

*Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů*

## **MĚSTO VALTICE**

### **U S N E S E N Í Č. 31**

**ze schůze Rady města Valtice konané dne 4. března 2013 v 17.00 h  
v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

---

#### **I. Rada města schvaluje:**

1. Program jednání.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 1333/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 126 m<sup>2</sup> a části pozemku par. č. 1683/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice na ulicích Josefská a Pod strání, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, přičemž nájemné bude plněno formou údržby dle ceníku pronájmů pozemků. Pozemek bude využíván z části jako veřejná zeleň a část pozemku bude využívána jako soukromé parkoviště.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr umístění reklamních poutačů o velikosti 0,6 m<sup>2</sup> na ulici Mikulovská a Břeclavská na pozemky par. č. 78, par. č. 2696/1, par. č. 19/1 a par. č. 1702 v k.ú. Valtice na dobu do 31.12.2013 za 1500,-Kč/m<sup>2</sup>/rok, za podmínky doložení kladného stanoviska památkové péče.
4. Zrušení nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 233/1, ostatní plocha o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice k 31.6.2013 mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody č. 21, Valtice a panem Christosem Barmpakasem,.
5. Zrušení nájemní smlouvy mezi Městem Valtice a manžely Vratislavem a Leonou Matyášovými, na část pozemku par. č. 1333/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Josefská k 31.6.2013.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje bytové jednotky č. 771/12, 1+1 o celkové podlahové ploše 32,70 m<sup>2</sup> s příslušenstvím v 5. nadzemním podlaží v budově č. p. 770, 771, 772 na pozemku par. č. 1203, 1204, 1205 v k.ú. Valtice a podíl na společných částech domu č. p. 770, 771, 772 a podílu na pozemku par. č. 1203, 1204, 1205 o velikosti 3270/257236 v k.ú. Valtice za cenu Kč 346 291,- a náklady s prodejem bytové jednotky .
7. Uzavření nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 145, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Mikulovská o výměře cca 10 m<sup>2</sup> za cenu 20 000,- Kč/rok v období do 31.12.2013 mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody č. 21, Valtice a společností outdoor akzent s.r.o., se sídlem Karlova 27, Praha 1 a pověření starosty podpisem smlouvy.
8. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku par. č. 483/1, ostatní plocha o výměře 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice k provozování předzahrádky před provozovnou na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok panu Romanu Dolečkovi a pověření starosty podpisem smlouvy.
9. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku par. č. 482/1, ostatní plocha o výměře 90 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice na ulici P. Bezruče k užívání 4

- parkovacích míst, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 400,- Kč/1 parkovací místo, panu Romanu Dolečkovi, a pověření starosty podpisem smlouvy.
10. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku par. č. 2425, zahrada o výměře 785 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice na ulici Lipová, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a to vždy k 1. říjnu běžného kalendářního roku za cenu dle ceníku pronájmů pozemků tj. 0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok, panu Ing. Miroslavu Štěpánkově, a pověření starosty podpisem smlouvy.
  11. Zrušení nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor na pozemku par.č. 8 v k.ú. Valtice na ulici Nám. Svobody č. 4 ke dni 31.7.2013 paní MUDr. Boženě Hrdličkové.
  12. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v budově č. p. 4 postavené na pozemku par. č. 8 v k.ú. Valtice na ulici Nám. Svobody o výměře 90,9 m<sup>2</sup> k provozování odborné praxe dětské lékařky za podmínek uvedených v původní nájemní smlouvě, tedy nájemné ve výši Kč 30 031,00/rok a provádění běžných udržovacích prací.
  13. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem objektu občanské vybavenosti, postavené na pozemku par. č. 160, zastavěná plocha a nádvoří a pozemku par. č. 160, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 99 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice, jako skladových prostor za cenu 650,- Kč/měsíc na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou, paní Mgr. Marii Zouharové, a pověření starosty podpisem smlouvy.
  14. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu umístění reklamního vozidla Peugeot na části pozemku par. č. 1336, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Břeclavská, který bude zabírat plochu o výměře cca 8 m<sup>2</sup>.
  15. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 1680/1, ostatní plocha o výměře cca 35 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice na ulici Josefská, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za cenu dle ceníku pronájmů pozemků tj. za údržbu a podmínky vybudování parkovacího stání pro osobní vozidla.
  16. Rozpočet na rok 2013 pro PO Základní školu ve výši Kč 17 264 000,00.
  17. Přidělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2012 v plné výši Kč 174 526,96 do fondu rezerv.
  18. Přidělení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2012 v plné výši Kč 334 338,04 do fondu rezerv, který bude v plné výši použit v roce 2013 na dokončení opravy oplocení mateřské školy z ulice Jabloňová a Modřínová.
  19. Rozpočet na rok 2013 pro PO Mateřskou školu ve výši Kč 7 097 400,00.
  20. Odměnu ředitelce mateřské školy ve výši Kč 8 000,00 za hospodářské výsledky dosažené v roce 2012.
  21. V souladu s ust. § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů, přidělení dotací v celkové výši Kč 196 500,00, z rozpočtu Města Valtice, ve znění přílohy č. 1 – „Tabulka – rozpis dotací pro jednotlivá občanská sdružení na rok 2013“.
  22. Poskytnutí finančního příspěvku ve výši Kč 27 000,00 Pěveckému sdružení moravských učitelů, se sídlem Čajkovského 44, 616 00 Brno, na úhradu nákladů spojených s pořádáním koncertu k 820. výročí založení města Valtice.

## **II. Rada města bere na vědomí:**

1. Informace o činnosti MěP za měsíc únor 2013.
2. Zápis z jednání komise občanské ze dne 13.02.2013.

3. Zápis z jednání Komise pro cestovní ruch a sport ze dne 18.2.2013.
4. Zápis komise stavební a ŽP ze dne 4.3.2013.
5. Výroční zprávu o hospodaření PO MŠ Valtice za rok 2012.

### **III. Rada města neschvaluje:**

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 838, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Valtice na ulici Kopečná.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje stavby občanské vybavenosti postavené na pozemku par. č. 160 a pozemku par. č. 160, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 99 m<sup>2</sup> v k.ú. Úvaly u Valtic.

### **IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit:**

1. Podání žádosti na převod pozemku par. č. 2453/1, zahrada o výměře 748 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice na ulici Lipová na Město Valtice.
2. Uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemek par. č. 238/1 v k.ú. Valtice na ulici Boční týkající se stavby pod názvem „Valtice, Boční, příp. vNN, Černý“ k umístění venkovního vedení NN včetně podpěrného bodu NN a pojistkové skříně NN na dobu neurčitou v jednorázové částce 1000,- Kč + DPH mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice a pověření starosty podpisem smlouvy.
3. Zrušení smlouvy o úplatném převodu bytové jednotky č. 771/12, 1+1 o celkové podlahové ploše 32,70 m<sup>2</sup> s příslušenstvím v 5. nadzemním podlaží v budově č. p. 770, 771, 772 na pozemku par. č. 1203, 1204, 1205 v k.ú. Valtice a podíl na společných částech domu č. p. 770, 771, 772 a podílu na pozemku par. č. 1203, 1204, 1205 o velikosti 3270/257236 v k.ú. Valtice za cenu Kč 404 771,- a náklady s prodejem bytové jednotky.
4. Uzavření kupní smlouvy na prodej čtyřkolového dvounápravového malotraktoru UNI MT8-065 mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, Valtice a panem Janem Mauxem za cenu Kč 15 000,00 a pověření starosty podpisem smlouvy.
5. Uzavření kupní smlouvy na pozemek par. č. 72/2, zastavěná plocha v k.ú. Valtice mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, Valtice a paní Ing. Lenkou Olivovou za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku a pověření starosty podpisem smlouvy.

### **V. Rada města ukládá:**

1. Předsedovi občanské komise předložit komplexní návrh výše odměn za výkon občanských obřadů a příspěvku na společenské oděvy, tzv. „ošatného“.
2. Vedoucí odboru ekonomického projednat s Mgr. Petrou Bártkovou, doplnění žádosti na užívání insignií a loga Města Valtice, zejména k jakým reklamním účelům budou použity.
3. Ing. Pavlu Trojanovi, starostovi města svolat jednání ve věci uzavření smlouvy o výpůjčce na pozemky par. č. 3434/1, par. č. 2746/2, par. č. 2746/1, části pozemku par. č. 2747 a stavby č. p. 358 v k.ú. Valtice mezi Městem Valtice a Fotbalovým klubem Valtice za přítomnosti paní tajemnice Mgr. Dagmar Uherkové a paní Martiny Štěpánkové, odbor ekonomický – správa majetku.

4. Ing. Trojanovi vyzvat k jednání vlastníky pozemků par. č. 26/1 a 26/2 v k.ú. Valtice, manžele Pavla a Ivanu Olivovi, o prodeji částí pozemků, které budou využity jako zastávka pro linkové autobusy dle studie autobusového nádraží.

#### **VI. Rada města pověřuje:**

1. Bc. Sedláčka zpracováním loga Města Valtice a propagací oslav 820. výročí založení města v médiích.
2. Bc. Sedláčka zajištěním objednávky na vysazení dýní na akci „Dýňobraní 2013“ v částce 10 000,- + DPH.

#### **VII. Rada města souhlasí:**

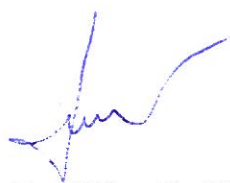
1. S nabytím finančních darů v celkové výši Kč 10 400,00 pro Mateřskou školu Valtice poskytnutých v období III. a IV. čtvrtletí roku 2012.

#### **VIII. Rada města jmenuje:**

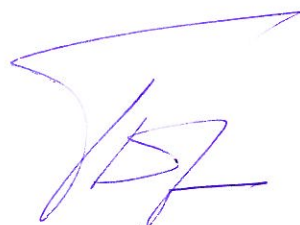
1. Komisi ve složení paní Ladislava Rakovská, pan Jiří Špaček, Mgr. Michal Hyčka, paní Ludmila Sobotková, pan Josef Grbavčic, pan Vilém Komoň a Ing. Jiří Kopeček, která připraví pro jednání zastupitelstva města návrh na ocenění významných osobností a občanských sdružení města Valtice u příležitosti 820. výročí založení města.

#### **IX. Rada města navrhuje:**

1. Program zasedání zastupitelstva dne 25.3.2013.



**Bc. Milan Sedláček**  
místostarosta města



**Ing. Pavel Trojan**  
starosta města