

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších změn a předpisů.

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 59

z řádné schůze Rady města Valtice konané ve 16:00 hod dne 21. 9. 2026 v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 57 ze dne 10. 8. 2026 a č. 58 ze dne 1. 9. 2026.
3. Záměr prodeje částí pozemků města Valtice parc. č. 764/1 a pozemku parc. č. 799/2, oba ost. plocha, ostat. komunikace, k. ú. Valtice, o celkové výměře dle geometrického plánu v souladu se „Směrnici pro nakládání s majetkem města Valtice“ za min. cenu dle znaleckého posudku. Kupní cena bude navýšena o náklady spojené s prodejem pozemku (vypracování znaleckého posudku, GP a situace pro dělení pozemku, poplatky za vklad vlastnického práva), s tím, že náklady budou uhrazeny i v případě odstoupení od záměru nebo od kupní smlouvy.
4. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí, zřízení služebnosti inženýrské sítě, na pozemku města Valtice parc. č. 716/1, k. ú. Valtice, za účelem umístění a provozování vodovodní a kanalizační přípojky mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností Lanea s.r.o., 17. listopadu 48/28, 690 02 Břeclav, IČ 28357019, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 2 000,00 Kč + DPH, s tím, že náklady související se zřízením služebnosti uhradí žadatel.
5. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí, zřízení služebnosti inženýrské sítě, na pozemcích města Valtice parc. č. 2177/2, 2355/2, k. ú. Valtice, za účelem umístění a provozování vodovodní přípojky mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností DOMHAUS s.r.o., P. Bezruč 374, 692 53 Valtice, IČ 27691268, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 2 000,00 Kč + DPH, s tím, že náklady související se zřízením služebnosti uhradí žadatel.
6. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí, zřízení služebnosti inženýrské sítě, na pozemku města Valtice parc. č. 716/1, k. ú. Valtice, za účelem umístění a provozování vodovodní a kanalizační přípojky mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností Rezidence Valtice s.r.o., Palackého tř. 3048/124, 612 00 Brno – Královo Pole, IČ 24517186, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 2 000,00 Kč + DPH, s tím, že náklady související se zřízením služebnosti uhradí žadatel.
7. Záměr uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 17/2019/OE ze dne 23. 7. 2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 11. 9. 2023 mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČO: 00283665 a společností VALBERO s.r.o., nám. Svobody 12, 691 42 Valtice, IČO: 08125376

z důvodu snížení výměry pronajaté části pozemku města Valtice parc. č. 642/1, k. ú. Valtice, na 15,0 m² a s tím související změny roční ceny nájmu.

8. Uzavření Dohody o vzájemné spolupráci a bezúplatném užívání části pozemků mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČO: 00283665 a společností Vinařství Obelisk s.r.o., Komunardů 1626/35, 170 00 Praha, IČO: 22041770 a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je bezúplatné užívání pozemku parc. č. 3035/2 v k. ú. Valtice, Vinařstvím Obelisk s.r.o. a pozemku parc. č. 3211/4 v k. ú. Valtice, městem Valtice.

9. Uzavření Nájemní smlouvy, nájem bytu, na bytovou jednotku č. 8 na adrese Mikulovská 166, 691 42 Valtice mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČO: 00283665 a XXXXXXXXXX, na dobu určitou od 1. 11. 2026 do 31. 10. 2027.

10. Společnost Jan Loučka, servis plynových kotlů, nám. Svobody 12, 690 02 Břeclav, IČO: 44126310, dodavatelem akce „Výměna dvou plynových kotlů v budově Mateřské školy Valtice“ dle předložené cenové nabídky ve výši 190 000,00 Kč bez DPH.

11. Uzavření Nájemní smlouvy, nájem bytu, na bytovou jednotku č. 8 na adrese Rudé armády 306, 691 42 Valtice mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČO: 00283665 a XXXXXXXXXX, na dobu určitou od 1. 11. 2026 do 31. 10. 2027.

12. Provedení rozpočtových změn dle Rozpočtového opatření č. 6/RM/2026, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu o 2 516 900,00 Kč.

13. Uzavření servisní smlouvy k provádění servisních prací na objektu závlahy na pozemku parc. č. 640/12, k. ú. Valtice mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností Small lake Brno, s.r.o., Kaštanová 639/143, 617 00 Brno, IČ 10877509.

14. Darovací smlouvu č. MAX-275-HL, uzavřenou mezi Českou lékárnou holding, a. s., se sídlem Nové Sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO 28511298 a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČO 00283665, jejímž předmětem je předání hmotného daru ve výši 7 000,00 Kč určeného pro potřeby klientů Domova pro seniory Valtice.

15. Poskytnutí finančního daru z rozpočtu města Valtice spolku Úvalská parta z.s., Úvaly 100, 691 42 Valtice, IČO: 08522677 na pořízení „pivních setů“ pro kulturně společenské aktivity pořádaných spolkem v místní části Úvaly ve výši 18 000,00 Kč.

16. Zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku IT zařízení (server, síťové prvky switch), zálohovací software, licence a související služby (instalační služba, migrace dat) v předpokládané hodnotě Kč 785 000,00 bez DPH a zaslání výzvy k podání cenové nabídky těmto dodavatelům:

- a) CDC Data s.r.o., Kaštanová 618/141c, 617 00 Brno – Horní Heršpice, IČ 25344609
- b) CASNET s.r.o., 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČ 25363905
- c) AXIANS ICT CZ, s.r.o., Lazaretní 925/9, 615 00 Brno – Židenice, IČ 24236594
- d) IXPERTA s.r.o., Lihovarská 1060/12, 190 00 Praha – Libeň, IČ 27599523.

17. Zařadit opravu havarijního potrubí v ul. Poštovní za předpokládanou cenu 1 820 038,96 Kč s DPH do rozpočtu města na rok 2027.

18. Vyhlášení uzavřené výzvy k podání nabídek na dodávku WC modulu na pozemek parc. č. 2730/3, k. ú. Valtice.

19. Zaslání výzvy k podání nabídek na dodávku WC modulu na pozemek parc. č. 2730/3, k. ú. Valtice:
DAKO BRNO, Spol. s r.o., Křenovská 333, 664 58 Práce, IČ 63492792
GLASIERT s.r.o., Hradební 62/2, 350 02 Cheb, IČ 02837684
SIAINVEST s.r.o., Křižovnická 86/6, 110 00 Praha 1, IČ 27342867.

20. Na žádost ředitele ZŠ zvýšení platby za školní družinu a klub PO Základní škola Valtice, okres Břeclav, příspěvková organizace, nám. Svobody 38, 691 42 Valtice pro školní rok 2025/2026: školní družina/měsíc – 400,00 Kč, školní družina včetně raní družiny/měsíc – 450,00 Kč, školní klub/měsíc – 100,00 Kč, kroužky/měsíc – 150,00 Kč.

21. Využití sportovní haly na ulici Mikulovská v rámci nepeněžního plnění formou čerpání volných hodin pro zapsané spolky FK Valtice (kopaná 3 hodiny týdně), FBC Valtice (florbal 3 hodiny týdně), Centrum volného času – 4ALL (atletika, badminton 3 hodiny týdně), Klub stolního tenisu LVA (6 hodin týdně na polovině herní plochy) na školní rok 2026/2027. Nepeněžní plnění proběhne vždy v jednom týdnu dle rozvrhu sportovních aktivit a po dohodě se správcem sportovní haly na školní rok 2026 – 2027.

22. Odstranění objektu hasičské zbrojnice v Úvalech na pozemku parc. č. 160, k.ú. Úvaly u Valtic a s tím spojené vypracování projektové dokumentace pro odstranění stavby.

23. Návrh Spolku vojenské historie Valtice, z.s., Dědina 327, 691 43 Hlohovec, zařadit hrob plukovníka Carla Lanny, evidovaného pod číslem II/5/1 do kategorie významná hrobová místa, z důvodu jeho historického významu, převzít financování jeho údržby a hrobové místo již dále nepronajímat.

24. Jednorázový dar ve výši Kč 40 000,00 XXXXXXXXXX za dlouhodobé bezpříspěvkové dárcovství krve, které bylo oceněno Českým červeným křížem za 80 bezpříspěvkových odběrů Zlatým křížem ČČK 3. třídy.

II. Rada města neschvaluje:

1. Záměr prodeje části pozemku města Valtice parc. č. 2585/1, ost. plocha, zeleň, k. ú. Valtice, o celkové výměře dle geometrického plánu v souladu se „Směrnicí pro nakládání s majetkem města Valtice“ za min. cenu dle znaleckého posudku. Kupní cena bude navýšena o náklady spojené s prodejem pozemku (vypracování znaleckého posudku, GP a situace pro dělení pozemku, poplatek za vklad vlastnického práva), s tím, že náklady budou uhrazeny i v případě odstoupení od záměru nebo od kupní smlouvy.

2. Poskytnutí finančního daru z rozpočtu města Valtice ústavu Naděje na kolech, z.ú. Tyršova 377, 664 17 Tetčice, IČO: 19350945 na pořízení speciálního vozidla „Hospicové limuzíny“ upraveného pro potřeby klientů.

III. Rada města souhlasí:

1. S vydáním souhlasného stanoviska k demolici zahradního domku na pozemku parc. č. 203/2, k. ú. Úvaly u Valtic.
2. S vydáním souhlasného stanoviska ke stavbě „Bydlení pro lékaře v ulici Růžová“ umístěnou na pozemcích parc. č. 716/1, 826/1, 827, 828 vše k. ú. Valtice a s vyznačením souhlasu na koordinálním situačním výkresu.
3. S vydáním souhlasného stanoviska ke stavbě „Valtice – parc. č. 3445, vodovodní přípojka“ umístěnou na pozemcích parc. č. 3445, 2784, 2782, 3440/8, 2177/2, 2355/2 vše k. ú. Valtice a s vyznačením souhlasu na koordinálním situačním výkresu.
4. S vydáním souhlasného stanoviska ke stavbě „Bytový dům v ulici Růžová ve Valticích“ umístěnou na pozemcích parc. č. 666 a 716/1 vše k. ú. Valtice a s vyznačením souhlasu na koordinálním situačním výkresu.
5. S podáním žádosti PO Základní škola Valtice, okres Břeclav, příspěvková organizace, nám. Svobody 38, 691 42 Valtice o nadační příspěvek u Nadace ČEZ v celkové výši 248 024,00 Kč a v případě schválení také s nabytím peněžního daru do svého vlastnictví.
6. S výroční zprávou o činnosti PO Základní škola Valtice, okres Břeclav, příspěvková organizace, nám. Svobody 38, 691 42 Valtice za školní rok 2025/2026.
7. S výroční zprávou o činnosti PO Mateřská škola Valtice, okres Břeclav, příspěvková organizace, Jabloňová 298, 691 42 Valtice za školní rok 2025/2026.
8. S poskytnutím záštity města Valtice agentuře FDproduction, se sídlem Dolní Konec 115, 691 43 Hlohovec, IČ 05104513, v rámci pořádání akce koncertu Petra Bendeho a hostů, který se uskuteční dne 7. 8. 2027 na náměstí Svobody s tím, že město Valtice souhlasí s bezúplatným využitím částí pozemků parc. č. 642/1, 642/8 a 642/7 v k. ú. Valtice, v části od budovy ZŠ Valtice a dalších uvedených ploch.

IV. Rada města ruší:

1. Usnesení č. 55 ze dne 13. 7. 2026 ve znění uvedeném v části I. Rada města Valtice schvaluje: Pronájem části pozemku města Valtice parc. č. 1061/1, o výměře 67,0 m², k. ú. Valtice, společnosti CHÂTEAU VALTICE - Vinné sklepy Valtice, a.s., Vinařská 407, 691 42 Valtice, IČO: 6346783, na dobu neurčitou, a to vždy od 1. 1. do 31. 12. daného kalendářního roku, za účelem umístění venkovního posezení před Zámeckým sklepem, na ulici Sklepní, Valtice, za cenu 400,0 Kč/m²/rok + DPH + inflace, po doložení souhlasného stanoviska Městského úřadu Břeclav, odboru stavebního a životního prostředí, odd. životního prostředí a památkové péče.

V. Rada města stanoví:

1. V souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zvýšení počtu zaměstnanců na pracovní pozici přímá obslužná péče o 3 pracovní místa na

celkový počet 24 zaměstnanců v organizační složce Domov pro seniory Valtice, se sídlem Modřínová 537, 691 42 Valtice, zřizované Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, který nabývá účinnosti dnem 1. 10. 2026.

VI. Rada města jmenuje:

1. Paní Mgr. Ivetu Mackovou do funkce vedoucí organizační složky Domov pro seniory Valtice, se sídlem Modřínová 537, 691 42 Valtice, s účinností od 15. 10. 2026.

VII. Rada města ukládá:

1. Vedoucímu OS Technické služby Valtice poskytnout součinnost v rámci technického zabezpečení hudební akce Koncert Petra Bendeho a hostů, která spočívá v zapůjčení a instalaci pивních setů, umístění košů na odpad a připojení k elektrické síti, v termínu konání akce.

Mgr. Aleš Hofman
starosta města

Robert Vyhoda
místostarosta města