

*Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů*

## **MĚSTO VALTICE**

### **U S N E S E N Í č. 17**

**ze schůze Rady Města Valtice konané v 16.00 hod dne 13. února 2012  
v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

#### **I. Rada města schvaluje:**

1. Program jednání.
2. Přidělení bytu 2+1 na ul. Lázeňská 770 paní Hrabalové Ivaně, za podmínek úhrady pohledávky ve výši 38.400,- Kč a odkoupení bytu do svého vlastnictví (dále přidělit dle pořadníku navrženého komisí sociální).
3. Zvýšení odměny za hudební přednes při svatebních obřadech, vítání a slavnostech na částku 300,- Kč za obřad.
4. Zvýšení odměny uvaděčce svatebních obřadů, vítání a slavnostech na částku 250,- Kč za obřad.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 1690/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 319 m<sup>2</sup> a pozemku par. č. 1690/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice na ulici Josefská za cenu 500 Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s prodejem pozemku manželům Kučerovým.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 112 m<sup>2</sup> v k.ú. Úvaly u Valtic manželům Padalíkovým, za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku a doložení písemného vyjádření manželů Merdových, že o odkoupení pozemku par. č. 2 v k.ú. Úvaly u Valtic nemají zájem.
7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 1061/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Zámecká společnosti Z-FIN, a.s. se sídlem Velké nám. 108, Kroměříž, za cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s prodejem pozemku.
8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 2572/2, ostatní plocha o výměře 795 m<sup>2</sup>, pozemku par. č. 2572/7, zastavěná plocha o výměře 26 m<sup>2</sup> zastavěná plocha v k.ú. Valtice na ulici Polní, Mysliveckému sdružení Reistna Valtice za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> a stavby bez čísla popisného, postavené na pozemku par. č. 2572/7 za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem.

9. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 2338, vinice v k.ú. Valtice na ulici Sadová, Ing. Antonínu Štastnému, za cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s prodejem pozemku.
10. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 3422/1, vinice o výměře 1195 m<sup>2</sup> a pozemku par. č. 3423/1, vinice o výměře 1216 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice panu Miroslavu Popovskému, s jednoměsíční výpovědní lhůtou, vždy k 1.10. běžného roku za cenu dle cenové mapy tj. 1,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok.
11. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 3423/2, vinice o výměře 1056 m<sup>2</sup> a pozemku par. č. 3423/5, vinice o výměře 544 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice, paní Drahomíře Opavové, s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1.10. běžného roku za cenu dle cenové mapy tj. 1,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok.
12. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 3422/2, vinice o výměře 3666 m<sup>2</sup>, pozemku par. č. 3423/3, vinice o výměře 548 m<sup>2</sup>, pozemku par. č. 3423/4, vinice o výměře 529 m<sup>2</sup> a pozemek par. č. 3423/6, vinice o výměře 812 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1.10. běžného roku za cenu dle cenové mapy tj. 1,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok uživatelům pozemků.
13. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 2723/17, orná půda o výměře 40 082 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice společnosti Statek Valtice s.r.o., Střelecká 116, Valtice, s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1.10. běžného roku za cenu dle cenové mapy tj. 0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok.
14. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 3215, trvalý travní porost o výměře 7959 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice, nejvyšší nabídce za minimální cenu 15,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s prodejem pozemku.
15. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 607 o výměře cca 45 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice na ulici Jabloňová, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu dle cenové mapy, tj. za údržbu a za podmínky vybudování parkovací plochy na náklady žadatelky paní Pavlína Valentové.
16. Uzavření nájemní smlouvy na umístění 8 ks reklamních cedulí o velikosti A1 v období od 8.2. - 18.2.2012 v k.ú. Valtice, za cenu dle cenové mapy, tj. 1 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, mezi Městem Valtice a společností OMNIS Olomouc, a.s., se sídlem Horní lán 10a, Olomouc a pověřením starosty podpisem smlouvy.
17. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 1619/1, zahrada o výměře 540 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice na ulici U Rotundy, za minimální cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s prodejem pozemku nejvyšší cenové nabídce za podmínky vybudování inženýrských sítí a komunikace na své náklady.

18. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 1619/2, zahrada o výměře 540 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice na ulici U Rotundy, za minimální cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s prodejem pozemku nejvyšší cenové nabídky za podmínky vybudování inženýrských sítí a komunikace na své náklady.
19. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 1619/3, orná půda o výměře 519 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice na ulici U Rotundy, za minimální cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s prodejem pozemku nejvyšší cenové nabídky za podmínky vybudování inženýrských sítí a komunikace na své náklady.
20. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 1619/4, orná půda o výměře 520 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice na ulici U Rotundy, za minimální cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s prodejem pozemku nejvyšší cenové nabídky za podmínky vybudování inženýrských sítí a komunikace na své náklady.
21. Zrušení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku par. č. 77, ostatní plocha v k.ú. Valtice pro umístění reklamního poutače ke dni 1.1.2012 se společností MY HOTEL s.r.o., se sídlem 21. dubna 657, Lednice na Moravě, vzhledem k tomu že poutač byl odstraněn k témuž dni.
22. Rozpočet na rok 2012 pro PO Mateřskou školu ve výši Kč 6 133 000,00.
23. Rozpočet na rok 2012 pro PO Základní školu ve výši Kč 15 800 000,00.
24. Rozpočet na rok 2012 pro PO SMMV ve výši Kč 8 207 000,00.
25. Přidělení zakázky na realizaci akce „Valtice – rekonstrukce chodníků - Mikulovská“ firmě Radomil Lorenc, se sídlem Záhumní 764/57, Břeclav v celkové hodnotě díla 445 112,00 Kč.
26. Uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce „Valtice – rekonstrukce chodníků - Mikulovská“ mezi Městem Valtice, se sídlem náměstí Svobody 21, Valtice a firmou Radomil Lorenc, se sídlem Záhumní 764/57, Břeclav a pověření starosty podpisem smlouvy.
27. Přidělení zakázky na realizaci akce „Zajištění stability svahu – opěrná zeď za RD Josefská č. p. 353, Valtice“ firmě ALKA – JUDr. Pavel Kašník, se sídlem Dolní konec 484, 691 43 Hlohovec, v celkové hodnotě díla 349 601,00 Kč včetně DPH.
28. Uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce „Zajištění stability svahu – opěrná zeď za RD Josefská č. p. 353, Valtice“ mezi Městem Valtice, se sídlem náměstí Svobody 21, Valtice a firmou ALKA – JUDr. Pavel Kašník, se sídlem Dolní konec 484, 691 43 Hlohovec a pověření starosty podpisem smlouvy.
29. Zpracování projektové dokumentace - studie na realizaci výstavby okružní křižovatky na silnici I/40, ulice – Břeclavská, Mikulovská a P. Bezruč, společností Viadesigne, se sídlem Na zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ 27696880 ve výši Kč 33 600,00 včetně DPH.

30. Uzavření Smlouvy o zajištění péče o toulavá zvířata, mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem Zbyňkem Nunvářem, provozovatelem zařízení Domov pro zvířata MINARET, se sídlem Bulhary 215, 691 89 Bulhary, IČ 49133721 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
31. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. VD09411 ze dne 1.9.2011, jehož předmětem je prodloužení termínů plnění díla zpracování PD „Valtice – místní komunikace Josefská, Střelecká, Malá strana, Zahradní – udržovací práce a stavební úpravy“, mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností Viadesigne s.r.o., se sídlem Na zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ 27696880 a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě.
32. Uzavření Smlouvy č. 52484340-15 o pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele, jehož předmětem je rozšíření pojištění o odpovědnost za škodu na zdraví a věci způsobené v rámci vykonávání veřejné služby, mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Českou pojišťovnou a.s, se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, IČ 45272956 a pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě.
33. Uzavření Kupní smlouvy, jejímž předmětem je koupě speciálního hasičského vozidla AVIA, SPZ BVA 37-11 v hodnotě Kč 10 000,00; mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Obcí Kostice sídlem nám. Osvobození 445/14, 691 52 Kostice, IČ 00283274 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.
34. Poskytnutí finančního příspěvku společnosti České dráhy, a.s., Krajské centrum osobní dopravy, Kounicova 26, 611 35 Brno, IČ 70994226, ve výši Kč 9 000,00; na úhradu nákladů spojených s jízdou parního vlaku s názvem „Pálavský okruh“, která se uskuteční dne 12.5.2012 a na propagaci města Valtice v rámci akce.
35. Zavedení poplatku za umístění fotografií ubytovacích a stravovacích zařízení, vinných sklepů a vinoték na webových stránkách Města 1 – 3 fotografie u příslušného zařízení: 1.000,- Kč na rok.
36. Zavedení poplatku za umístění fotografií ubytovacích a stravovacích zařízení, vinných sklepů a vinoték na webových stránkách Města: pohyblivá reklama v okně – v horní části hlavní strany: 3.000,- Kč na rok.
37. Dohodu o vzájemné spolupráci v oblasti využívání parkování na vyhrazených placených parkovištích mezi Městem Valtice, se sídlem Nám. Svobody 21, Valtice a Obcí Lednice, se sídlem Zámecké náměstí 70, Lednice, jejíž nedílnou součástí je platná databáze vydaných parkovacích karet.

## **II. Rada města neschvaluje:**

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 3036/6, ostatní plocha v k.ú. Valtice panu MUDr. Ivo Markovi.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par.č. 3036/6, ostatní plocha v k.ú. Valtice panu Vlastimilu Kaňovi.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 2723/7, orná půda o výměře 2293 m<sup>2</sup> a části pozemku par. č. 2720/1 ostatní plocha v k.ú. Valtice panu Martinu Dvořákovi.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 2572/2, ostatní plocha o výměře 795 m<sup>2</sup> a pozemku par. č. 2572/7, zastavěná plocha o výměře 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Valtice na ulici Polní panu Janu Pařenicovi.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 1680/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Josefská panu Ing. Aleši Pavlíkovi, Ph.D.
6. Vrácení částky za pronájem části pozemku par. č. 77, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Mikulovská, na kterém byl umístěn od 1.1.2011 do 31.12.2011 reklamní poutač a nákladů za opravu reklamního poutače ve výši 8 501,- Kč, společnosti MY HOTEL s.r.o., se sídlem 21. dubna 657, Lednice na Moravě.

### **III. Rada města bere na vědomí:**

1. Plnění úkolů ze zasedání rady č. 16.
2. Zprávu Městské policie za leden.
3. Zápis č. 10 z jednání komise sociální ze dne 10.01.2012.
4. Zápis komise stavební a ŽP ze dne 30.01.2012.
5. Výroční zprávu za rok 2011 o činnosti města Valtice v oblasti poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.
6. Zprávu za rok 2011 o činnosti města Valtice v oblasti vyřizování stížností dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

### **IV. Rada města ukládá:**

1. Odboru ekonomickému projednat pronájem části pozemku par. č. 1680/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Josefská s panem Ing. Alešem Pavlíkem, Ph.D.
2. Odboru ekonomickému zajistit vypracování geometrického plánu na oddělení pozemků pro rozšíření koridoru veřejného prostranství pro umístění dopravní a technické infrastruktury, která zahrnuje vozovku, chodník, vodovod, kanalizaci, plynovod, rozvod nízkého napětí a veřejné osvětlení, na 10 m v lokalitě Lipová za ulicí Josefskou v k. ú. Valtice.
3. Ing. Valnohovi, vedoucímu OVŽP, prověřit právní možnosti Města Valtice při uplatňování vymáhání nároku na náhradu vnesených výdajů při zajištění stability havarijního stavu svahu na ulici Josefská, dle smlouvy o

dílo „Zajištění stability svahu – opěrná zeď za RD Josefská č. p. 353, Valtice“ firmou ALKA – JUDr. Pavel Kašík, po paní Iránkové Růženě.

4. OVŽP zajistit objednávku dopravního zrcadla pro pozemní komunikaci na ulici Lipová, Dvorská a Sluneční včetně vyřízení povolení pro umístění jeho umístění.

#### **V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:**

1. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemek par. č. 1061/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice, na ulici Zámecká, pod názvem stavby „Revitalizace objektu č.p. 239, Valtice“ objekt SO-03 Přípojka kanalizace na dobu neurčitou v jednorázové částce 1 000,- Kč+ DPH mezi Městem Valtice, a společností Z-FIN, a.s. Velké nám. 108, Kroměříž, a pověření starosty podpisem smlouvy.
2. Uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemek par. č. 716/1 v k.ú. Valtice, stavba umístění nového nadzemního kabelového vedení NN pod názvem „Valtice, příp. NN, Ševčík“ na dobu neurčitou v jednorázové částce 1000,- Kč + DPH mezi Městem Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice a pověření starosty podpisem smlouvy.
3. Uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemek par. č. 2149/1 v k.ú. Valtice, stavba umístění nového kabelového vedení NN pod názvem „Valtice, K lesíku, příp. K, NN, Vaškovič“ na dobu neurčitou v jednorázové částce 1000,- Kč + DPH mezi Městem Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice a pověření starosty podpisem smlouvy.
4. Uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemek par. č. 3434/1 v k.ú. Valtice, stavba umístění nového kabelového vedení NN do budovy Belvederu, na dobu neurčitou v jednorázové částce 10 000,- Kč + DPH mezi Městem Valtice a Národním památkovým ústavem Brno, nám. Svobody č. 8, Brno a pověření starosty podpisem smlouvy.

#### **VI. Rada města odvolává:**

1. V souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění a v souladu s ust. § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, v platném znění, pana Mgr. Michala Hyčku z pracovního místa ředitele Základní školy Valtice, z důvodu dle ust. § 166 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon.

#### **VII. Rada města vyhlašuje:**

1. V souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a ust. § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, v platném znění, konkurs na obsazení funkce ředitele/ředitelky Základní školy Valtice s předpokládaným nástupem 1.9.2012.

### **VIII. Rada města pověřuje:**

1. Ing. Pavla Trojana, starostu města, požádat ředitelku Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Českou školní inspekci a ředitele jiné základní školy o delegování jejich zástupce za člena konkurzní komise, požádat Školskou radu při Základní škole Valtice o navržení člena konkurzní komise a vyzvat ředitele Základní školy Valtice o organizaci volby zástupce z řad pedagogických pracovníků.

### **IX. Rada města souhlasí:**

1. S nabytím finančního daru v celkové výši Kč 15 000,00 a věcných darů v hodnotě Kč 1 200,- pro Základní školu Valtice poskytnutého v období IV. čtvrtletí roku 2011.
2. S nabytím finančního daru v celkové výši Kč 6 752,00 pro Mateřskou školu Valtice poskytnutého za období III. a IV. čtvrtletí roku 2011.

**Bc. Milan Sedláček**  
místostarosta města



**Ing. Pavel Trojan**  
starosta města

