

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů.

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 39

**z řádné schůze Rady města Valtice konané v 17.00 hod dne 19. července 2017 v budově
Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku města KN par. č. 642/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, před Vinotékou v zámecké bráně o výměře 12 m², na období od května do října běžného kalendářního roku ke komerčnímu využití za 400 Kč/m²/rok a za podmínky doložení stanoviska památkové péče. V době konání valtického vinobraní (den před zahájením akce a den po skončení) bude pozemek uvolněn pro stánkový prodej.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku města KN par. č. 1029, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, k vybudování parkovacího stání na vlastní náklady žadatele dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k RD na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

4. Uzavření pachtovní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je zemědělský pacht k pozemku KN par. č. 1710, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Valtice, výměra 116 m², za cenu 3,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou, s koncem na konci pachtovního roku.

5. Uzavření pachtovní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je zemědělský pacht k pozemku KN par. č. 2825/1, zahrada, v k. ú. Valtice, výměra 1006 m², za cenu 0,20 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou, s koncem na konci pachtovního roku.

6. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a paní XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je pronájem části pozemků KN par. č. 1263, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, k vybudování parkovacího stání na vlastní náklady žadatele dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k RD na pozemku ve vlastnictví Města Valtice“.

7. Uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností VALTICKÁ RYCHTA s.r.o., Mikulovská 165, 691 42 Valtice, jejímž předmětem je rozšíření pronájmu části pozemků KN par. č. 77, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, na období květen až říjen za cenu 400,-Kč/m²/rok.

8. Uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem XXXXXXXXX, jejímž předmětem je rozšíření pronájmu části pozemků KN par. č. 642/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice.

9. Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Jihomoravským krajem, zastoupený JUDr. Bohumilem Šimkem, hejtmanem Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337, na restaurování nemovitých a movitých kulturních památek – NEPTUNOVA KAŠNA.

10. Poskytnutí finančního příspěvku ve výši Kč 25 000,00 Dobrovolnému svazku obcí LVA, se sídlem Zámecké náměstí 70, 691 42 Lednice, IČ 71243852, který je určen na spolufinancování akce s názvem „HRAVÝ ARCHITEKT 2017“ a je zaměřen na seznámení žáků základní školy s barokními stavbami v českých zemích.

11. Provedení změny rozpočtu formou rozpočtového opatření u rozpočtové skladby 2143 5329, ZP 806 ve výši Kč 25 000,00 z rozpočtové skladby 6171 5901 (rozpočtová rezerva) s tím, že bude provedeno k 31. 8. 2017.

12. Žádost zájmové organizace s názvem Veselé dozrávání k užívání nebytových prostor v bytovém domě na ulici Rudé armády č. 306, Valtice za úplatu.

13. Vyřazení knih z knihovního fondu dle přílohy č. 1 – Úbytkový seznam vyřazených knih v celkové hodnotě 23 089 Kč.

14. Vypovězení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 71/2011 uzavřené dne 10. 5. 2011 mezi městem Valtice a XXXXXXXXX na pozemek KN par. č. 853, ostatní plocha, o výměře 7 692 m² v k. ú. Úvaly u Valtic, přičemž výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího pro doručení výpovědi, s tím že smlouva bude ukončena nejdříve ke dni 31. října 2017.

II. Rada města bere na vědomí:

1. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 38 ze dne 12. 6. 2017.

2. Zápis z jednání č. 27 Komise stavební a životního prostředí dne 10. 7. 2017.

3. Zprávu o činnosti městské policie za měsíc červen 2017.

III. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr na pronájem části pozemku KN par. č. 247/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice – k vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu, o velikosti 18,5 m².

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr na pronájem části pozemku KN par. č. 247/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice – k vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu, o velikosti 18,5 m².
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr na pronájem části pozemku KN par. č. 247/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice – k vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu, o velikosti 18,5 m².
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr na pronájem části pozemku KN par. č. 1564, orná půda, v k. ú. Valtice – ke zpevnění svahu vybudováním gabionu a vytvoření parkové úpravy.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr na prodej části pozemku KN par. č. 2585/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, ul. Polní.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města KN par. č. 540/1, ostatní plocha, v k. ú. Úvaly u Valtic, o výměře 800 m², neboť tento pozemek je jako volná zeleň v krajině, slouží k přírodnímu zadržování vody.
7. Udělení souhlasu se stavbou vchodu a úpravou pozemku par. č. 800/1 z důvodu, že v současné době nejsou ukončena správní řízení ve věci odstranění stavby a dodatečného povolení stavby, která jsou aktuálně v dané věci vedena stavebním úřadem.

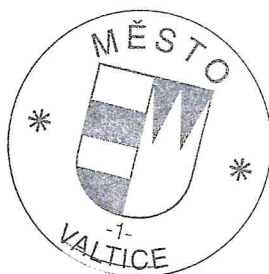
IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej pozemku KN par. č. 1711, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Valtice, výměra 46 m², za administrativní cenu 28 003 Kč a náklady spojené s prodejem pozemku. V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude ke kupní ceně připočtena DPH v zákonné sazbě.
2. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej pozemku KN par. č. 2584, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Valtice, výměra 34 m², za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku. V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude ke kupní ceně připočtena DPH v zákonné sazbě.
3. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností VINAŘSTVÍ OBELISK s.r.o., Celňák 974, 691 42 Valtice, jejímž předmětem je prodej části pozemku KN par. č. 3006/12, ostatní plocha, k. ú. Valtice, výměra 160 m², za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku, za podmínky zřízení věcného břemene ve prospěch města Valtice a společnosti VaK Břeclav, a.s. V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude ke kupní ceně připočtena DPH v zákonné sazbě.
4. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 5151/6, 370 01 České Budějovice 7, IČ:

280854, jejímž předmětem je prodej části pozemku KN par. č. 238/2, zahrada, v k. ú. Valtice. V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude ke kupní ceně připočtena DPH v zákonné sazbě.



Ing. Pavel Trojan
starosta města



Mgr. Soňa Vašíčková
místostarostka města