

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších změn a předpisů.

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 13

z řádné schůze Rady města Valtice konané v 16:00 hod dne 7. srpna 2023 v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 12 ze dne 17. 7. 2023.
3. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030075312/001-RGV na pozemcích parc. č. 208/1, parc. č. 209/9 a parc. č. 210/1 v k. ú. Úvaly u Valtic, za účelem umístění distribuční soustavy – 210/1, 208/1, 209/9 - kabelové vedení NN, na pozemcích a za účelem jejího provozování, pod názvem stavby „Úvaly u Valtic, příp.NN, Petřík, K332/2“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 2 000,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku města parc. č. 837, zeleň o výměře 1200 m² v k. ú. Úvaly u Valtic, za cenu 0,30 Kč/m²/rok + inflace na dobu neurčitou.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města parc. č. 2585/16, zastavěná plocha o celkové výměře 1 m² v k. ú. Valtice dle „Směrnice pro nakládání s majetkem města Valtice“ a za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města parc. č. 57/12, zastavěná plocha o celkové výměře 7 m² v k. ú. Úvaly u Valtic dle „Směrnice pro nakládání s majetkem města Valtice“ a za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.
7. Ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 77 ze dne 14. 6. 2011, uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 1234/2, ostatní plocha v k. ú. Valtice, a to dohodou ke dni 1. 12. 2023.
8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku města parc. č. 854, ostatní plocha v k. ú. Valtice, ze kterého byl GP č. 3139-97/2023 oddělen a nově vytvořen pozemek parc. č. 854/2 ostatní plocha o výměře 373 m²,

k. ú. Valtice, dle „Směrnice pro nakládání s majetkem města Valtic“ a za cenu dle znaleckého posudku ve výši 1 193 600,- Kč a náklady spojené s prodejem pozemku.

9. Ukončení Smlouvy o výpůjčce nemovitosti ze dne 14. 6. 2017, uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Kynologickým klubem, nám. Svobody 4, 691 42 Valtice, jejímž předmětem je výpůjčka pozemku parc. č. 2978, ostatní plocha v k. ú. Valtice, a to ke dni 1. 12. 2023.

10. Poskytnutí daru ve výši Kč 10 000,00. na spolufinancování časopisu Malovaný kraj se sídlem 17. listopadu 1a, 690 02 Břeclav, IČ 27010511.

11. Darovací smlouvu č. 4/2023 uzavřenou mezi městem Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a spolkem Malovaný kraj, se sídlem 17. listopadu 1a, 690 02 Břeclav, IČ 27010511.

12. Darovací smlouvu č. 5/2023 uzavřenou mezi Českou lékárnou holding, a. s., se sídlem Nové Sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno, IČ 28511298 a městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665, jejímž předmětem je předání finanční částky ve výši 4 000,00 Kč, určené na nákup zdravotnického materiálu, rehabilitační a terapeutickou činnost klientů Domova pro seniory Valtice a zkvalitnění prostředí v zařízení.

13. Objednávku rychloměru LTI 20/20 TruCAM II s přísvitkem za Kč 418 539,- včetně DPH u společnosti ATS-TELCOM PRAHA a.s., se sídlem Nad elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10, IČ 61860409, DIČ CZ61860409.

14. Dar ve výši Kč 3 000,00 společnosti Diakonie Broumov, sociální družstvo, se sídlem Husova 319, Velká Ves, 550 01 Broumov, IČ na veřejnou sbírku na svoz použitého šatstva. Finanční prostředky budou zaslány na účet č. ú.: 50016-1302698349/0800.

15. Využití sportovní haly na ulici Mikulovská v rámci nepeněžního plnění formou čerpání volných hodin pro zapsané spolky FK Valtice (kopaná 3 hodiny týdně), FBC Valtice (3 hodiny týdně), Centrum volného času – 4ALL (3 hodiny týdně) na školní rok 2023/2024. Nepeněžní plnění proběhne vždy v jednom týdnu dle rozvrhu sportovních aktivit a po dohodě se správcem sportovní haly na školní rok 2023 – 2024.

16. Objednávku stromů pro výsadbu na autobusovém nádraží ve městě Valtice, dle doporučení společnosti Ateliér Krejčířík, s.r.o., vysazeny budou taxony, a to 3 ks slivoní pilovitých AMANOGAWA a 1 kus hlošiny úzkolisté dle předložené cenové nabídky.

II. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr na pronájem části pozemku parc. č. 19/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 2 m², ke komerčnímu využití za účelem umístění 1 setu stolu a židlí před domem na ulici Mikulovská na pozemku parc. č. 11, za Kč 400,-/ m²/rok + inflace + DPH.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr na pronájem části pozemku parc. č. 642/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře

3 m², ke komerčnímu využití za účelem umístění 1 setu stolu a židlí před domem na ulici nám. Svobody čp. 15, Valtice za Kč 600,-/ m²/rok + inflace + DPH.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku města parc. č. 2963/12, ostatní plocha v k. ú. Valtice dle „Směrnice pro nakládání s majetkem města Valtice“ nejvyšší nabídce. Minimální cena bude stanovena dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.

4. Společnost AQUA PROCON s.r.o., se sídlem Palackého třída 768/12, 612 00 Brno, IČ 46964371, jako zpracovatele projektové dokumentace na akci s názvem „Valtice – Úprava mostku na pozemku parc. č. 2549“, přičemž rozsah je specifikován v příloze č. 1 předloženého materiálu a celková cena díla činí Kč 358 160,- včetně DPH.

III. Rada města souhlasí:

1. S navrhovaným stavebním záměrem „stavba zpevněného sjezdu“ umístěném na pozemku parc. č. 1327/2, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Valtice, na ulici Nad Sklepy a s vyznačením souhlasu na koordinačním situačním výkresu C.2.

2. S navrhovaným stavebním záměrem „Rekonstrukce RD č.p. 516 (ul. 21. dubna, Valtice)“ a s vyznačením souhlasu na koordinačním situačním výkresu C.03.

3. S navrhovaným stavebním záměrem „Novostavba rodinného domu, k. ú. Valtice, parc. č. 220, 221/1“ a s vyznačením souhlasu na koordinačním situačním výkresu C.3.

4. S navrhovaným stavebním záměrem „Úvaly u Valtic, příp. NN, Petřík, K332/2 1030075312“ a s vyznačením souhlasu na koordinačním situačním výkresu D.1.

5. S navrhovaným stavebním záměrem „Objekt garáží u rodinného, Valtice č.p. 522“ a s vyznačením souhlasu na koordinačním situačním výkresu C.3.

6. S umístěním dřevěné pergoly bez zastřešení o rozměru 4,5 m x 5,5 m x 2,75 m na pozemku parc. č. 1125 v k. ú. Valtice u hranice s pozemkem parc. č. 2550/24 v k. ú. Valtice, která bude ukotvena v ocelových držácích. V případě změny bydliště bude pergola odstraněna na náklady žadatele.

7. S navrhovaným stavebním záměrem „Sklep na nářadí a zemědělské výpěstky“ (na ul. Růžová parc. č. 732/8 v k. ú. Valtice) a s vyznačením souhlasu na koordinačním situačním výkresu C.3.

8. S navrhovaným stavebním záměrem „rekonstrukce podkroví“ (ul. Sadová RD č.p. 789) a s vyznačením souhlasu na koordinačním situačním výkresu C.5.

9. S navrhovaným stavebním záměrem „Přípojka NN – novostavba RD Úvaly, parc. č. 366, 57/1“ a s vyznačením souhlasu na situačním výkresu D.1.4.4-02.

IV. Rada města nesouhlasí:

1. S úpravou části pozemku parc. č. 501, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Valtice, na ulici Tří Bratří za domem č.p. 475, na náklady žadatele.
2. S navrhovaným stavebním záměrem „Provozovna květinářství s bytem“, ul. Mikulovská 175 Valtice a s vyznačením souhlasu na koordinačním situačním výkresu C.3.
3. S vyhrazením parkovacího stání pro osobu ZTP před domem na ulici Růžová 36, Valtice, s tím že parkovací stání bude umístěno u budovy ZŠ Valtice.

V. Rada města ruší:

1. Úkol uložený na jednání RM č. 12 vedoucímu OSTs, který spočíval ve zjištění cenových nabídek na pevné oplocení vnitřního prostoru pozemků parc. č. 1220/41, 1220/42, 1220/15, 1220/17, 1220/18, 1220/43 a 1220/31 v k.ú. Valtice.

VI. Rada města ukládá:

1. Ing. Pražákovi vyvolat jednání se společností ViaDesign s.r.o. se sídlem Na Zahradách 1151/16, 602 00 Břeclav ve věci vypracování studie týkající se úpravy parkovacích míst a zeleně na ulici Tří Bratří.
2. OE vyzvat společnost Noble Hobby s.r.o., se sídlem Mikulovská 175, 691 42 Valtice ve věci zrušení sjezdu na parc. č. 247/1 v k. ú. Valtice a uvedení do původního stavu.
3. Vedoucí OVŽP prověřit, parkování a zásobování provozoven Galerie Reistna na ul. Břeclavská 1034 a Svět pohádek a strašidel na ul. P. Bezruč 1031 dle souhlasu uděleného v návaznosti na stavební povolení.
4. Starostovi vyvolat jednání s XXXXXXXXXXXX ve věci prodeje části pozemku id. 1/2 parc. č. 3262 v jeho vlastnictví.
5. Starostovi vyvolat jednání s XXXXXXXXXXXX ve věci prodeje části pozemku id. 1/2 parc. č. 3262 v jeho vlastnictví.
6. Starostovi vyvolat jednání se společností ZEPIKO spol. s r. o. Slovanské náměstí 1177/9, 612 00 Brno – Královo Pole.
7. Vedoucímu OSTs zaslat poptávku dodavatelským firmám na zpracování cenové nabídky na opravu poškozených dešťových vpustí, které jsou v majetku města Valtice.
8. Vedoucímu organizační složky Technické služby Valtice prověřit možnosti opravy dešťové kanalizace u garáží mezi bytovými domy na ulici Lázeňská a zabezpečit odborné posouzení a cenovou kalkulaci opravy.

9. Paní Štěpánkové prověřit vlastníky pozemků v ulici Nad Sklepy na základě podkladů územního plánu, kteří by mohli požádat město Valtice o připojení k současnému vodovodnímu řadu.

10. Ing. Nejezchlebové, vedoucí OVŽP, předložit na následující schůzi rady města informace k projektové dokumentaci týkající se rozšíření vodovodního řadu v ulici Nad Sklepy.

Aleš Hofman, v. r.
starosta města

Martina Štěpánková, v. r.
členka rady města