

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších změn a předpisů.

## MĚSTO VALTICE

### U S N E S E N Í č. 25

**z řádné schůze Rady města Valtice konané v 16:00 hod dne 17. června 2024 v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

#### **I. Rada města schvaluje:**

1. Program jednání.
2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 23 ze dne 20. 5. 2024 a č. 24 ze dne 29. 5. 2024.
3. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na pozemcích města Valtice parc. č. 247/1, 640/12, 19/1, 1211/2, 1210, 1209/2, 1206/4, 1197, 1138, 1136/1, 1120/1, 1192/1 v k. ú. Valtice za účelem umístění a provozování komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě pod označením „11010-112997, FTTx\_M\_FIS\_VABRE1\_Valtice-Sídlíště“ mezi Městem Valtice, nám. Svobody č. 21, 691 42 Valtice, IČO: 00283665 a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, na dobu neurčitou za náhradu ve výši 400,- Kč/m<sup>2</sup> a 65 400,- Kč/ks pro nadzemní prvky + DPH.
4. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO- 001030087701/001-ELVO na pozemku města Valtice parc. č. 1336, k. ú. Valtice, za účelem umístění a provozování distribuční soustavy - kabelové vedení NN ke stavbě s názvem „Valtice, připojení NN, Salaire, K1377“ mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČO: 00283665 a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 2 000,00 Kč + DPH.
5. Finanční příspěvek ve výši 5 000,-Kč pro nadační fond Josefa Zimovčáka.
6. Zemědělský pacht pozemku města Valtice parc. č. 1165/1, o výměře 66157 m<sup>2</sup>, k. ú. Úvaly u Valtic, XXXXXXXXXXXX, na dobu 10 let s výpovědní lhůtou tak, aby skončila k 1. 10. běžného kalendářního roku, a to bezúplatně, za účelem provádění opatření ke zlepšení přírodního prostředí dle ust. § 68 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
7. Provozní řád vnitřního dvora bytového domu na ulici Mikulovská 166, 691 42 Valtice.
8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit záměr uzavřít dodatek ke stávající kupní smlouvě uzavřené s XXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem byl prodej pozemku parc. č. 34/2 o výměře 120 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., to vše v k. ú. Úvaly u Valtic.

Předmětný pozemek bude převeden na kupující XXXXXXXXXXXX, do jejich společného jmění manželů po uhrazení plné kupní ceny.

9. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit záměr zemědělského pachtu části pozemku města Valtice parc. č. 2982, zahrada, k. ú. Valtice, o výměře 767 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s jednoroční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku, a to za cenu minimálně 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + inflace.

10. Provedení rozpočtových změn dle Rozpočtového opatření č. 4/RM/2024, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu o 4 469 200,00 Kč.

11. Smlouvu o vykonávání přezkoumání hospodaření územního samosprávného celku č. 452/1/24 mezi společnostmi AUDIT BRNO, spol. s r. o., se sídlem Příkop 6, 602 00 Brno, IČ 26243709 a Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665.

12. Uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK090040/24/OKH ve výši Kč 59 000,00 na pořízení věcných prostředků požární ochrany pro JSDH Valtice, mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337 a Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665.

13. Obchodní smlouvu o přepravě a dopravě odpadů uzavřenou mezi firmou Megawaste, spol. s.r.o., se sídlem Opletalova 1603/57, 110 00 Praha 1, IČ 60721804, statutární orgán Ing. Ivo Knápek, k jednání oprávněn Michal Hřebačka a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 283665.

14. Dodatek ke smlouvě DCP č. 1/2024 Deklarace odpadu, cena poskytovaných služeb uzavřený mezi firmou Megawaste, spol. s.r.o., se sídlem Opletalova 1603/57, 110 00 Praha 1, IČ 60721804, statutární orgán Ing. Ivo Knápek, k jednání oprávněn Michal Hřebačka a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 283665.

15. Přijetí dotace ve výši Kč 165 000,00 na vybavení zaměstnanců stavebního úřadu IT technikou, registrační číslo CZ.31.9.0/0.0/0.0./24\_119/0009833 z programu Národní plán obnovy – Z1716IT a kupní smlouvu na dodávku výpočetní techniky mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností XANADU a.s., se sídlem Žirovnická 2389/1a, 106 00 Praha 10, IČ 14498138.

16. Přijetí dotace ve výši Kč 131 000,00 na projekt s názvem „POKLONA – restaurování výklenkové kapličky“ a smlouvu o poskytnutí dotace na projekt mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337 a Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665.

17. Příkazní smlouvu č. SML-24-0998 uzavřenou mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČO 00283665 a společností Deregio Tender, s.r.o., se sídlem Viniční 2270/160, 615 00 Brno, IČO 02122855, jejímž předmětem jsou poradenské, analytické a konzultační služby na akci s názvem „Zateplení stropu a výměna oken ZŠ Valtice“.

18. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci s názvem „Poklona“.

19. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci s názvem „Radnice Valtice – oprava střechy - dokumentace“.

20. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci s názvem „Radnice Valtice – oprava vnitřní kanalizace - dokumentace“.

21. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci s názvem „Radnice Valtice – elektroinstalace - dokumentace“.

22. Vyhlášení výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci s názvem „WC na autobusovém nádraží“.

23. Následující pořadí uchazečů na akci „Bytový dům Valtice – projektová dokumentace“ dle doporučení hodnotící komise“

1) CL3 s.r.o., IČ 14096455, třída Kpt. Jaroše 1845/26, 602 00 Brno – Černá Pole

2) ai5 s.r.o., IČ 25854372, Sokolovská 428/130, 186 00 Praha – Karlín.

24. Společnost CL3 s.r.o., IČ 14096455, třída Kpt. Jaroše 1845/26, 602 00 Brno – Černá Pole dodavatelem akce „Bytový dům Valtice – projektová dokumentace“.

25. Uzavření smlouvy na akci „Bytový dům Valtice – projektová dokumentace mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností CL3 s.r.o., IČ 14096455, třída Kpt. Jaroše 1845/26, 602 00 Brno – Černá Pole v celkové výši 1 350 000,00 bez DPH.

## **II. Rada města neschvaluje:**

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města Valtice parc. č. 247/1, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Valtice, o výměře dle vyhotoveného geometrického plánu, v souladu se „Směrnicí pro nakládání s majetkem města Valtice“. Minimální cena bude stanovena dle znaleckého posudku. Kupní cena bude navýšena o náklady spojené s prodejem pozemku (vypracování geometrického plánu a znaleckého posudku, dokumentace pro dělení pozemku) s tím, že náklady budou uhrazeny i v případě odstoupení od záměru nebo od kupní smlouvy.

2. Objednávku na akci „Úprava komunikace v části ulice Růžová“ u dodavatele CESTING Ivica Ištvanović, Václavkova 491, 691 44 Lednice na Moravě, IČ: 05818745 za cenu 358 488,- Kč bez DPH.

## **III. Rada města souhlasí:**

1. S vydáním souhlasného stanoviska v souladu s ustanovením § 37a odst. 4 zákona č. 44/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, k návrhu na čerpání rezervy na sanace a rekultivace pozemků dotčených těžbou ve výši 936 000,- Kč jako podkladu pro správní řízení o udělení souhlasu s čerpáním rezerv u Obvodního báňského úřadu pro území krajů Jihomoravského a Zlínského.

2. S vydáním souhlasného stanoviska k přístupu jak pro pěší, tak i pro motorová vozidla k pozemku parc. č. 640/9, v k. ú. Valtice, ve vlastnictví společnosti CHÂTEAU VALTICE – Vinné sklepy Valtice, a.s., Vinařská 407, 691 42 Valtice, IČO 46346783, z ulice P. Bezručů přes pozemek města Valtice parc. č. 640/12, v k. ú. Valtice, jehož specifikace bude vyznačena na katastrální mapě, jako součást souhlasu města, která navazuje na pozemek parc. č. 484/1, v k. ú. Valtice.
3. S vydáním souhlasného stanoviska k přístupu pro pěší k pozemku parc. č. 640/2, v k. ú. Valtice, ve vlastnictví společnosti CHÂTEAU VALTICE – Vinné sklepy Valtice, a.s., Vinařská 407, 691 42 Valtice, IČO 46346783, z ulice Břeclavská přes část pozemku města Valtice parc. č. 640/12, v k. ú. Valtice.
4. S vydáním souhlasného stanoviska k napojení pozemku XXXXXXXXXXXX parc. č. 492, k. ú. Valtice, na pozemek města Valtice parc. č. 501, k. ú. Valtice.
5. S vydáním souhlasného stanoviska k územnímu řízení pro stavbu „SO01 - EVAKUAČNÍ VĚŽ - NEMOCNICE VALTICE“ umístěnou na pozemku parc. č. 636/1 a 633/1 v katastrálním území Valtice a s vyznačením souhlasu na výkresu C.3 Situace koordinační.
6. S vydáním souhlasného stanoviska pro stavbu „SO02 - ÚPRAVA SJEZDU Z MÍSTNÍ KOMUNIKACE“ rozšiřující sjezd na místní komunikaci na pozemku parc. č. 637/1 v katastrálním území Valtice a s vyznačením souhlasu na výkresu C.3 Situace koordinační.
7. S vydáním souhlasného stanoviska k umístění dopravního zrcadla na pozemku parc. č. 992/1 v katastrálním území Valtice v souvislosti se stavbou „Obnovení vjezdu na pozemek parc.č.873/1 na ul. Hradební, Valtice“ a s vyznačením souhlasu na situačním výkresu.
8. S vydáním souhlasného stanoviska ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 992/1 v katastrálním území Valtice v souvislosti se stavbou „Obnovení vjezdu na pozemek parc.č.873/1 na ul. Hradební, Valtice“ a s vyznačením souhlasu na situačním výkresu.
9. S vydáním souhlasného stanoviska pro stavbu „Vodovodní přípojka“ umístěnou na pozemku parc. č. 2436/1, 2481, 3013/3, 3013/1 a 3013/4 v katastrálním území Valtice a s vyznačením souhlasu na výkresu C.2 Katastrální situace.
10. S vydáním souhlasného stanoviska pro stavbu „Valtice, rozš. VN136, MND, K3059/4“ umístěnou na pozemku parc. č. 3059/4 v katastrálním území Valtice a s vyznačením souhlasu na výkresu C.3 Koordinační situace stavby.
11. S vydáním souhlasného stanoviska pro stavbu „Novostavba rodinného domu Valtice“ umístěnou na pozemku parc. č. 2363/21 a 2371/25 v katastrálním území Valtice a s vyznačením souhlasu na výkresu C.3 Koordinační situace.
12. S vydáním souhlasného stanoviska k záměru „Oplocení“ umístěnou na pozemku parc. č. 2129 v katastrálním území Valtice.

#### **IV. Rada města nesouhlasí:**

1. S vydáním souhlasného stanoviska k přístupu k pozemkům parc. č. 640/9 a parc. č. 640/2, oba v k. ú. Valtice, ve vlastnictví společnosti CHÂTEAU VALTICE – Vinné sklepy Valtice, a.s., Vinařská 407, 691 42 Valtice, IČO 46346783, z části vnitřního bloku z pozemku města Valtice parc. č. 640/12, v k. ú. Valtice.
2. S vydáním souhlasného stanoviska pro stavbu „Vodovodní přípojka“ umístěnou na pozemku parc. č. 640/12 a 640/4 v katastrálním území Valtice a s vyznačením souhlasu na výkresu F.1. Situace kanalizační a vodovodní přípojky.

#### **V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:**

1. Celoroční hospodaření a Závěrečný účet města Valtice za rok 2023.

#### **VI. Rada města odvolává:**

1. Mgr. Romana Paulíka z funkce člena Komise sportovní na vlastní žádost.
2. Mgr. Josefa Valíše z funkce člena Komise kulturní na vlastní žádost.

**Aleš Hofman, v. r.**  
starosta města

**Robert Vyhoda, v. r.**  
místostarosta města