

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů.

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 2

**z řádné schůze Rady města Valtice konané v 17.00 hod dne 12. prosince 2018 v budově
Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.

2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 1 ze dne 21. 11. 2018.

3. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Nemocnicí Valtice s.r.o., Klášterní 1150, 691 42 Valtice, jejímž předmětem je pronájem části pozemku KN par. č. 637/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, za cenu 2.000,- Kč/rok + DPH za jedno parkovací místo na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

4. Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti na pronájem části pozemku města KN par. č. 1061/1, a par. č. 642/1 uzavřené mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21 a společností KALÁB – stavební firma, s.r.o., Vídeňská 15, 639 00 Brno, a to ke dni 21. 12. 2018 a vrácení části nájemného ve výši 17.703,- Kč.

5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor v domě na ul. Rudé Armády 306, který je součástí pozemku par. č. 1342 v k. ú. Valtice, za účelem setkávání seniorů, na dobu určitou od 1. 2. 2019 do 31. 12. 2019 a to za 350,- Kč/měsíčně a za podmínky úklidu pronajatých prostor.

6. Termíny schůzí Rady města Valtice na rok 2019 v rozsahu přílohy č. 1.

7. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 7/RM/2018 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou stranu a výdajovou stranu rozpočtu o Kč 1 996 700,-. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 22 ze dne 18. 12. 2017, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

8. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 1/2018 mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností Truhlářství, podlahářství – Pavel Palínek, se sídlem nám. Svobody 935, 691 42 Valtice, jehož předmětem je snížení celkové ceny díla o Kč 199 982,40 z důvodu změny výše DPH na 15 % u realizace díla s názvem „Bytový dům – špitál Milosrdných sester, Mikulovská č. p. 166, Valtice, obnova výplní okenních otvorů“, realizovaných ve dvou etapách v roce 2018 (blok A, C) a v roce 2019 (blok B, D).

9. Smlouvu o dodávce elektrické energie uzavřenou m se sídlem Valtice, nám. Svobody 21, PSČ 691 42, IČ 00283665 a společností ARMEX ENERGY a.s., se sídlem Folknářská 1246/21, 405 02 Děčín, IČ 27266141.

10. Smlouvu o dílo uzavřenou se sídlem Valtice, nám. Svobody 21, PSČ 691 42, IČ 00283665 a společností RTVJ s.r.o., se sídlem Konec 268/14, 691 53 Tvrdonice, IČ 6554563, jejímž předmětem je natočení a zpracování video reportáží.

11. Smlouvu o spolupráci na údržbě cyklistického značení cyklostezky LVA – Slavkovské bojiště uzavřenou mezi městem Valtice, se sídlem Valtice, nám. Svobody 21, PSČ 691 42, IČ 00283665 a společností Partnerství, o.p.s., se sídlem Údolní 33, 602 00 Brno, IČ 26268817, jejímž předmětem je monitoring a opravy cyklistického značení v rámci katastru města Valtice.

12. Darovací smlouvu č. 1/2019 mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a spolkem Malovaný kraj, se sídlem 17. listopadu 2964/19, 690 02 Břeclav, IČ 27010511 na spolufinancování časopisu v roce 2019 ve výši Kč 10 000,-.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej pozemku KN par. č. 33/3, ostatní plocha, v k. ú. Úvaly u Valtic, o výměře 25 m², za administrativní cenu 14.451,- Kč a náklady spojené s prodejem pozemku.

2. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej části pozemku KN par. č. 34/2, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Úvaly u Valtic, o výměře 65 m², za administrativní cenu 37.572,- Kč + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

3. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností Petr Hrůza – CHEVRON GASTRO, Nová 23, 692 01 Mikulov, jejímž předmětem je prodej části pozemku KN par. č. 2525/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 46 m², za cenu 510,- Kč/m² + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku s tím, že bude vyhověno námitce manželů XXXXXXXXXXX.

4. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej části pozemku KN par. č. 46, ostatní plocha, o výměře 66 m², a pozemku KN par. č. 1003/2, ostatní plocha, o výměře 26 m², v k. ú. Valtice, za cenu 207,48,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem pozemku.

5. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a CHÂTEAU VALTICE – Vinné sklepy Valtice, a.s., Vinařská 407, 691 42 Valtice, IČ 46346783, jejímž předmětem je prodej části pozemku KN par. č. 3109/2, ostatní plocha, o výměře 2270 m² v k. ú. Valtice, za cenu 15, 83,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem pozemku.

6. Podání písemné žádosti Státnímu pozemkovému úřadu na bezúplatný převod pozemků KN par. č. 3006/35, vinice, o výměře 5754 m², a pozemku KN 2686/2, orná půda, o

výměře 1576 m², vše v k. ú. Valtice, do vlastnictví města Valtice, a to z důvodu umístění veřejně prospěšných staveb.

7. Uzavření Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, na část pozemku KN par. č., 3352/1, v k. ú. Valtice, o výměře 72,2 m², k umístění stavby výústního objektu kanalizace stavby – „Valtice-kanalizační stoka pro odvodnění území mezi ČOV a žel. tratí“ na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy do dokončení stavby a následného majetkoprávního vypořádání, maximálně na dobu 5 let. Výše nájemného je stanovena dohodou a to 13,20 Kč/m² a rok, celková cena nájemného je 1.000,- Kč/rok mezi smluvními stranami Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/1, Veveří, 602 00 Brno a městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice.

8. Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2019 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

III. Rada města jmenuje:

1. Členy Komise sociální ve složení: Mgr. Marie Uttendorfská, Petra Machálková, Bohuslava Kolínková, Miluše Kazíková.

2. Členy Komise pro kulturu a sport ve složení: Lenka Poláková, Markéta Darmovzalová, Josef Vališ, Ing. Renata Hasilová.

3. Členy Komise stavební a životního prostředí ve složení: Ing. Adam Kurdík, Martina Štěpánková, Ing. Josef Vlk, Ing. Dalibor Neděla, Jarmil Goldman, DiS, Vlasta Burská, Bc. Renata Šrámková.

4. Členy Komise občanské ve složení: Emilie Ševčíková, Jana Wimmerová, Ing. Petra Wimmerová, Ing. Markéta Wimmerová, Ludmila Podsedníková, Eva Fojtová, Jindřiška Grešová, Jana Foukalová, Mgr. Karolína Rudolfová, Jana Rudolfová.

IV. Rada města souhlasí:

1. S umístěním sídla spolku KRAP ZŠ Valtice v sídle Základní školy Valtice, na ulici nám. Svobody 38, 691 42 Valtice, jehož vlastníkem je město Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665.

IV. Rada města zmocňuje:

1. Starostu města k uzavírání smluvních vztahů na dodávky zboží a služeb (tzn. smlouvy nebo objednávky) až do výše Kč 100 000,- bez DPH v jednotlivém případě dle rozpisu schváleného rozpočtu města na příslušný kalendářní rok po dobu výkonu funkce starosty ve volebním 2018 - 2022.

Ing. Pavel Trojan
starosta města



Anna Režňáková
místostarostka města



