

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 50

**ze schůze Rady Města Valtice konané v 17.00 hod dne 11. srpna 2014
v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. Zápis č. 49 ze schůze Rady města Valtice ze dne 07. 07. 2014.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 587/2, zastavěná plocha o výměře 41 m² v k. ú. Valtice pod distribuční trafostanicí za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 1680/1, ostatní plocha o výměře 4 m² a části pozemku par. č. 2523, ostatní plocha o výměře 2 m² za cenu 1000,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem pozemku.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu k pozemku par. č. 3362/1, ostatní plocha o výměře 13 861 m² v k. ú. Valtice na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku za cenu 0,20 Kč/m²/rok k zemědělskému využití.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku par. č. 238/1, ostatní plocha a části pozemku par. č. 238/2, ostatní plocha v k. ú. Valtice na vybudování parkovacích stání na vlastní náklady za údržbu na dobu neurčitou družstvu POHRANIČÍ, stavební bytové družstvo, Hraničářů 1476/10, Mikulov.
7. Výpověď nájemní smlouvy uzavřené mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, Valtice a panem Miroslavem Foukalem, na část pozemku par. č. 238/1, ostatní plocha k 1.1.2015.
8. Výpověď nájemní smlouvy uzavřené mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, Valtice a panem Jánem Lubou, na část pozemku par. č. 238/1, ostatní plocha k 1.1.2015.
9. Stažení bodů č. 5 až 8 z projednávání.
10. Zpevnění části pozemku par. č. 3200, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 48 m² v k. ú. Valtice vibrovaným šterkem společností Ideas2Travel s.r.o., se sídlem Skácelova 3043/21, Hodonín.
11. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 2720/2, orná půda o výměře 193 m² a části pozemku par. č. 2720/1, ostatní plocha o výměře cca 1400 m² v k. ú. Valtice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 0,20 Kč/m²/rok k využití jako přístupová cesta k ohradníkům a z části využít jako pastvina pro koně, za podmínky řádné údržby okolí vodního toku a propustku Svodnice.
12. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku par. č. 640/12, ostatní plocha o výměře 15 m² v k. ú. Valtice na dobu určitou od 1.5. - 31. 10. běžného

- kalendářního roku za cenu 400,- Kč/m2/rok k umístění posezení k provozovně paní Andree Pincelové, a pověření starosty podpisem smlouvy.
13. Uzavření smlouvy o zemědělském pachtu na pozemek par. č. 2472, zahrada a části pozemku par. č. 2470, zahrada v k. ú. Valtice na dobu neurčitou s 1 měsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku za cenu 0,20 Kč/m2/rok k zemědělskému využití manželům Antonu a Aleně Galbavým, a pověření starosty podpisem smlouvy.
 14. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 2967/23, ostatní plocha o výměře 1 m2 v k. ú. Valtice k umístění reklamního poutače na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 1500,- Kč/m2/rok.
 15. Uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku par. č. 1333/1, ostatní plocha o výměře 80 m2 v k. ú. Valtice na ulici Josefská na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou k využití pozemku k údržbě veřejné zeleně manželům Radku a Věře Petrovým, a pověření starosty podpisem smlouvy.
 16. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu na část pozemku par. č. 2470, zahrada o výměře 3134 m2 v k. ú. Valtice. Na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku za cenu 0,20 Kč/m2/rok k zemědělskému využití.
 17. Uzavření nájemní smlouvy na části pozemku par. č. 482/1 ostatní plocha o výměře cca 50 m2, par. č. 483/1 ostatní plocha o výměře cca 52 m2, par. č. 2679/1 ostatní plocha o výměře cca 131 m2, par. č. 2723/17 orná půda o výměře cca 30 m2, par. č. 2723/26 ostatní plocha o výměře cca 61 m2, par. č. 2943 ostatní plocha o výměře cca 147 m2, par. č. 2956/2 ostatní plocha o výměře cca 1163 m2, par. č. 2980/6 ostatní plocha o výměře cca 63 m2, par. č. 3275/1 ostatní plocha o výměře cca 23 m2, par. č. 3300 ostatní plocha o výměře cca 8 m2, par. č. 3372/1 ostatní plocha o výměře cca 8 m2, par. č. 3381 orná půda o výměře cca 55 m2, par. č. 3382/2 ostatní plocha o výměře cca 27 m2, par. č. 3396 ostatní plocha o výměře cca 173 m2 vše v k. ú. Valtice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 20,- Kč/m2/rok mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody č. 21, Valtice a společností Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1, Nové Město a pověření starosty podpisem smlouvy.
 18. Uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku par. č. 3340/1 ostatní plocha o výměře cca 120 m2 v k. ú. Valtice na ulici Mikulovská na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou ke zpevnění plochy pro parkovací stání za podmínky doložení souhlasu všech dotčených orgánů pro společnost KOVO – o. s., Ing Pražák, Lázeňská 292, Valtice a pověření starosty podpisem smlouvy.
 19. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 3/RM/2014 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu schváleného rozpočtu o Kč 2 285 700,-. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 28 ze dne 19. 12. 2013, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.
 20. Zadávací dokumentaci zakázky malého rozsahu na služby včetně kvalifikační dokumentace na akci s názvem „Vegetační doprovod Reintalské cesty v Lednicko-valtickém areálu“.
 21. Zaslání výzvy následujícím uchazečům pro podání cenové nabídky na služby v rámci zakázky malého rozsahu na akci s názvem „Vegetační doprovod Reintalské cesty v Lednicko-valtickém areálu“:
 - a) Trepert, s.r.o., se sídlem Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4 – Chodov, IČ 25917838,
 - b) FKB, a.s., se sídlem Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav, IČ 26236061,

- c) Kavyl, spol. s r.o., se sídlem Mohelno 563, 675 75 Mohelno, IČ 49975358,
 - d) ŽITNÝ S.R.O. STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST, se sídlem Staňkova 39, 612 00 Brno – Královo Pole, IČ 25578685,
 - e) Lesy Hornácko, s.r.o., se sídlem Kuželov 14, 696 73 Hrubá Vrbka, IČ 28302630.
22. Uzavření Dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací mezi společnostmi Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., se sídlem Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav, IČ 49455168 a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 283 665, jejímž předmětem je vymezení rozsahu vlastnictví vodovodů a kanalizací jednotlivých smluvních stran a zajištění provozu provozně souvisejících vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a pověření starosty podpisem dohody.
23. Uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě č. 4/2006 o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu - kanalizace mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 283 665 a společnostmi Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., se sídlem Čechova 23, 690 11 Břeclav, IČ 49455168 (dále jen „VaK a.s.“), jejímž předmětem je rozšíření práv k provozování nově vybudované kanalizační stoky v rámci stavby „Valtice – inženýrské sítě v lokalitě Vinařská – Sobotní „ SO.01 – Kanalizace“ a pověření starosty podpisem smlouvy.
24. Uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě č. 3/2006 o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu - vodovodu mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 283 665 a společnostmi Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., se sídlem Čechova 23, 690 11 Břeclav, IČ 49455168 (dále jen „VaK a.s.“), jejímž předmětem je rozšíření práv k provozování nově vybudovaného vodního díla – vodovodu v rámci stavby „Valtice, vodovod pro 6 RD v ul. Sluneční“ a pověření starosty podpisem smlouvy.
25. Finanční příspěvek ve výši Kč 23 000,00 na úhradu nákladů spojených s dopravou na Mistrovství světa v mažoretkovém sportu, které se koná ve dnech 28. – 30. 08. 2014 v Praze.
26. Uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 7 na ulici Rudé armády č. 306 ve Valticích s paní Annou Navrátilovou, a to na dobu určitou od 01. 07. 2014 do 31. 12. 2014.
27. Program mimořádného zasedání zastupitelstva města č. 33 dne 25.08 2014.

II. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 2585/1, ostatní plocha o výměře cca 20 m² v k.ú. Valtice na ulici Polní.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemek par. č. 161, ostatní plocha o výměře 3597 m² v k. ú. Úvaly u Valtic.
3. Uzavření nájemní smlouvy na části pozemku par. č. 642/1, ostatní plocha o výměře 100 m² v k. ú. Valtice k využití jako letní předzahrádky s posezením na dobu od 1. 6. 2014 - 31. 10. 2014 za cenu 400,- Kč/m²/rok společnosti Christkindlmarkt s.r.o., Kapucínská 117/6, Olomouc a pověření starosty podpisem smlouvy.

III. Rada města bere na vědomí:

1. Zprávu o činnosti MěP za červenec 2014.
2. Zápis komise stavební a ŽP ze dne 04. 08. 2014.

IV. Rada města jmenuje:

1. Pana Jarmila Goldmana DiS. A slečnu Pavlínu Groligovou novými členy Komise stavební a ŽP s platností od 11. 08. 2014.
2. Členy a náhradníky hodnotící komise veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Vegetační doprovod Reintalské cesty v Lednicko-valtickém areálu“ ve složení:
Ing. Pavlína Vlková, Bc. Milan Sedláček, pan Jarmil Goldman Dis., pan Josef Grbavčic a pan Bohumil Filip a náhradníky ve složení: Ing. Dalibor Neděla, Mgr. Dagmar Uherková, paní Vlasta Burská, Ing. Monika Medková a paní Lenka Hučinová za společnost VIOLETTE, s.r.o.

V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

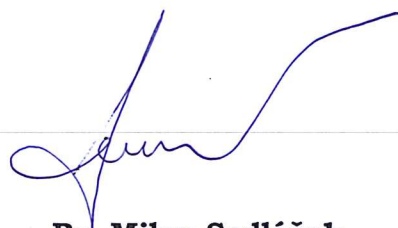
1. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemek par. č. 746 v k. ú. Úvaly u Valtic k umístění stavby distribuční soustavy - vedení VN, NN, TS pod názvem stavby „ Valtice, Úvalský mlýn, rozš. DS, VN, TS, NN“ na dobu neurčitou v jednorázové částce 10 000,- Kč + DPH a za podmínky uložení kabelu do země, mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, Valtice a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice a pověřením starosty podpisem smlouvy.
2. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemek par. č. 2679/1 a pozemek par. č. 3278 v k. ú. Valtice k umístění stavby distribuční soustavy - vedení VN, NN, TS pod názvem stavby „ Valtice, Úvalský mlýn, rozš. DS, VN, TS, NN“ na dobu neurčitou v jednorázové částce 20 000,- Kč + DPH a za podmínky uložení kabelu do země, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice a pověřením starosty podpisem smlouvy.
3. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemek par. č. 1037/1 a pozemek par. č. 1056/1 v k. ú. Valtice k umístění stavby distribuční soustavy kabel NN pod názvem stavby „ Valtice, Za radnicí, úpr. NN, Freelancers“ na dobu neurčitou v jednorázové částce 10 000,- Kč + DPH mezi Městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice a pověřením starosty podpisem smlouvy.
4. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemek par. č. 1681/1, pozemek par. č. 1680/1 a pozemek par. č. 1333/1 v k. ú. Valtice k umístění stavby distribuční soustavy kabel NN + skříň NN pod názvem stavby „ Valtice, Josefská, sklepy, obn. NN “ na dobu neurčitou v jednorázové částce 16 000,- Kč + DPH mezi Městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice a pověřením starosty podpisem smlouvy.
5. Uzavření kupní smlouvy na pozemek par. č. 2426/10, zahrada o výměře 1049 m² v k. ú. Valtice panu MUDr. Luboši Olivovi, bytem Modřínová 701, Valtice za cenu 1 000,00 Kč/m² a náklady spojené s prodejem pozemku a pověřením starosty podpisem smlouvy.

VI. Rada města souhlasí:

1. S udělením výjimky z doby zachování nočního klidu, dle čl. 3 odst. (2) OZV č. 3/2014, ve věci žádosti č. j.: VAL-2299/2014, v rámci konání soukromé akce na adrese Vinařská 98, Valtice dne 15. 08. 2014 (Pá) od 17.00hodin do 16. 08. 2014 (So) do 01.00 hodin.
2. S udělením výjimky z doby zachování nočního klidu, dle čl. 3 odst. (2) OZV č. 3/2014, ve věci žádosti č. j.: VAL-2268/2014, v rámci konání akce na adrese Vila Daniela, Úvaly 77, Úvaly u Valtic dne 16. 08. 2014 (So) od 13.00hodin do 17. 08. 2014 (Ne) do 01.00 hodin.
3. S udělením výjimky z doby zachování nočního klidu, dle čl. 3 odst. (2) OZV č. 3/2014, ve věci žádosti č. j.: VAL-2465/2014, v rámci konání akce - Valtické hody, na adrese nám. Svobody před radnicí, Valtice dne 16. 08. 2014 (So) od 14.00 hodin do 17. 08. 2014 (Ne) do 02.00 hodin.



Ing. Pavel Trojan
starosta města



Bc. Milan Sedláček
místostarosta města

