

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 41

**z mimořádné schůze Rady města Valtice konané v 17.00 hod dne 25. září 2017 v budově
Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku města KN par. č. 1079/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře cca 21 m² na dobu neurčitou a to od května do října běžného kalendářního roku za 400,- Kč/m²/rok a za podmínky doložení stanoviska památkové péče.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku KN par. č. 1639/4, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Valtice o výměře 85 m² za účelem vybudování parkovacích míst za administrativní cenu + DPH a náklady spojené s prodejem pozemku.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku KN par. č. 1564, ostatní plocha, o výměře 107 m² v k. ú. Valtice, k rozšíření a zarovnání hranice pozemku KN par. č. 1567/1 a to za cenu dle znaleckého posudku + DPH a nákladů spojených s prodejem.

5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku KN par. č. 1564, ostatní plocha, o výměře 6 m² v k. ú. Valtice, k rozšíření pozemku KN par. č. 1566 z důvodu dodržení odstupových vzdáleností pro stavbu rodinného domu a to za cenu dle znaleckého posudku + DPH a nákladů spojených s prodejem.

6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku KN par. č. 164, ostatní plocha, o výměře 722 m² a KN par. č. 988, orná půda, o výměře 121 m², k. ú. Úvaly u Valtic pro stavbu rodinného domu nejvyšší nabídky za min. cenu 500,- Kč/m² + DPH a náklady spojené s prodejem.

7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejnění záměru směny pozemku KN par. č. 2786/3, ostatní plocha, o výměře 31 m², k. ú. Valtice za část pozemku par. č. 1333/3, ostatní plocha, silnice v k. ú. Valtice, bez finančního vyrovnání.

8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnění záměru prodeje pozemku města KN par. č. 419, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Valtice o výměře 69 m², za administrativní cenu + DPH a náklady spojené s prodejem.

9. Vypovězení Smlouvy o zemědělském pachtu č. 164, ze dne 3. 11. 2014, uzavřené mezi městem Valtice a XXXXXXXXXX, na část pozemku KN par. č. 2470, zahrada, o výměře 3 759 m², v k. ú. Valtice., přičemž obě strany se dohodly na výpovědní lhůtě k 31. 12. 2017, s tím že smlouva bude ukončena ke dni 31. prosince 2017.

10. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je pronájem části pozemku KN par. č. 642/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 12 m², na dobu neurčitou a to od května do října běžného kalendářního roku za 400,- Kč/m²/rok a za podmínky doložení stanoviska památkové péče.

11. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je pronájem části pozemku KN par. č. 1029, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 44 m², k vybudování parkovacího stání na vlastní náklady žadatele dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k RD na pozemku ve vlastnictví Města Valtice“.

12. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je pronájem části pozemku KN par. č. 48/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 45 m², k vybudování parkovacího stání na vlastní náklady žadatele dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k RD na pozemku ve vlastnictví Města Valtice“.

13. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je pronájem části pozemku KN par. č. 1646/2, orná půda, v k. ú. Valtice, o velikosti 16, 5 m², k vybudování parkovacího stání na vlastní náklady žadatele dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k RD na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

14. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a paní Renatou Pospíchalovou, Zámek 1, 691 42 Valtice, IČ 75636034, jejímž předmětem je pronájem části pozemku KN par. č. 642/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o velikosti 1 m², k umístění navigační cedule expozice Museum mučících nástrojů a útrpného práva na dobu neurčitou a to v době od května do října běžného kalendářního roku za cenu 400,- Kč a za podmínky doložení stanoviska památkové péče.

15. V souladu s kritérii pro poskytování odměn, vyplacení odměny ředitelce základní školy ve výši Kč 15 000,00 za výsledky dosažené ve školním roce 2016/2017.

16. V souladu s kritérii pro poskytování odměn, vyplacení odměny ve výši Kč 10 000,- ředitelce mateřské školy za výsledky dosažené ve školním roce 2016/2017.

17. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností KOMPAKT spol. s r. o., se sídlem Opletalova 683, 290 01 Poděbrady, jejímž předmětem je koupě osobního vozidla značky Renault Kangoo 1. 6, rok výroby 2011, SPZ 1SN 5456 v hodnotě Kč 100 000,-.

18. Smlouvu o poskytování poradenských služeb na administraci podání žádosti o dotaci ze SFDI k projektu „Valtice – bezbariérové chodníky – VIII. etapa“ v ceně 87.500,- Kč bez DPH +

2% z ceny celkového získaného příspěvku bez DPH se Společností ACCON managers & partners, s.r.o., Šmeralova 170/31, 170 00 Praha – Bubeneč, IČ: 26724791.

19. Uzavření Smlouvy o právu provést stavbu s názvem „Valtice – bezbariérové chodníky – VIII. etapa“ na pozemku par. č. 2786/3 v k. ú. Valtice mezi městem Valtice a Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337.

20. Objednávku na výrobu dvou vrat na budovu nám. Svobody 21 v ceně 118.000,- Kč bez DPH v ceně 102.800,- Kč bez DPH (zhotovitel není plátcem DPH) u Truhlářství Miroslav Dudek, Jiráskova 675, 691 42 Valtice, IČ: 686 101 57.

21. Výběr dodavatele A-technology s.r.o. pro realizaci instalace dvou klimatizačních jednotek v Domově pro seniory v místnosti serveru a ve strojovně výtahu a na Městském úřadě Valtice v místnosti serveru v celkové ceně 108 999,- bez DPH

II. Rada města bere na vědomí:

1. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 40 ze dne 9. 8. 2017.

2. Zápis z jednání č. 29 Komise stavební a životního prostředí dne 4. 9. 2017.

3. Zápis z komise sociální ze dne 5. 9. 2017.

4. Zprávu o činnosti městské policie za měsíc srpen 2017.

5. Výroční zprávu o činnosti Základní školy Valtice, okres Břeclav, nám. Svobody 38 za školní rok 2016/2017.

6. Výroční zprávu o činnosti MŠ Valtice, okres Břeclav, Jabloňová 298, za období školního roku 2016/2017.

III. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku města KN par. č. 3399, zeleň, v k. ú. Valtice o výměře 9 457 m², za cenu 0,20 Kč/m² na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnění záměru prodeje pozemků města KN par. č. 1641, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 361 m², k. ú. Valtice, ul. Josefská, k vybudování parkovacích stání, nejvyšší nabídce za min. cenu 350,- Kč/m² + DPH a náklady spojené s prodejem.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnění záměru prodeje pozemků města KN par. č. 1643, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 206 m², k. ú. Valtice, ul. Josefská, k vybudování parkovacích stání, nejvyšší nabídce za min. cenu 350,- Kč/m² + DPH a náklady spojené s prodejem.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnění záměru pronájmu části pozemku města KN par. č. 642/1, ostatní plocha,

v k. ú. Valtice o výměře 5,5 m², na dobu neurčitou a to od května do října běžného kalendářního roku za 400,- Kč/m²/rok a za podmínky doložení stanoviska památkové péče.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, na pozemek par. č. KN par. č. 57/1 v k. ú. Úvaly u Valtic za účelem umístění distribuční soustavy – kabelového vedení NN – 22m pod názvem stavby „Úvaly, příp. K NN, SS, Filipi“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 10 000,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

2. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, na pozemek KN par. č. 1620 v k. ú. Valtice k umístění distribuční soustavy – kabel NN, přípojkový pilíř pod názvem stavby „ Valtice, Za Tesárnou, smyčka+SS, Foukalová“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 10 000,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

3. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, na pozemek KN par. č. 1208, 1209/2 v k. ú. Valtice k umístění distribuční soustavy – kabel NN, přípojkový pilíř, název stavby „ Valtice, Lázeňská, smyčka, SS, STIREAL s. r. o.“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 10 000,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

4. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Reistna, z. s., Břeclavská 1034, 691 42 Valtice, jejímž předmětem je prodej části pozemku KN par. č. 3165/13, ostatní plocha, o výměře 112 m² a KN par. č. 3032/3, ostatní plocha, o výměře 412 m² v k. ú. Valtice, za administrativní cenu + DPH a náklady spojené s prodejem.

5. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je prodej pozemku KN par. č. 456, ostatní plocha, v k. ú. Úvaly u Valtic, o výměře 45 m², za cenu Kč 300,- a náklady spojené s prodejem.

V. Rada města pověřuje:

1. Starostu města Ing. Pavla Trojana zařízením objednávky u dodavatele A-technology, s.r.o.

2. Starostu města zajištěním objednávky služeb ostrahy náměstí Svobody a ostrahy druhého pódia u společnosti Vinné sklepy Valtice, a. s., a dále na výběr vstupného na všech pokladnách, kterou zajistí společnost SOMAX SECURITY, s. r. o., se sídlem Pod Zámkem 2881/5, 690 02 Břeclav, IČ 26968797, na akci Valtické vinobraní 2017 v termínu od 6. 10. do 7. 10. 2017, za Kč 128 000,- včetně DPH.

VI. Rada města souhlasí:

1. S nabytím věcného daru v celkové hodnotě Kč 35 598,20 (8 kusů rámu s dvířky pro nástěnné hydranty), který je určen pro Základní školu Valtice, příspěvkovou organizaci.

2. S nabytím finančního daru v celkové výši Kč 12 987,00 určeného na projekt „Obědy dětem“ pro Základní školu Valtice, okres Břeclav, příspěvkovou organizaci, se sídlem nám. Svobody 38, 691 42 Valtice, který bude čerpán průběžně v období od 1. 9. 2017 do 28. 2. 2018.



Ing. Pavel Trojan
starosta města



Mgr. Soňa Vašíčková
místostarostka města

Vyvěšeno na úřední desce Měú Valtice dne:
Sejmuto z úřední desky Měú Valtice dne:
Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup
na www.valtice.eu od: - 3 -10- 2017 do:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Nám. Svobody 21
691 42 Valtice
-14-



