

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 20

**ze schůze Rady Města Valtice konané v 17.00 hod dne 2. dubna 2012 v budově
Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 2829/1, zahrada o výměře 1105 m² a pozemku par. č. 2833/1, zahrada o výměře 2257 m² v k.ú. Valtice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu dle ceníku pronájmů pozemků tj. 0,40 Kč/m²/rok panu Petru Procházkovi.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 2723/4, orná půda o výměře 803 m² a pozemku par. č. 2723/5, orná půda o výměře 1556 m² v k.ú. Valtice panu Martinu Dvořákovi, vždy k 1.10. běžného kalendářního roku s jednoměsíční výpovědní lhůtou za cenu 0,20 Kč/m²/rok k vybudování ohradníku pro koně.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 929/1, ostatní plocha o výměře cca 4,8 m² v k.ú. Valtice na ulici Střelecká panu Prof. RNDr. Jiřímu Vlčkovi za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 929/5, zastavěná plocha o výměře 2 m² v k.ú. Valtice na ulici Střelecká panu Antonínu Neumanovi, za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 992/1, ostatní plocha o výměře cca 238 m² v k.ú. Valtice na ulici Hradební panu Antonínu Neumanovi, za cenu 500,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem pozemku.
7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 76/1, ostatní plocha v k.ú. Úvaly u Valtic za minimální cenu 100,- Kč/m² nejvyšší nabídky.
8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 1031,

ostatní plocha o výměře 138 m² v k.ú. Úvaly u Valtic panu Mgr. Ondřeji Poláškově, za cenu 100,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem pozemku.

9. Uzavření nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 607, ostatní plocha o výměře cca 45 m² v k.ú. Valtice na ulici Jabloňová, paní Pavlíně Valentové, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu dle ceníku pronájmů pozemků tj. za údržbu a za podmínky vybudování parkovací plochy na náklady žadatelky.
10. Uzavření nájemní smlouvy na pozemek par. č. 2723/17, orná půda o výměře 40 082 m² v k.ú. Valtice společnosti Statek Valtice s.r.o., Střelecká 116, Valtice, IČ:25305085 s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1.10. běžného roku za cenu dle ceníku pronájmů pozemků tj. 0,40 Kč/m²/rok k pěstování zemědělských plodin.
11. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 1680/1, ostatní plocha o výměře cca 16 m² v k.ú. Valtice na ulici Josefská, panu Ing. Aleši Pavlíkovi, Ph.D.,
12. na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za cenu dle ceníku pronájmů pozemků tj. za údržbu.
13. V souladu s ust. § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů, přidělení dotací v celkové výši Kč 215 000,00, z rozpočtu Města Valtice, ve znění přílohy č. 1 – „Tabulka – rozpis dotací pro jednotlivá občanská sdružení na rok 2012“.
14. Částku ve výši Kč 40 000,00, doporučenou Finančním výborem a Komisí pro cestovní ruch a sport občanskému sdružení Cech valtických vinařů, zařadit do rozpočtové rezervy, tedy z rozpočtové skladby 3392 5222 na 3392 5901 a použít ji na krytí ostatních výdajů na kulturní aktivity.
15. Odměnu řediteli školy ve výši Kč 10 000,00 za hospodářské výsledky dosažené v roce 2011.
16. Každoroční vyvěšování tradiční žluto-červené vlajky Moravy, jako Podporu nepolitické iniciativy „Za vyvěšování moravské zemské vlajky“, dne 5. července na státní svátek Den slovanských věrozvěstů Cyrila a Metoděje.
17. Na základě protokolu o otevírání obálek s nabídkami rozhodnutí o vyloučení uchazeče: Radomil Lorenc, Záhumní 764/57, 691 41 Břeclav, IČ: 621 45 185 a společnosti ABACUS, s.r.o., Chalůpky 89, 691 01 Moravský Žižkov, IČ: 45478643 z veřejné zakázky malého rozsahu „Valtice – bezbariérové chodníky – I. etapa“ z důvodu nedoložení základních kvalifikačních kritérií a pro nedoložení podepsané smlouvy o dílo.
18. Na základě doporučení hodnotící komise v rámci zakázky malého rozsahu „Valtice – bezbariérové chodníky – I. etapa“ dodavatele v následujícím pořadí:
 - 1) TREPART s.r.o., se sídlem Masarykovo nám. 1484, 532 30 Pardubice IČ 25917838,
 - 2) Tomáš Mráz, se sídlem Slovácká 2511/13, 690 02 Břeclav, IČ 15232239
 - 3) Recyklace Příborský s.r.o., se sídlem Chalůpky 89, 691 01 Moravský Žižkov, IČ 27724191

19. Přidělení zakázky malého rozsahu s názvem „Valtice – bezbariérové chodníky – I. etapa“ společnosti TREPART s.r.o., se sídlem Masarykovo nám. 1484, 532 30 Pardubice, IČ 259 17 838, která předložila ekonomicky nejvýhodnější nabídku ve výši Kč 4 820 207, 68 bez DPH s délkou záruky 48 měsíců.
20. Poskytnutí částky ve výši Kč 4 360,- Občanskému sdružení Basta Fidli Valtice, se sídlem Kopečná 49, Valtice, na zakoupení 25 ks sazenic stromů do Úvalské aleje.

II. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 1062/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Polní panu Radku Vaculíkovi.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 1638/1, ostatní plocha o výměře 128 m² a pozemku par. č. 1638/12, orná půda o výměře 77 m² v k.ú. Valtice na ulici Josefská MVDr. Dušanu Kočímu.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje 1307/2, zahrada o výměře 139 m² v k.ú. Valtice manželům Luboši a Světlaně Dvořáčkovým.

III. Rada města bere na vědomí:

1. Zprávu Městské policie za březen.
2. Zápis z jednání Komise pro cestovní ruch a sport ze dne 5.3.2012.
3. Zápis komise stavební a ŽP ze dne 26.03. 2012.
4. Výroční zprávu o hospodaření ZŠ Valtice za rok 2011.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemek par. č. 929/1 a pozemek par. č. 886/1 v k.ú. Valtice k vybudování přípojky plynu a kanalizace na dobu neurčitou v jednorázové částce 1000,- Kč+ DPH mezi Městem Valtice a Prof. RNDr. Jiřím Vlčkem, CSc, a pověření starosty podpisem smlouvy.
2. Bezúplatný převod pozemku par. č. 1302, zahrada o výměře 744 m² v k.ú. Valtice dle ust. § 5 odst. 1 zákona č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví PF ČR, ve znění pozdějších předpisů, na Město Valtice.
3. Prodej pozemku par. č.1619/1, zahrada o výměře 540 m² v k.ú. Valtice na ulici U Rotundy pro výstavbu rodinného domu panu Pavlu Bartošovi., za cenu 500,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem pozemku.
4. Prodej pozemku par. č. 1619/2, zahrada o výměře 540 m² v k.ú. Valtice na ulici U Rotundy pro výstavbu rodinného domu Ing. Haně Pavlíkové, za cenu 601,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem pozemku.

5. Prodej pozemku par. č.1619/3, orná půda o výměře 519 m² v k.ú. Valtice na ulici U Rotundy pro výstavbu rodinného domu manželům PhDr. Petře a Jaroslavu Manišovým, za cenu 532,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem pozemku.
6. Uzavření smlouvy o dílo na realizaci zakázky malého rozsahu „Valtice – bezbariérové chodníky – I. etapa“ mezi Městem Valtice, se sídlem Náměstí Svobody 21, 691 42 Valtice a společností TREPART s.r.o., Masarykovo nám. 1484, 532 30 Pardubice, IČ: 259 17 838 a pověření starosty podpisem smlouvy.

V. Rada města ukládá:

1. Ing. Trojanovi, pozvat na jednání rady města dne 7.5.2012 pana Najbrta, předsedu Komise pro cestovní ruch a sport.
2. Odboru ekonomickému zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 1619/4, orná půda o výměře 520 m² v k.ú. Valtice po dobu 30-ti dnů a současně oznámit prodej pozemku prostřednictvím inzerátu.
3. OVŽP zadat zpracování studie zastavitelnosti území v lokalitě Lipová na pozemcích par. č. 2425, zahrada o výměře 780 m², par. č. 2426/1, zahrada o výměře 2846 m², par. č. 2428, zahrada o výměře 2043 m² a par. č. 2430, zahrada o výměře 1603 m² v k.ú. Valtice, včetně vymezení území pro výstavbu komunikace a inženýrských sítí.
4. Bc. Sedláčkovi zpracovat návrh kritérií pro dlouhodobý pronájem části náměstí pro umístění prodejních stánků v době sezóny, tedy minimálně po dobu 6 měsíců.

VI. Rada města souhlasí:

1. S nabytím finančních darů v celkové výši Kč 8 224,00 pro Základní školu Valtice poskytnutého v období I. čtvrtletí roku 2012.

VII. Rada města jmenuje:

1. Paní Lenku Polákovou členkou Komise pro cestovní ruch a sport s účinností od 1.4.2012.

Bc. Milan Sedláček
místostarosta města



Ing. Pavel Trojan
starosta města