

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších změn a předpisů.

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 57

**z řádné schůze Rady města Valtice konané v 16:00 hod dne 18. července 2022 v budově
Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.

2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 56 ze dne 6. 6. 2022

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku parc. č. 640/12, ostatní plocha v k. ú. Valtice, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“, za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku. Prodej se uskuteční po zpracování studie Ing. Zvěďelíkem a po zaměření pozemku geometrickým plánem.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města parc. č. 1620, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o velikosti 25 m², pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na ulici Za Tesárnou č. p. 711 na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 256/3 a parc. č. 256/4, ostatní plocha o celkové výměře 25 m² v k. ú. Úvaly u Valtic, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“, za cenu stavebního pozemku a náklady spojené s prodejem pozemku.

6. Uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je bezplatné užívání části pozemku parc. č. 339/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 15 m², za účelem vybudování parkovacího stání na vlastní náklady žadatele dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k RD na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

7. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je pronájem části pozemku města parc. č. 688/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 15 m², na období od 1. 5. do 30. 9. běžného kalendářního roku ke komerčnímu využití za cenu 400,- Kč/m²/rok a s tím, že stoly a židle budou umístěny před stavbou na adrese K Venerii 82, pozemek parc. č. 690 a za podmínky doložení stanoviska památkové péče.

8. Ukončení Smlouvy o nájmu nemovité věci pro umístění orientačního systému č. 16/2018/OE ze dne 22. 11. 2018 uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností Valtice 1100 s.r.o., Břeclavská 1100, 691 42 Valtice, IČ 04284755, jejímž předmětem byl pronájem části pozemků k umístění orientačního systému komerčních cílů, a to ke dni 31. 7. 2022.

9. Zvýšení ceny za jedno parkovací místo pro komerční využití na Kč 2 000,- + DPH /rok s účinností od 1. 1. 2023 s tím, že výměra bude specifikována v nájemní smlouvě.

10. Zvýšení ceny za první parkovací místo o výměře m² pro osobní využití na Kč 600,- včetně DPH/rok, za další parkovací místo na Kč 1 200,- včetně DPH/rok s účinností od 1. 1. 2023 s tím, že výměra bude specifikována v nájemní smlouvě.

11. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je celoroční pronájem části pozemku města parc. č. 642/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 1,5 m², ke komerčnímu využití za cenu 400,- Kč/m²/rok a za podmínky dodržení průchodu 2 m a doložení kladného stanoviska památkové péče.

12. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města, parc. č. 642/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 550 m², a to před budovou kostela Nanebevzetí panny Marie a před budovou TIC k zaparkování historických vozidel za účelem konání výstavy historických vozidel pod názvem „Pálavský Oldtimer“, bez doprovodných akcí, konání akce dne 27. 8. 2022 (sobota) od 10:00 do 11:30 hodin.

13. Cenovou nabídku na opravu komínů na adrese náměstí Svobody 6 od společnosti Komistavo plus s.r.o., se sídlem Na strži 2102/61a, 140 00 Praha – Krč, provozovna: Podivínská 1236, 691 02 Velké Bílovice, IČ 14089301 v celkové hodnotě Kč 369 721,00 včetně DPH.

14. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 5/RM/2022 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou o Kč 2 104 800,00, výdajovou stranu rozpočtu o Kč 4 577 100,00 a financování z rozpočtové skladby 8115 bude ve výši Kč 2 472 300,00. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 19 ze dne 29. 11. 2021, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

15. Smlouvu o vykonávání přezkoumání hospodaření územního samosprávného celku č. 452/1/22 mezi společnostmi AUDIT BRNO, spol. s r. o., se sídlem Příkop 6, 602 00 Brno, IČ 26243709 a Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665.

16. Uzavření Smlouvy č. JMK077109/22/ORR na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši Kč 59 769,00 na projekt s názvem „Údržba cyklotras na k. ú. Valtice a Úvaly“ z dotačního programu „Podpora udržování čistoty cyklistických komunikací a úpravy běžeckých lyžařských tratí v Jihomoravském kraji v roce 2022“ mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21.

17. Provedení rozpočtové změny ve výši Kč 59 769,00, která navýší příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu na rok 2022.

18. Darovací smlouvu č. 8/2022 na poskytnutí finanční daru ve výši Kč 20 000,00 na konání nostalgických jízd u příležitosti výročí 150 let od zahájení provozu na trati Břeclav – Hrušovany nad Jevišovkou-Šanov, a to SPOLKU PRO VEŘEJNOU DOPRAVU NA JIHOZÁPADNÍ MORAVĚ, se sídlem Kosmákova 73, 676 01 Moravské Budějovice, IČ 22903071.

19. Provedení rozpočtové změny ve výši Kč 20 000,00, která navýší výdajovou stranu rozpočtu na rok 2022.

20. Darovací smlouvu č. 9/2022 uzavřenou mezi XXXXXXXXXX a městem Valtice se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665, jejímž předmětem je předání finanční částky ve výši 1 000,- Kč, určené pro potřeby Domova pro seniory Valtice.

21. Uzavření Smlouvy č. 3/2022 jejímž předmětem je naplňování obecně prospěšných služeb pro vědecké a ekologické účely, a především na realizaci projektu Management plán Lednicko-valtického areálu mezi společnostmi Biosférická rezervace Dolní Morava, obecně prospěšná společnost, se sídlem Zámecké náměstí 69, 691 44 Lednice a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21.

22. Provedení rozpočtové změny ve výši Kč 7 000,00, která navýší výdajovou stranu rozpočtu na rok 2022.

23. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu a výzvy k podání cenové nabídky na akci „Hřbitov Valtice – oprava střechy hlavní budovy“.

24. Cenovou nabídku společnosti AQUA PROCON s. r. o., Palackého třída 768/12, 612 00 Brno, IČ 46964371 na vypracování projektové dokumentace na akci „Valtice – prodloužení kanalizace na ul. Lipová“ v celkové výši Kč 341 220,00 včetně DPH.

25. Cenovou nabídku podanou panem Františkem Drobiličem, se sídlem Dolní konec 115, 691 43 Hlohovec, IČ 75480620 na opravu střechy bytového domu na nám. Svobody č. p. 6 ve výši Kč 591 577,00 bez DPH.

26. Objednávku na realizaci renovace herní podlahy a opravu lajnování ve sportovní hale ve Valticích u společnosti RENOSPORT profi s.r.o., Batelovská 1206/3, 140 00 Praha 4, IČ 01939971 za cenu 176 550,00 Kč bez DPH

II. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města par. č. 3154/2, ostatní plocha, o výměře dle geometrického zaměření, v k. ú. Valtice, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ za tržní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 1061/1, ostatní plocha k umístění informační - reklamní cedula o velikosti větší než 0,6 m², v k. ú. Valtice, v období běžného kalendářního roku, za

cenu 1. 500,- Kč/m²/rok a za podmínky doložení územního souhlasu a souhlasného stanoviska památkové péče.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku parc. č. 992/1, ostatní plocha v k. ú. Valtice, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“, za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.

4. Výjimku pro parkování automobilu před nádražím ČD.

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030075522/001-RGV, na pozemek parc. č. 208/1, v k. ú. Úvaly u Valtic, za účelem umístění distribuční soustavy – 208/1 - kabelové vedení NN, kabelový pilíř, na pozemek a za účelem jejího provozování, pod názvem stavby „Úvaly u Valtic, příp. NN, Radvan, K944/3“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 2 000,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

IV. Rada města ruší:

1. Bod č. 18 v Usnesení č. 54 ze dne 11. 4. 2022 ve znění uvedeném v části I. Rada města Valtice schvaluje: „Cenovou nabídku společnosti AQUA PROCON s. r. o., Palackého třída 768/12, 612 00 Brno, IČ 46964371 na vypracování projektové dokumentace na akci „Valtice – prodloužení kanalizace na ul. Lipová“ v celkové výši Kč 228 690,00 včetně DPH“.

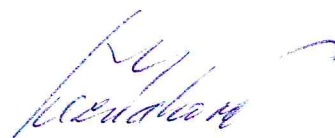
V. Rada města pověřuje:

1. Vedoucí odboru ekonomického vypracováním objednávky na opravu střechy bytového domu na nám. Svobody č. p. 6 ve výši Kč 591 577,00 bez DPH.

2. Vedoucí odboru ekonomického vypracováním objednávky položkového rozpočtu celkové rekonstrukce bytu v Základní škole Valtice



Ing. Pavel Trojan
starosta města



Anna Režňáková
místostarostka města