

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších změn a předpisů.

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 59

z řádné schůze Rady města Valtice konané v 16:00 hod dne 12. září 2022 v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.

2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 58 ze dne 8. 8. 2022.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku parc. č. 1071, manipulační plocha, o výměře 23 186 m², v k. ú. Úvaly u Valtic, na dobu 5 let za částku 0,40 Kč/m²/ rok s tříměsíční výpovědní lhůtou s tím, že na pozemku nájemce vybuduje pískovou jízďárnu pro koně a to tak, že na pozemek o rozměrech 20 m x 40 m bude položeno dřevěné hrazení (hranoly o výšce 20-25 cm), geotextilie a navezen pískový materiál, za podmínky, že po ukončení pronájmu bude písek odvezen a pozemek bude uveden do původního stavu.

4. Povolení úprav na pozemku parc. č. 1071, manipulační plocha, v k. ú. Úvaly u Valtice na vybudování pískové jízďárny a Xtreme trailového parku (přírodní překážky pro koně) za těchto podmínek: položení dřevěného hrazení o rozměrech 20 m x 40 m, geotextilie a pískového materiálu, na pozemku nebudou vybudovány žádné stavební prvky pevně spojené se zemí ani stavby trvalého charakteru a po uplynutí pronájmu bude celý pozemek uveden do původního stavu.

5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnění záměru směny pozemků mezi městem Valtice, náměstí Svobody 21, 691 42 Valtice a panem XXXXXXXXXXXX, a to část pozemku města Valtice parc. č. 57/1, ostatní plocha za část pozemku pana Uhra parc. č. 76/2, zahrada, v k. ú. Úvaly u Valtic, po geometrickém zaměření a s finančním vyrovnáním.

6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnění záměru směny pozemku mezi městem Valtice, náměstí Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, a to část pozemku města Valtice parc. č. 2684/1, orná půda, za část pozemku Mgr. Valíše parc. č. 2682/2, zahrada, v k. ú. Valtice, po geometrickém zaměření.

7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnění záměru směny pozemku mezi městem Valtice, náměstí Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, a to část pozemku města Valtice parc. č. 2684/1, orná půda, za část pozemku paní XXXXXXXXXXXX parc. č. 2682/1, zahrada, v k. ú. Valtice, po geometrickém zaměření.

8. Uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem je bezplatné užívání části pozemku parc. č. 1620, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 25 m², za účelem vybudování parkovacího stání na vlastní náklady žadatele dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k RD na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

9. Výpůjčku části pozemku města parc. č. 642/1, ostatní plocha, k. ú. Valtice o výměře 550 m² před budovou kostela Nanebevzetí panny Marie a před budovou TIC k bezplatnému zaparkování historických vozidel za účelem konání výstavy historických vozidel pod názvem „Pálavský Oldtimer“ pro VCC Tatranský Oldtimer, Tatranská Lomnica 129, 059 60 Vysoké Tatry.

10. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 108 mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, z důvodu zvýšení ceny nájemného za parkovací místo, přičemž roční nájemné činí celkem Kč 4 840,- včetně DPH.

11. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 134 mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, z důvodu zvýšení ceny nájemného za parkovací místo, přičemž roční nájemné činí celkem Kč 7 260,- včetně DPH.

12. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 146 mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, z důvodu zvýšení ceny nájemného za parkovací místo, přičemž roční nájemné činí celkem Kč 7 260,- včetně DPH.

13. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 7 mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a paní XXXXXXXXXXXX, z důvodu zvýšení ceny nájemného za dvě parkovací místa, přičemž roční nájemné činí celkem Kč 1 800,- včetně DPH.

14. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 8 mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, z důvodu zvýšení ceny nájemného za dvě parkovací místa, přičemž roční nájemné činí celkem Kč 1 800,- včetně DPH.

15. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 116 mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX z důvodu zvýšení ceny nájemného za jedno parkovací místo, přičemž roční nájemné činí Kč 600,- včetně DPH.

16. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, z důvodu zvýšení ceny nájemného za jedno parkovací místo, přičemž roční nájemné činí Kč 600,- včetně DPH.

17. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností Kuchyně-Ševčík s.r.o., Nádražní 674, 671 67 Hrušovany za účelem parkování vozidel pro penzion Castello, Sobotní 122, 691 42 Valtice na části pozemku parc. č. 47/1, ostatní plocha, k. ú. Valtice o velikosti 119 m² za Kč 400,-/m²/rok + DPH (119 m²x400,- + DPH = 57 596,-)

18. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 6/RM/2022 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou o 1 584 500,00 Kč, výdajovou stranu rozpočtu o Kč 4 884 500,00 a financování z rozpočtové skladby 8115 bude ve výši Kč 3 300 000,00.

Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 19 ze dne 29. 11. 2021, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

19. Uzavření Smlouvy o přípravě a pořádání části Mezinárodního hudebního festivalu třinácti měst CONCENTUS MORAVIAE na období 2024 – 2027 mezi městem Valtice, se sídlem Nám. Svobody 21 a Mezinárodním centrem slovanské hudby Brno, o. p. s., se sídlem Polní 6, 639 00 Brno.

20. Darovací smlouvu č. 12/2022 uzavřenou mezi Českou lékárnou holding, a. s., se sídlem Nové Sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno, IČ 28511298 a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665, jejímž předmětem je předání materiálního daru v hodnotě 1 956,06 Kč, určeného pro potřeby Domova pro seniory Valtice.

21. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu a Zadávací dokumentaci – soutěžní podmínky na akci „Valtice – ul. Boční, zpevněné plochy SO 101.1.b chodník u komunikace“. Zadávací dokumentace – soutěžní podmínky je nedílnou součástí usnesení.

22. Členy a náhradníky hodnotící komise pro podání nabídky na stavební práce v rámci zakázky malého rozsahu pro zadání veřejné zakázky „Valtice – ul. Boční, zpevněné plochy SO 101.1.b chodník u komunikace“

Hodnotící komise

Členové:

Ing. Pavel Trojan – Město Valtice
Ing. Dalibor Neděla – Město Valtice
Ing. Zdeňka Nejezchlebová – Město Valtice
Anna Režňáková – Město Valtice
Ing. Pavlína Vlková – Město Valtice

Náhradníci

Ivana Jančálková – Město Valtice
Lubomír Odehnal – Město Valtice
Mgr. Dagmar Uherková – Město Valtice
Mgr. Soňa Vašíčková – Město Valtice
Vlasta Burská – Město Valtice

23. Uchazeče pro podání nabídky na stavební práce v rámci zakázky malého rozsahu „Valtice – ul. Boční, zpevněné plochy SO 101.1.b chodník u komunikace“:

- SWIETELSKY stavební s.r.o., oblast Hodonín, Brněnská 42, 695 01 Hodonín, IČ 48035599
- VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, 690 63 Břeclav, IČ: 42324149
- Stavba a údržba silnic s.r.o., Riegrova 817/37, 690 02 Břeclav, IČ 26264081
- FαKαB, a.s. – stavební, projekční a obchodní společnost, Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav 4, IČ 26236061
- ALKA – JUDr. Pavel Kašník, Dolní konec 484, 691 43 Hlohovec, IČ 48864943
- STRABAG a.s., Dopravní stavitelství, Odštěpný závod Morava, Oblast Jih, Provozní jednotka Hrušky, PJ Hrušky, Nádraží č.ev. 130 691 56 Hrušky, IČ 60838744

24. Žádost ředitelky Mateřské školy Valtice, příspěvkové organizace, se sídlem Jabloňová 298, 691 42 Valtice, jejímž předmětem je změna účelu nevyčerpané dotace ve výši Kč 25 140,00 z mzdových na provozní prostředky.

25. Výroční zprávu o činnosti Mateřské školy Valtice, příspěvkové organizace, okres Břeclav, se sídlem Jabloňová 298 za školní rok 2021/2022.

26. Ředitelce mateřské školy odměnu ve výši Kč 10 000,- za výsledky dosažené ve školním roce 2021/2022.

27. Využití sportovní haly na ulici Mikulovská v rámci nepeněžního plnění formou čerpání volných hodin pro zapsané spolky FK Valtice (kopaná 3 hodiny týdně), FBC Valtice (3 hodiny týdně), Centrum volného času – 4ALL (3 hodiny týdně) na školní rok 2022/2023. Nepeněžní plnění proběhne vždy v jednom týdnu dle rozvrhu sportovních aktivit a po dohodě se správcem sportovní haly na školní rok 2022 – 2023.

28. Objednávku hudební produkce skupiny DESMOD na akci Valtické vinobraní 2022 u společnosti DESMOD Production s.r.o., Zbehy 822, 951 42 Zbehy, Slovenská republika, IČ 44591853, IČ DPH SK2022772752 za celkovou cenu ve výši Kč 160 000,00 + DPH za vystoupení včetně dopravy.

29. Akční plán Koncepce komunikace města Valtice s veřejností.

30. Udělení odměn členům komisí v celkové výši Kč 38 000,- s tím, že Komise sociální obdrží Kč 8 000,-, Komise občanská obdrží Kč 15 000,- a Komise stavební a ŽP obdrží Kč 15 000,-. Odměny budou vyplaceny ve výplatním termínu za měsíc září 2022.

31. Udělení mimořádné odměny předsedům komise sociální, občanské a stavební a ŽP v celkové výši Kč 6 000,-.

32. Ceník úhrad za dovoz obědů pro předškolní zařízení, která nejsou zřizována městem ve výši 30,00 Kč/km s platností od 13. 9. 2022

II. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města parc. č. 1062/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o velikosti 13 m², pro vybudování odstavné, manipulační plochy k vinnému sklepu na ulici Polní parc. č. 1078 na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030076279/002-RGV, na pozemcích parc. č. 2149/1, parc. č. 502/1, parc. č. 508 a parc. č. 539/3 v k. ú. Valtice, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN, na pozemcích a za účelem jejího provozování, pod názvem stavby „Valtice, rozš. kNN, Brahe neo, K486“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 21 258,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

IV. Rada města souhlasí:

1. S využitím pozemku parc. č. 3151/3, ostatní plocha v k. ú. Valtice pro umístění prostředku elektronického boje, vozidla Land Rover, ISO kontejneru, elektrocentrály a mobilního WC v rámci cvičení Armády ČR, které bude probíhat ve dnech 3. – 7. 10. 2022.

2. S realizací projektu s názvem „Školka Hrou Valtice“, registrační číslo CZ.02.02.XX/00/22_002/0000921, který bude probíhat v období od 1. 9. 2022 až do 31. 8. 2025 v Mateřské škole Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizaci, se sídlem Jabloňová 298, 691 42 Valtice, IČ 70281262.

3. S umístěním hnízdících budek pro dudky chocholaté na pozemcích města Valtice parc. č. 540/1, 776, 796, 798, 831, 837, 956 v k. ú. Úvaly u Valtic.

V. Rada města ukládá:

1. Předsedům komisí předat písemné podklady pro rozdělení odměn členům komisí nejpozději v termínu do 23. 9. 2022 na mzdovou účtárnu.

2. Vedoucí odboru ekonomického zpracovat objednávku projektové dokumentace dle cenové nabídky podané společností Ateliér Krejčířikovi, s. r. o., se sídlem Petra Bezruče 182, 691 42 Valtice, ve výši Kč 239 580,00 včetně DPH, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace na akci Krajinářské úpravy pozemků v k.ú. Úvaly, Obnova Modřínové - Ladenské aleje a Koncepce boje proti invazivní dřevině pajasán žláznatý na katastru obce.


Ing. Pavel Trojan
starosta města




Anna Režňáková
místostarostka města

