

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů.

## **MĚSTO VALTICE**

### **U S N E S E N Í č. 31**

**ze schůze Rady města Valtice konané v 17.00 hod dne 7. prosince 2016 v budově  
Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

#### **I. Rada města schvaluje:**

##### **1. Program jednání.**

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení) v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku KN par. č. 1243, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, k vybudování parkovacího stání dle Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k RD na pozemku ve vlastnictví města Valtice“, a za předpokladu zachování funkčnosti odvodňovacího kanálu.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu k pozemkům KN par. č. 115, par. č. 116, par. č. 117, par. č. 468, zahrada o výměře celkem 6308 m<sup>2</sup>, v k. ú. Úvaly u Valtic, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok (cena ve stávající smlouvě) k zemědělskému využití pozemků pro spásání porostu koňmi.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemků KN par. č. 3422/2, vinice, o výměře 2711 m<sup>2</sup>, par. č. 3423/2, vinice o výměře 1056 m<sup>2</sup> a par. č. 3423/4, vinice, o výměře 529 m<sup>2</sup>, v k. ú. Valtice, za minimální cenu 25,- Kč/1 m<sup>2</sup> a náklady spojené s prodejem, a to nejvyšší nabídce.

5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku KN par. č. 159, ostatní plocha, v k. ú. Úvaly u Valtic, za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.

6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku KN par. č. 419, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 69 m<sup>2</sup>, v k. ú. Valtice, za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.

7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu k pozemku par. č. 2772/8, zahrada, o výměře 1300 m<sup>2</sup> v k. ú. Valtice na dobu neurčitou, s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok, k využití pozemku pro pěstování zemědělských plodin Valtice a par. č. 2780, zastavěná plocha a nádvoří (zahradní chatka), o výměře 23 m<sup>2</sup>, v k. ú. Valtice za Kč 4,-/m<sup>2</sup>/rok.

8. Ukončení smlouvy o zemědělském pachtu na pozemek KN par. č. 2766/1, zahrada, o výměře 3054 m<sup>2</sup>, v k. ú. Valtice, uzavřené mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42

Valtice, IČ 00283665, a manžely Emílií a Radimem Szylágyiovými, dle podmínek uvedených v čl. VII Zánik pachtu.

9. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu k pozemku par. č. 2766/1, zahrada, o výměře 3054 m<sup>2</sup>, v k. ú. Valtice, na dobu neurčitou, s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok, k využití pozemku pro pěstování zemědělských plodin Valtice.

10. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemků KN par. č. 2584 (původní parcela č. 5527/15), zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 34 m<sup>2</sup>, v k. ú. Valtice, za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku, za předpokladu vyhotovení geometrického zaměření sklepa na náklady žadatele.

11. Snížení závazného ukazatele z rozpočtové skladby 3113 5331 v celkové výši Kč 200 000,- Základní školy Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizace, finanční prostředky budou použity jako investiční na rekonstrukci vchodu základní školy a budou rozpočtovány a čerpány na rozpočtové skladbě 3113 6121 s tím, že rozpočtová změna bude provedena nejpozději ke dni 31. 12. 2016.

12. Termíny pro zasedání rady města v roce 2017 v rozsahu přílohy č. 1.

13. Program zastupitelstva města č. 15 dne 19. 12. 2016.

14. Úhradu nákladů spojených s odběrem elektrické energie ve výši Kč 450,- na akci „Svatomartinský přípitek v LVA“ dne 11. 11. 2016, která bude fakturována společností Lednicko valtický areál, z. s., se sídlem Cihlářská 312, Lednice.

15. Vyřazení knih z knihovního fondu dle přílohy č. 1 – Úbytkový seznam vyřazených knih v celkové hodnotě 17912,70 Kč.

16. Uzavření Darovací smlouvy č. 6/2016 ve výši Kč 20 000,00 mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, Valtice a Slováckým veslařským klubem Břeclav, se sídlem Haškova 3376/34, 690 02 Břeclav, IČ 00542687, na zapůjčení veslařské lodě pro veslařský klub.

17. Provedení rozpočtové změny ve výši Kč 20 000,00 z rozpočtové skladby 6171 5901 s tím, že změna bude provedena nejpozději ke dni 31. 12. 2016.

18. Dodatek č. 1 Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 031207/15/OÚPSŘ „Územní plán Valtice“ mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21.

19. Mimořádnou odměnu ředitelce základní školy ve výši Kč 12 000,00 za celoroční pracovní výsledky a za získání účelových dotací pro základní školu.

20. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu movitých kulturních památek č. j.: NPÚ-450/4108/2016 mezi Národním památkovým ústavem, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana, IČ 75032333 a městem

Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, IČ 00283665, jejímž předmětem je upravení doby nájmu od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2019.

21. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 10/RM/2016 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu schváleného rozpočtu o Kč 3 073 500,- s tím, že se změny promítnou do období 11/2016. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 7 ze dne 26. 10. 2015, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

## **II. Rada města bere na vědomí:**

1. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 29 ze dne 9. 11. 2016 a č. 30 ze dne 29. 11. 2016.
2. Zápis z jednání Komise stavební a životního prostředí ze dne 21. 11. 2016.
3. Zprávu o činnosti městské policie za měsíc listopad 2016.

## **III. Rada města souhlasí:**

1. S provedením realizace vedení vodovodní a kanalizační přípojky k plánovanému RD přes pozemek města par. č. 224/1. Technické řešení není předmětem souhlasu, toto bude řešeno v rámci územního a stavebního řízení.

## **IV. Rada města neschvaluje:**

1. Prodej ani pronájem obecních pozemků o výměře 100 – 250 m<sup>2</sup> za účelem zřízení parkovacích stání pro účely vybudování parkovacích míst pro stavbu penzionu na ulici Sobotní.
2. Žádost \_\_\_\_\_ o vrácení zaplacených nákladů řízení ve výši Kč 42 481,-, a to z důvodu její neoprávněnosti, protože o povinnosti \_\_\_\_\_ zaplatit městu Valtice náklady řízení a náklady odvolacího řízení a jejich výši bylo rozhodnuto na základě rozsudku Okresního soudu v Břeclavi č. j.: 6 C 38/2011-53 ze dne 12. 8. 2013 a rozsudku Krajského soudu v Brně č. j.: 49 Co 361/2013-83 ze dne 25. 6. 2014, který již nabyl právní moci, přičemž výše uvedená částka již byla uhrazena na účet právního zástupce města Valtice a pro úhradu této částky, kterou \_\_\_\_\_ dle jeho žádosti od města Valtice požaduje, neexistoval a neexistuje jakýkoliv relevantní důvod.
3. Smlouvu o zajištění plesu s účastí Karla Gotta mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a spolkem Lednicko valtický areál, z.s., Cihlářská 312, Lednice.

## **V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:**

1. Uzavření Smlouvy č. 1030030976/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejíž předmětem je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemky KN par. č. 1886/2, par. č. 2980/3 v k. ú. Valtice, k umístění distribuční soustavy – kabel NN – 12m, v rámci stavby „Valtice, Sadová, příp. NN, Demeter“, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 10 000,- Kč + DPH, mezi Městem Valtice, nám.

Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a E. ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400 a pověření starosty podpisem smlouvy.

2. Výkup pozemku KN par. č. 2813/2, orná půda, o výměře 961 m<sup>2</sup>, v k. ú. Valtice, za cenu dle znaleckého posudku a za náklady spojené s výkupem pozemku.

**VI. Rada města ukládá:**

1. Odboru ekonomickému prověřit možnost prodeje nebo pronájmu pozemků KN par. č. 124/2, ostatní plocha, o výměře 158 m<sup>2</sup> a par. č. 126/4, zahrada, o výměře 111 m<sup>2</sup>, v k. ú. Úvaly u Valtic.

2. Ing. Pavlu Trojanovi oslovit Ing. Jiřího Kopečka ve věci obnovy vinařské stezky a podat informaci na příští schůzi Rady města Valtice.

**VI. Rada města revokuje:**

1. Usnesení č. 24/I./19 za dne 8. 6. 2016 ve znění: Rada města Valtice schvaluje zábor veřejného prostranství na části pozemku par. č. 642/1, ostatní plocha v k. ú. Valtice na ulici nám. Svobody k umístění velkokapacitního stanu, stánků a podia na akci pod názvem „Svatomartinský přípitek v LVA“ v termínu od 10 – 13. 11. 2016 za cenu dle obecně závazné vyhlášky č. 1/2013 v částce 10,- Kč/m<sup>2</sup>/den, a uhrazení nákladů spojených s odběrem elektrické energie od města Valtice společností Lednicko valtický areál, z. s., se sídlem Cihlářská 312, Lednice“.



**Ing. Pavel Trojan**  
starosta města



**Mgr. Soňa Vašíčková**  
místostarostka města