

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 9

**ze schůze Rady Města Valtice konané v 16.00 hod dne 13. června 2011
v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. Pořadník na přidělení bytu 1+1 na ulici Rudé armády 306 takto:
 - 1) paní Pavlíně Malčicové
 - 2) paní Ireně Suchomelové
 - 3) panu Hubertu Häuslerovi
3. Pořadník na přidělení bytu 1+1 na ulici Mikulovská 166 takto:
 - 1) paní Ireně Klepáčkové
 - 2) manželům Martě a Jaroslavi Horáčkovým
4. Pořadník na přidělení bytu 1+1 na ulici Lázeňská 771 takto:
 - 1) pan Vlastimilu Hladíkovi
 - 2) paní Lucii Kalinové
 - 3) paní Vítězslavě Moravčíkové
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par.č. 3035/8 ostatní plocha o výměře 105 m² a části pozemku par.č. 3035/12 ostatní plocha o výměře 45 m² v k.ú. Valtice konkrétnímu zájemci manželům Brůčkovým, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za cenu dle cenové mapy tj. za údržbu.
4. Realizaci stavby opěrné zdi na pozemku par.č. 1327/1 ostatní plocha na ulici Lipová v k.ú. Valtice panu Ing. Radimu Štěpánkovi, a panu Janu Mikulovi.
5. Realizaci umístění reklamního a informačního panelu na části pozemku par.č. 3228/16 ostatní plocha o velikosti 1x1 m v k.ú. Valtice pod Reismou společností Valtické Podzemí s.r.o. sídlem Vinařská č. 34, Valtice za cenu 1500,- Kč/m²/rok a doložení závazného stanoviska městského úřadu v Břeclavi- odbor školství,kultury, mládeže a sportu, úsek památkové péče.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par.č. 1690/1 zastavěná plocha o výměře 319 m² a pozemku par.č. 1690/2 zastavěná plocha o výměře 41m² v k.ú. Valtice panu Vladimíru Hubáčkoví, na dobu určitou od 1.6.2011 do 31.12.2011 za cenu 3,- Kč/m²/rok.
7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par.č. 72/1 ostatní plocha, části pozemku par.č. 72/7 ostatní plocha a části pozemku par.č. 76/1 ostatní plocha v k.ú. Úvaly u Valtic panu Františku Jedličkovi, za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku a pověřením starosty podpisem smlouvy.

8. Uzavření nájemní smlouvy na část pozemku par.č. 1234/2 ostatní plocha o výměře cca 120 m² v k.ú. Valtice na ulici Lázeňská panu Petru Sekaninovi, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za cenu dle cenové mapy tj. za údržbu a podmínek stanovených městem Valtice k vybudování parkovacích míst.
9. Uzavření nájemní smlouvy na vybudování 6 parkovacích míst na části pozemku par.č. 2980/3 orná půda v k.ú. Valtice na ulici Sadová panu Ing. Kamilu Grešovi, a panu Ing. Rudolfovi Máté, na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní lhůtou za cenu 400,- Kč/1 parkovací místo.
10. Uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou na část pozemku par.č. 642/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice o výměře 20 m² na ulici nám. Svobody v k.ú. Valtice k provozování předzahrádky před provozovnou Pizzerie – cukrárna panu Josefu Málkovi, v částce 400,- Kč/m²/rok.
11. Uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou na pronájem části pozemku par.č. 642/1 ostatní plocha o výměře 10 m² na ulici nám. Svobody v k.ú. Valtice k provozování předzahrádky před provozovnou Pizzerie-cukrárna panu Josefu Málkovi, v částce 400,- Kč/m²/rok.
12. Uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou na část pozemku par.č. 642/1 ostatní plocha o výměře 26 m² na ulici nám. Svobody v k.ú. Valtice k provozování předzahrádky před provozovnou Vinařský dům panu Ing. Jiřímu Kopečkovi, v částce 400,- Kč/m²/rok.
13. Uzavření nájemní smlouvy na část pozemku par.č.607 ostatní plocha v k.ú. Valtice ulici Jabloňové o výměře 10 m² k vybudování parkovacího místa pro osobní automobil na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou panu Jaroslavu Netopilovi, za cenu dle cenové mapy tj. za údržbu a vybudování parkovacího místa na vlastní náklady a za podmínek stanovených Městem Valtice.
14. Uzavření nájemní smlouvy na pozemek par.č. 1539 zastavěná plocha v k.ú. Valtice na ulici Josefská k využití pozemku jako zahrady manželům Vilému a Miloslavě Balotovým, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za cenu dle cenové mapy tj. 3,- Kč/m²/rok.
15. Uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, na část pozemku par.č. 642/1 ostatní plocha v k.ú. Valtice o výměře 4 m² na ulici Nám. Svobody k provozování předzahrádky před provozovnou Albero, vždy v období od 1.4.-30.6.příslušného kalendářního roku, paní Hoštické, za cenu 400,- Kč/m²/rok.
16. Uzavření nájemní smlouvy na část pozemku par.č. 2696/1 ostatní plocha o výměře 10 m² na ulici Mikulovská v k.ú. Valtice k vybudování parkovacího místa pro osobní automobil manželů Petru a Barboře Babičovým, Valtice na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za cenu dle cenové mapy tj. za údržbu a podmínek stanovených Městem Valtice.
17. Uzavření nájemní smlouvy na pozemek par.č. 2723/9 orná půda o výměře 9 594 m² v k.ú. Valtice k pěstování zemědělských plodin na Statek Valtice s.r.o., Střelecká č. 116, Valtice na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou k 1.10.kalendářního roku za cenu 0,20,- Kč/m²/rok.

18. Uzavření nájemní smlouvy na část pozemku par.č. 688/1 ostatní plocha o výměře 119 m² v k.ú. Valtice na ulici K Venerii panu Jiřímu Blažkovi, k využití jako zahradu na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za cenu 3,- Kč/m²/rok.
19. Zrušení usnesení č. 6 ze dne 7.3.2011 dost. II. bod. 12 uzavření výpůjčky na místnost v objektu na ulici Polní postavené na pozemku par.č. 2572/4 v k.ú. Valtice k uložení lavic a stolů na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou mezi Městem Valtice a Valtickou krojovanou společností.
20. Odměnu řediteli školy ve výši Kč 10 000,- za hospodářské výsledky dosažené v roce 2010.
21. Uzavření smlouvy o dílo a mandátní smlouvy mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností Viadesigne, s.r.o., se sídlem Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, jejíž předmětem je projektová dokumentace do územního rozhodnutí na cyklostezku Úvaly – Schrattenberg a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
22. Uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. 81/386/09 ze dne 29.9.2009 – úprava a obnova zeleně ve Valticích, mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností REKO a. s., se sídlem Kpt. Jaroše 26/1845, 602 00 Brno, jehož předmětem je prodloužení doby dokončení projektu Regenerace zeleně a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
23. Uzavření smlouvy o poskytování datových telekomunikačních služeb mezi Městem Valtice, se sídlem Nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností Internet4you.cz spol. s r.o., se sídlem Bratislavská 847, 691 45 Podivín, na dobu neurčitou s měsíční výpovědní lhůtou, s účinností od 1.7.2011.
24. Nařízení města Valtice č. 2/2011, kterým se vymezují oblasti města, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít ke stání silničního motorového vozidla jen za sjednanou cenu s účinností od 1.7.2011.
25. Účelový investiční příspěvek ve výši Kč 70 000,- pro Správu majetku města Valtice na pořízení techniky na údržbu trávníků GRASSHOPPER.
26. Příspěvek Města Valtice ve výši Kč 10 000,- na zakoupení dýní na akci „Dýňobraní“.

II. Rada města neschvaluje:

1. Umístění reklamního banneru o velikosti 143 cm x 78 cm ve Valticích na ulici P. Bezruče v období od května do září společnosti Livingstone s.r.o., Dominikánské nám. 5, 602 00 Brno.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) , v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par.č. 457 zastavěná plocha o výměře 158 m² v k.ú. Úvaly u Valtic panu Ing. Tomáši Chlapíkovi.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) , v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par.č. 1680/1 ostatní plocha v k.ú. Valtice panu Ing. Aleši Pavlíkovi.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),

v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par.č. 67/3 ostatní plocha, části pozemku par.č. 72/1 ostatní plocha a části pozemku par.č. 72/7 ostatní plocha v k.ú. Úvaly panu Františku Jedličkovi.

III. Rada města bere na vědomí:

1. Plnění úkolů ze zasedání rady č. 8.
2. Zprávu Městské policie za květen.
3. Zápis z občanské komise ze dne 26.04. 2011.
4. Zápis ze sociální komise ze dne 17.5.2011.
5. Zápis komise stavební a ŽP ze dne 06.06.2011.
6. Výroční zprávu o hospodaření ZŠ Valtice za rok 2010.
7. Snížení pracovního úvazku knihovnice paní Anny Macháčkové v organizační složce Městská knihovna Valtice na 0,5 úvazku s účinností od 1.7.2011.
8. Rozhodnutí ředitele příspěvkové organizace Správa majetku města Valtice o výběru dodavatele na dodávku techniky na údržbu trávníků GRASSHOPPER – KOBYLKA, výrobní řada 100, typ 124 od dodavatele CIME-M, spol. s r.o., se sídlem K Silu 1426, 393 01 Pelhřimov, IČ: 60850671.
9. Informace podané Bc. Sedláčkem, místostarostou, o propagaci a finanční spoluúčasti Města Valtice na akci „Dýňobraní“ a o záměru zadat zpracování nových webových stránek města s výrazně lepší grafikou.
10. Informace podané Ing. Trojanem, starostou, o projektu „Cesta bosou nohou“ a postupu prací na izolaci klenby u veřejného WC na náměstí.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit:

1. Zrušení předkupního práva jako práva věcného k domu čp. 975 postaveného na pozemku par.č. 1056/2 zastavěná plocha a pozemku par.č. 1056/2 zastavěná plocha v k.ú. Valtice bezplatně pro Město Valtice za podmínky, že žadatelé uhradí náklady spojené s tímto úkonem.
2. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemek par.č. 57/1 ostatní plocha v k.ú. Úvaly u Valtic stavba“ Úvaly, příp. v NN, Hladíková“ na dobu neurčitou v jednorázové částce 1000,- Kč mezi Městem Valtice a společností E.ON. Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice a pověření starosty podpisem smlouvy.
3. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemek par.č. 1886/2 ostatní plocha v k.ú. Valtice na dobu neurčitou v jednorázové částce 1000,- Kč mezi Městem Valtice a společností E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice a pověření starosty podpisem smlouvy.
4. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemek par.č. 2149 ostatní plocha v k.ú. Valtice na dobu neurčitou v jednorázové částce 1000,- Kč mezi Městem Valtice a společností E.ON Distribuce

a.s., se sídlem F.A Gerstnera 2151/6, České Budějovice a pověření starosty podpisem smlouvy.

5. Záměr rozšířit změnu č. 7 ÚPN SÚ Valtice o lokalitu pro vybudování „Lanového centra“ panem Tomášem Režňákem, na pozemku PKN č. 2751, druh pozemku zahrada, výměra pozemku 4708 m², v ulici Petra Bezruče, v k. ú. Valtice.

6. Záměr rozšířit změnu č. 7 ÚPN SÚ Valtice o lokalitu pro vybudování „Rozšíření areálu firmy BRICOL – M“, spol. s r.o., Mikulovská 225, Valtice, na pozemku PKN č. 3354/43, 3354/44, 3354/45, 3354/46, o celkové ploše 5.000 m², v průmyslové zóně ulice Mikulovská, v k. ú. Valtice.

V. Rada města doporučuje zastupitelstvu zrušit:

1. Usnesení č. 6 ze dne 27.4.2011, odst. II., bod 13. Záměr pořídit změnu územního plánu Valtice na pozemku PKN č. 2751, druh pozemku zahrada, výměra pozemku 4708 m², v ulici Petra Bezruče, pro vybudování „Lanového centra“ panem Tomášem Režňákem, v rámci zpracování nového územního plánu.

2. Usnesení č. 6 ze dne 27.4.2011, odst. II., bod 14. Záměr pořídit změnu územního plánu Valtice na pozemku PKN č. 3354/43, 3354/44, 3354/45, 3354/46, o celkové ploše 5.000 m², v průmyslové zóně ulice Mikulovská, pro rozšíření areálu firmy BRICOL – M, spol. s r.o., Mikulovská 225, Valtice, v rámci zpracování nového územního plánu.

VI. Rada města ukládá:

1. Ing. Trojanovi vyvolat jednání s panem Davidem Zechmeisterem za přítomnosti zástupců společnosti E.ON Distribuce a projednat možnosti umístění domovní elektrické přípojky mimo pozemek par.č. 2523, ostatní plocha v k.ú. Valtice, z důvodu dalšího řešení lokality pro výstavbu domů.

2. OVŽP projednat řešení odvodnění pozemku par.č. 1061/1 ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Zámecká a ulice Sklepni s projektem.

3. Odboru ekonomickému zveřejnit záměr prodeje pozemku par.č. 1925/3, orná půda o výměře 317 m² v k.ú. Valtice za minimální cenu Kč 500/m².

4. Ing. Trojanovi a paní Štěpánkové. OE projednat prodej nebo pronájem části pozemku 1055 a 1056/1 v k.ú. Valtice, který byl zveřejněn záměrem č. 216.

5. Odboru ekonomickému dopracovat podmínky smlouvy o spolupráci, zejména s ohledem na čl. III. Povinnosti smluvních partnerů – pronajmout bezplatně pozemek na par.č. 3339/1 a 2977/1 pro umístění reklamy.

6. Bc. Sedláčkovi, místostarostovi zveřejnit ve Zpravodaji informaci o změně parkovacího systému ve městě a připravovaném recipročním využití parkovacích karet v obci Lednice a městě Valtice.

VII. Rada města souhlasí:

1. S umístěním brány na části pozemku par.č. 688/1 ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici K Venerii, pronajatém panu Jiřímu Blažkovi, za předpokladu vyřízení

podkladů dle platného stavebního zákona a doložení závazného stanoviska NPÚ Brno.

2. Se zavedením otvírací doby ve Sběrném středisku odpadů Valtice pro občany města Valtice v pondělí, pátek a v sobotu od 8:00 do 12:00 od 1.8.2011 a se zavedením sběrných dnů na biologický odpad v lednu, únoru a prosinci jeden den – každé první pondělí v měsíci, v ostatních měsících (březen –listopad) dva dny – každé první a třetí pondělí v měsíci, a to od 1.8.2011.

3. S poskytnutím plochy průčelí nad hlavním vchodem a ploch uvnitř Sportovní haly, Mikulovská 997, Valtice 691 42 k reklamním a propagačním účelům pro Správu majetku města Valtice, p.o.

VII. Rada města navrhuje:

1. Program zasedání zastupitelstva dne 27.6.2011.



Bc. Milan Sedláček
místostarosta města



Ing. Pavel Trojan
starosta města