

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších změn a předpisů.

## MĚSTO VALTICE

### U S N E S E N Í č. 11

**z řádné schůze Rady města Valtice konané v 16:00 hod dne 5. června 2023 v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

#### I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.

2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 10 ze dne 15. 5. 2023.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku města k umístění informačních tabulí pro Residence Barrique, P. Bezruč 720, 691 42 Valtice na na sloup VO č. 2 parc. č. 77, cedule o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, ulice Mikulovská, sloup VO č. 10 parc. č. 482/1, na ulici P. Bezruč cedule o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, na sloupek navigačního systému na pozemku parc. č. 640/12 cedule o výměře 0,2 m<sup>2</sup> na ulici Břeclavská, vše v katastrálním území Valtice, za 1 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

4. Ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 22. 7. 2013 a Dodatku č. 1 smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 22. 7. 2013, uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem Ludkem Vokáčem, U Vodojemu 946, 691 42 Valtice, IČ 75749530, jejímž předmětem je pronájem částí pozemků parc. č. 77, sloup VO č. 2 na ulici Mikulovská, parc. č. 640/12, sloupek navigačního systému na ulici Břeclavská a parc. č. 239/1, sloup VO č. 3 na ulici P. Bezruč, vše v k. ú. Valtice, a to dohodou ke dni 30. 6. 2023, s tím, že tabule odstraní nájemce na vlastní náklady.

5. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 4/RM/2023 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu o Kč 32 000,00. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení ZMV č. 2 ze dne 12. 12. 2022, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

6. Program zastupitelstva města č. 5 dne 26. 6. 2023.

7. Cenovou nabídku autorského dozoru na akci „Valtice - bezbariérový chodník na ulici Milosrdných bratří“ dle předložené cenové nabídky ve výši 8 000 Kč včetně DPH od Ing. Bořka Zvědělíka, Školní 1793/13, 690 03 Břeclav, IČ 09130578.

8. Uzavření smlouvy na autorský dozor na akci „Valtice - bezbariérový chodník na ulici Milosrdných bratří“ mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a Ing. Bořkem Zvědělíkem, Školní 1793/13, 690 03 Břeclav, IČ 09130578.

9. Cenovou nabídku technického dozoru na akci „Valtice - bezbariérový chodník na ulici Milosrdných bratří“ dle předložené cenové nabídky ve výši 42 000 Kč bez DPH od Ing. Petra Mahovského, třída 1. máje 3414/11d, 690 02 Břeclav, IČ 01590626.

10. Uzavření smlouvy na technický dozor na akci „Valtice - bezbariérový chodník na ulici Milosrdných bratří“ mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a Ing. Petrem Mahovským, třída 1. máje 3414/11d, 690 02 Břeclav, IČ 01590626.

11. Objednávku propagace města Valtice v rámci akce s názvem Author valtické cyklobraní, ve výši Kč 25 000,00 v době konání akce dne 30. 9. 2023.

12. Směrnici pro nakládání s majetkem města Valtice s účinností od 6. 6. 2023.

13. Uvolnění finanční částky ve výši Kč 200 000,00 na výrobu skříní pro ukládání lůžkovin a na nákup nových lehátek pro děti příspěvkové organizaci Mateřská škola Valtice, se sídlem Jabloňová 298, 691 42 Valtice.

14. Přerušování provozu Mateřské školy Valtice, okres Břeclav, příspěvková organizace se sídlem Jabloňová 298, 691 42 Valtice ve dnech 1. 8. 2023 – 1. 9. 2023.

15. Realizaci polderu na pozemku parc. č. 3155/6 v k. ú. Valtice.

## **II. Rada města neschvaluje:**

1. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030075026/001-RGV na pozemku parc. č. 3035/8 v k. ú. Valtice, za účelem umístění distribuční soustavy – 3035-8 kabelové vedení NN, na pozemku a za účelem jejího provozování, pod názvem stavby „Valtice, rozš. kNN, ZFP Hotely, K3035/9“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 2 000,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemků města parc. č. 1668/3, orná půda, parc.č. 1668/14, ostatní plocha a parc. č. 1668/8, ostatní plocha o celkové výměře 1090 m<sup>2</sup> v k. ú. Valtice dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ nejvyšší nabídce. Minimální cena bude stanovena dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr na pronájem části pozemku parc. č. 1702, ostatní komunikace, v k. ú. Valtice, o výměře 24 m<sup>2</sup>, k parkování před domem na ulici Břeclavská 437, 691 42 Valtice.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města parc. č. 1234/2, ostatní komunikace, o výměře dle geometrického plánu v k. ú. Valtice dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ po geometrickém zaměření, za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.

### **III. Rada města souhlasí:**

1. S úpravou části pozemku parc. č. 1680/1, k. ú. Valtice, před sklepem e. č. 0110 na ulici Josefská. Pozemek upraví žadatel na své náklady dlažebními kostkami (kočičí hlavy), bude dodržena nivelita chodníku.
2. S navrhovaným stavebním záměrem – umístěním stavby na pozemku parc. č. 3303/1 a parc. č. 3303/2 v k. ú. Valtice a s vyznačením souhlasu na koordinačním situačním výkresu C.3.
3. S vydáním souhlasu k žádosti o úpravu přístupového chodníku s bezbariérovou rampou v místě stávajícího chodníku do objektu na ulici Jabloňová 739, Valtice a s vyznačením souhlasu na situaci.

### **IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit:**

1. Celoroční hospodaření a Závěrečný účet města Valtice za rok 2022.

### **V. Rada města ukládá:**

1. OE oslovit firmu, která provede kompletní vyčištění areálu a zajistí demolici budov na pozemcích parc. č. 1220/41, 1220/42, 1220/15, 1220/17, 1220/18, 1220/43 a 1220/31 v k.ú. Valtice.
2. Starostovi vyvolat jednání se společností AGRO – Měřín, a.s. středisko Drnholec, Zarybník 516, 594 42 Měřín, IČ 49434179 týkající se uzavření pachtu na pozemky parc. č. 3057/4 v k. ú. Valtice a parc. č. 3057/5 v k. ú. Valtice, které jsou ve vlastnictví města.
3. Starostovi vyvolat jednání s XXXXXXXXXXXX ve věci řešení pozemku parc. č. 3317 v k. ú. Valtice.
4. Starostovi města vyvolat jednání s vlastníkem pozemku parc. č. 1564/2 (orná půda) o výměře 446 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice, paní XXXXXXXXXXXX, ve věci zpětného odkupu pozemku na město Valtice, a to za cenu 37 740 Kč a nákladů spojených s prodejem.
5. OE zpracovat výzvu na projekční společnost/projektanta ve věci zpracování projektové dokumentace na dílo „Oprava hlavní budovy hřbitova.“
6. OE zpracovat objednávky na studie parkování parc. č. 2813/1 a 2813/2 v k. ú. Valtice ve výši Kč 40 000,00, na parc. č. 2550/1 v k. ú. Valtice ve výši Kč 35 000,00 a na parc. č. 1134/1 v k. ú. Valtice ve výši Kč 55 000,00 u Ing. Přemysl Krejčířík, Vinohrady 1039, 691 742 Valtice, IČ 676 11 591.
7. Starostovi vyvolat jednání se společností AQUA PROCON s.r.o., se sídlem Palackého tř. 12, 612 00 Brno, IČ 469 64 371 ve věci zaplavování části ulice Lázeňská, u garáží a prověřit předání projektové dokumentace kanalizace na ulici Lipová.
8. Starostovi vyvolat jednání se společností AQUA PROCON s.r.o., se sídlem Palackého tř. 12, 612 00 Brno, IČ 469 64 371 ve věci řešení kanalizace na ulici Mikulovská, jedná se o propojku mezi domem Mikulovská 166 a spojením na hlavní kanalizační řad.

9. Ing. Pražákovi připravit podklady pro realizaci polderu na pozemku parc. č. 3155/6 v k. ú. Valtice.

**VI. Rada města ruší:**

1. Zásady postupu pro prodej nemovitostí, vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice ze dne 19. 3. 2007.

**Aleš Hofman, v.r.**  
starosta města

**Robert Vyhoda, v. r.**  
místostarosta města