

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů.

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 50

**z řádné schůze Rady města Valtice konané v 17.00 hod dne 13. června 2018 v budově
Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města KN par. č. 1243, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 12 m², na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky za podmínky, že bude vybudováno parkovací stání na vlastní náklady žadatele a dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města KN par. č. 1702, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 15 m², na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky za podmínky, že bude vybudováno parkovací stání na vlastní náklady žadatele a dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města KN par. č. 1243, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 16 m², na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky za podmínky, že bude vybudováno parkovací stání na vlastní náklady žadatele a dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“ a za předpokladu zachování funkčnosti odvodňovacího kanálu.

5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu částí pozemků města k umístění informační tabule zařízení Ubytovna cihelna na ulici Zámecká par. č. 1061/1 o výměře 0,2 m² a sloup VO na ulici Polní par. č. 1062/1 o výměře 0,2m², vše v k. ú. Valtice, za 1500/Kč/m²/rok.

6. Uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je vybudování parkovacích stání na části pozemku KN par. č. 716/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 20 m², a to na vlastní náklady žadatele dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k RD na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

7. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Athanor CZ s.r.o., Zahradní 262, 691 42 Valtice, IČ 28329554, jejímž předmětem je pronájem pozemků KN sloup VO č. 8 na ulici Břeclavská, par. č. 1337/3, o výměře 0,4 m², sloup VO č. 1 na ulici Petra Bezruče, par. č. 239/1, o výměře 0,2 m², sloup VO č. 8 na ulici Lipová – Sluneční, par. č. 2424/2 o výměře 0,2 m², sloup VO č. 11 na ulici Sluneční – Nad Sklepy, par. č. 2424, o výměře 0,2 m², vše v k. ú. Valtice, za 1500/Kč/m²/rok.

8. Uzavření pachtovní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a paní XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je zemědělský pacht k pozemkům KN par. č. 297/3, ostatní plocha, v k. ú. Úvaly u Valtic, o celkové výměře 193 m², za cenu 1,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku, pachtovné celkem 193,- Kč.

9. Uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Centrem volného času 4All z.s., 21. dubna 1053, 691 42 Valtice, jejímž předmětem je vytvoření workoutového hřiště pro starší děti a mládež na pozemku KN par. č. 3399, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 9457 m², a to na vlastní náklady žadatele na dobu 5 let s tříměsíční výpovědní lhůtou.

10. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a KALÁB – stavební firma, s r.o., Vídeňská 15, 639 00 Brno, IČ 49436589, jejímž předmětem je pronájem pozemku KN par. č. par. č. 1061/1, ostatní plocha, o výměře 84 m², k uskladnění buňkoviště na dobu určitou, a to od 1. 5. 2018 do 31. 7. 2019, a část pozemku města KN par. č. 4 a par. č. 642/1, ostatní plocha, o výměře 75 m² na postavení lešení po dobu jednoho měsíce, v k. ú. Valtice za celkovou cenu 37.940,- Kč.

11. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnění záměru zemědělského pachtu pozemku města KN par. č. 2772/8, zahrada, o výměře 1300 m², a par. č. 2780, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m², k. ú. Valtice na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku, a to za cenu 0,60 Kč/m²/rok (794,- Kč).

12. Uzavření pachtovní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem Prokopem Fojtem, bytem Petra Bezruče 264, 691 42, jejímž předmětem je zemědělský pacht k pozemkům KN par. č. 2772/2, orná půda, par. č. 2772/3, zahrada a par. č. 2772/9, zahrada, v k. ú. Valtice, o celkové výměře 653 m², za cenu 0,60 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku, pachtovné celkem 392,- Kč.

13. Uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je vybudování parkovacích stání na části pozemku KN par. č. 1429/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 30 m², a to na vlastní náklady žadatele dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k RD na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

14. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor veřejného WC, které je součástí pozemku par. č. 642/1, k. ú. Valtice za účelem provozování veřejného WC denně po ukončení běžné provozní doby na dobu určitou s 3

měsíční zkušební lhůtou a to od 1. 6. 2018 do 31. 12. 2018 za cenu 1.500,- měsíčně a za podmínky úhrady poškozeného vybavení veřejného WC.

15. Program zastupitelstva města č. 25 dne 25. 6. 2018.

16. Uzavření Smlouvy č. JMK052577/18/OKH na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši Kč 65 000,00 na základě dotačního programu Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje na období 2017 - 2020 na „Pořízení věcného vybavení jednotky“ mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21.

17. Provedení rozpočtové změny ve výši Kč 65 000,00, která navýší příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu na rok 2018.

18. Uzavření Smlouvy č. 049754/18/OSV na poskytnutí neinvestiční finanční podpory ve výši Kč 2 400 000,00 na financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním základních druhů a forem sociálních služeb v rozsahu stanoveném základními činnostmi, mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21.

19. Přijetí dotace ve výši Kč 178 400,00 v souladu se smlouvou č. 052061/18/OSV na poskytnutí neinvestiční finanční podpory na financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním základních druhů a forem sociálních služeb v rozsahu stanoveném základními činnostmi, mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice.

20. Na základě doporučení hodnotící komise v rámci zakázky malého rozsahu „Valtice – ulice P. Bezruče, chodník“ a na základě oznámení dvou uchazečů o odstoupení od zakázky výběr dodavatele STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav, IČ 49432991, (cena díla bez DPH: 2. 260.333,00- Kč).

21. Uzavření smlouvy o dílo na realizaci zakázky malého rozsahu „Valtice – ulice P. Bezruče, chodník“ mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav, IČ 49432991.

22. Provozní řád městské travnaté plochy se zázemím na náměstí ve Valticích s účinností od 14. 6. 2018.

23. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 3/RM/2018 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou stranu rozpočtu o Kč 159 100,-, výdajovou stranu schváleného rozpočtu o Kč 159 100,-. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 22 ze dne 18. 12. 2017, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

II. Rada města bere na vědomí:

1. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 49 ze dne 16. 5. 2018.

2. Zápis z jednání č. 36 Komise stavební a životního prostředí dne 28. 5. 2018.

3. Zprávu o činnosti městské policie za měsíc květen 2018.

III. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města KN par. č. 1243, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 16 m², na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky za podmínky, že bude vybudováno parkovací stání na vlastní náklady žadatele a dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“ a za předpokladu zachování funkčnosti odvodňovacího kanálu.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města KN par. č. 1263, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 22,5 m², na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky za podmínky, že bude vybudováno parkovací stání na vlastní náklady žadatele a dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“ a za předpokladu zachování funkčnosti odvodňovacího kanálu.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města KN par. č. 1062/1, ostatní plocha, o výměře 45 m², k. ú. Valtice, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ za administrativní cenu (177,- Kč/m²) a náklady spojené s prodejem pozemku.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, na pozemek KN par. č. 1337/1, 629/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, za účelem umístění distribuční soustavy – kabel NN, uzemnění, pod názvem stavby „Valtice, Klášterní, příp. NN, Janulík“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 11.560,- Kč + DPH, mezi Městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

2. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, na pozemek par. č. KN par. č. 2165/14, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, za účelem umístění distribuční soustavy – kabel NN, kabelová skříň, pod názvem stavby „Valtice, Vinohrady, příp. NN, Olivová“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 10 000 Kč + DPH, mezi Městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

V. Rada města ruší:

1. Usnesení č. 49 ze dne 16. 5. 2018 v části I. Rada města schvaluje, bod č. 22 ve znění: „Na základě doporučení hodnotící komise v rámci zakázky malého rozsahu „Valtice – ulice P. Bezruče, chodník“ výběr dodavatele FaK&B, a.s. – stavební, projekční a obchodní

společnost, Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav, IČ 26236061, protože uchazeč předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku (cena díla vč. DPH 1.568.375,38,- Kč).“

2. Usnesení č. 49 ze dne 16. 5. 2018 v části IV bod č. 3 ve znění: „Uzavření smlouvy o dílo na realizaci zakázky malého rozsahu „Valtice – ulice P. Bezruče, chodník“ mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností FaKαB, a.s. – stavební, projekční a obchodní společnost, Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav, IČ 26236061.“

VI. Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a, jejímž předmětem je prodej části pozemku KN par. č. 764/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 1,5 m², za cenu 1 000,00 Kč/m² a náklady spojené s prodejem pozemku.

Ing. Pavel Trojan
starosta města



Mgr. Soňa Vašíčková
místostarostka města

