Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 43

z řádné schůze Rady města Valtice konané v 17.00 hod dne 22. listopadu 2017 v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.

2. Jednorázový sociální příspěvek ve výši 2.480,- Kč na pokrytí nákladů za školné a stravu pro nezletilou XXXXXXXXXX, která navštěvuje Mateřskou školu Valtice.

3. Dodatek č. 1 ke smlouvě o zemědělském pachtu č. 157 ze dne 1. 9. 2014, jehož předmětem je změna výměry pozemku a par. č. 2470, z důvodu částečného prodeje původně propachtovaného pozemku o výměře 3 759 m^2 na nové par. č. 2470/2 o výměře 423 m^2, pacht pozemku KN par. č. 2472, zahrada o výměře 1077 m^2 v k. ú. Valtice a ostatní ujednání ve smlouvě zůstávají beze změn, přičemž roční nájemné činí Kč 300,- (1 500 m^2 x 0,20 Kč).

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu pozemků KN par. č. 526, orná půda o výměře 1 835 m^2, par. č. 525, orná půda o výměře 879 m^2, par. č. 524/1 orná půda o výměře 557 m^2 v k. ú. Úvaly u Valtic s využitím pozemku jako orná půda na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku za cenu 0,20 Kč/m^2/rok.

5. Uzavření Smlouvy o zemědělském pachtu č. 04/2017 mezi městem Valtice, nám. Svobody 21,69142 Valtice a XXXXXXXXXX, na pozemky KN par. č. 115, zahrada, o výměře 1370 m^2, pozemku par. č. 116, zahrada, o výměře 1261 m^2, par. č. 117, zahrada, o výměře 2397 m^2, par. č. 468, zahrada, o výměře 1280 m^2, v. k. ú. Úvaly u Valtic a to na dobu neurčitou za 0,20/$m^{2/}$rok (0,20 x 6 308m^2) ve výši 1262,- Kč a to od 1. 1. 2018.

6. Uzavření Smlouvy o zemědělském pachtu č. 03/2017 mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Ing. Zdeňkem Kupským, Vilová 659, 691 42 Valtice, IČ 42276683 na část pozemku par. č. 1121, ostatní plocha, zeleň o výměře 20 500 m^2, a část pozemku par. č. 1165, ostatní plocha, zeleň, o výměře 23 030 m^2, v katastrálním území Úvaly u Valtic, roční nájemné ve výši 17. 412,- Kč (43530 m^2 x 0,40 Kč).

7. Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem Ing. Jiřím Krischkem, 23. dubna 165/E, 692 01 Pavlov, IČ 75769301, ze dne 5. 1. 2014, jejímž předmětem byl pronájem části nemovitosti na pozemku KN par. č. 8 v k. ú. Valtice na nám. Svobody č. p. 4, k umístění informační tabule o výměře 0,9 m^2, a to ke dni 23. 11. 2017.

8. Ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 3 a Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitosti č. 3 vzájemnou dohodou smluvních stran ke dni 30. 11. 2017, přičemž byla

smlouva uzavřena mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem Ing. Jiřím Hoštickým, U Tržiště 1029/17, 690 02 Břeclav, IČ 03574385, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou na část pozemku KN par. č. 642/1, o výměře 59 m^2, v k. ú. Valtice.

9. Smlouvu o nájmu nemovitosti č. 10/2017, uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem Ing. Jiřím Hoštickým, U Tržiště 1029/17, 690 02 Břeclav, IČ 03574385, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou na část pozemku KN par. č. 642/1, v k. ú. Valtice, provozní doba od 1. 11. – 31. 3. běžného kalendářního roku, o výměře 30 m^2, od 1. 4. – 31. 10. běžného kalendářního roku, o výměře 59 m^2, nájemné v částce 400 Kč/m^2/rok, k využití jako předzahrádka k provozovně, celková výše nájmu za rok činí 18 767,- Kč.

10. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr na pronájem části pozemku KN par. č. 642/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 60 m^2, za účelem parkování vozidel na stávajících parkovacích plochách za Kč 400,-/m^2/rok.

11. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnění záměru zemědělského pachtu pozemku města KN par. č. 2355/23, vinice, k. ú. Valtice, ul. Sadová, o výměře 3 062 m^2 na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku a to za cenu 0,40 Kč/m^2/rok.

12. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města KN par. č. 1639/4, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Valtice o výměře 85 m^2, nejvyšší cenové nabídce za minimální cenu 350,- Kč/m^2.

13. Odpis nedobytných pohledávek v celkové hodnotě Kč 49 955,40, které jsou přílohou č. 1 předloženého materiálu.

14. Zrušení stávajícího ceníku fakultativních činností Domova pro seniory Valtice schváleného dne 13. 2. 2014, konec platnosti ke dni 30. 11. 2017.

15. Schválení nového ceníku fakultativních činností Domova pro seniory Valtice, s platností od 1. 12. 2017.

16. Zrušení ceníku úkonů a ceníku fakultativních činností pečovatelské služby schváleného dne 1. 6. 2017, konec platnosti ke dni 31. 12. 2017.

17. Schválení ceníku dovozu stravy za úplatu, s platností od 1. 1. 2018.

18. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 7/RM/2017 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu schváleného rozpočtu o Kč 9 407 100,-. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 15 ze dne 19. 12. 2016, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

19. Udělení odměn členům komisí v celkové výši Kč 51 000,- s tím, že Komise sociální obdrží 15 000,-, Komise občanská obdrží 15 000,-; Komise stavební a ŽP obdrží 15 000,- a Komise

pro cestovní ruch a sport obdrží Kč 6 000,-. Odměny budou vyplaceny ve výplatním termínu za měsíc listopad 2017.

20. Udělení odměny kronikářce ve výši Kč 10 000,00 s tím, že odměna bude vyplacena po kontrole zápisů v kronice nejdříve ve výplatním termínu za měsíc listopad 2017.

21. Cenovou nabídku podanou společností SASTA CZ, a.s., se sídlem Votroubkova 546/11, 620 00 Brno, IČ 26240980 v celkové výši Kč 494 549,-bez DPH na realizaci díla s názvem „Stabilizace svahu na ulici Josefská".

22. Smlouvu o dílo č. S2017.102 mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283664 a společností SASTA CZ, a.s., se sídlem Votroubkova 546/11, 620 00 Brno, IČ 26240980, jejímž předmětem je realizace díla s názvem „Stabilizace svahu na ulici Josefská", za podmínky schválení investiční akce zastupitelstvem města v rámci rozpočtu na rok 2018.

23. Uzavření Smlouvy o spolupráci NPÚ I 450 I 8884 I 2017, evid. číslo: 504150104 mezi Národním památkovým ústavem, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá strana, IČ 75032333 a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, IČ 00283665, jejímž předmětem je vzájemná spolupráce při pořádání Valtického koštu vín dne 3. 3. 2018 a koncertu M. Hammerle dne 24. 6. 2018.

24. Poskytnutí částky ve výši Kč 10 000,- společnosti Malovaný kraj na spolufinancování časopisu v roce 2017.

25. Provedení rozpočtové změny ve výši Kč 10 000,- z rozpočtové skladby 6171 5901 na rozpočtovou skladbu 3319 5222 na spolufinancování časopisu Malovaný kraj v roce 2017 s tím, že změna bude provedena nejpozději ke dni 30. 11. 2017.

26. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo číslo 05742/2017 ze dne 6. 9. 2017 mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností VHS Břeclav, s.r.o., se sídlem Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav, IČ 42324149, jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení akce s názvem „Komunikace – ulice Tří. Bratří Valtice" do 10. prosince 2017.

27. Objednávku na zakoupení repasovaného motoru v ceně 114.000,- Kč bez DPH u společnosti MACHÁČEK s.r.o., Náměstí Svobody 13/28, 691 83 Drnholec, IČ: 64511791.

28. S účinností od 23. listopadu 2017 Přílohu č. 8 - Ceník poskytovaných služeb Městem Valtice prostřednictvím OSTS - pronájem nebytových prostor ve sportovní hale - BADMINTON.

29. Jednorázové bezplatné užití Sportovní haly Valtice k pořádání badmintonového turnaje dne 2. 12. 2017 v čase od 9:00 do 20:00 pořadateli XXXXXXXXXX.

30. Program zastupitelstva města č. 22 dne 18. 12. 2017.

II. Rada města bere na vědomí:

1. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 42 ze dne 11. 10. 2017.

2. Zápis z Komise sociální ze dne 14. 11. 2017.

3. Zprávu o činnosti městské policie za měsíc říjen 2017 2017.

III. Rada města neschvaluje:

1. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej části pozemku KN par. č. 1639/4, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Valtice, o výměře 85 m^2, za administrativní cenu + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

2. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a paní XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej části pozemku KN par. č. 1639/4, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Valtice, o výměře 85 m^2, za administrativní cenu + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

3. Poskytnutí finančního daru ve výši Kč 5 000,00 komorního sboru Ensemble Versus, Brno, na úhradu výroby CD s díly pozdně renesančního skladatele Nicolause Zangi.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej pozemku KN par. č. 456, ostatní plocha, v k. ú. Úvaly u Valtic, o výměře 74 m^2 za cenu Kč 300,-/m^2 + DPH a náklady spojené s podejem.

2. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej části pozemku KN par. č. 1564, ostatní plocha, o výměře 107 m^2, v k. ú. Valtice, za cenu dle znaleckého posudku + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

3. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej části pozemku KN par. č. 1564, ostatní plocha, o výměře 6 m^2, v k. ú. Valtice, za cenu dle znaleckého posudku + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

4. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej pozemku KN par. č. 164, ostatní plocha, o výměře 722 m^2, a par. č. 988, orná půda, výměra 121 m^2, v k. ú. Úvaly u Valtic, za kupní cenu 591Kč/m^2 + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

5. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej pozemku KN par. č. 419, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 69 m^2, v k. ú. Valtice, za administrativní cenu + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

V. Rada města ruší:

1. Usnesení č. 41 ze dne 25. 9. 2017, schválené v části IV. Rada města Valtice doporučuje zastupitelstvu schválit, pod bodem č. 5, ve znění: Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Milanem Svobodou, nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav, jejímž předmětem je prodej pozemku KN par. č. 456, ostatní plocha, v k. ú. Úvaly u Valtic, o výměře 45 m^2, za cenu Kč 300,- /m^2a náklady spojené s prodejem.

2. Usnesení č. 42/I./4 za dne 11. 10. 2017 ve znění: Rada města Valtice schvaluje v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr zemědělského pachtu pozemků KN par. č. 526, orná půda o výměře 1 835 m^2, par. č. 525, orná půda o výměře 879 m^2, par. č. 524/1 orná půda o výměře 557 m^2 v k. ú. Úvaly u Valtic s využitím pozemku jako orná půda na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku za cenu 47 036,- Kč/rok.

VI. Rada města ukládá:

1. Předsedové komisí předají písemné podklady pro rozdělení odměn členům komisí nejpozději v termínu do 30. 11. 2017 na mzdovou účtárnu.

MĚSTO -1- VALTICE

Ing. Pavel Trojan
starosta města

Mgr. Soňa Vašíčková
místostarostka města