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle

Usnesení č. 7 ze dne 26. 10. 2015, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

20. Nový ceník služeb dle přílohy č. 1 s účinností od 1. 4. 2016.

**II. Rada města bere na vědomí:**

1. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 19 ze dne 3. 2. 2016.

2. Zprávu o činnosti městské policie za měsíc únor 2016.

3. Výroční zprávu o hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Valtice za rok 2015.

4. Protokol o provedení revize knihovního fondu, uskutečněné ve dnech 8. 2. – 12. 2. 2016.

**III. Rada města neschvaluje:**

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 143, vodní plocha o výměře 292 $m^2$ v k. ú. Úvaly u Valtic.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 1335, ostatní plocha a části pozemku par. č. 1429/1, ostatní plocha v k. ú. Valtice.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 2550/1, ostatní plocha v k. ú. Valtice.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 3434/1, ostatní plocha v k. ú. Valtice.

5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 853, ostatní plocha, zeleň v k. ú. Úvaly u Valtic.

**IV. Rada města souhlasí:**

1. S návrhem pro vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemků v lokalitě vinic u Sedlece u Mikulova par. č. 3422/1, par. č. 3422/2, par. č. 3423/1, par. č. 3423/2, par. č. 3423/4, par. č. 3423/3, par. č. 3423/5, par. č. 3423/6 v k. ú. Valtice.

**V. Rada města ruší:**

1. Usnesení č. 48 ze dne 9. 6. 2016, odst. I. bod. 11, uzavření smlouvy o nájmu na část pozemku par. č. 1061/1, ostatní plocha o výměře 20 $m^2$ v k. ú. Valtice na ulici Zámecká

k provozování letní předzahrádky v období květen - říjen běžného kalendářního roku za cenu 400,- Kč/m$^2$/rok paní Věře Grbavčicové, Josefská 324, Valtice.

**VI. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:**

1. Uzavření kupní smlouvy na odkoupení části pozemku par. č. 1479, ostatní plocha o výměře 147 m$^2$ v k. ú. Valtice na ulici Josefská za cenu 500,- Kč/m$^2$/rok a náklady spojené s prodejem pozemku mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a manžely Janem a Amalií Kicelovými a pověření starosty podpisem smlouvy.

**VII. Rada města rozhodla:**

1. O pořadí uchazečů o zakázku malého rozsahu s názvem „město Valtice – výběr bankovního ústavu" takto:
   1) Česká spořitelna, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 141 00 Praha 4, IČ 45244782
   2) Komerční banka a. s., se sídlem Na Příkopě969/33, 114 07 Praha, IČ 45317054.

2. O přidělení zakázky malého rozsahu s názvem „město Valtice – výběr bankovního ústavu" České spořitelně a. s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 141 00 Praha 4, IČ 45244782, která podala cenově nejvýhodnější nabídku ve výši Kč 203 666,50, zpracovanou v rámci variantního řešení úrokové sazby pevné s fixací po celou dobu splatnosti úvěru, tedy do roku 2025.

**VIII. Rada města ukládá:**

1. Starostovi města vyzvat Českou spořitelnu a. s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 141 00 Praha 4, IČ 45244782 k podpisu úvěrové smlouvy.

**Ing. Pavel Trojan**
starosta města

MĚSTO -1- VALTICE

**Mgr. Soňa Vašíčková**
místostarostka města