

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 42

**z mimořádné schůze Rady města Valtice konané v 17.00 hod dne 11. října 2017 v budově
Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku města KN par. č. 379, zahrada, v k. ú. Úvaly u Valtic, o výměře 509 m² nejvyšší cenové nabídky za minimální cenu 350,- Kč/m² + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemků města KN par. č. 3035/18, trvalý travní porost, v k. ú. Valtice o výměře 47 639 m², par. č. 3035/17, ostatní plocha, v k. ú. Valtice o výměře 15 999 m², par. č. 3166/3, orná půda, v k. ú. Valtice o výměře 34 379 m² nejvyšší cenové nabídky za minimální cenu 40,-Kč/m².

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu pozemků KN par. č. 526, orná půda o výměře 1 835 m², par. č. 525, orná půda o výměře 879 m², par. č. 524/1 orná půda o výměře 557 m² v k. ú. Úvaly u Valtic s využitím pozemku jako orná půda na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku za cenu 47 036,- Kč/rok.

5. Přidělení bytu 1+1 na ulici Polní 505, Valtice panu XXXXXXXXXX.

6. Převedení nájemní smlouvy bytu 3+1 na ulici Mikulovská 166, Valtice z pana XXXXXXXXXX.

7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku města KN par. č. 933, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Valtice, o výměře 44 m², pod bytovým domem Střelecká 118, Valtice, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ za administrativní cenu + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku města KN par. č. 933, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Valtice, o výměře 44 m², pod bytovým domem Střelecká 118, Valtice, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ za administrativní cenu + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

9. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku města KN par. č. 933, zastavěná plocha a nádvoří,

v k. ú. Valtice, o výměře 44 m², pod bytovým domem Střelecká 118, Valtice, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ za administrativní cenu + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

10. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku města KN par. č. 933, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Valtice, o výměře 44 m², pod bytovým domem Střelecká 118, Valtice, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ za administrativní cenu + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

11. souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku města KN par. č. 933, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Valtice, o výměře 44 m², pod bytovým domem Střelecká 118, Valtice, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ za administrativní cenu + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

12. Pořadí uchazečů o koupi bytové jednotky na adrese Lázeňská 771, Valtice, dle podaných nabídek:

1. XXXXXXXXXX ve výši Kč 684 232,- bez DPH
2. XXXXXXXXXX ve výši Kč 651 111,- bez DPH
3. XXXXXXXXXX ve výši Kč 645 000,- bez DPH.

13. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr rozšíření provozní doby předzahrádky na nám. Svobody č. 15, a to na celoroční provoz.

14. Program zastupitelstva města č. 21 dne 30. 10. 2017.

15. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 2786/2 a 2786/3 oba v k.ú. Valtice mezi městem Valtice a Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337.

16. Smlouvu o poskytování poradenských služeb na administraci podání žádosti o dotaci z IROP (MAS LVA) k projektu „Rekonstrukce učeben fyziky a přírodopisu na ZŠ Valtice“ v ceně 170.000,- Kč bez DPH + 2% z ceny celkového získaného příspěvku bez DPH se Společností ACCON managers & partners, s.r.o., Šmeralova 170/31, 170 00 Praha – Bubeneč, IČ: 26724791.

17. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 6/RM/2017 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu schváleného rozpočtu o Kč 2 037 600,-. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 15 ze dne 19. 12. 2016, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

18. Využití sportovní haly na ulici Mikulovská v rámci nepeněžního plnění formou čerpání volných hodin v rozsahu 2 hodin týdně, pro pana Čenka Kubrychta, trenéra, s tím, že volné hodiny budou využity na realizaci tenisové školy pro děti z Valtic a blízkého okolí ve školním roce 2017/2018.

19. Využití sportovní haly na ulici Mikulovská v rámci nepeněžního plnění formou čerpání volných hodin pro zapsané spolky Florbal - FBC Valtice – v rozsahu 3 hod. týdně, Kopaná - FK Valtice v rozsahu 4,5 hod. týdně a Centrum vol. času - 4ALL v rozsahu 2,5 hod. týdně na školní rok 2017/2018.

II. Rada města bere na vědomí:

1. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 40 ze dne 9. 8. 2017.
2. Zápis z jednání č. 30 Komise stavební a životního prostředí dne 2. 10. 2017.
3. Zápis z Komise sociální ze dne 3. 10. 2017.
4. Zápis ze schůze Komise občanské ze dne 25. 9. 2017.
5. Zprávu o činnosti městské policie za měsíc září 2017.

III. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku města KN par. č. 379, zahrada, v k. ú. Úvaly u Valtic, o výměře 509 m² na dobu určitou, a to 10 let, za 21 500,- Kč/rok.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemků města KN par. č. 3108/19, ostatní plocha, v k. ú. Valtice o výměře 7 069 m² za cenu 40,-Kč/m².
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr směny pozemků KN par. č. 2818/7, zahrada, o výměře 2 098 m² a KN par. č. 2822, ostatní plocha, o výměře 9 m², v k. ú. Valtice za pozemek města Valtice KN par. č. 526, orná půda, v k. ú. Úvaly u Valtic o výměře 1 835 m² po geometrickém zaměření a s finančním doplatkem.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu pozemků KN par. č. 526, orná půda o výměře 1 835 m², par. č. 525, orná půda o výměře 879 m², par. č. 524/1 orná půda o výměře 557 m² v k. ú. Úvaly u Valtic s využitím pozemku jako orná půda na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku za cenu 47 036,- Kč/rok.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem XXXXXXXXXX jejímž předmětem je prodej bytové jednotky na adrese Lázeňská 771, 691 42 Valtice, výměra 57,70 m², na pozemku KN par. č. 1203 a to včetně podílu na společných částech domu o velikosti 5770/257236 a podílu pozemku, na němž dům stojí, o velikosti 5770/257236 za kupní cenu Kč 684 232,- + DPH a náklady spojené s prodejem.
2. Dohodu o přistoupení k dluhu za uhrazení jistin města Valtice ve výši Kč 167 769,- a to formou přistoupení kupujícího k dluhu vůči městu, a jeho následnou úhradou ze strany kupujícího.

V. Rada města ukládá:

1. Odboru ekonomickému dohledat případné nabývací tituly k par. č. 527 ostatní plocha v k. ú. Úvaly u Valtic.

VI. Rada města souhlasí:

1. S tím, aby Český svaz ochránců přírody Morava IČ 03513904 se sídlem Panská 363/09 602 00 Brno, ZOO Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace, IČ 101451, se sídlem U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno, umístil na pozemku města KN par. č. 1165, ostatní plocha, v k. ú. Úvaly u Valtic umělé hnízdní dutiny na podporu výskytu dutinových druhů ptáků a savců.



Ing. Pavel Trojan
starosta města



Mgr. Soňa Vašíčková
místostarostka města