

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í Č. 30

**ze schůze Rady města Valtice konané dne 4. února 2013 v 17.00 h
v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. Přidělení bytu 1 + 1 v nástavbě na ulici Lázeňská 771 do pronájmu paní Kateřině Nešporové.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 72/2, zastavěná plocha o výměře 12 m² v k.ú. Valtice za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 732/1, ostatní plocha o výměře cca 118 m² v k.ú. Valtice za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje , pozemku par. č. 948, zastavěná plocha o výměře 10 m² v k.ú. Valtice na ulici Střelecká, na kterém je postavena stavba trafostanice ve vlastnictví společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 1133, zastavěná plocha o výměře 31 m² v k.ú. Valtice na ulici Pod zámek, na kterém je postavena stavba trafostanice ve vlastnictví společnosti E. ON Česká republika, s.r.o. za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 2425, zahrada o výměře 785 m² v k.ú. Valtice na ulici Lipová, za cenu dle ceníku pronájmů pozemků tj. 0,20 Kč/m²/rok, za účelem zemědělské výroby na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a to vždy k 1. říjnu běžného kalendářního roku.
8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 3199/1, ostatní plocha o výměře 2054 m² v k.ú. Valtice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 0,20 Kč/m²/rok.
9. Zveřejnění prodeje vyřazeného dlouhodobého hmotného majetku, který je vedený u organizační složky Technické služby. Jedná se o čtyřkolový dvounápravový malotraktor UNI MT8-065, opatřen motorem Š 776 s hnanou zadní nápravou, rok výroby cca 1990 za zůstatkovou účetní hodnotu minimálně 12 600,- Kč. Stroj je nabízen bez vlečky a dalšího příslušenství. Případní zájemci si mohou malotraktor prohlédnout v areálu Technických služeb na adrese Valtice, U Rotundy 210.

10. Vypovězení nájemní smlouvy na pozemek par. č. 3416/9, orná půda o výměře 35 086 m² v k.ú. Valtice k 1.10.2013 společností VIVA Valtice, s.r.o., se sídlem Valtice 305.
11. Uzavření nájemní smlouvy k umístění reklamních plakátů o formátu A1 v počtu 12 ks v termínu od 20.2. do 2.3.2013 na sloupy veřejného osvětlení na ulicích P. Bezruče, Břeclavská, Mikulovská v k.ú. Valtice, za cenu dle ceníku pronájmů pozemků tj. 1500,- Kč/m²/rok.
12. Dodatek nájemní smlouvy uzavřené dne 21.5.2003 týkající se změny nájemce na pana Libora Jandoru, ostatní body smlouvy zůstávají beze změn.
13. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 13, zahrada o výměře 2 286 m² v k.ú. Úvaly u Valtic takto, plochu o výměře 710 m² za minimální cenu 100,- Kč/m² nejvyšší nabídky a plochu o výměře 1 576 m² za administrativní cenu nejvyšší nabídky, minimálně však za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku, za podmínky prodeje celého pozemku par. č. 13 jako jednoho funkčního celku.
14. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 1055, zastavěná plocha o výměře 37 m² dle geometrického zaměření č. p. 2041-3/2010 v k.ú. Valtice za cenu 10,00 Kč/m², úhradu za geometrický plán, znalecké posudky a daň z převodu nemovitostí.
15. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 1056/1, ostatní plocha o výměře 8 m² dle geometrického zaměření č. p. 2041-3/2010 v k.ú. Valtice za cenu 10,00 Kč/m² úhradu za geometrický plán, znalecké posudky a daň z převodu nemovitostí.
16. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 1/RM/2013 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu schváleného rozpočtu o Kč 1 569 600,-. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním radě města dle Usnesení č. 18 ze dne 19.11.2012, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.
17. Uzavření smlouvy o dílo č. 2/2013 na přidělení zakázky na kompletní zpracování a projednání projektové dokumentace pro realizaci stavby „Valtice – veřejná infrastruktura pro 3 RD U Rotundy“ ve výši Kč 82 885,00 včetně DPH, mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností AQUA CENTRUM Břeclav, s. r. o., IČ 60710063, se sídlem Kapusty 291/27, 690 06 Břeclav a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
18. Uzavření smlouvy o dílo č. 13.0004 na přidělení zakázky pro provedení stavby „Obřadní síň radnice Valtice, vzduchotechnika“ ve výši Kč 332 698,00 včetně DPH, mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ: 00283665 a společností A-TECHNOLOGY s.r.o., IČ: 27689301, se sídlem Střelecká 108, 691 42 Valtice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
19. Smlouvu o nadstandardních službách při zajištění svatebních obřadů a stanovuje výši poplatků za poskytnuté služby v rámci svatebních obřadů.
20. Uzavření Mandátní smlouvy č. 9/2013, jejímž předmětem je komplexní organizační a věcné zajištění zadání veřejné zakázky podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, s názvem „Zavedení separace a svozu bioodpadu ve městě Valtice“, mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a mandatářem Ing. Ivanou Jurečkovou, bytem Tyršova 7, PSČ 746 01 Opava a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

II. Rada města bere na vědomí:

1. Informace o činnosti MěP za měsíc leden 2013.
2. Zápis z jednání komise sociální ze dne 22.1.2013.
3. Výroční zprávu o činnosti Města Valtice v oblasti poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, za rok 2012.
4. Výroční zprávu o činnosti Města Valtice v oblasti vyřizování stížností dle ust. § 175 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, za rok 2012.

III. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par.č. 1037/1 ostatní plocha o výměře 26 m² v k.ú. Valtice za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
2. Změnu ceny nájmu části pozemku par. č. 2723/3, orná půda o výměře 3 200 m² v k.ú. Valtice na ulici Mikulovská panu Martinu Dvořákovi, z částky 1,20 Kč/m²/rok na částku 0,20 Kč/m²/rok.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit:

1. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvy na zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemky par. č. 729/4, par. č. 732/13, par. č. 716/1 v k.ú. Valtice na ulici Růžová k uložení zemního kabelu NN, 2x piliř SS a 1x piliř SR pod názvem „Valtice, Růžová, obn. kabel. NN“ na dobu neurčitou v jednorázové částce 1 000,- Kč + DPH mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.
2. Uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemky par. č. 640/12, par. č. 640/19, par. č. 1061/2, par. č. 1234/2, par. č.1337/17 v k.ú. Valtice k uložení kabelového vedení NN včetně rozpojovací skříně NN pod názvem „Valtice, Lázeňská, rozšíř.DS NN, Sekanina“ na dobu neurčitou v jednorázové částce 10 000,- Kč + DPH mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.
3. Mgr. Soňu Vašíčkovou jako zástupce Města Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, Valtice v občanském sdružení Místní akční skupina Vinařská.

V. Rada města ukládá:

1. Ing. Trojanovi projednat s panem Iránkem a slečnou Malčicovou odkoupení zbývajících pozemků par. č. 2527 v k.ú. Valtice o výměře 12 m², a v případě že neprojeví zájem o odkoupení části pozemku, nabídnout paní Ekrtové k odkoupení ještě zbývajících část pozemků o výměře 12 m².

VI. Rada města rozhodla:

1. přidělení zakázky na kompletní zpracování a projednání projektové dokumentace pro realizaci stavby „Valtice – veřejná infrastruktura pro 3 RD U Rotundy“ společnosti AQUA CENTRUM Břeclav, s. r. o., IČ 60710063, se sídlem Kapusty 291/27, 690 06 Břeclav, z důvodu podání nejvýhodnější cenové nabídky ve výši Kč 82 885,00 včetně DPH.

2. O přidělení zakázky na provedení stavby „Obřadní síň radnice Valtice, vzduchotechnika“ společnosti A-TECHNOLOGY s.r.o., IČ: 27689301, se sídlem Střelecká 108, 691 42 Valtice, z důvodu podání nejvýhodnější cenové nabídky ve výši Kč 332 698,00 včetně DPH.

VII. Rada města souhlasí:

1. S vyhlášením výběrového řízení na poskytnutí půjčky z Bytového fondu Valtice, přičemž pro podávání žádostí byl stanoven termín od 6.2.2013 do 11.3.2013 do 11,00 hodin - úplné znění výzvy bude zveřejněno na www.valtice.eu.

VIII. Rada města jmenuje:

1. Členy komise pro výběrové řízení na čerpání finančních prostředků z Bytového fondu Valtice pro rok 2013 ve složení:
pan Filip Bohumil, paní Štěpánková Martina, Ing. Vlková Pavlína a jako náhradnice paní Brůčková Jana.

IX. Rada města zrušuje:

1. Usnesení č. 27 ze dne 9.7.2012 v části I. Rada města schvaluje, bod 2 Smlouvu o smluvních poplatcích za svatební obřady.

Bc. Milan Sedláček
místostarosta města




Ing. Pavel Trojan
starosta města