

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších změn a předpisů.

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 3

**z řádné schůze Rady města Valtice konané v 17:00 hod dne 21. listopadu 2022 v budově
Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 2 ze dne 31. 10. 2022.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr na pronájem části pozemku parc. č. 1079/1, ostatní komunikace, v k. ú. Valtice, o výměře 5 m², za účelem parkování vozidla za cenu včetně DPH 600,- Kč/rok s tím, že parkovací stání vybuduje žadatel na své náklady.
4. Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 134 ze dne 11. 6. 2013 uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem byl pronájem parkovacích stání pro osobní využití, na části pozemků par. č. 1333/1 a parc. č. 1683/1, k. ú. Valtice. Smlouva bude ukončena dohodou, a to k 31. 12. 2022.
5. Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 108 ze dne 8. 5. 2012 uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem byl pronájem parkovacích stání pro podnikatelské aktivity, na části pozemku par. č. 2980/3, k. ú. Valtice. Smlouva bude ukončena dohodou, a to k 31. 12. 2022.
6. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 9/RM/2022 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou část o Kč 4 343 800 000,00 a výdajovou stranu rozpočtu o Kč 4 343 800,00. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 19 ze dne 29. 11. 2021, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.
7. Program Zastupitelstva města Valtice č. 2 dne 12. 12. 2022.
8. Uzavření Smlouvy o převodu vlastnictví k majetku České republiky ev. č. 62 – 2 – 8521/2022 mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21 a Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje se sídlem Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever. Majetek bude sloužit pro jednotku PO SDH města k zabezpečení likvidace požárů, živelných pohrom a mimořádných událostí.

9. Objednávku na opravu fasády na sportovní hale ve Valticích u společnosti FaKαB, a.s. – stavební, projekční a obchodní společnost, Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav, IČ 26236061 za cenu 347 572,50 Kč včetně DPH.

10. Darovací smlouvu č. 18/2022 mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 6691 42 Valtice, IČ 283665 a zapsaným spolkem DNS Borověnka a CM Valtičánek se sídlem Růžová 54, 691 42 Valtice, DIČ 70912190, jejímž předmětem je poskytnutí daru ve výši Kč 15 000,- na úhradu nákladů spojených s realizací vystoupení souborů DNS Borověnka a cimbálových muzik, které se uskuteční dne 10. 12. 2022.

11. Provedení rozpočtové změny ve výši Kč 15 000,00, která navýší příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu na rok 2022.

12. Žádost ředitele Základní školy Valtice, okres Břeclav příspěvkové organizace se sídlem nám. Svobody 38, 691 42 Valtice jejímž předmětem je zařazení investic ve výši Kč 700 000,00 dle schváleného rozpočtu města pro rok 2023.

13. Mimořádnou odměnu ředitele mateřské školy ve výši Kč 15 000,00 za celoroční pracovní výsledky za období roku 2022.

14. Vydávání tištěného kulturního kalendáře čtvrtletně a stanovuje cenu za inzerci ve výši Kč 400,00 bez DPH za celou stranu a za Kč 200,00 za ½ strany inzerce bez DPH.

II. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města parc. č. 929/1, ostatní komunikace, v k. ú. Valtice, o velikosti 36 m², pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na ulici Střelecké p.č. 1124 na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku města, parc. č. 714/1, manipulační plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 146 m², dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ nejvyšší nabídce za minimální cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města, parc. č. 3154/2, ostatní komunikace, v k. ú. Valtice, o výměře dle geometrického plánu, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ nejvyšší nabídce za minimální cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města, parc. č. 1079/1, ostatní komunikace, v k. ú. Valtice, o výměře dle geometrického plánu, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů

ve vlastnictví města Valtice“ za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.

5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr na pronájem části pozemků města parc. č. 1333/1 a parc. č. 1683/1, vše ostatní plocha, o celkové výměře 146 m² v k. ú. Valtice, za účelem pronájmu 3 parkovacích míst pro osobní využití na stávající parkovací ploše za Kč 3 000,-/3 místa včetně DPH za rok.

6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr na pronájem části pozemku města parc. č. 2980/3, orná půda, o výměře 20 m² v k. ú. Valtice, za účelem pronájmu 1 parkovacího místa pro podnikatelské aktivity na adrese Sadová 1117 na stávající parkovací ploše za Kč 2 420,-/1 místo včetně DPH za rok.

7. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností FREELANCERS, s.r.o., Střelecká 110, 691 42 Valtice, IČ 25590847, za účelem pronájmu 5 parkovacích míst pro bytový dům na adrese Za Radnicí 111, 691 42 Valtice na stávajících parkovacích plochách za cenu včetně DPH Kč 600,-/1 místo/rok.

8. Úhradu škody způsobenou povětrnostními vlivy na pomníku dne 1. 7. 2022 na městském hřbitově, jehož nájemcem je XXXXXXXXXX ve výši Kč 52 000,00 dle předložené faktury ze dne 19. 9. 2022.

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030074497/002 na pozemku parc. č. 57/1 v k. ú. Valtice, za účelem umístění distribuční soustavy - kabel NN, kabelová skříň NN, na pozemku a za účelem jejího provozování, pod názvem stavby „Valtice, Úvaly, příp. NN, Valentová, RD 77“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 2 000,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

2. Střednědobý výhled rozpočtu města Valtice na rok 2024 – 2025 v rozsahu přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3. Rozpočet na rok 2023 v rámci závazných ukazatelů jako schodkový, přičemž na příjmové straně je ve výši Kč 94 281 200,00, na výdajové straně je ve výši Kč 102 853 700,00 a financování v celkové výši Kč 8 572 500,00.

IV. Rada města nesouhlasí:

1. S umístěním revizní šachty vodovodní přípojky a revizní šachty kanalizační přípojky na pozemek parc. č. 607/5 v k. ú. Valtice.

2. Se změnou způsobu parkování z podélného na příčné v části ulice Příční před bytovým domem č. p. 935 a 936 a to tak, že dojde ke zrušení chodníku.

V. Rada města ruší:

1. Usnesení č. 59 ze dne 12. září 2022 ve znění uvedeného v části I. Rada města Valtice schvaluje: „Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 134 a Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 134 mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Ing. Radimem Štěpánkem, Lipová 838, 691 42 Valtice, z důvodu zvýšení ceny nájemného za parkovací místo, přičemž roční nájemné činí celkem Kč 7 260,- včetně DPH“.

2. Usnesení č. 59 ze dne 12. září 2022 ve znění uvedeného v části I. Rada města Valtice schvaluje: „Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti č. 108 mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Ing. Kamilem Grešem, Sadová 1117, 691 42 Valtice, z důvodu zvýšení ceny nájemného za parkovací místo, přičemž roční nájemné činí celkem Kč 4 840,- včetně DPH.“

VI. Rada města souhlasí:

1. Se zasláním nesouhlasu jako vlastníka pozemku parc. č. 3035/12 v k. ú. Valtice a nesouhlasného stanoviska jako vlastníka dopravní infrastruktury s vybudováním komunikace na pozemku parc. č. 3035/12 s napojením na pozemek parc. č. 2553/6, obě v k. ú. Valtice.

VII. Rada města jmenuje:

1. Členy Komise sociální ve složení: Petra Machálková, Bohuslava Kolínková, Miluše Kazíková.

2. Členy Komise sportovní ve složení: Radovan Růžička, Roman Paulík, Eliška Dřímálová, Štěpán Klepáček.

3. Členy Komise občanské ve složení: Milena Kučeříková, Jana Wimmerová, Květoslava Babičová, Drahomíra Konečná.



Mgr. Aleš Hofman
starosta města



Robert Vyhoda
místostarosta města