

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších změn a předpisů.

## MĚSTO VALTICE

### U S N E S E N Í č. 36

**z řádné schůze Rady města Valtice konané v 16,00 hod dne 18. ledna 2021 v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

#### I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr bezúplatného převodu pozemku města KN par. č. 3239/6, v k. ú. Valtice, na kterém se nachází stavba kulturní památky „Boží muka“, vedená pod ev. č. ÚSKP 35983/7-1782 o celkové výměře 64 m<sup>2</sup> s tím, že náklady vzniklé s převodem pozemku ponese obdarovaný.

3. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 35 ze dne 9. 12. 2020.

4. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zemědělském pachtu č. 2/2018/OE mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem Ing. Zdeňkem Kupským, Vilová 659, 691 42 Valtice, IČ 42276683, z důvodu prodeje části pozemku KN par. č. 526/3 (původně 526), k. ú. Úvaly u Valtic, přičemž roční nájemné činí 974,- Kč.

4. Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě ze dne 3. 4. 1996 o zřízení tzv. Waiting Pools – čekáren, mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností CITY-TOOLS, s.r.o., Preslova 406/94, 602 00 Brno, IČ 60752165 na dobu určitou od 1. 4. 2021 do 1. 4. 2031.

5. Uzavření Smlouvy o nájmu nemovité věci, nemovitosti ve vlastnictví státu nacházející se v budově bez čp/če pod pozemkem p. č. 650 ostatní plocha, zapsané na LV č. 503 k. ú. Valtice; konkrétně se jedná o WC v zemním sklepě pod terasou budovy zámecké jízdárny v areálu SZ Valtice o celkové výměře podlahové plochy 39,81 m<sup>2</sup> na dobu určitou od 1. 4. 2021 do 31. 12. 2021, výše nájmu za 7 měsíců činí 20 901 Kč bez DPH mezi Národní památkový ústav státní příspěvková organizace se sídlem Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana, IČ 75032333, DIČ CZ75032333, zastoupený PhDr. Richardem Svobodou, MBA., kastelánem Státního zámku Valtice a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, Valtice, PSČ: 691 42, IČ 00283665, zastoupené Ing. Pavlem Trojanem, starostou.

6. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 10/RM/2020 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu o Kč 2 354 100,-. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 7 ze dne 21. 10. 2019, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

7. Objednání zpracování „Zásad pro jednání a spolupráci s developery (stavebníky)“ dle výše uvedené nabídky u právní kanceláře Čalfa, Bartošík a partneři s.r.o.

8. Návrh odpovědi na přiloženou žádost a pověřuje starostu zasláním odpovědi.

9. Program zastupitelstva města č. 14 dne 15. 2. 2021.

10. Mimořádnou odměnu ředitelce mateřské školy ve výši Kč 15 000,00 za celoroční pracovní výsledky za období roku 2020.

11. V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnění záměru prodeje samostatné movité věci a to, nefunkční samonabíjecí pistoli LUGER, model CZ 75 B, ráže 9 mm, výrobní číslo 6662B, inv. č. 28-0011-0274 za podmínky, že prodej bude uskutečněn v souladu se zákonem č. 119/2002 Sb., o zbraních a střelivu, v platném znění.

## **II. Rada města neschvaluje:**

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku města KN par. č. 1079/1, ostatní plocha, parkoviště, v k. ú. Valtice, k zajištění parkování pro hotelové hosty, za cenu 20 000 Kč + DPH/rok.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku města KN par. č. 143, vodní plocha, v k. ú. Úvaly u Valtic, o výměře 292 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výše nájemného 4,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, bude hrazeno formou údržby.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnění záměru směny pozemků mezi městem Valtice, náměstí Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, a to část pozemku města Valtice KN par. č. 76/1, ostatní plocha za část pozemku pana Jelínka KN par. č. 104/1, zahrada, v k. ú. Úvaly u Valtic, podle geometrického zaměření.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnění záměru zemědělského pachtu pozemku města KN par. č. 345/1 a par. č. 345/2, zahrada, k. ú. Úvaly u Valtic, o celkové výměře 1382 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku, a to za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města KN par. č. 1333/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 60 m<sup>2</sup>, na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

6. Finanční podporu publikace pro děti „Víš co dělat když....“, kterou předložila Martina Koželská, zástupkyně nakladatelství IV NAKLADATELSTVÍ s. r. o.

## **II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:**

1. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030062178/001-RGV, na pozemek KN par. č. 209/1, par. č. 295, par. č. 889, v k. ú. Úvaly u Valtic, za účelem umístění distribuční soustavy – kabel NN na pozemek a za účelem jejího provozování, pod názvem stavby „Úvaly, příp. NN, Kolomazníková“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 10 000,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

2. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030064267/001-RGV, na pozemek KN par. č. 2481, v k. ú. Valtice, za účelem umístění distribuční soustavy – kabel NN, kabelová skříň NN na pozemek a za účelem jejího provozování, pod názvem stavby „Valtice, rozš. DS, Stibal, par. č. 2487/2“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 10 000,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

3. Uzavření Smlouvy o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Břeclav pro rok 2021 a 2022 mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a městem Břeclav, se sídlem nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav, IČ 00283061.

## **III. Rada města nesouhlasí:**

1. S vyhrazením parkovacího místa pro osobní automobil na ulici Střelecká 106 před Hotelem garni Klaret, a to po dobu přechodného pobytu.

## **IV. Rada města ukládá:**

1. Ing. Pavlíně Vlkové zpracovat směrnici (manuál) pro postup vydávání souhlasů pro vkládání přípojek inženýrských sítí do pozemků ve vlastnictví města, budování vjezdů, vstupů, parkovacích ploch a oplocení na hranicích s pozemky města nebo přímo na pozemcích města.

2. Předsedovi Komise sportovní projednat materiál týkající se projektu KTS LVA, předložený panem Peterem Šimonem, statutárním zástupcem klubu ST Lednice s tím, že předloží připomínky a návrhy k záměru na schůzi Rady města Valtice.

## **V. Rada města souhlasí:**

1. Souhlasí se změnou místní úpravy provozu na místní komunikaci umístěné na pozemku par. č. 800/1 v k. ú. Valtice, v ulici Vinařská, a to z obousměrného provozu na jednosměrný provoz, ve směru od ulice Vinařská do ulice Sobotní, ve Valticích.

2. S umístěním kanalizační přípojky – výtlačného potrubí PE 50x4,6 mm v délce 3, 6 m na pozemek par. č. 947/2 v k. ú. Valtice, v rámci akce „Rodinný dům na pozemku par. č. 114/2 v k. ú. Valtice“ investora XXXXXXXXXXXX.

Toto výtlačné potrubí bude napojeno na stávající přípojku tlakové kanalizace PE DM63 na pozemku par. č. 947/2 v k. ú. Valtice, která je ve vlastnictví XXXXXXXXXXXX, a to s jejím souhlasem.

3. S nabytím finančního daru v celkové výši Kč 15 000,00 určeného na sportovní činnost Základní školy Valtice, příspěvkové organizace.

#### VI. Rada města pověřuje:

1. Ing. Pavlínu vlkovou, která bude v řízeních před stavebním úřadem řádně hájit zájmy města jako účastníka řízení, klást podmínky pro stavby na pozemcích města a uplatňovat námitky k navrhovanému řešení z pozice účastníka řízení.



**Ing. Pavel Trojan**  
starosta města



**Anna Režňáková**  
místostarostka města