

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších změn a předpisů.

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 4

**z řádné schůze Rady města Valtice konané v 17:00 hod dne 15. prosince 2022 v budově
Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.

2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 3 ze dne 21. 11. 2022.

3. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030075220/001-RGV na pozemku parc. č. 1886/2 v k. ú. Valtice, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN, kabelový pilíř, uzemnění, na pozemku a za účelem jejího provozování, pod názvem stavby „Valtice, příp. NN, Brychta, K2330/1“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 2 000,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku města parc. č. 89, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 148 m² v k. ú. Úvaly u Valtic a části pozemků parc. č. 57/1, parc. č. 76/1 a parc. č. 90, ze kterých byly GP č. 540-021/2022 odděleny a nově vytvořeny pozemky parc. č. 57/10 o výměře 4 m², parc. č. 76/17 o výměře 93 m² a parc. č. 90/1 o výměře 131 m², vše ostatní plocha v k. ú. Úvaly u Valtic dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ po geometrickém zaměření a za cenu dle znaleckého posudku ve výši 3 700,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem pozemku.

5. Vypovězení Smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 3. 7. 2017 mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, na část pozemku parc. č. 2550/1 o výměře 911 m², a na část pozemku parc. č. 2553/1 o výměře 200 m², ke dni 31. 12. 2022 z důvodu užívání nájmu v rozporu se smlouvou.

6. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-0014330073607/001-RGV na pozemku parc. č. 2470/2 v k. ú. Valtice, na vybudování a provozování stavby s názvem „Valtice, rozš. NN, Kopečková, parc. č. 2470/1“ za jednorázovou náhradu ve výši 2 000,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice, IČ 283665 a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400.

7. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330080100/001-MDP na pozemku parc. č. 1680/1, v k. ú. Valtice, na vybudování a provozování stavby s názvem „Valtice, rozš. NN, Málek K1640“ za jednorázovou náhradu ve výši Kč 2 000,- + DPH mezi městem Valtice, se sídlem nám.

Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 283665 a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400.

8. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330080284/001-MDP na pozemku parc. č. 57/1, v k. ú. Úvaly u Valtice na vybudování a provozování stavby s názvem „Úvaly u Valtic, příp. NN, Bali-Jančík K40“ za jednorázovou náhradu ve výši Kč 2 000,- + DPH mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 283665 a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400.

9. Rozpočet Základní školy Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizace se sídlem nám. Svobody 38, 691 42 Valtice na rok 2023 v rámci závazných ukazatelů jako vyrovnaný ve výši Kč 33 605 000,00 na příjmové i výdajové straně.

10. Rozpočet Mateřské školy Valtice, příspěvkové organizace, se sídlem Jabloňová 298, 691 42 Valtice na rok 2023 v rámci závazných ukazatelů jako vyrovnaný ve výši Kč 11 240 500,00, na příjmové i výdajové straně.

11. Darovací smlouvu č. 19/2022 uzavřenou mezi XXXXXXXXXX a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665, jejímž předmětem je finanční dar určený pro potřeby Domova pro seniory Valtice.

12. Darovací smlouvu č. 20/2022 na poskytnutí finančního daru ve výši Kč 20 000,00 na organizování školního plesu, a to společnosti Klub rodičů a přátel školy Valtice, se sídlem nám. Svobody 38, 691 42 Valtice, IČ 26593769.

13. Výpověď příkazní smlouvy (odvolání příkazu) na zpracování a podání žádosti o finanční podporu z programu OPŽP na záměr „Rozšíření sběrného střediska odpadů Valtice“ včetně kompletní administrace, za částku 137 000,- Kč bez DPH uzavřenou dne 9. 8. 2022 mezi městem Valtice, náměstí Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností Universal Solutions s.r.o., Francouzská 404, 397 01 Písek, IČ 03470300, zastoupenou Ing. Gabrielou Vacikovou.

14. Technický dozor investora na akci s názvem „Hřbitov Valtice – oprava střechy hlavní budovy“ dle předložené cenové nabídky ve výši 24 000 Kč bez DPH Janu Šlancarovou, Revoluční 210/2, 690 06 Břeclav 6, IČ 621 48 401.

15. Uzavření smlouvy na technický dozor investora na akci „Hřbitov Valtice – oprava střechy hlavní budovy“ mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a Janou Šlancarovou, Revoluční 210/2, 690 06 Břeclav 6, IČ 621 48 401.

16. Mimořádnou odměnu ve výši 50 000,- Kč řediteli Základní školy Valtice Mgr. Josefu Vališovi. Odměna bude hrazena ze mzdových prostředků poskytnutých prostřednictvím MŠMT.

17. Termíny schůzí Rady města Valtice na rok 2023 v rozsahu přílohy č. 1.

18. Zvýšení ceny nájmu za m² u bytových jednotek v domě čp. 36, Růžová, 691 42 Valtice na částku 90,- Kč/m²/měsíc a u bytů bez rozdílu kvality na částku 65,-Kč/m²/měsíc.

II. Rada města neschvaluje:

1. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030072500/002-RGV na pozemku parc. č. 2553/6 v k. ú. Valtice, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN, kabelový pilíř, uzemnění, na pozemku a za účelem jejího provozování, pod názvem stavby „Valtice, rozš. NN, ZTV 12 RD, Mikulovské ter.“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 28 400,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr na pronájem části pozemku parc. č. 2426/1, zahrada, v k. ú. Valtice, o výměře 35 m², za účelem parkování 2 vozidel ke komerčním účelům za cenu včetně DPH 2 420,- Kč/1 auto/rok s tím, že parkovací stání vybuduje žadatel na své náklady.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku města parc. č. 1061/1, ostatní komunikace, v k. ú. Valtice, o výměře 37,5 m² k parkování vozidel za cenu včetně DPH 2420,- Kč/1 auto/rok s tím, že na pozemku bude vybudována stanice pro elektromobily.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města, parc. č. 2820, zahrada, v k. ú. Valtice, o výměře dle geometrického plánu, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ nejvyšší nabídce za minimální cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.

5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města, parc. č. 47/1, ostatní komunikace, v k. ú. Valtice, o výměře dle geometrického plánu, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ nejvyšší nabídce za minimální cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.

6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města parc. č. 46/1, ostatní komunikace, v k. ú. Valtice, o velikosti 205 m², pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na ulici Sobotní p.č. 123 na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

III. Rada města souhlasí:

1. Se zasláním nesouhlasu jako vlastníka pozemku parc. č. 3035/12 v k. ú. Valtice a nesouhlasného stanoviska jako vlastníka dopravní infrastruktury s vybudováním komunikace na pozemku parc. č. 3035/12 s napojením na pozemek parc. č. 2553/6, oba v k. ú. Valtice.

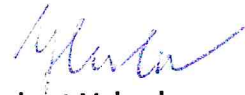
2. S podáním žádosti Základní školy Valtice, okres Břeclav příspěvková organizace se sídlem nám. Svobody 38, 691 42 Valtice, IČ 70281254 na realizaci projektu ZŠ Valtice – šablony OP JAK, registrační číslo: CZ.02.02.XX/00/22_002/0003565.

IV. Rada města ukládá:

1. Starostovi vyvolat jednání ve věci odkoupení pozemku parc. č. 2824/2 v k. ú. Valtice.
2. Starostovi města vyhlásit výběrové řízení na pozici strážník Městské policie Valtice.
3. Vedoucí odboru ekonomického zajistit místní šetření týkající se neoprávněného záboru části pozemku parc. č. 2550/1 v k. ú. Valtice.



Mgr. Aleš Hofman
starosta města



Robert Vyhoda
místostarosta města