

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších změn a předpisů.

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 54

z řádné schůze Rady města Valtice konané v 16:00 hod dne 11. dubna 2022 v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 52 ze dne 7. 2. 2022 a č. 53 ze dne 28. 3. 2022.
3. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je zemědělský pacht pozemku města parc. č. 2851, zahrada, o výměře 2592 m², k. ú. Valtice na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku za cenu xxx Kč/m²/rok.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemků města parc. č. 2956/3, parc. č. 2956/4, parc. č. 2956/5, parc. č. 2679/3, vše ost. komunikace, ostatní plocha-dráha, o celkové výměře 69 m² v k. ú. Valtice, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ za cenu dle znaleckého posudku 13 320,- Kč bez DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.
5. Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 130 ze dne 13. 3. 2013 uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem byl pronájem stavby občanské vybavenosti postavené na pozemku parc. č. 160 a pozemku parc. č. 160, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 99 m² v k. ú. Úvaly u Valtic. Tříměsíční výpovědní lhůta se počítá od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
6. Uzavření Smlouvy o výpůjčce Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a zapsaným spolkem Muzejní spolek Valtice, z. s., se sídlem nám. Svobody 4, 691 42 Valtice, IČ 49963341, jejímž předmětem je zapůjčení historického ozdobného řetězu.
7. Přidělení služebního bytu v budově Základní školy Valtice panu XXXXXXXXXX.
8. Odpis pohledávky za nájemné a služby ve výši 2 008,- Kč za paní Janou Mlynárikovou v nájemním bytě č. 8, ul. Mikulovská 166, 691 42 Valtice.
9. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 2/RM/2022 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu o Kč 1 057 300,00. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 19 ze dne 29.

11. 2021, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

10. Na základě doporučení hodnotící komise v rámci zakázky malého rozsahu „Valtice – zpevněná plocha u hřbitova“ výběr dodavatele společnost Stavba a údržba silnic s.r.o., Riegrova 817/37, Břeclav 690 02, IČ 26264081, protože uchazeč předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku - cena díla: 1 158 501,32 Kč včetně DPH.

11. Uzavření smlouvy o dílo na realizaci zakázky malého rozsahu „Valtice – zpevněná plocha u hřbitova“ mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností Stavba a údržba silnic s.r.o., Riegrova 817/37, Břeclav 690 02, IČ 26264081.

12. Program zastupitelstva města č. 21 dne 2. 5. 2022.

13. Výroční zprávu o hospodaření Základní školy Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizace, nám. Svobody 38, 691 42 Valtice za rok 2021.

14. Odměnu řediteli základní školy ve výši Kč 15 000,00 za hospodářské výsledky dosažené v roce 2021.

15. Uzavření Smlouvy o spolupráci NPÚ-450/18710/2022, evid. číslo: 5041500016 mezi Národním památkovým ústavem, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá strana, IČ 75032333 a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, IČ 00283665, jejímž předmětem je vzájemná spolupráce při pořádání či spolupořádání kulturních akcí ve městě.

16. Darovací smlouvu č. 6/2022 mezi společností Stomatologické centrum Stomma, třída 1. Máje 3414 /11a, 690 02 Břeclav, IČ 26953897 a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice jejímž předmětem je finanční dar ve výši Kč 200 000,00 na výsadbu aleje mandloní na pozemku parc. č. 796 v k. ú. Úvaly u Valtic.

17. Darovací smlouvu MAX-2022-XXXX-HL/Darovací smlouvu č. 7/2022, uzavřenou mezi Českou lékárnou holding, a. s., se sídlem Nové Sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno, IČ 28511298 a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665, jejímž předmětem je předání materiálního daru v hodnotě 2 833,50 Kč, určeného pro potřeby Domova pro seniory Valtice.

18. Cenovou nabídku společnosti AQUA PROCON s. r. o., Palackého třída 768/12, 612 00 Brno, IČ 46964371 na vypracování projektové dokumentace na akci „Valtice – prodloužení kanalizace na ul. Lipová“ v celkové výši Kč 228 690,00 včetně DPH.

19. Uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo na Územní plán Valtice mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a zhotovitelem díla společností ATELIÉR URBI, spol. s r.o., se sídlem Chopinova 301/9, 623 00 Brno, IČ 26234734, jejímž předmětem je přepracování územního plánu.

20. Žádost o prodloužení termínu pro čerpání dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na pořízení nového územního plánu města Valtice dle Smlouvy č. 0311207/15/OÚPSŘ.

21. Vyřazení knih z knihovního fondu dle přílohy č. 1 – Úbytkový seznam vyřazených knih v celkové hodnotě 7251,00 Kč.

II. Rada města neschvaluje:

1. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030071771/001-MPEL, na pozemek p. č. 1037/1, 35/1, 40, v k. ú. Valtice, za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, kabelový pilíř, zemnění na pozemky a za účelem jejího provozování, pod názvem stavby „Valtice, Za radnicí, rozš. NN, EON K34/1“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 8 500,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města par. č. 1620, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o velikosti 16 m², pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na ulici Za Tesárnou 725 na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku města parc. č. 2766/1, zahrada, v k. ú. Valtice, o výměře 3054 m², dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ za cenu tržní cenu a náklady spojené s prodejem.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města par. č. 3154/2, ostatní plocha, o výměře dle geometrického zaměření, v k. ú. Valtice, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ za tržní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.

5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr na pronájem části pozemku par. č. 1221, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 125 m², za účelem parkování vozidla na vyhrazeném parkovacím stání na stávajících parkovacích plochách za Kč 400,-/m²/rok.

6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města parc. č. 1374/1, ostatní komunikace, v k. ú. Valtice, o výměře dle geometrického plánu, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem.

7. Návrh na rekonstrukci parku a parkovacích stání na pozemcích parc. č. 225/1, 226 a 227, ostatní komunikace, v k. ú. Valtice.

8. Rozšíření sjezdu, par. č. 46/1, z veřejné komunikace k penzionu Alenka pomocí zatravnovací dlažby, a to přidáním jedné řady zatravnovací dlažby z obou stran sjezdu.

9. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě o nájmu bytu, jehož předmětem je změna počtu nájemníků v bytě č. 10 na náměstí Svobody 6, s tím, že jako další nájemce bude zapsána XXXXXXXXXX.

10. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě o nájmu bytu, jehož předmětem je změna nájemce bytu č. 10 na náměstí Svobody 6, a to na XXXXXXXXXX.

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Uzavření Smlouvy budoucí o zřízení služebnosti na pozemek parc. č. 3312 a 3300, v k. ú. Valtice, za účelem umístění veřejné komunikační sítě „005722 02(1714) Valtice, BRICOL OK“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 50,- Kč za bm + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ 04084063.

2. Podání písemné žádosti Státnímu pozemkovému úřadu na bezúplatný převod pozemků parc. č. 1131/3, trvalý travní porost, o výměře 523 m², do vlastnictví města Valtice.

3. Poskytnutí dotací z rozpočtu města Valtice na rok 2022 v celkové výši 1 240 000,00 v rozsahu přílohy č. 1.

4. Celoroční hospodaření a Závěrečný účet města Valtice za rok 2021.

IV. Rada města souhlasí:

1. S vedením zpevněné cesty (sjezdu) jako přístupovou komunikaci s vybudováním komunikace a sjezdu z ní na k pozemek parc. č. 221/2 a to přes pozemky parc. č. 224/1 a 227, v k. ú. Valtice, nutno doložit projektovou dokumentaci k projednání a dalšímu schvalování.

2. S umístěním prodejního stánku o výměře 2,7 x 2,7 m a burčákomatu na části pozemku parc. č. 800/1, k. ú. Valtice s tím, že bude respektována část pronajatého pozemku pana XXXXXXXXXX, dále doložen jeho souhlas s umístěním stánku a souhlasné stanovisko památkové péče.

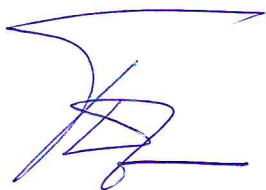
3. S uzavřením části pozemku města parc. č. 640/12, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, a to před nákupním domem COOP k uspořádání koncertu dětského dua Štístko a Poupěnka. Jedná se o charitativní projekt, jehož výtěžek bude věnován Centru pro rodinu MÁTE NA VÍC. Akce se bude konat dne 23. dubna 2022 (sobota) od 12:00 do 15:00 hodin.

4. S nabytím finančního daru přijatého v celkové výši Kč 3 000,00 určeného na školní výlet žákyně 5. A třídy Základní školy Valtice, příspěvkové organizace, se sídlem nám. Svobody 38, 691 42 Valtice.

5. S vyčištěním povrchu účelové komunikace (zpevněné štětovým kamenem) umístěného na pozemcích parc. č. 2554/5 a parc. č. 3035/2 v k. ú. Valtice za níže stanovených podmínek:

- čištění povrchu se bude provádět pouze v místech nezbytně nutných,
- v rámci čištění povrchu nebudou káceny žádné dřeviny,
- při čištění bude odstraněna pouze splavená zemina za použití vhodné technologie a nebudou odstraněny štětové kameny,

- k čištění povrchu bude přizván zástupce města, aby byla zajištěna kontrola, že nedojde k odstranění kamenů z povrchu účelové komunikace.



Ing. Pavel Trojan
starosta města



Anna Režňáková
místostarostka města

