

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 18

**ze schůze Rady Města Valtice konané v 16.00 hod dne 5. března 2012
v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. Přidělení bytu 1 + KK na ul. Rudé Armády 306, Valtice manželům Martě a Jaroslavu Horáčkovým, Náměstí Svobody 21, Valtice, kteří jsou na prvním místě pořadníku a v případě odmítnutí převzetí bytu, přidělení bytu žadateli na druhém a následně na třetím místě v pořadí.
3. Úhradu částky ve výši 800,- Kč za 10 lekcí hodin logopedie za žáka Eliáše Jankoviče.
4. Úhradu částky ve výši 800,- Kč za 10 lekcí hodin logopedie za žákyni MŠ Valtice Kalužikovou Natálii.
5. Zápis č. 11 z jednání komise sociální ze dne 14. února 2012.
6. Ceník pronájmů pozemků, ostatních ploch a reklamních zařízení ve znění přílohy č. 1 s účinností od 6.3.2012, která zrušuje cenovou mapu schválenou Usnesením RMV č. 25 ze dne 8.9.2008, ve znění doplnění cenové mapy dle Usnesení RMV č. 48 ze dne 1.7.2010.
7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 115, zahrada o výměře 1370 m², pozemku par. č. 116 zahrada o výměře 1261 m², pozemku par. č. 117 zahrada o výměře 2397 m² a pozemku par. č. 468 zahrada o výměře 1280 m² v k.ú. Úvaly u Valtic panu Janu Vaculíkovi, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou k 1.10. kalendářního roku za cenu dle cenové mapy tj. 0,20 Kč/m²/rok.
8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 640/12, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici P. Bezruče k vybudování parkovacích míst panu Miloši Bartošovi, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 400,- Kč/rok za jedno parkovací místo a za podmínky vybudování parkovacích míst na náklady žadatele.
9. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 539 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 15 m² v k.ú. Valtice na ulici 1. máje manželům Marku a Ing. Soni Pavlincovým, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou na vybudování parkovacího stání pro osobní

vozidla za cenu dle cenové mapy tj. za údržbu a podmínky vybudování parkovacích míst na náklady žadatele.

- 10.V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 2723/7 orná půda o výměře 2293 m² v k.ú. Valtice na ulici Mikulovská panu Martinu Dvořákovi, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu dle cenové mapy 0,20 Kč/m²/rok k vybudování ohradníku pro koně a podmínky zrušení původní nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 2723/3, orná půda v k.ú. Valtice uzavřenou mezi Městem Valtice a panem Martinem Dvořákem.
- 11.V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 2980/3, orná půda o výměře 210 m² v k.ú. Valtice pro vybudování 2 parkovacích míst na vlastní náklady, dle ceníku tj. za Kč 400,-/rok/1 místo na ulici Sadová a ostatní plochu dle ceníku, tj. za údržbu, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, panu Ing. Kamilu Grešovi, za podmínky uvedení upravených parkovacích ploch do původního stavu bez nároku na finanční kompenzaci ze strany Města Valtice.
- 12.V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 1534/2, ostatní plocha o výměře 64 m² v k.ú. Valtice na ulici Josefská za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku manželům Ivanu a Janě Suchomelovým.
- 13.V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 35/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice panu Ing. Jiřímu Kopečkovi, za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
- 14.V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 2525/44, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Josefská za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku Mysliveckému sdružení Reistna Valtice, se sídlem Vinařská 48, Valtice.
- 15.V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 3422/1, vinice o výměře 1195 m² a pozemku par. č. 3423/1, vinice o výměře 1216 m² v k.ú. Valtice panu Miroslavu Popovskému, s jednoměsíční výpovědní lhůtou, vždy k 1.10. běžného roku za cenu 0,40 Kč/m²/rok.
- 16.V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 3423/2, vinice o výměře 1056 m² a pozemku par. č. 3423/5, vinice o výměře 544 m² v k.ú. Valtice, paní Drahomíře Opavové, s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1.10. běžného roku za cenu 0,40 Kč/m²/rok.
- 17.V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 3422/2, vinice o výměře 3666 m², pozemku par. č. 3423/3, vinice o výměře 548 m², pozemku par. č. 3423/4, vinice o výměře 529 m² a pozemek par. č. 3423/6, vinice o výměře 812 m² v k.ú. Valtice s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1.10. běžného roku za cenu 0,40 Kč/m²/rok uživatelům pozemků.

18. Použit na krytí hospodářského výsledku ve výši Kč -171 276,49 příspěvkové organizace Správa majetku města Valtice za rok 2011 prostředky z rezervního fondu ve výši Kč 43 925,42 a rozdíl ve výši Kč 127 351,07 bude kryt z provozního příspěvku od zřizovatele schváleného pro rok 2012.
19. Přidělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2011 v plné výši Kč 108 214,87 do fondu rezerv.
20. Odměnu ředitelce mateřské školy ve výši Kč 8 000,00 za hospodářské výsledky dosažené v roce 2011.
21. Zlepšený hospodářský výsledek za rok 2011 ve výši Kč 65,49 a jeho přímé použití v rámci provozních výdajů uskutečněných v roce 2012.
22. Přidělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2011 v plné výši Kč 108 214,87 do fondu rezerv.
23. Přidělení zakázky na realizaci akce „Valtice – obnova městských hradeb ulice Kopečná, etapa 2012, SO.01 parcely 1000/4 a 1000/5“ firmě ARCHATT, s.r.o., se sídlem Branky 291/16, 664 49 Ostopovice.
24. Přidělení zakázky na realizaci akce „Radnice Valtice, SO.01 Obnova výplní otvorů, etapa 2012“ firmě ARCHATT, s.r.o., se sídlem Branky 291/16, 664 49 Ostopovice.
25. Převod nedobytného dluhu z roku 2008 pana Dvořáka Josefa ve výši Kč 38 031,00 z rozvahy na podrozvahovou evidenci.
26. V rámci vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Valtice – bezbariérové chodníky – I. etapa“ vyzvat 5 následujících společností pro podání cenové nabídky na stavební práce:
 - ABACUS, s.r.o., Chalupy 89, 691 01 Moravský Žižkov, IČ: 45478643
 - Radomil Lorenc, Záhumní 764/57, 691 41 Břeclav, IČ: 62145185
 - Recyklace Příborský s.r.o., Chalupy 89, 691 01 Moravský Žižkov, IČ: 27724191
 - Tomáš Mráz, Slovácká 13, 690 02 Břeclav, IČ: 15232239
 - Trepert s.r.o., pobočka Břeclav, 17. listopadu 21, 690 02 Břeclav, IČ: 2591783

II. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu stavby bez č.p. na pozemku par. č. 160, pozemku par. č. 160, zastavěná plocha a pozemku par. č. 161, ostatní plocha v k.ú. Úvaly u Valtic paní Mgr. Marii Zouharové.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 2723/4, orná půda o výměře 803 m², pozemku par. č. 2723/5, orná půda o výměře 1556 m² a části pozemku par. č. 2720/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Mikulovská panu Martinu Dvořákovi.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 1037/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice manželům Ivanu a Haně Müllerovým.

III. Rada města bere na vědomí:

1. Plnění úkolů ze zasedání rady č. 17.
2. Zprávu Městské policie za únor.
3. Zápis komise stavební a ŽP ze dne 27.02. 2012.
4. Žádost manželů Ing. Josefa a Věry Žďárských, týkající se vybudování chodníku na části pozemku par. č. 1333/1 v k.ú. Valtice na ulici Josefská. Vzhledem k tomu, že by vybudování chodníku vyvolalo zásah do projektu „obnova zeleně“, který je již před dokončením, nelze po dobu udržitelnosti projektu žádosti vyhovět.
5. Výroční zprávu o hospodaření PO MŠ Valtice za rok 2011.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Odkoupení části pozemku par. č. 33, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Za radnicí od pana Ing. Jiřího Kopečka, Valtice za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku dle navržené studie autobusového nádraží.
2. Uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce „Valtice – obnova městských hradeb ulice Kopečná, etapa 2012, SO.01 parcely 1000/4 a 1000/5“ mezi Městem Valtice, se sídlem náměstí Svobody 21, Valtice a firmou ARCHATT, s.r.o., se sídlem Branky 291/16, 664 49 Ostopovice a pověření starosty podpisem smlouvy.
3. Uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce „Radnice Valtice, SO.01 Obnova výplní otvorů, etapa 2012“ mezi Městem Valtice, se sídlem náměstí Svobody 21, Valtice a firmou ARCHATT, s.r.o., se sídlem Branky 291/16, 664 49 Ostopovice a pověření starosty podpisem smlouvy.

V. Rada města zrušuje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č.3422/1, vinice o výměře 1195 m² a pozemku par. č. 3423/1, vinice o výměře 1216 m² v k.ú. Valtice panu Miroslavu Popovskému, s jednoměsíční výpovědní lhůtou, vždy k 1.10. běžného roku za cenu dle cenové mapy tj. 1,20 Kč/m²/rok.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č.3423/2, vinice o výměře 1056 m² a pozemku par. č. 3423/5, vinice o výměře 544 m² v k.ú. Valtice, paní Drahomíře Opavové, s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1.10. běžného roku za cenu dle cenové mapy tj. 1,20 Kč/m²/rok.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 3422/2, vinice o výměře 3666 m², pozemku par. č. 3423/3, vinice o výměře 548 m², pozemku par. č. 3423/4, vinice o výměře 529 m² a pozemek par. č. 3423/6, vinice o výměře 812 m² v k.ú. Valtice s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy

k 1.10. běžného roku za cenu dle cenové mapy tj. 1,20 Kč/m2/rok uživatelům pozemků.

VI. Rada města stanovuje:

1. Text veřejného oznámení o konkurzu na obsazení funkce ředitele/ředitelky Základní školy Valtice, se sídlem Růžová 38, 39, Valtice ve znění přílohy předloženého materiálu.

VII. Rada města vyhlašuje:

1. Veřejnou zakázku malého rozsahu a schvaluje „Zadávací dokumentaci – soutěžní podmínky včetně návrhu smlouvy o dílo na akci Valtice – bezbariérové chodníky – I. etapa“. Zadávací dokumentace – soutěžní podmínky ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu.

VIII. Rada města jmenuje:

1. Členy a náhradníky hodnotící komise veřejné zakázky malého rozsahu „Valtice – bezbariérové chodníky – I. etapa“ ve složení:

Členové:

Ing. Pavel Trojan, Město Valtice
Ing. František Račák, Město Valtice
Ing. Dalibor Neděla, Město Valtice
Ing. Michal Bartolšic, projektant
Jan Framberk, ACCON

Náhradníci:

Bc. Milan Sedláček, Město Valtice
Ing. Jaromír Valnoha, Město Valtice
Mgr. Bc. Dagmar Uherková, Město Valtice
Ing. Milan Bartolšic, projektant
Bc. Petra Šupová, ACCON


Bc. Milan Sedláček
místopředseda města




Ing. Pavel Trojan
starosta města

