

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších změn a předpisů.

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 54

z řádné schůze Rady města Valtice konané v 16:00 hod dne 8. června 2026 v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 53 dne 13. 4. 2026.
3. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030100214/001-ELVO na pozemku města Valtice parc. č. 1450/1, k. ú. Valtice, za účelem umístění a provozování distribuční soustavy – kabelové vedení NN, ke stavbě „Valtice, Připojení NN, Blahuta, K1453“ mezi Městem Valtice, nám. Svobody č. 21, 691 42 Valtice, IČO: 00283665 a společností EG.D, s. r. o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, Černá Pole, IČO: 21055050, na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 2 000,00 Kč + DPH.
4. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030100023/003-RGV na pozemku města Valtice parc. č. 502/1, k. ú. Valtice, za účelem umístění a provozování distribuční soustavy 502/1 - kabelové vedení NN, ke stavbě „Valtice, rozš. kNN Valšík, K2223“ mezi Městem Valtice, nám. Svobody č. 21, 691 42 Valtice, IČO: 00283665 a společností EG.D, s. r. o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, Černá Pole, IČO: 21055050, na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 6 000,00 Kč + DPH.
5. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 7700106104_1/BVB na pozemku města Valtice parc. č. 2723/26, k. ú. Valtice, za účelem zřízení věcného břemene služebnosti spočívající ve zřízení a provozování plynárenského zařízení, ke stavbě „REKO RS Valtice – Hlavní I, č. 7700106104“ mezi Městem Valtice, nám. Svobody č. 21, 691 42 Valtice, IČO: 00283665 a společností GasNet Služby, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, na dobu neurčitou za úplatu 1 598,00 Kč včetně DPH za každý započatý metr délkový plynárenského zařízení.
6. Záměr pronájmu části pozemku města Valtice parc. č. 47/1, o výměře 26,0 m², k. ú. Valtice, za účelem parkování firemního automobilu, na dobu neurčitou za min. cenu 400,- Kč bez DPH/m²/rok + inflace
7. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí, zřízení služebnosti inženýrské sítě, na pozemku města Valtice parc. č. 1450/1, 1683/1, k. ú. Valtice, za účelem umístění a provozování vodovodní a kanalizační přípojky mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a manželi XXXXXXXXXX, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 2 000,00 Kč + DPH, s tím, že náklady související se zřízením služebnosti uhradí žadatel.

8. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí, zřízení služebnosti inženýrské sítě, na pozemcích města Valtice parc. č. 272, 209/1, k. ú. Úvaly u Valtic, za účelem umístění a provozování vodovodní přípojky mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a XXXXXXXXXX, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 2 000,00 Kč + DPH, s tím, že náklady související se zřízením služebnosti uhradí žadatel.
9. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí, zřízení služebnosti inženýrské sítě, na pozemcích města Valtice parc. č. 483/1, 482/1, 501, 399/3, 456, 351/1, 339/1, 238/1, 206, 247/1, 340/4, k. ú. Valtice, za účelem umístění a provozování sítě elektronických komunikací mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČ 04084063, na dobu neurčitou za úplatu určenou znaleckým posudkem, s tím, že náklady související se zřízením služebnosti uhradí žadatel.
10. Ukončení Smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 26. 4. 2017 na pozemek města Valtice parc. č. 718, o výměře 564,0 m², k. ú. Valtice, a to dohodou ke dni 30. 6. 2026.
11. Provedení rozpočtových změn dle Rozpočtového opatření č. 4/RM/2026, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu o 713 000,00 Kč.
12. Program Zastupitelstva města Valtice č. 21 dne 29. 6. 2026.
13. Uzavření smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření územního samosprávného celku č. 452/1/26 mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČO: 00283665 a společností AUDIT Brno, spol. s r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno – Zábrdovice, IČO: 26243709, jejímž předmětem je vykonání přezkoumání hospodaření za rok 2026.
14. Uzavření darovací smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným příspěvkovou organizací Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Závodní 390/98C, 360 06 Karlovy Vary IČO: 00574660 a Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČO: 00283665, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k movitému majetku, a to vozidlové radiostanici TPM700 včetně montážní sady pro její provoz v celkové pořizovací hodnotě 69 823,05 Kč s nulovou účetní zůstatkovou hodnotou.
15. Poskytnutí finančního daru z rozpočtu města Valtice Mysliveckému spolku Reistna Valtice, Polní č. ev. 197, 691 42 Valtice, IČO: 26622416 na nové myslivecké zařízení, údržbu a krmení pro zvěř ve výši 25 000,00 Kč a provedení rozpočtového opatření ke dni 30. 6. 2026.
16. Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na stavbu „Valtice – ulice Lipová, chodník a veřejné osvětlení“ mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností F&K&B, a.s., Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav 4, IČ 26236061.
17. Uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na stavbu „Stavební úpravy hlavní budovy hřbitova Města Valtice“ mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností RENOVA stavební a obchodní společnost s.r.o., se sídlem Polní 4057/27, 695 01 Hodonín, IČ 46992707.

II. Rada města neschvaluje:

1. Záměr prodeje pozemku města Valtice parc. č. 256/3, o výměře 25,0 m², k. ú. Úvaly u Valtic, v souladu se „Směrnici pro nakládání s majetkem města Valtice“ za min. cenu dle znaleckého pozemku. Kupní cena bude navýšena o náklady spojené s prodejem pozemku (vypracování znaleckého posudku) s tím, že náklady budou uhrazeny i v případě odstoupení od záměru nebo od kupní smlouvy.
2. Záměr prodeje pozemku města Valtice parc. č. 2580, o výměře 107,0 m², včetně stavby č.p. 280, která je jeho součástí, k. ú. Valtice, v souladu se „Směrnici pro nakládání s majetkem města Valtice“ za min. cenu dle znaleckého pozemku. Kupní cena bude navýšena o náklady spojené s prodejem pozemku (vypracování znaleckého posudku) s tím, že náklady budou uhrazeny i v případě odstoupení od záměru nebo od kupní smlouvy.

III. Rada města souhlasí:

1. S vydáním souhlasného stanoviska ke stavbě „Novostavba RD - Blahutovi“ umístěnou na pozemcích parc. č. 1453, 1450/3, 1683/7, 1450/1, 1683/1 vše k. ú. Valtice a s vyznačením souhlasu na koordinálním situačním výkresu.
2. S vydáním souhlasného stanoviska ke stavbě „Vodovodní přípojka k rekreačnímu objektu“ umístěnou na pozemcích parc. č. 272, 209/1 a 257/1 vše k. ú. Úvaly u Valtic a s vyznačením souhlasu na koordinací situaci.
3. S vydáním souhlasného stanoviska ke stavbě „FTTX_RD_VALTBV0025_Valtice_P.Bezručě_Bře 110110-133451“ umístěnou na pozemcích parc. 483/1, 482/1, 501, 399/3, 456, 351/1, 339/1, 238/1, 301, 339/2, 206, 227, 247/1, 2729/1, 2748/1, 3440/1, 484/2, 448, 379, 254, 340/3 vše k. ú. Valtice a s vyznačením souhlasu na situačním výkresu.
4. S vydáním souhlasného stanoviska ke stavbě „Valtice, veřejné osvětlení, kamerový systém, park COOP“ na pozemku parc. č. 640/12, k. ú. Valtice a s vyznačením souhlasu na výkresu č. C.3-01 Celková situace.
5. S vydáním souhlasného stanoviska ke stavbě „Valtice, Mikulovská, veřejné osvětlení“ na pozemku parc. č. 19/1, 19/4, k. ú. Valtice a s vyznačením souhlasu na výkresu č. C.3-01 Celková situace.
6. S nabytím finančního daru v roce 2026 PO Základní škola Valtice, okres Břeclav, příspěvková organizace, nám. Svobody 38, 691 42 Valtice určeného na financování přepravy dětí na plavecký výcvik ve výši 10 000,00 Kč.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Závěrečný účet města Valtice za rok 2025 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Valtice za rok 2025.

2. Účetní závěrku města Valtice za rok 2025 sestavenou k rozvahovému dni, tedy k 31. 12. 2025, bez výhrad, protože je nízké riziko, že závěrka obsahuje významné nesprávnosti.

3. Uzavření Plánovací smlouvy o závazku investorů mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a investory XXXXXXXXXX panem XXXXXXXXXX a [CHÂTEAU VALTICE - Vinné sklepy Valtice](#), a.s., se sídlem Vinařská 407, 691 42 Valtice, IČ 46347524, jejímž předmětem je vybudování smíšené příjezdové komunikace v režimu pěší zóny včetně chodníku za podmínek (zpracování projektové dokumentace autorizovanou osobou, zpracování situačního výkresu, vymezení odpovědnosti za vady v PD, konkrétní specifikace podílu jednotlivých investorů na vyhotovení PD v procentech nebo finančním vyjádření, doložení souhlasů dotčených orgánů a vlastníků sousedních nemovitostí investory před předáním PD městu Valtice) umístěných na pozemcích par. č. 640/12 a parc. 640/28, oba v k.ú. Valtice k pozemkům investorů parc. č. 640/4, parc. 640/3 a 640/2 vše v. k. ú. Valtice.

4. Poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Valtice pro rok 2026 v celkové výši 200 000,00 Kč níže uvedeným žadatelům na jejich projekty ve stanovených částkách:

Žadatel	Požadovaný účel	Výše požadované dotace (v Kč)	Výše navrhané dotace RMV (v Kč)
Centrum volného času 4All z.s.	Interaktivní výstava Kouzelná říše ptáků	20 000,00	20 000,00
Kovács & Lieberzeit Art Production s.r.o.	Festival Mozart na Moravě	110 000,00	0,00
Centrum příbřežního veslování Nové Mlýny, zapsaný spolek	Pořadatelství a technické zajištění závodů II. kola Českého poháru v Beach sprintu s mezinárodní účastí	60 000,00	40 000,00
Slovácký veslařský klub, spolek	Pořízení kvalitního veslařského vybavení pro závodnice z Valtic	60 000,00	40 000,00
Římskokatolická farnost Valtice	Obnova fary ve Valticích	300 000,00	100 000,00

V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit:

1. S celoročním hospodařením města Valtice za rok 2025 s výhradou.

VI. Rada města doporučuje zastupitelstvu města uložit:

1. Tajemníci Městského úřadu Valtice přijmout opatření k nápravě nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření města Valtice za rok 2025.

Mgr. Aleš Hofman, v.r.
starosta města

Martina Štěpánková, v.r.
členka rady města