

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů ve znění pozdějších předpisů

## MĚSTO VALTICE

### U S N E S E N Í č. 10

**z řádné schůze Rady města Valtice konané v 17,00 hod dne 10. července 2019 v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

#### I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.

2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 8 ze dne 20. 5. 2019 a č. 9 ze dne 26. 6. 2019.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku KN par. č. 2827, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m<sup>2</sup>, součástí je stavba bez č.p./č. ev, jiná stavba, a to za cenu znaleckého posudku + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemků KN par. č. 1665/1, ostatní plocha a par. č. 1665/3, ostatní plocha, o výměře dle geometrického plánu, v k. ú. Valtice, a to za cenu znaleckého posudku + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemků KN par. č. 1665/1, ostatní plocha a par. č. 1665/3, ostatní plocha, o výměře dle geometrického plánu, v k. ú. Valtice, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky a za podmínky, že pozemek bude využívat jako předzahrádku u rodinného domu, kterou vybuduje a bude udržovat na vlastní náklady žadatele.

6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku KN par. č. 726, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 41 m<sup>2</sup>, součástí je stavba bez č.p./č. ev, jiná stavba, v k. ú. Valtice, a to za cenu znaleckého posudku + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

7. Jednorázový sociální příspěvek z rozpočtu sociální komise pro rok 2019 ve výši 2 814,- Kč pro XXXXXXXXXXXX na zakoupení základních životních potřeb.

8. Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 5. 5. 2009 uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem byl pronájem části pozemku KN par. č. 1233, v k. ú. Valtice, o výměře 200 m<sup>2</sup>, a to ke dni 1. 11. 2019.

9. Výpověď nájemní smlouvy uzavřené s XXXXXXXXXXXX a to z důvodu prodlení za úhradu nájemného včetně úhrad za služby.

10. Změnu nájemce Smlouvy o nájmu bytu č. 10/2011 na adrese nám. Svobody 6, 691 42 Valtice uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem je změna nájemce bytu na XXXXXXXXXXXX.
11. Výpověď Smlouvy o výpůjčce č. 01/2018/OE uzavřenou dne 15. 5. 2018 mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Společenstvím vlastníků Poštovní 84, Poštovní 84, 691 42 Valtice, jejímž předmětem byla výpůjčka části pozemku KN par. č 35/1, v k. ú. Valtice, o výměře 131 m<sup>2</sup>, a to dohodou ke dni 31. 7. 2019.
12. Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 126 ze dne 15. 1. 2013 uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem byl pronájem části pozemku KN par. č. 1429/1, v k. ú. Valtice, o výměře 96 m<sup>2</sup>, a to ke dni 1. 11. 2019.
13. Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9 ze dne 9. 6. 2016 uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem byl pronájem části pozemku KN par. č. 501, v k. ú. Valtice, o výměře 20 m<sup>2</sup>, a to ke dni 1. 11. 2019.
14. Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 73/2011 ze dne 17. 5. 2011 uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem byl pronájem části pozemku KN par. č. 764/1, v k. ú. Valtice, o výměře 80 m<sup>2</sup>, a to ke dni 1. 11. 2019.
15. Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 72 ze dne 17. 5. 2011 uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem byl pronájem části pozemku KN par. č. 1861, v k. ú. Valtice, o výměře 20 m<sup>2</sup>, a to ke dni 1. 11. 2019.
16. Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 14. 5. 2008 uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem byl pronájem části pozemku KN par. č. 1700/1, v k. ú. Valtice, o výměře 16 m<sup>2</sup>, a to ke dni 1. 11. 2019.
17. Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 9 ze dne 25. 8. 2009 uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem byl pronájem části pozemku KN par. č. 1681/1, v k. ú. Valtice, a to ke dni 1. 11. 2019.
18. Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 154 ze dne 15. 1. 2014 uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem byl pronájem části pozemku KN par. č. 539, v k. ú. Valtice, o výměře 27 m<sup>2</sup>, a to ke dni 1. 11. 2019.
19. Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 2. 1. 2008 uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem byl pronájem pozemku KN par. č. 1488, v k. ú. Valtice, o výměře 43 m<sup>2</sup>, a to ke dni 1. 11. 2019.
20. Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 166 ze dne 21. 9. 2015 uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem byl pronájem pozemku KN par. č. 1886/1, v k. ú. Valtice, o výměře 50 m<sup>2</sup>, a to ke dni 1. 11. 2019.
21. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje bytu 770/13, o výměře 32,70 m<sup>2</sup>, jehož velikost (dispozice) je 1 + 1, se nachází v pátém

nadzemním podlaží bytového domu č. 770, 771, 772, jenž stojí na pozemku par. č. 1203, a to včetně prodeje k uvedenému bytu náležitěmu podílu na společných částech domu o velikosti 3270/257236 a podílu na pozemku, na němž uvedený dům stojí, o velikosti 3270/257236, a to vše nejvyšší nabídce za cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé ve vší Kč 714 000,- bez daně z přidané hodnoty (DPH). V případě prodeje bytu právnické osobě bude daň z přidané hodnoty (DPH) k uvedené kupní ceně dále připočítávána ve výši její zákonné sazby, a o tuto daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši její zákonné sazby se uvedená výše kupní ceny zvyšuje, dále za uhrazení veškerých nákladů spojených s prodejem bytu. Záměr bude zveřejněn po dobu 30 dní.

22. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu k pozemku KN par. č. 2276/2, zahrada, v k. ú. Valtice, o celkové výměře 744 m<sup>2</sup> za cenu 0,60 Kč/m<sup>2</sup> na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku.

23. Uzavření dodatku č. 2 nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností VALTICKÁ RYCHTA s.r.o., Mikulovská 165, 691 42 Valtice, jejímž předmětem je rozšíření provozní doby na pronajaté části pozemku KN par. č. 77, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, na období 1. 4. až 31. 10. příslušného kalendářního roku, o výměře 27 m<sup>2</sup>.

24. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností VALBERO s.r.o., ná. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 08125376, jejímž předmětem je pronájem části pozemku města KN par. č. 642/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 30,5 m<sup>2</sup>, na období od 1. 3. do 30. 11. běžného kalendářního roku ke komerčnímu využití za cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a dodržení průchodu 1,2 m.

25. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Milanem Hradilem, Zámek 2, 691 42 Valtice, IČ 71246444, jejímž předmětem je pronájem části nebytových prostor veřejného WC, který je součástí pozemku par. č. 642/1 (nám. Svobody), v k. ú. Valtice, za účelem provozování veřejného WC denně po ukončení běžné provozní doby na dobu určitou a to od 1. 7. 2019 do 30. 11. 2019. 2018 za 1 500,- Kč/měsíčně + DPH.

26. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností RIMAROS s.r.o., Úvaly 9, 691 42 Valtice, IČ 04601122, jejímž předmětem je pronájem části pozemku města k umístění informační tabule pro penzion Prosecco Residence Marko, Úvaly 9, 691 42 Valtice, sloup VO č. 18 na ulici Břeclavská, par. č. 1702, o výměře 0,4 m<sup>2</sup>, sloup VO č. 4 na ulici Petra Bezruče, par. č. 239/1, o výměře 0,4 m<sup>2</sup>, sloup VO č. 9 na ulici Sobotní – Střelecká, par. č. 929/1 o výměře 0,4 m<sup>2</sup>, sloup VO č. 4 na ulici Mikulovská, par. č. 78, o výměře 0,8 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Valtice, za 1500/Kč/m<sup>2</sup>/rok.

27. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 4/RM/2019 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou o Kč 1 741 500,00 a výdajovou stranu rozpočtu o Kč 1 741 500,00 Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 3 ze dne 25. 2. 2019, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

28. Snížení závazného ukazatele z rozpočtové skladby 3111 5331 v celkové výši Kč 47 400,00 Mateřské školy Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizace, finanční prostředky budou použity jako investiční na

vybudování mlhoviště a budou rozpočtovány a čerpány na rozpočtové skladbě 3111 6121 s tím, že rozpočtová změna bude provedena nejpozději ke dni 31. 7. 2019.

29. Uzavření Smlouvy č. JMK058531/19/ORR na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši Kč 70 000,00 na projekt s názvem Udržování čistoty cyklistických komunikací a úpravy běžeckých lyžařských tratí v Jihomoravském kraji v roce 2019 mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21.

30. Provedení rozpočtové změny ve výši Kč 70 000,00, která navýší příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu na rok 2019.

31. Uzavření Smlouvy č. JMK059471/19/OKH na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši Kč 140 000,00 na projekt s názvem Pořízení věcných prostředků požární ochrany mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21.

32. Provedení rozpočtové změny ve výši Kč 140 000,00, která navýší příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu na rok 2019.

33. Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK059038/19/ORR ve výši 50 000,00 Kč na realizaci projektu „Výroba tištěných propagačních materiálů a upomínkových předmětů“, uzavřené mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337.

34. Darovací smlouvu č. 6/2019 mezi Stomatologickým centrem STOMMA, se sídlem 1. Máje 3414/11a, 690 02 Břeclav, IČ: 26953897 a městem Valtice, nám Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665, jejímž předmětem je finanční dar ve výši Kč 128 000,00 na akci s názvem „Obnova repliky kašny v prostoru nádvoří budovy nám. Svobody 4, Valtice“.

35. Uzavření smlouvy o dílo mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností Zamazal ml. & spol. s r. o., Kohoutova 34, 613 00 Brno na akci „Replika kašny v prostoru nádvoří budovy nám. Svobody 4, Valtice za částku 198 154,60,- Kč vč. DPH.

36. Čerpání rezervního fondu Mateřské školy Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizace ve výši Kč 80 031,61,-, přičemž finanční prostředky budou použity na zaplacení obnovy poškozených dřevěných zahradních prvků na zahradě mateřské školy.

37. Schválení nového ceníku fakultativních činností Domova pro seniory Valtice, s platností od 10. 7. 2019.

38. Mimořádnou odměnu ve výši 1 500,- Kč ředitelce Základní školy Valtice Mgr. Markétě Nedělové za zpracování závěrečné zprávy projektu Výzva 22 OP VVV – Šablona 1 Moderní výuka. Odměna bude vyplacena z finančních prostředků projektu.

39. Na základě doporučení hodnotící komise v rámci zakázky malého rozsahu „ZŠ Valtice, nám. Svobody 38, Valtice - Modernizace učeben biologie a fyziky“ část A (stavební práce) výběr dodavatele Truhlářství,

podlahářství Pavel Palínek, náměstí Svobody 935, 691 42 Valtice, IČ: 67551351 protože uchazeč předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku (cena díla bez DPH: 1 142 094,- Kč).

40. Uzavření smlouvy o dílo na realizaci zakázky malého rozsahu „ZŠ Valtice, nám. Svobody 38, Valtice - Modernizace učeben biologie a fyziky“ mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Truhlářství, podlahářství Pavel Palínek, nám. Svobody 935, 691 42 Valtice, IČ 67551351.

41. Na základě doporučení hodnotící komise v rámci zakázky malého rozsahu „ZŠ Valtice, nám. Svobody 38, Valtice - Modernizace učeben biologie a fyziky“ část B (vybavení učeben) výběr dodavatele Truhlářství, podlahářství Pavel Palínek, nám. Svobody 935, 691 42 Valtice, IČ: 67551351, protože uchazeč předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku (cena díla bez DPH: 1 843 860,- Kč).

42. Uzavření kupní smlouvy na dodávku vybavení v rámci zakázky malého rozsahu „ZŠ Valtice, nám. Svobody 38, Valtice - Modernizace učeben biologie a fyziky“ mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Truhlářství, podlahářství Pavel Palínek, nám. Svobody 935, 691 42 Valtice, IČ 67551351.

43. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu a Zadávací dokumentaci – soutěžní podmínky na akci „Valtice – bezbariérové chodníky – VII. etapa“. Zadávací dokumentace – soutěžní podmínky včetně návrhu smlouvy o dílo je nedílnou součástí usnesení.

44. Členy a náhradníky hodnotící komise a návrh na vyzvání 4 zájemců pro podání nabídky na stavební práce v rámci zakázky malého rozsahu pro zadání veřejné zakázky „Valtice – bezbariérové chodníky – VII. etapa“.

Hodnotící komise

Členové:

Ing. Pavel Trojan, město Valtice

Dis. Jarmil Goldman, město Valtice

Ing. Dalibor Neděla, město Valtice

Náhradníci:

Anna Režňáková, město Valtice

Ivana Jančálková, město Valtice

Mgr. Bc. Dagmar Uherková, město Valtice

Uchazeči pro podání nabídky na stavební práce v rámci zakázky malého rozsahu „Valtice – bezbariérové chodníky – VII. etapa“:

STAVIKA s.r.o., Na Hrudách 3383, 690 02 Břeclav, IČ: 49432991

FaKαB, a.s. – stavební, projekční a obchodní společnost, Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav, IČ 26236061

HOTAR s.r.o., Kubelíkova 1224/42, Žižkov (Praha 3), 130 00 Praha, IČ 07099151

STAVEBNÍ FIRMA PLUS s. r. o, Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČ 26285363

45. Objednání pasportizace drobných památkových objektů v k. ú. Valtice a Úvaly u Valtic, kterou zpracuje Mgr. Arch. Eva Šimonová, se sídlem sídl. Osvobození 749, 691 44 Lednice, IČ 75538121 v celkové částce Kč 100 000,-bez DPH.

46. Uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na pozemcích p. č. 2644 a p. č. 1060/1, oba v k. ú. Valtice v souvislosti akcí „Valtice - ulice Sobotní, chodník“, mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice.

47. Uzavření smlouvy o dílo a příkazní smlouvu na vypracování projektové dokumentace pro územní řízení a příkazní činnost nutnou k vydání územního rozhodnutí na akci „Valtice – autobusové stání ul. Sobotní“ mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav.

## **II. Rada města neschvaluje:**

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nemovitosti č. 3/2018/OE ze dne 25. 6. 2018, jehož předmětem je možnost vybudování workoutového hřiště s lanovými a dřevěnými překážkami a změna doby výpůjčky na dobu 20 let mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Centrum volného času 4All z. s., 21. dubna 1053, 691 42 Valtice.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku KN par. č. 1374/1, ostatní plocha o výměře dle geometrického plánu, v k. ú. Valtice, a to za cenu znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku 1039/2, ostatní plocha o výměře 31 m<sup>2</sup>, v k. ú. Valtice, a to za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku, s finančním vyrovnáním pozemků.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku KN par. č. 2524/5, ostatní plocha, o výměře 91 m<sup>2</sup>, v k. ú. Valtice, a to za cenu znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku KN par. č. 2723/3, orná půda, o výměře 12 100 m<sup>2</sup>, 2723/4, orná půda, o výměře 803 m<sup>2</sup> a 2723/5, orná půda, o výměře 1556 m<sup>2</sup>, v k. ú. Valtice, a to za nejvyšší cenové nabídky za minimální cenu stanovenou dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.
6. Změnu Smlouvy o nájmu bytu č. 10/2011 na adrese Růžová 36, 691 42 Valtice uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je pronájem bytu na dobu neurčitou.

## **III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:**

1. Podání písemné žádosti ke vzájemnému darování pozemků mezi městem Valtice, náměstí Svobody 21, 691 42 Valtice a Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, a to část pozemku města Valtice KN par. č. 948, ost. plocha, o výměře 357 m<sup>2</sup>, v k. ú. Úvaly u Valtic, za pozemky Jihomoravského kraje KN par. č. 1222/3, ostatní plocha, o výměře 47 m<sup>2</sup>, 1222/4, ostatní plocha, o výměře 65 m<sup>2</sup>, 1222/5, ostatní plocha, o výměře 41 m<sup>2</sup>, 1222/6, ostatní plocha, o výměře 34 m<sup>2</sup>, 1222/7, ostatní plocha, o výměře 156 m<sup>2</sup>, 1222/8, ostatní plocha, o výměře 14 m<sup>2</sup>, k. ú. Valtice.
2. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1030052676/001, na pozemek KN par. č. 1372, 1374/1, 1335, v k. ú. Valtice, za účelem umístění distribuční soustavy – kabel NN, kabelová skříň na pozemku a za účelem jejího provozování, pod názvem stavby „Valtice, Josefská, příp. NN, Herák“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 10 000,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.
3. Uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti na části pozemků KN par. č. 1060/2 a par. č. 886/1, v k. ú. Valtice na uložení kanalizační přípojky mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 283665 a XXXXXXXXXX, Sobotní 117, 691 42 Valtice. Služebnost se zřizuje bezplatně na dobu neurčitou.

4. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností E.ON DISTRIBUCE, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, jejímž předmětem je prodej části pozemku KN par. č. 526 (nově 526/4 dle GP 492-40/2019), k. ú. Úvaly u Valtic, o výměře 25 m<sup>2</sup>, za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.

5. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej bytové jednotky 770/9, o výměře 57,70 m<sup>2</sup>, za cenu 1 830 000,- Kč a náklady spojené s prodejem bytu.

#### IV. Rada města ukládá:

1. Tajemníci MěÚ zpracovat podklady k vyhlášení konkurzního řízení na pozici ředitele/ředitelky Mateřské školy Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizace.

#### V. Rada města ruší:

1. Usnesení Rady města Valtice č. 1 ze dne 21. 11. 2018 bod č. I./11 ve znění: Byt 770/13, o výměře 32,70 m<sup>2</sup>, jehož velikost (dispozice) je 1 + 1, za cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé bez daně z přidané hodnoty (DPH) a dále za uhrazení veškerých nákladů spojených s prodejem bytu, s předkupním právem současných nájemců, a dále za uhrazení veškerých nákladů spojených s prodejem bytu. Záměr bude zveřejněn po dobu 30 dní.

Usnesení Rady města Valtice č. 1 ze dne 21. 11. 2018 bod č. I./12 ve znění: Byt 770/13, o výměře 32,70 m<sup>2</sup>, jehož velikost (dispozice) je 1 + 1, za cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé bez daně z přidané hodnoty (DPH) a dále za uhrazení veškerých nákladů spojených s prodejem bytu. V případě prodeje bytu právnické osobě bude daň z přidané hodnoty (DPH) k uvedené kupní ceně dále připočítávána ve výši její zákonné sazby a o tuto daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši její zákonné sazby se uvedená výše kupní ceny zvýší a dále za uhrazení veškerých nákladů spojených s prodejem bytu. Záměr bude zveřejněn po dobu 30 dní.

#### VI. Rada města souhlasí:

1. S nabytím finančních darů v celkové výši Kč 3 600,00, určených na financování hraček a pomůcek pro děti Mateřské školy Valtice, příspěvkové organizace, přijatých ve II. čtvrtletí 2019.



Ing. Pavel Trojan  
starosta města



Anna Režňáková  
místostarostka města

