

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších změn a předpisů.

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 18

z řádné schůze Rady města Valtice konané v 16:00 hod dne 18. prosince 2023 v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.

2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 17 ze dne 13. 11. 2023.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku města parc. č. 854 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 4,5 m², v k. ú. Valtice k umístění informačního panelu pro Střední vinařskou školu Valtice, příspěvková organizace, Sobotní 116, 691 42 Valtice, IČ 606 80 318, za cenu 20,- Kč/m²/rok + inflace + DPH a podání doložení kladného stanoviska památkové péče.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku parc. č. 929/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Valtice, o výměře 12 m², jako parkovací stání pro hosty penzionu Rendez-vous, Střelecká 115, Valtice za Kč 400,-/m²/ rok + inflace + DPH.

5. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030071186/002-RGV na pozemcích parc. č. 1886/1, 1886/2, 2177/1, 2177/2, 2355/2, 2355/5, 2395 v k. ú. Valtice, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN, kabelového pilíře NN a kabelové skříně NN za účelem jejího provozování, pod názvem stavby „Valtice, Sadová, rozš. NN, Henke“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 112 580,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

6. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemcích parc. č. 247/1, 640/12, 19/1, 1211/2, 1210, 1209/2, 1206/4, 1197, 1138, 1136/1, 1120/1 v k. ú. Valtice, za účelem umístění a provozování komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě pod názvem stavby „11010-112997, FTTx_M+_FIS_VABRE1_Valtice-Sídlíště“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 55 896,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností CETIM a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9.

7. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330083075/002-MDP na pozemku parc. č. 57/1, v k. ú. Úvaly u Valtic na vybudování a provozování stavby s názvem „Valtice, Úvaly, příp. NN, UHER, K95“ za jednorázovou náhradu ve výši Kč 2 000,- + DPH mezi městem Valtice, se sídlem nám.

Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400.

8. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330095763/001-MDP na pozemku parc. č. 208/1, v k. ú. Úvaly u Valtic na vybudování a provozování stavby s názvem „Úvaly, příp. NN, Radvan“ za jednorázovou náhradu ve výši Kč 10 000,- + DPH mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400.

9. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností BRAHE NEO s.r.o., P. Bezruče 720, 691 42 Valtice, IČ: 04225694, jejímž předmětem je pronájem pozemků města k umístění tabule informačního systému, a to na sloup VO č. 2 parc. č. 77, ost. plocha, cedule o výměře 0,2 m², ulice Mikulovská, na sloup VO č. 10 a 11 na pozemku parc. č. 482/1, ost. plocha, cedule o výměře 0,4 m² na ulici P. Bezruče, a na sloupek navigačního systému na pozemku parc. č. 640/12, zeleň, na ulici Břeclavská cedule o výměře 0,2 m², vše v k. ú. Valtice, za 1500/Kč/m²/rok+inflace.

10. Uzavření pachtovní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je pacht části pozemku města parc. č. 78, ostatní plocha, zeleň, o výměře 100 m², v k. ú. Úvaly u Valtic na dobu neurčitou, a to od 1. 1. 2024 za cenu 3,- Kč/m²/rok + inflace.

11. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr na pronájem pozemků parc. č. 2522, 3039/2, 3057/4, 3057/5, 3069/1, 3085/1, 3087/2, 3097, vše ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o celkové výměře 46 809 m² (4,68 ha), za účelem vykonávání práva myslivosti dle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, za cenu 50,- Kč/ ha/rok + inflace + DPH na dobu určitou, a to do 31. 3. 2033.

12. Provedení rozpočtových změn dle Rozpočtového opatření č. 9/RM/2023, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu o 1 736 000,00 Kč.

13. Rozpočet Základní školy Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizace se sídlem Nám. Svobody 38, 691 42 Valtice na rok 2024 v rámci závazných ukazatelů jako vyrovnaný ve výši 36 562 000,00 Kč na příjmové i výdajové straně.

14. Rozpočet Mateřské školy Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizace se sídlem Jabloňová 298, 691 42 Valtice na rok 2024 v rámci závazných ukazatelů jako vyrovnaný ve výši 11 560 200,00 Kč na příjmové i výdajové straně.

15. Darovací smlouvu č. 12/2023 uzavřenou mezi dárci: XXXXXXXXXX a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665, jejímž předmětem je věcný dar, určený pro potřeby Domova pro seniory Valtice.

16. Darovací smlouvu č. 13/2023 uzavřenou mezi Českou lékárnou holding, a. s., se sídlem Nové Sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno, IČ 28511298 a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665, jejímž předmětem je předání materiálního daru v hodnotě 4 066,79 Kč, určeného pro potřeby Domova pro seniory Valtice.

17. Darovací smlouvu č. 2/2024 na poskytnutí finanční daru ve výši Kč 20 000,00 na organizování školního plesu, a to společnosti Klub rodičů a přátel školy Valtice, se sídlem nám. Svobody 38, 691 42 Valtice, IČ 26593769.

18. Darovací smlouvu č. 1/2024 mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a spolkem Malovaný kraj, se sídlem 17. listopadu 2964/19, 690 02 Břeclav, IČ 27010511 na spolufinancování časopisu v roce 2024 ve výši Kč 10 000,00.

19. S použitím oficiálního znaku města Valtice na propagaci sportovního projektu NA KOLE DĚTEM • ON BIKE FOR CHILDREN zastoupeného Mgr. Petrem Lunarem, se sídlem Na Hrázi 244, 698 01 Veselí nad Moravou, pro účely propagace akce.

20. Odměnu ve výši 50 000,- Kč řediteli Základní školy Valtice Mgr. Josefu Vališovi za mimořádné pracovní zásluhy. Odměna je hrazena ze státního rozpočtu.

21. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu a Zadávací dokumentaci – soutěžní podmínky na akci „Valtice – ul. Sadová, chodník“ (novostavba chodníku I. SO 101.1). Zadávací dokumentace – soutěžní podmínky je nedílnou součástí usnesení.

22. Členy a náhradníky hodnotící komise a návrh na vyzvání 7 zájemců pro podání nabídky na stavební práce v rámci zakázky malého rozsahu pro zadání veřejné zakázky „Valtice – ul. Sadová, chodník“ (novostavba chodníku I. SO 101.1).

Hodnotící komise

Členové:

Mgr. Aleš Hofman – Město Valtice

Robert Vyhoda – Město Valtice

Ing. Bohumil Pražák – Město Valtice

Ing. Zdeňka Nejezchlebová – Město Valtice

Ing. Dalibor Neděla – Město Valtice

Náhradníci _____

Ing. Martin Lišovský – Město Valtice

MUDr. Igor Doubek – Město Valtice

Martina Štěpánková – Město Valtice

Ing. Jiří Bukovský – Město Valtice

Mgr. Dagmar Uherková – Město Valtice

23. Uchazeče pro podání nabídky na stavební práce v rámci zakázky malého rozsahu „Valtice – ul. Sadová, chodník“ (novostavba chodníku I. SO 101.1):

● SWIETELSKY stavební s.r.o., oblast Hodonín, Brněnská 42, 695 01 Hodonín, IČ: 48035599

● VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, 690 63 Břeclav, IČ: 42324149

● Stavba a údržba silnic s.r.o., Riegrova 817/37, 690 02 Břeclav, IČ: 26264081

● FaKaB, a.s. – stavební, projekční a obchodní společnost, Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav 4, IČ 26236061

● JS – abacus s.r.o., Havlíčkova 613/32, 693 17 Hustopeče, IČ: 26288591

● STRABAG a.s., Dopravní stavitelství, Odštěpný závod Morava, Oblast Jih, Provozní jednotka ● ● Hrušky, PJ Hrušky, Nádraží č. ev. 130 691 56 Hrušky, IČ:60838744

● Peter Stanek, Nad Sklepy 1226, 691 42 Valtice, IČ: 04822145

24. Společnost AQUA POROCON s.r.o., IČ 469 64 371, Palackého třída 768/12, 612 00 Brno jako zpracovatele projektové dokumentace na akci s názvem „Valtice – ochrana před dešťovými vodami SN5“.

25. Cenovou nabídku společnost AQUA POROCON s.r.o., IČ 469 64 371, Palackého třída 768/12, 612 00 Brno na vypracování projektové dokumentace na akci s názvem „Valtice – ochrana před dešťovými vodami SN5“, kdy celková cena činí 316 000,00 Kč bez DPH a zaslání objednávky.

26. Termíny schůzí Rady města Valtice na rok 2024 v rozsahu přílohy č. 1.

27. Společnost KOKES AMBRO STUDIO, IČ 19993099, se sídlem P. Bezruč 182, 691 42 Valtice jako zpracovatele architektonické studie na dostavbu a případné stavební úpravy stávající budovy Mateřské školy Valtice.

28. Cenovou nabídku společnosti KOKES AMBRO STUDIO, IČ 19993099, se sídlem P. Bezruč 182, 691 42 Valtice na zpracování architektonické studie na dostavbu a případné stavební úpravy stávající budovy Mateřské školy Valtice, v celkové výši 225 060,00 Kč včetně DPH a zaslání objednávky.

29. Darovací smlouvu č. 14/2023 mezi společnostmi M+H, Míča a Harašta s.r.o., se sídlem Terronská 580/19, Praha 6, Bubeneč, IČ 25504053 a Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 283665, jejímž předmětem je finanční dar ve výši Kč 72 246,74 na výsadbu mandloní na pozemku parc. č. 3015 v k. ú. Valtice.

30. Darovací smlouvu č. 15/2023 mezi společnostmi STOMATOLOGICKÉ CENTRUM MUDr. IVO MAREK s. r. o., třída 1. Máje 3414 /11a, 690 02 Břeclav, IČ 26953897 a Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtic, IČ 283665, jejímž předmětem je finanční dar ve výši Kč 72 246,74 na výsadbu mandloní na pozemku parc. č. 3015 v k. ú. Valtice.

31. Cenovou nabídku společnosti ai5 s.r.o., IČ 258 54 372, Sokolovská 428/130, Praha 8 Karlín na zpracování projektové dokumentace na akci s názvem „Úprava veřejného prostranství – parkoviště při ulici Zámecká Valtice“, kdy celková cena činí 286 000,00 Kč bez DPH a zaslání objednávky.

II. Rada města souhlasí:

1. S vydáním souhlasu v souvislosti s akcí „Změna užívání hospodářské budovy na objekt občanské vybavenosti, sklad výrobků, oplocení“ parc. č. 3337/2, k. ú. Valtice a souhlasí jako vlastník veřejné dopravní infrastruktury se stávajícím způsobem napojení i pro objekt občanské vybavenosti na účelovou komunikaci umístěnou na pozemku parc. č. 3317/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Valtice. Souhlasy budou vyznačeny na koordinační situační výkres C.3.

2. S navrhovanou projektovou dokumentací pro územní souhlas na akci „Valtice, ul. Josefská, Štěpánek K1510“ a s vyznačením souhlasu na koordinační situační výkres C3.

3. S navrhovanou projektovou dokumentací pro územní souhlas na akci „Úvaly u Valtic, příp. NN, Mráz, K871“ a s vyznačením souhlasu na koordinační situační výkres C3.

4. V souladu s § 30 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, s pořízením zastavovací studie v lokalitě Lipová – Nad Sklepy.

5. S navrhovanou projektovou dokumentací pro územní souhlas na akci „Valtice, rozš. k NN, Tesárek, K640/4“ a s vyznačením souhlasu na koordináční situační výkres C3.

III. Rada města nesouhlasí:

1. S navrhovanou projektovou dokumentací a s podpisem na situačním výkresu C3 za účelem vydání sloučeného stavebního řízení pro novostavbu RD, dešť. kanalizaci, vsak, garáž, studna, jímku na vyvážení, domovní rozvody, sjezd a plot umístěné na pozemcích parc. č. 2490, 2481, 3013/5, 3013/2 v k.ú. Valtice, ul. Lipová.

2. S navrhovanou projektovou dokumentací a podpisem na situačním výkresu C3 za účelem vydání sloučeného stavebního řízení pro novostavbu RD, dešť. kanalizace, vsak, garáž, studna, jímka na vyvážení, domovní rozvody, sjezd a plot umístěné na pozemku parc. č. 2490 v k.ú. Valtice.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej pozemku parc. č. 1088/2, zahrada o výměře 272 m² v k. ú. Valtice, za celkovou cenu 652 150,- Kč a náklady spojené s prodejem pozemku.

2. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej části pozemku parc. č. 946, ze kterého byl oddělen na základě GP č. 579-180/2023 pozemek parc. č. 946/6, zastavěná plocha v k. ú. Úvaly u Valtic o výměře 2 m², za cenu 3 732,- Kč bez DPH (1 866,- Kč/m²) + náklady spojené s prodejem pozemku.

V. Rada města jmenuje:

1. Členy Komise kulturní ve složení: PhDr. Petra Manišová, Ing. Miroslava Hortová a Mgr. Iva Bláhová.

VI. Rada města odvolává:

1. Mgr. Jarmilu Mauksovou, XXXXXXXXXXX z funkce členky Komise kulturní na vlastní žádost.

VII. Rada města ukládá:

1. Vedoucí odboru výstavby a životního prostředí podat žádost o společné povolení na akci s názvem „Centrální park ve Valticích“, parc. č. 640/12 v k. ú. Valtice.

2. Starostovi zabezpečit zpracování objednávky návrhu parkovacího systému ve městě společnosti ViaDesign, spol. s r. o. se sídlem Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav.

3. Starostovi pověřit Mgr. Ing. Jarmilu Mikulesovou k zastupování tajemnice po dobu její nepřítomnosti.

Aleš Hofman, v. r.
starosta města

Robert Vyhoda, v. r.
místostarosta města