

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 46

**ze schůze Rady Města Valtice konané v 17.00 hod dne 28. dubna 2014
v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. Zápis č. 45 ze schůze Rady města Valtice ze dne 07. 04. 2014.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku par. č. 838, ostatní plocha o výměře 15 m² v k.ú. Valtice na ulici Kopečná na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou k využití pozemku jako veřejná zeleň.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku par. č. 716/1, ostatní plocha o výměře 20 m² v k.ú. Valtice na ulici Růžová k využití pozemku pro parkovací stání 1 osobního automobilu na zpevněné části a údržbu veřejné zeleně na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 1061/1, ostatní plocha o výměře 20 m² v k.ú. Valtice na ulici Zámecká k využití jako předzahrádka před provozovnou v období od května do října běžného kalendářního roku za cenu 400,- Kč/m²/rok za podmínky, že nebude předzahrádka zasahovat do plochy veřejné zeleně zahrnuté do projektu „Úprava a obnova zeleně ve Valticích.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 640/12, ostatní plocha o výměře 4 m² v k.ú. Valtice k umístění posezení před provozovnou v období od 1.5. - 31.10.2014 za cenu 400,00 Kč/m²/rok.
7. Vydláždění části pozemku par. č. 1221, ostatní plocha o výměře cca 14 m² v k.ú. Valtice na ulici Rudé armády na náklady žadatele pana Ing. Zdeňka Kupského zatravnovacími dílci.
8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 1665/1, ostatní plocha a části pozemku par. č. 1665/6, ostatní plocha v k.ú. Valtice pod distribuční trafostanicí na ulici U Rotundy za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku
9. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 1209/2, zastavěná plocha v k.ú. Valtice na ulici Lázeňská pod distribuční trafostanicí za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.

- 10.V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku par. č. 1333/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Josefská na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou k využití pozemku jako veřejná zeleň.
- 11.V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 947, zastavěná plocha o výměře 30 m² v k.ú. Úvaly u Valtic za cenu Kč 300,00 a náklady spojené s prodejem pozemku.
- 12.V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr směny části pozemku par. č. 35/1, ostatní plocha výměře 20 m² za část pozemku par. č. 26/1, zahrada o výměře 20 m² v k.ú. Valtice za podmínky, že náklady spojené se směnnou pozemků budou uhrazeny oběma stranami rovným dílem.
- 13.V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 640/26, zastavěná plocha o výměře 52 m² a pozemku par. č. 640/27 ostatní plocha o výměře 24 m², vytvořené na základě geometrického plánu č. p. 2371-13/2014 z pozemku par. č. 640/12 za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
- 14.Uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku par. č. 501, ostatní plocha o výměře 50 m² v k.ú. Valtice na ulici Tři Bratři na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou k využití pro parkovací stání osobního automobilu, za podmínky vybudování parkovacího stání zatravnovacími dílci na vlastní náklady, dále za podmínky získání souhlasu s vybudováním sjezdu z pozemku par. č. 501 na místní komunikaci panu Petru Procházkovi, a pověření starosty podpisem smlouvy.
- 15.Uzavření smlouvy o nájmu části pozemku par. č. 77, ostatní plocha o výměře 24 m² v k.ú. Valtice na dobu od 1.5. – 31.10. běžného kalendářního roku za cenu 400,- Kč/m²/rok k využití jako letní předzahrádka k provozovně společnosti VALTICKÁ RYCHTA s.r.o., se sídlem Mikulovská 165, Valtice a pověření starosty podpisem smlouvy.
- 16.Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 1/RM/2014 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu schváleného rozpočtu o Kč 7 662 800,-. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 28 ze dne 16.12.2013, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.
- 17.Odměnu ředitelce základní školy ve výši Kč 10 000,00 za hospodářské výsledky dosažené v roce 2013.
- 18.Přidělení dotací v celkové výši Kč 270 500,00 z rozpočtu Města Valtice na rok 2014, dle ust. § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění, v rozsahu přílohy č. 2 – „Tabulka – rozpis dotací pro jednotlivé spolky na rok 2014“, doplněné o pozměňovací návrhy.
- 19.Uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 12132684 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 283 665 a Státním fondem životního prostředí České republiky., se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČ 00020729, jejímž předmětem je prodloužení termínu pro předložení podkladů k závěrečnému vyhodnocení akce s názvem „Zavedení separace a svozu biodepadů ve městě Valtice“ do 30.9.2014 a pověření starosty podpisem smlouvy.
- 20.Uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě č. 4/2006 o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu - kanalizace mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 283 665 a společností Vodovody a kanalizace

- Břeclav, a.s., se sídlem Čechova 23, 690 11 Břeclav, IČ 49455168 (dále jen „VaK a.s.“), jejímž předmětem je změna rozsahu smlouvy o provozování vodního díla – kanalizace z důvodu převodu vlastnického práva k části vodních děl do vlastnictví VaK a.s. a pověření starosty podpisem smlouvy.
21. Uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě č. 3/2006 o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu - vodovodu mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 283 665 a společností Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., se sídlem Čechova 23, 690 11 Břeclav, IČ 49455168 (dále jen „VaK a.s.“), jejímž předmětem je změna rozsahu smlouvy o provozování vodního díla – vodovodu z důvodu převodu vlastnického práva k části vodních děl do vlastnictví VaK a.s. a pověření starosty podpisem smlouvy.
 22. Příspěvkové organizaci Základní škola Valtice použití rezervního fondu ve výši Kč 200 000,- na krytí provozních výdajů s tím, že budou vyčerpány nejpozději k 31.12.2014 a dále schvaluje snížení závazného ukazatele schváleného v rámci rozpočtu na rok 2014 z Kč 4 000 000,00 na Kč 3 800 000,00.
 23. Provedení rozpočtové změny u příspěvkové organizace Základní škola Valtice a současně u zřizovatele takto, částka ve výši Kč 200 000,00 bude snížena u rozpočtové skladby 3113 5331 (provozní příspěvek ZŠ), dále bude snížena rozpočtová rezerva zřizovatele ve výši Kč 380 000,- (RS 6171 5901) a celková částka ve výši Kč 580 000,- bude převedena na RS 3113 6121 (rekonstrukce kotelny v ZŠ).
 24. Příspěvkové organizaci Mateřská škola Valtice zvýšení závazného ukazatele, který byl schválen v rámci rozpočtu na rok 2014 celkem o Kč 20 000,- s tím, že budou provedeny příslušné rozpočtové změny. Finanční prostředky jsou určeny na krytí zvýšených provozních nákladů spojených se zhotovením elektrického zámku na vstupní bránu předškolního zařízení.
 25. Poskytnutí částky ve výši Kč 5 000,- občanskému sdružení Malovaný kraj, se sídlem 17. listopadu 2964/1a, 690 02 Břeclav, IČ 27010511 na spolufinancování časopisu v roce 2014.
 26. Provedení rozpočtové změny ve výši Kč 5 000,- z rozpočtové rezervy 6171 5901 na rozpočtovou skladbu 2143 5222.
 27. Program zasedání zastupitelstva města č. 31 dne 26.05 2014.

II. Rada města ukládá:

1. Odboru výstavby a životního prostředí zadat projektovou dokumentaci na změnu užívání části pozemku par. č. 19/1, místí komunikace na parkoviště pro osobní automobily až do stádia projednání s dotčenými orgány.

III. Rada města bere na vědomí:

1. Zápis z jednání komise sociální ze dne 08.04.2014.
2. Zápis z jednání komise sociální ze dne 23.04.2014.
3. Zápis komise stavební a ŽP ze dne 22. 04. 2014.
4. Výroční zprávu o hospodaření ZŠ Valtice za rok 2013.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. V souladu s návrhem Komise občanské zařadit do rozpočtu na rok 2015 částku vyšší o Kč 20 000,00 určenou na finanční dary:
 - a. pro jubilanty z řad občanů města,

- b. vítání nových občanů
2. Uzavření kupní smlouvy mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, Valtice a Ing. Bohumilem Pražákem na prodej pozemku par. č. 673/1, ostatní plocha o výměře 90 300 m², pozemku par. č. 556/61, ostatní plocha o výměře 826 m² a pozemku par. č. 556/62, ostatní plocha o výměře 2 147 m² v k.ú. Úvaly u Valtic za cenu 17,22 Kč/m² a náklady spojené s prodejem pozemků a pověření starosty podpisem smlouvy.
 3. Uzavření kupní smlouvy mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, Valtice a společností RYBNÍKÁŘSTVÍ POHOŘELICE a.s., se sídlem Vídeňská 717, Pohořelice, IČ 46961062 na prodej pozemku par. č. 2864/4, ostatní plocha o výměře 578 m² v k.ú. Valtice za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemků a pověření starosty podpisem smlouvy.
 4. Uzavření směnné smlouvy mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, Valtice a společností RYBNÍKÁŘSTVÍ POHOŘELICE a.s., se sídlem Vídeňská 717, Pohořelice, IČ 46961062 na směnu pozemku par. č. 2874/2, ostatní plocha o výměře cca 100 m² za část pozemku par. č. 767, vodní plocha v k.ú. Valtice za administrativní cenu, náklady spojené se směnou pozemků a dále za podmínky úhrady rozdílu cen směňovaných pozemků a pověření starosty podpisem smlouvy.

V. Rada města neschvaluje:

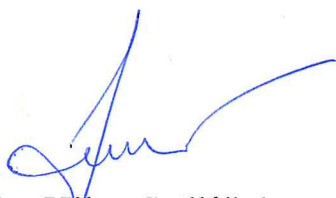
1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 642/1, ostatní plocha o výměře 100 m² v k.ú. Valtice na dobu od června do října 2014 k provozování letní zahrádky z důvodu, že předložený záměr pronájmu pozemku není v souladu s předloženou nájemní smlouvou. Rada města tento záměr projedná poté, co bude předložena nájemní smlouva s NPÚ Kroměříž, jejíž obsah bude v souladu s předloženým záměrem pronájmu pozemku
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 3151/3, ostatní plocha o výměře 2 419 m² v k.ú. Valtice k uložení biologicky rozložitelného odpadu – matolin, až do doby doložení kladného stanoviska Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 1333/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Josefská.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 1029, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Příční.

VI. Rada města souhlasí:

1. S rozšířením stávajícího příjezdu k nemovitosti RD č. p. 676, umístěného na pozemku PKN č. 1702 u silnice I. třídy na ulici Břeclavská, Valtice za podmínky, že toto rozšíření v rozsahu 1 m, nebude v rozporu s podmínkami projektu Úprava a obnova zeleně ve Valticích.

VII. Rada města nesouhlasí:

1. S umístěním sjezdu nebo nájezdu od novostavby RD (PKN č. 2550/22) na pozemku PKN č. 2550/1 k místní komunikaci v ulici Pod zámkem, Valtice, dle přiloženého situačního zákresu přes pozemek ve vlastnictví Města Valtice. Stavebník si zajistí připojení objektu k veřejné komunikaci přes vlastní pozemek.



Bc. Milan Sedláček
místostarosta města



Ing. Pavel Trojan
starosta města

