

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších změn a předpisů.

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 47

z řádné schůze Rady města Valtice konané v 16:00 hod dne 13. října 2021 v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 45 ze dne 6. 9. 2021 a 46 ze dne 29. 9. 2021.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku města parc. č. 379, zahrada, v k. ú. Úvaly u Valtic, o výměře 506 m², dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ nejvyšší nabídce za minimální cenu Kč 1 012 000,00 a náklady spojené s prodejem.
3. Přidělení bytu č. 8 o velikosti 1+KK na ulici Mikulovská 166, Valtice panu XXXXXXXXXX.
4. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je pronájem části pozemku města parc. č. 1209/2, společný dvůr, v k. ú. Valtice, o výměře 25 m², celoročně za cenu 15,- Kč/m² (375,- Kč/rok).
5. Uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku parc. č. 1138, ostatní plocha, v k. ú. Valtice o výměře 15 m², na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky za podmínky, že přístavek na 9 odpadových nádob pro bytový dům na ul. Pod Zámkem 219 vybuduje na vlastní náklady žadatel a bude umístěn vedle přístavku pro odpadové nádoby bytového domu na adrese Pod Zámkem 761, 762.
6. Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 8. 12. 2003 uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem byl pronájem pozemků parc. č. 225/1, ostatní plocha, o výměře 415 m², parc. č. 226, ostatní plocha, o výměře 542 m² a části pozemku parc. č. 232/2, ostatní plocha, o výměře 46 m², a to ke dni 30. 11. 2021.
7. Uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku parc. č. 1634/3, ostatní plocha, v k. ú. Valtice o výměře 15 m², na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky za podmínky, že odstavnou manipulační plochu k rodinnému domu vybuduje na vlastní náklady žadatele dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

8. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 8/RM/2021 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu o Kč 3 221 700,00. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 13 ze dne 30. 11. 2020, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.
9. Výroční zprávu o činnosti Základní školy Valtice, okres Břeclav, nám. Svobody 38 za školní rok 2020/2021.
10. V souladu s kritérii pro poskytování odměn, vyplacení odměny Mgr. Markétě Nedělové ve výši Kč 15 000,00 za výsledky dosažené ve školním roce 2020/2021.
11. Výroční zprávu o činnosti MŠ Valtice, okres Břeclav, Jabloňová 298, za období školního roku 2020/2021.
12. V souladu s kritérii pro poskytování odměn, vyplacení odměny ve výši Kč 10 000,- ředitelce mateřské školy za výsledky dosažené ve školním roce 2020/2021.
13. Dodatek č. 3 Smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností ASEKOL a. s., se sídlem Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4, IČ 27373231, včetně všeobecných obchodních podmínek.
14. Poskytnutí finančních prostředků ve výši Kč 18 000,- na úhradu nákladů spojených s autobusovou dopravou CM Valtičánek, na podzimní soustředění ve dnech 27. 10. – 31. 10. 2021, které budou uhrazeny z rozpočtu města Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 společnosti Trans bus s.r.o., Zahradní 578, 691 85 Dolní Dunajovice, IČ 26295750.
15. Cenovou nabídku, podanou panem Stanislavem Labajem, bytem Sedlec 159, 691 21 Sedlec, IČ 65367944, DIČ CZ 7606234064, na opravu krytiny budovy pavilonu Domova pro seniory Valtice v celkové výši Kč 896 620,00 včetně DPH a ukládá vedoucí odboru ekonomického zpracovat objednávku.
16. Cenovou nabídku, podanou panem Stanislavem Labajem, bytem Sedlec 159, 691 21 Sedlec, IČ 65367944, DIČ CZ7606234064, na opravu krytiny budovy hasičské zbrojnice v Úvalech u Valtic v celkové výši Kč 226 696,00 včetně DPH a ukládá vedoucí odboru ekonomického zpracovat objednávku.
17. Pravidla pro umísťování přenosných reklam „A“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu s účinností od 1. 1. 2022.
18. Odpis pohledávky dluhu ve výši Kč 700,-, který vznikl neuhrazením školného za pobyt dítěte v Mateřské škole Valtice, příspěvkové organizaci.

19. Vyřazení knih z knihovního fondu dle přílohy č. 1 – Úbytkový seznam vyřazených knih v celkové hodnotě 11.718,29 Kč.

20. Udělení odměn členům komisí v celkové výši Kč 44 000,- s tím, že Komise sociální obdrží Kč 8 000,-, Komise občanská obdrží Kč 15 000,- a Komise stavební a ŽP obdrží Kč 15 000,-. Odměny budou vyplaceny ve výplatním termínu za měsíc říjen 2021.

21. Udělení mimořádné odměny předsedům komise sociální, občanské a stavební a ŽP v celkové výši Kč 6 000,-.

22. Cenovou nabídku, podanou společností FKB Břeclav, se sídlem Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav, IČ 26236061, DIČ CZ26236061, na opravu poškozené fasády budovy Domova pro seniory Valtice v celkové výši Kč 283 060,14 včetně DPH a ukládá vedoucí odboru ekonomického zpracovat objednávku.

23. Cenovou nabídku, společností FKB Břeclav, se sídlem Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav, IČ 26236061, DIČ CZ26236061, na opravu poškozené fasády budovy technických služeb v celkové výši Kč 74 171,79 včetně DPH a ukládá vedoucí odboru ekonomického zpracovat objednávku.

24. Zvýšení celkové ceny o Kč 135 387,00 včetně DPH, za provedenou výměnu krytiny na budově městského úřadu, realizovanou panem Stanislavem Labajem, bytem Sedlec 159, 691 21 Sedlec, IČ 65367944, DIČ CZ7606234064.

25. Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb č. JMK069799/21/OSV mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice ve výši Kč 213 500,00 na dofinancování výdajů na mzdy a odvody zaměstnanců Domova pro seniory Valtice.

26. Provedení rozpočtové změny na RS 4350 5011 s ÚZ 133 05 ve výši Kč 213 500,00 nejpozději ke dni 30. 11. 2021.

II. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnění záměru směny pozemků mezi městem Valtice, náměstí Svobody 21, 691 42 Valtice a panem XXXXXXXXXXXX, a to část pozemku města Valtice parc. č. 76/1, ostatní plocha za část pozemku pana Jelínka parc. č. 104/1, zahrada, v k. ú. Úvaly u Valtic, podle geometrického zaměření.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města parc. č. 1700/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o velikosti 20 m², pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na ulici Pod Strání č. p. 672 na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemků města parc. č. 225/1, ostatní plocha, o výměře 415 m², pozemek parc. č. 226, ostatní plocha, o výměře 541 m² a parc. č. 232/2, ostatní plocha, o výměře 188 m² za

účelem parkování za cenu 3 Kč/m²/rok (3 432,- Kč/rok) na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

III. Rada města souhlasí:

1. S umístěním stavby bazénu ve vzdálenosti 130 cm od hranice pozemku města parc. č. 1335 v k. ú. Valtice. Souhlas bude vyznačen na situačním výkresu.

IV. Rada města nesouhlasí:

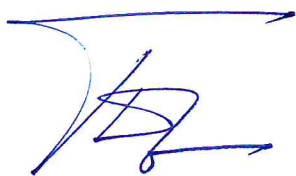
1. S parkováním na části pozemku města parc. č. 1335 v k. ú. Valtice, která navazuje na vjezd do garáže RD.

V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Uzavření smlouvy o směně pozemků, a to nově oddělené části z pozemku parc. č. 2470/1 o výměře 217 m² (oddělená část nové parc. č. 2470/4 o výměře 217 m²) za oddělenou část pozemku z parc. č. 2470/2 o výměře 217 m² (oddělená část nové parc. č. 2470/3 o výměře 217 m²) mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX.

VI. Rada města ukládá:

1. Předsedům komisí předat písemné podklady pro rozdělení odměn členům komisí nejpozději v termínu do 25. 10. 2021 na mzdovou účtárnu.



Ing. Pavel Trojan
starosta města



Anna Režňáková
místostarostka města