

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů ve znění pozdějších předpisů

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 17

**z řádné schůze Rady města Valtice konané v 17,00 hod dne 13. listopadu 2019 v budově
Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 14 ze dne 11. 9. 2019 a č. 15 ze dne 25. 9. 2019.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města KN par. č. 3244, ostatní plocha, o výměře 30 m², v k. ú. Valtice, za administrativní cenu + DPH a náklady spojené s prodejem, s tím, že znalecký posudek, geometrický plán k rozdělení pozemku a návrh kupní smlouvy zajistí fa E. ON Distribuce, a. s.
4. Odpis pohledávky dluhu ve výši 7 434,- Kč za pana XXXXXXXXXX v nájemním bytě města Valtice č. 8, ul. Mikulovská 166, 691 42 Valtice.
5. Výpověď Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřenou dne 11. 5. 2004 mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem bylo využívání nebytových prostor v objektu nemovitosti na ul. Modřínová 536, Valtice k provozování kadeřnických služeb, a to ke dni 31. 12. 2019.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v objektu na ulici Modřínová 536, Valtice, o výměře 19 m², za účelem provozování zejména kadeřnických služeb na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a to od 1. 1. 2020 za 1 000,- Kč/měsíčně + náklady na služby.
7. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností Restaurace Amalia, s.r.o., Josefská 1097, 691 42 Valtice, IČ 04564561, jejímž předmětem je pronájem části pozemku KN par. č. 1233, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 12 m², na dobu neurčitou za 400,- Kč/m²/rok + DPH, celkem 5 808,- Kč/rok.
8. Uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je bezplatné užívání pozemku KN par. č. 1488, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 43 m², za účelem vybudování parkovacího stání na vlastní náklady žadatele dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k RD na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

9. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku KN par. č. 2827, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m², součástí je stavba bez č.p./č. ev, jiná stavba, a to za cenu znaleckého posudku + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

10. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 7/RM/2019 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu o Kč 4 342 800,00,00. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 3 ze dne 25. 2. 2019, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

11. Program zastupitelstva města č. 8 dne 9. 12. 2019.

12. Výpověď Smlouvy o dílo č. 1310-2009 uzavřenou dne 11. 12. 2009 mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností Výtahy Ostrava spol. s r.o., Teslova 873/2, 702 66 Ostrava-Přívoz, jejímž předmětem je provádění servisu výtahu v DS Valtice.

13. Uzavření Servisní smlouvy s firmou BV Brumovice výtahy s.r.o., Brumovice 235, 691 11 Brumovice, IČ 46342966 a městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 41 Valtice, IČ 283665, jejímž předmětem je provádění servisu zvedacích zařízení.

14. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb č. JMK057349/19/OSV ve výši Kč 2 765 300,00 pro sociální službu domovy pro seniory, mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice.

15. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Břeclav pro rok 2019 mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a městem Břeclav, se sídlem nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav, IČ 00283061.

16. Uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu movitých kulturních památek č. j.: NPÚ – 450/93961/2018 ze dne 29. 3. 2018 mezi Národním památkovým ústavem, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá strana, IČ 75032333 a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665, jejímž předmětem je ukončení nájmu k 31. 3. 2020.

17. Cenovou nabídku předloženou Mgr. art. Peterem Šimonem, sídliště osvobození 749, 691 44 Lednice a Mgr. art. Janem Jandou, Nádražní 366, 691 44 Lednice, na restaurování poškozeného litinového kříže s kamenným podstavcem dle cenové nabídky ve výši 96 550,- Kč.

18. Objednávku na zhotovení díla „Úvaly - odvodnění“ u společnosti Stavba a údržba silnic s. r. o., se sídlem Riegrova 37, 690 02 Břeclav, IČ 26264081 za částku 131 450,78 Kč bez DPH.

19. Jednorázové bezplatné užití Sportovní haly Valtice k pořádání Mikulášského badmintonového turnaje dne 7. 12. 2019 v době od 8.30 do 20.00 hod. zástupkyni organizátora XXXXXXXXXXXX.

20. Využití sportovní haly na ulici Mikulovská v rámci nepeněžního plnění formou čerpání volných hodin pro zapsané spolky FK Valtice (kopaná 1,5 hodiny týdně), FBC, Centrum volného času – 4ALL (3,0 hodiny týdně) a pana Čeňka Kubrichta (tenisová škola 3 hodiny týdně) na školní rok 2019/2020. Nepeněžní plnění proběhne vždy v jednom týdnu dle rozvrhu sportovních aktivit a po dohodě se správcem sportovní haly na školní rok 2019 – 2020.

21. Finanční dar ve výši Kč 20 000,- spolku JAZZ SIDE z. s., se sídlem Poštovská 450/6, 602 00 Brno, IČ 27053172 na akci s názvem „Jaroslav Hnilička – Jazzová mše“, konanou dne 7. 12. 2019 ve Valticích. Dar bude vyplacen po uskutečnění koncertu do 16. 12. 2019.

22. Smlouvu o výkonu odborné činnosti pojišťovacího makléře mezi společnostmi Eurovalley s. r. o. se sídlem Příkop 838/6, 602 00 Brno IČ 29368324 a městem Valtice se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice IČ 00283665 jejímž předmětem je zprostředkování uzavírání pojistných smluv, a odborné konzultační pomoci.

23. Dohodu o zmocnění k výkonu makléřské činnosti mezi společnostmi Eurovalley s. r. o. se sídlem Příkop 838/6, 602 00 Brno IČ 29368324 a městem Valtice se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice IČ 00283665.

24. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 1513319 mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností AQUA PROCON s. r. o. projektová a inženýrská společnost se sídlem Palackého tř. 12, 612 00 Brno IČ 46964371.

25. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. C65501X mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností Window Holding a. s. se sídlem Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň IČ 28436024.

II. Rada města souhlasí:

1 S tím, že předložená „Koordinační situace poldru a zástavby RD“, a to v rozsahu výstavby poldru za současného přeložení pozemní komunikace a vzniku souvisejícího ochranného pásma nekoliduje se stavebním záměrem města Valtice na realizaci poldru a že se záměry města Valtice není v rozporu. Předmětem tohoto uvedeného souhlasu není mimo jiné jakýkoliv souhlas se zástavbou RD na pozemku par. č. 3035/14 v k. ú. Valtice dle citované koordinační situace, ani s prostorovým uspořádáním zástavby RD či s uvedeným počtem rodinných domů, přičemž k tomuto se uvedený souhlas ani žádným způsobem nevztahuje.

2. Se zřízením vyhrazeného parkování pro vozidlo RZ 1BJ 0418 osoby ZTP, v ulici Příční ve Valticích, v místě dle situačního zákresu. Dopravní značení provede žadatel na vlastní náklady.

III. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města KN par. č. 606, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 20 m², na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky za podmínky, že bude

vybudováno parkovací stání na vlastní náklady žadatele dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města KN par. č. 124/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 96 m², na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky za podmínky, že bude vybudováno parkovací stání na vlastní náklady žadatele dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku města KN par. č. 126/3, zahrada, v k. ú. Úvaly u Valtic, o výměře 447 m², na dobu neurčitou za účelem rekreace za cenu Kč/m²/rok.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města KN par. č. 3154/2, ostatní plocha, o výměře 150 m², v k. ú. Valtice, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ nejvyšší cenové nabídky za minimální cenu 65,- Kč/m² + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a paní XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej pozemku KN par. č. 726, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Valtice, o výměře 41 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č. ev. jiná stavba, a to za cenu znaleckého posudku 67 552,- Kč + 14 186,- DPH (81 738,- Kč) a náklady spojené s prodejem pozemku.

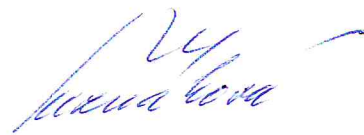
3. Název nové ulice, která bude umístěna na pozemku par. č. 3006/6 v k. ú. Valtice, takto: „Na Vinici“.

V. Rada města ukládá:

1. Odboru ekonomickému zpracovat objednávku na dodavatele akce „Restaurování poškozeného litinového kříže s kamenným podstavcem“ dle cenové nabídky ve výši 96 550,- Kč.



Ing. Pavel Trojan
starosta města



Anna Režňáková
místostarostka města