

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů ve znění pozdějších předpisů

## MĚSTO VALTICE

### U S N E S E N Í č. 16

**z řádné schůze Rady města Valtice konané v 16,00 hod dne 9. října 2019 v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

#### I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.

2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 14 ze dne 11. 9. 2019 a č. 15 ze dne 25. 9. 2019.

3. Přidělení bytu 2 + 1 na ulici Mikulovská 166, Valtice paní XXXXXXXXXXXX.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu částí pozemků města k umístění informační tabule na sloup VO č. 2 na ulici P. Bezruče, par. č. 239/1, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloupek s orientačním značením na ulici Břeclavská, par. č. 640/12, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloupek s orientačním značením na ulici Mikulovská - Sobotní, par. č. 78 o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloup VO č. 3 na ulici Růžová - Kopečná, par. č. 716/1, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloup VO č. 3 na ulici Vinařské náměstíčko, par. č. 764/1, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Valtice, za 1500/Kč/m<sup>2</sup>/rok pro Střední vinařská škola Valtice, příspěvková organizace, Sobotní 116, 691 42 Valtice, IČ 60680318, DIČ CZ 60680318.

5. Výpověď Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 22 uzavřenou dne 26. 4. 2010 mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a manželi XXXXXXXXXXXX jejímž předmětem bylo využívat část pozemku KN par. č. 716/1, v k. ú. Valtice jako parkovací místo pro osobní automobil, a to ke dni 31. 12. 2019.

6. Uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem je výpůjčka pozemků KN par. č. 1665/1 (nově 1665/19 dle GP 2780-118/2019) a 1665/3 (nově 1665/16 a 1665/18 dle GP 2780-118/2019), ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o celkové výměře 64,56 m<sup>2</sup> na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou k vybudování předzahrádky u rodinného domu. Předzahrádku vybuduje a bude udržovat žadatel na vlastní náklady.

7. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností Galerie KOREK, MgA. Veronika Remák, P. Bezruče 375, 691 42 Valtice, jejímž předmětem je pronájem části pozemku města KN par. č. 642/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 8 m<sup>2</sup>, na dobu určitou, a to od května do října běžného kalendářního roku ke komerčnímu využití za cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a za podmínky doložení stanoviska památkové péče.

8. Uzavření pachtovní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem XXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem je zemědělský pacht k pozemku KN par. č. 2684/1, orná půda, v k. ú. Valtice, o celkové výměře 4309 m<sup>2</sup> za cenu 0,20,- Kč/m<sup>2</sup> na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku, pachtovné celkem 862,- Kč.
9. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 6/RM/2019 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou o Kč 803 500,00; výdajovou stranu rozpočtu o Kč 7 722 200,00 a financování je ve výši Kč 6 919 700,00. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 3 ze dne 25. 2. 2019, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.
10. Výroční zprávu o činnosti Základní školy Valtice, okres Břeclav, nám. Svobody 38 za školní rok 2018/2019.
11. V souladu s kritérii pro poskytování odměn, vyplacení odměny ředitelce základní školy ve výši Kč 15 000,00 za výsledky dosažené ve školním roce 2018/2019.
12. Program zastupitelstva města č. 7 dne 21. 10. 2019.
13. Uzavření Smlouvy č. JMK059471/19/OKH na poskytnutí investiční dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši Kč 500 000,00 na realizaci projektu „Valtice – bezbariérové chodníky VII. etapa“ mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice.
14. Provedení rozpočtové změny ve výši Kč 500 000,00, která navýší příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu na rok 2019.
15. Smlouvu o výpůjčce herních prvků Dvojhoupačka a Prolézačka Paraván a zastřešené dřevěné pergoly na dětském hřišti v Úvalech mezi Úvaly 2006, zapsaný spolek, Úvaly 75, 691 42 Valtice, IČ: 27026337 jako „půjčitel“ a městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 jako „vypůjčitel“.
16. Objednávku na zpracování projektové dokumentace „Bezpečnostní opatření v dopravě – Valtice, autobusové stání ul. Sobotní DSP“ u společnosti Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav IČ 27696880 za částku 197 230,-Kč vč. DPH.
17. Objednávku na dodávku a instalaci herních prvků na dětské hřiště v Úvalech v souladu s nabídkou od společnosti hřiště.cz s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno, IČ 28354303 za částku 289 380,- Kč.
18. Společnost Stavba a údržba silnic s. r. o., Riegerova 37, 690 02 Břeclav, IČO 262 64 081, jako dodavatele akce pro realizaci oprav místních komunikací dle cenové nabídky ze dne 26. 9. 2019 ve výši 209 179,96 Kč s DPH.



19. Bezúplatné užití Sportovní haly Valtice na ulici Mikulovská k pořádání dětského sportovního kroužku v rozsahu tří hodin týdně pořadatelé Florbalový klub Valtice z. s. se sídlem Poštovní 1151, Valtice, IČ 27001300.

20. Finanční příspěvek ve výši Kč 10 000,- na pokrytí výdajů spojených s úhradou energií, služeb a hasičského dozoru při pořádání plesu KRAP – ZŠ Valtice v únoru 2020.

21. Vyřazení knih z knihovního fondu dle přílohy č. 1 – Úbytkový seznam vyřazených knih v celkové hodnotě 7 026 Kč.

22. Bezúplatný zábor části náměstí o ploše 15x20 metrů dne 9. 11. 2019 v době od 10.00 do 14.00 hod včetně poskytnutí příspěvku na úhradu cimbálové muziky ve výši Kč 10 000,- na akci Svatomartinský přípitek 2019 společnosti VINAŘSTVÍ VALTICKÉ PODZEMÍ s. r. o. se sídlem Vinařská 47, 691 42 Valtice, IČ 2620430407.

23. Uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo na realizaci zakázky malého rozsahu „Valtice – bezbariérové chodníky – VII. etapa“ mezi městem Valtice, se sídlem náměstí Svobody 21, 691 42 Valtice a společností HOTAR s. r. o., Kubelíkova 1224/42, Žižkov Praha 3, 130 00 Praha, IČ 07099151, přičemž původní cena díla vč. DPH 6 563 016,- Kč se mění na částku 6 882 468,23,- Kč.

24. Darovací smlouvu na finanční dar mezi městem Valtice, nám Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností Mezinárodní centrum slovanské hudby Brno, o.p.s., se sídlem Polní 6, 639 00 Brno, IČ 26235064, jejímž předmětem je dar ve výši Kč 2 500,- na podporu Mezinárodního hudebního festivalu 13 měst Concentus Moraviae v roce 2019.

## **II. Rada města souhlasí:**

1. S rozšířením viniční trati „Nad peklem“ o KN par. č. 2607, k. ú. Valtice dle žádosti NPÚ, příspěvkové organizace, se sídlem Valdštejnské nám. 162/3, 118 041 Praha 1 – Malá Strana.

## **III. Rada města neschvaluje:**

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města KN par. č. 502/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 15 m<sup>2</sup>, na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky za podmínky, že bude vybudováno parkovací stání na vlastní náklady žadatele a dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města KN par. č. 1462/1, ostatní plocha, o výměře dle geometrického plánu, v k. ú. Valtice, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ za cenu znaleckého posudku + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku města - parkoviště KN par. č. 1079/1, ostatní

plocha, v k. ú. Valtice, na dobu určitou a to od 1. 12. 2019 do 31. 5. 2020, za účelem uskladnění stavebního materiálu firmy FB Lodžie s.r.o., za cenu 20 000 Kč/rok.

#### IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek KN par. č. 1206/4, v k. ú. Valtice, za účelem umístění potrubí splaškové kanalizace pod názvem stavby „Kanalizace – ul. Lázeňská“ na dobu neurčitou bezúplatně, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a Společenstvím vlastníků Lázeňská 770-772, Lázeňská 772, 691 42 Valtice, IČ 01487418, zastoupený Mgr. Vojtěchem Mackem.
2. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1030053849/001, na pozemek KN par. č. 3154/2, par. č. 3155/7, v k. ú. Valtice, za účelem umístění distribuční soustavy – kabel NN na pozemku a za účelem jejího provozování, pod názvem stavby „Valtice, Dlážděná, rozš. DS, Horák“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 10 000,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.
3. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností E.ON DISTRIBUTUCE, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, jejímž předmětem je prodej části pozemku KN par. č. 526 (nově 526/4 dle GP 492-40/2019), k. ú. Úvaly u Valtic, o výměře 25 m<sup>2</sup>, za administrativní cenu 25 190,- Kč + 5 289,- DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.
4. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a panem \_\_\_\_\_ jejímž předmětem je prodej části pozemku KN par. č. 1665/3 (nově 1665/3 dle GP 2180-118/2019), k. ú. Valtice, o výměře 43 m<sup>2</sup>, za administrativní cenu 54 113,- Kč + DPH (11 364,- Kč) a náklady spojené s prodejem pozemku.
5. Rozpočet na rok 2020 v rámci závazných ukazatelů jako schodkový ve výši Kč 83 364 600,00 na příjmové straně, na výdajové straně ve výši Kč 91 531 200,00 a financování v celkové výši Kč 8 166 600,00.
6. Darovací smlouvu ve výši Kč 40 000,- na pokrytí výdajů spojených s úhradou nákladů na obnovu zvonu v klášterním kostele sv. Augustina ve Valticích, Hospitálskému řádu sv. Jana z Boha – Milosrdní bratři se sídlem Vídeňská 228/7, 639 00 Brno, IČ 44995776.

#### V. Rada města ukládá:

1. Tajemnici MěÚ zpracovat návrh na použití prostředků z BFV na rekonstrukci střechy smuteční síně a připravit podklady pro zrušení OZV o zřízení a čerpání BFV.
2. Vedoucímu OVŽP zpracovat objednávku na opravu místních komunikací dle cenové nabídky ze dne 26. 9. 2019 ve výši 209 179,96 s DPH.

Ing. Pavel Trojan  
starosta města



Anna Režňáková  
místostarostka města

