

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů.

MĚSTO VALTICE

**z mimořádné schůze Rady města Valtice konané v 17.00 hod dne 15. května 2017 v budově
Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku KN p. č. 456, ostatní plocha, v k. ú. Úvaly u Valtic za cenu 0,40 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku KN par. č. 35/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, bezúplatně za údržbu.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku KN par. č. 1711, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Valtice, o výměře 46 m² za administrativní cenu ve výši 28 003,- Kč a náklady spojené s prodejem.

5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu pozemku města KN par. č. 1710, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Valtice, za cenu 3 Kč/m²/rok na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu na pozemek KN par. č. 2825/1 zahrada, v k. ú. Valtice, rozloha 1 006 m² na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku za cenu 0,20 Kč/m²/rok k využití pozemku pro pěstování zemědělských plodin.

7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku města KN par. č. 2584 (původní par. č. 5527/15), zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Valtice, za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem.

8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku města KN par. č. 1263, ostatní plocha, v k. ú. Valtice k vybudování parkovacího stání na vlastní náklady žadatele dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k RD na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

9. Uzavření smlouvy o dílo „Obnova kulturní památky Neptunova kašna“ mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a Bc. A Petrem Vojáčkem, Hraničářů 3, 692 01 Mikulov, IČ 69682381 v celkové výši 394 612,- Kč.

10. Uzavření pachtovní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem XXXXXXXXX, jejímž předmětem je zemědělský pacht k pozemku KN par. č. 2766/1, zahrada, v k. ú. Valtice, výměra 3 054 m², za cenu 0,30 Kč/m² /rok na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

11. Uzavření pachtovní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXX, jejímž předmětem je pacht pozemku KN par. č. 2982, zahrada, v k. ú. Valtice, výměra 767 m², za cenu 3 Kč/m² /rok s tříměsíční výpovědní lhůtou na dobu neurčitou.

12. Protokol Základní školy Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizace, se sídlem nám. Svobody 38, Valtice o schválení účetní závěrky za rok 2016 včetně příloh Rozvaha, Výkaz Zisku a ztráty a Příloha sestavených k rozvahovému dni, tedy k 31. 12. 2016 bez výhrad, protože je nízké riziko, že závěrka obsahuje významné nesprávnosti.

13. Odměnu ředitelce základní školy ve výši Kč 15 000,00 za hospodářské výsledky dosažené v roce 2016.

14. Průběžné čerpání rezervního fondu Základní školy Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizace až do výše Kč 150 000,- v rámci dorovnání časového nesouladu mezi výnosy a náklady v průběhu čtvrtletí, přičemž finanční prostředky budou použity jako provozní na úhradu zvýšených nákladů na energie nebo na nerozpočtované provozní výdaje.

15. Protokol Mateřské školy Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizace, se sídlem Jabloňová 298, Valtice o schválení účetní závěrky za rok 2016 včetně příloh Rozvaha, Výkaz Zisku a ztráty a Příloha sestavených k rozvahovému dni, tedy k 31. 12. 2016 bez výhrad, protože je nízké riziko, že závěrka obsahuje významné nesprávnosti.

16. Čerpání rezervního fondu Mateřské školy Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizace až do výše Kč 111 231,68; přičemž finanční prostředky budou použity jako provozní na úhradu nákladů na výměnu prvků průlezek na zahradě mateřské školy s tím, že rozpočtová změna bude provedena nejpozději ke dni 31. 5. 2017.

17. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 3/RM/2017 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu schváleného rozpočtu o Kč 1 883 600,-. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 15 ze dne 19. 12. 2016, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

18. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu a Zadávací dokumentaci – soutěžní podmínky na akci „Úvaly – chodník autobus. zastávka – točna“. Zadávací dokumentace – soutěžní podmínky včetně návrhu smlouvy o dílo je nedílnou součástí usnesení.

19. Členy a náhradníky hodnotící komise a návrh na vyzvání 5 zájemců pro podání nabídky na stavební práce v rámci zakázky malého rozsahu pro zadání veřejné zakázky „Úvaly – chodník autobus. zastávka – točna“

Členové:

Ing. Pavel Trojan, Město Valtice

Dis. Jarmil Goldman, Město Valtice

Náhradníci

Mgr. Soňa Vašíčková, město Valtice

Jana Janíčková, město Valtice

Ing. Dalibor Neděla, Město Valtice

Lubomír Odehnal, Město Valtice

Jan Framberk, ACCON

Mgr. Bc. Dagmar Uherková, město Valtice

Antonín Halm, město Valtice

Lenka Zimová, ACCON

Uchazeči pro podání nabídky na stavební práce v rámci zakázky malého rozsahu „Úvaly – chodník autobus. zastávka – točna“:

Hrušecká stavební spol. s r.o., U Zbrojnice 588, 961 56 Hrušky. IČ: 25585142

Firesta - Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 68, 602 00 Brno IČ: 25317628

SVADOS s.r.o., Heršpická 11, 639 00 Brno, IČ: 26308177

FaKaB, a.s. – stavební, projekční a obchodní společnost, Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav, IČ: 26236061

STAVIKA s.r.o., Na Hrudách 3383, 690 02 Břeclav, IČ:49432991.

20. Program zastupitelstva města č. 18 dne 29. 5. 2017.

21. Uzavření smlouvy na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši Kč 160 000,00 na projekt s názvem „Podpora projektů v oblasti památkové péče – restaurování nemovitých a movitých kulturních památek – Neptunova kašna“ mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a městem Valtice, se sídlem Nám. Svobody 21.

22. Uzavření Smlouvy č. 0440049/17/ORR na poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši Kč 70 000,00 na projekt s názvem Udržování čistoty cyklistických komunikací a úpravu běžeckých lyžařských tratí: Napojení na III/41412 (u kolonády) – Boří Dvůr, II/422 od hřbitova – lokalita U sv. Anny, Úvaly rozcestí Ovčárna – Sedlec“ mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21.

23. Provedení rozpočtové změny ve výši Kč 70 000,00, která navýší příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu na rok 2017.

24. Uzavření Smlouvy o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb ORP Břeclav pro rok 2017 mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a městem Břeclav, se sídlem nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav, IČ 00283061.

25. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 001/2017, uzavřené dne 13. 2. 2017 na akci s názvem „Dům s pečovatelskou službou Valtice – fasáda“, mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností ALKA – JUDr. Pavel Kašík, se sídlem Dolní konec 484, 691 43 Hlohovec, IČ 48864943, kterým se navýšuje cena za dílo o 259. 049,- Kč vč. DPH.

26. Provedení rozpočtové změny ve výši Kč 260 000,00 z rozpočtové skladby 6171 5901 na RS 3612 5171 s tím, že změna bude provedena nejpozději ke dni 31. 5. 2017.

27. Objednávku loga „Valtice hlavní město vína“, které bude umístěno na západním štítě budovy na ulici Rudé armády 306, v souladu se stanoviskem orgánu památkové péče.

28. Zvýšení závazného ukazatele o Kč 300 000,- na celkovou výši Kč 4 475 000,00 z rozpočtové skladby 8115 na RS 3113 5331 Základní škole Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizaci, přičemž finanční prostředky budou použity jako provozní v rámci oprav vodoinstalace a výměny sanitárního zařízení.

29. Zřízení sjezdu nebo nájezdu k novostavbě garáží na pozemku KN p. č. 1208 v k. ú. Valtice.

30. Úhradu dopravy na Mistrovství ČR do Prahy, dne 2. 6. 2017 pro taneční kroužek pro ženy JUST Machines Valtice, zastoupený paní Ladou Kománkovou, ve výši Kč 6 000,00, kterou poskytne dopravce Milan Dufek, Větrná 1010/1, 693 01 Hustopeče, IČ 44998279.

31. Poskytnutí finančních prostředků ve výši Kč 146 000,- na plat učitelky prvního ročníku PO ZŠ na období září - prosinec 2017.

II. Rada města bere na vědomí:

1. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 356 ze dne 5. 4. 2017.
2. Zápis z komise sociální ze dne 11. 4. 2017.
3. Zápis ze schůze Občanské komise ze dne 8. 2. 2017.
4. Zápis z jednání č. 25 Komise stavební a životního prostředí dne 9. 5. 2017.
5. Zprávu o činnosti městské policie za měsíc duben 2017.
6. Výroční zprávu o hospodaření ZŠ Valtice za rok 2016.

III. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr rozšíření předzahrádky na nám. Svobody č. 15, neboť její rozšíření je v rozporu s ujednáním Národního památkového úřadu a Města Valtice, konaného dne 16. 4. 2010.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Uzavření Smlouvy č. 1030034926/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemky KN par. č. 2481 v k. ú. Valtice, k umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN v délce cca 87 m, kabelové pojistkové skříň v pilíři 1 kus, uzemnění, v rámci stavby Valtice, rozš. NN, Václavíková, za jednorázovou náhradu ve výši 10 000 Kč + DPH, mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a E. ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400.

2. Uzavření Smlouvy č. 1030034414/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je sjednání závazku obou smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemky KN par. č. 1450/1 v k. ú. Valtice, k umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, v rámci stavby „Valtice, Pod Kapličkou, příp. k NN, Stehlík, za jednorázovou náhradu ve výši 10 000 Kč + DPH, mezi Městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a E. ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400.

3. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej pozemku KN par. č. 1075, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 32 m² za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem.

4. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej pozemku KN par. č. 124/2, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 50 m² a par. č. 126/4, zahrada, o výměře 111 m², v k. ú. Úvaly u Valtic za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem.

5. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej pozemku KN par. č. 379 zahrada, v k. ú. Úvaly u Valtic, výměra 506 m², za 352 Kč/m² a náklady spojené s prodejem.

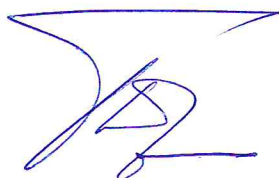
6. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej pozemku KN par. č. 3182/13, ostatní plocha, v k. ú. Úvaly u Valtic, výměra 4 889 m², za 41,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem.

V. Rada města souhlasí:

1. S nabytím finančních darů v celkové výši Kč 20 400,00, určených na činnost sboru Valtický modrásek, který působí při Základní škole Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizaci, přijatých v období 02 – 04/2017.

VI. Rada města ruší:

1. Usnesení č. 36 ze dne 5. 4. 2017, odst. III. Rada města neschvaluje, bod 8: Zřízení sjezdu nebo nájezdu ke garážím na pozemku KN p. č. 1208 v k. ú. Valtice, z důvodu, že uvedený pozemek je součástí projektu Úprava a Obnova zeleně ve Valticích, na kterém byla použita dotace na osetí trávou a do roku 2022 musí zde travnatá plocha zůstat a nelze ji zpevnit.



Ing. Pavel Trojan
starosta města



Mgr. Soňa Vašíčková
místostarostka města

