

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších změn a předpisů.

## MĚSTO VALTICE

### U S N E S E N Í č. 26

**z řádné schůze Rady města Valtice konané v 16,00 hod dne 3. června 2020 v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

#### I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 25 ze dne 6. 5. 2020.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města KN par. č. 339/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 35 m<sup>2</sup>, na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky za podmínky, že bude vybudováno parkovací stání na vlastní náklady žadatele dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města, KN par. č. 1055/1, zastavěná plocha a nádvoří (světlík), o výměře 5 m<sup>2</sup>, v k. ú. Valtice za podmínky zajištění vstupu na pozemek KN par. č. 1058/1 pro město Valtice z důvodu zajištění udržovacích prací.
5. Uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jehož předmětem je prodloužení doby pronájmu na dobu 5 let.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města KN par. č. 3154/1, ostatní plocha, o výměře dle geometrického plánu, v k. ú. Valtice, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.
7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku města KN par. č. 3164, ostatní plocha, o výměře 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Valtice, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.
8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku města:

KN par. č.	m <sup>2</sup>	Část pozemku – GP pro rozdělení	Druh pozemku, katastr
3340/1	2837	část o výměře <del>2486 m<sup>2</sup></del> dle GP <del>2467-64/2015</del> (nutno ještě oddělit zeleň z	Ostatní plocha, k. ú. Valtice

		dotace na druhé straně komunikace - výměra bude menší)	
249/2	3504	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
249/3	819	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/12	73	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/11	161	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/13	223	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/2	910	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/15	264	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/16	73	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/17	118	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/18	74	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/19	160	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/20	157	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/22	147	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/9	449	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/10	185	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/25	177	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/26	299	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/27	70	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/28	147	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/29	182	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/30	87	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/33	226	celý	Ostatní plocha, k. ú.

			Valtice
1337/8	492	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
1337/32	103	celý	Ostatní plocha, k. ú. Valtice
2977/1	6449	Část o výměře 5401 m <sup>2</sup> dle GP 2468-65/2015 (nutno ještě oddělit plochy zastávek a chodníku z dotace - výměra bude menší)	Ostatní plocha, k. ú. Valtice

dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ za cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.

9. Uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a XXXXXXXXXX, jejímž předmětem je bezplatné užívání části pozemku KN par. č. 2161/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 30 m<sup>2</sup>, za účelem vybudování parkovacího stání na vlastní náklady žadatele dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k RD na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.
10. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města, KN par. č. 642/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 550 m<sup>2</sup>, a to před budovou kostela Nanebevzetí panny Marie a před budovou TIC k zaparkování 50 historických vozidel za účelem konání výstavy historických vozidel pod názvem „Pálavský Oldtimer“, bez doprovodných akcí, konání akce dne 29. 8. 2020 (sobota) od 10:00 do 14:00 hodin.
11. Uzavření nájemní smlouvy mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a společností VINAŘSTVÍ OBELISK, s.r.o., Celňák 1212, 691 42 Valtice, IČ 28351932, jejímž předmětem je pronájem části pozemku města k umístění informační tabule na sloup VO č. 3 na ulici Zámecká, par. č. 1234/2, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloup VO č. 8 na ulici Břeclavská, par. č. 1337/3, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloup elektrického vedení na ulici Rudé armády, par. č. 1221, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloupek s orientačním značením na ulici Petra Bezruče, par. č. 483/2 o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloup VO č. 1 na ulici Petra Bezruče, par. č. 239/1, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloup VO č. 3 na ulici Břeclavská, par. č. 1337/1, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloup VO č. 9 na ulici Mikulovská, par. č. 78, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Valtice, za 1500/Kč/m<sup>2</sup>/rok.
12. Účetní závěrku Základní škola Valtice, okres Břeclav, příspěvková organizace, nám. Svobody 38, 691 42 Valtice za rok 2019 včetně příloh Rozvaha, Výkaz Zisku a ztráty a Příloha sestavených k rozvahovému dni, tedy k 31.12.2019 bez výhrad, protože je nízké riziko, že závěrka obsahuje významné nesprávnosti.
13. Odměnu ředitelce základní školy ve výši Kč 15 000,00 za hospodářské výsledky dosažené v roce 2019.
14. Protokol Základní školy Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizace, se sídlem nám. Svobody 38, Valtice o schválení účetní závěrky za rok 2019 včetně příloh Rozvaha, Výkaz Zisku a ztráty a Příloha

sestavených k rozvahovému dni, tedy k 31. 12. 2019 bez výhrad, protože je nízké riziko, že závěrka obsahuje významné nesprávnosti.

15. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 4/RM/2020 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou stranu rozpočtu o Kč 169 000,00, výdajovou stranu rozpočtu zvýší o Kč 1 357 300,00 a rozdíl mezi příjmy a výdaji bude dorovnán v rámci financování položka 8115 ve výši Kč 1 188 300,00. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 7 ze dne 21. 10. 2019, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.
16. Na základě doporučení hodnotící komise v rámci zakázky malého rozsahu „Rozšíření sběrného střediska Valtice“ výběr dodavatele FαKαB, a.s., Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav, IČ: 26236061, protože uchazeč předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku 5 695 405,00 Kč bez DPH.
17. Na základě doporučení hodnotící komise uzavření Smlouvy o dílo na realizaci zakázky malého rozsahu „Rozšíření sběrného střediska Valtice“ CZ.05.3.29/0.0/0.0/19\_126/0012282 mezi Městem Valtice, se sídlem náměstí Svobody 21, 691 42 Valtice a společností FαKαB, a.s., Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav, IČ: 26236061 a pověření starosty podpisem smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem předání staveniště.
18. Poskytnutí daru ve výši Kč 10 000,00 na provoz bezplatné Linky bezpečí, z. s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ 61383198 a provedení rozpočtového opatření ke dni 29. 5. 2020.
19. Darovací smlouvu č. 5/2020 uzavřenou mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice a Linkou bezpečí, z. s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ 61383198.
20. Objednávku na zateplení štitové zdi stávajícího objektu v areálu FK Valtice včetně fasády u společnosti ALKA – JUDr. Pavel Kašík, Dolní konec 484, Hlohovec 691 43, IČ: 48864943, za cenu 131 912,- Kč vč DPH.
21. Dodatek č. ke smlouvě o dílo na Územní plán Valtice uzavřený mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností ATELIER URBI, spol. s r.o., se sídlem Chopinova 301/9, 623 00 Brno, IČ 26234734.
22. Příkazní smlouvu uzavřenou mezi městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy (RRAVM), se sídlem Třída Tomáše Bati 5146, 760 01 Zlín, IČ 45659176, jejímž předmětem je dotační poradenství v podání žádosti o dotaci z OP Zaměstnanost, výzva 109.

## II. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky pozemku města KN par. č. 764/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 25 m<sup>2</sup>, na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr na pronájem části pozemku KN par. č. 640/12, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, 5 parkovacích stání pro potřebu Nemocnice Valtice s.r.o., výše nájemného 3. 600,- Kč jedno parkovací stání ročně.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje částí pozemků města, KN par. č. 2967/14, ostatní plocha a KN par. č. 2967/4, orná půda, v k. ú. Valtice, dle geometrického plánu o celkové výměře 1671,4 m<sup>2</sup>, v k. ú. Valtice, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ nejvyšší nabídkce za minimální cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku města, KN par. č. 1055/1, zastavěná plocha a nádvoří (světlík), o výměře 5 m<sup>2</sup>, v k. ú. Valtice, dle „Zásad postupu pro prodej nemovitostí vyjma bytových domů ve vlastnictví města Valtice“ za administrativní cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku a zřízení věcného břemene chůze a jízdy na pozemek KN par. č. 1058/1 pro město Valtice.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku města KN par. č. 1079/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 10 m<sup>2</sup>, k umístění prodejního stánku na dobu červen-září 2020 a souhlasného stanoviska státní památkové péče.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města KN par. č. 2585/1, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 20 m<sup>2</sup>, na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

### III. Rada města ruší:

1. Usnesení č. 25/I./5 za dne 6. 5. 2020 ve znění: V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu částí pozemků města k umístění informační tabule na sloup VO č. 3 na ulici Zámecká, par. č. 1234/2, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloup VO č. 8 na ulici Břeclavská, par. č. 1337/3, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloupek s orientačním značením na ulici Rudé armády, par. č. 1221, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloupek s orientačním značením na ulici Petra Bezruče, par. č. 483/2 o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloup VO č. 1 na ulici Petra Bezruče, par. č. 239/1, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloup VO č. 3 na ulici Břeclavská, par. č. 1337/1, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloup VO č. 9 na ulici Mikulovská, par. č. 78, o výměře 0,2 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Valtice, za 1500/Kč/m<sup>2</sup>/rok pro VINAŘSTVÍ OBELISK, s.r.o., Celňák 1212, 691 42 Valtice, IČ 28351932, DIČ CZ28351932.

### IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1030058961/002, na pozemky KN par. č. 209/1, 295 a 889, v k. ú. Úvaly u Valtic, za účelem umístění distribuční soustavy – kabel NN na pozemky a za účelem jejího provozování, pod názvem stavby „Úvaly, příp. NN, Polách“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 10 000,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám.

Svobody č. 21, Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

2. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1030057809/001, na pozemky KN par. č. 640/12, v k. ú. Valtice, za účelem umístění distribuční soustavy – kabel NN, zemnicí pásovina FeZn 30/4 na pozemky a za účelem jejího provozování, pod názvem stavby „Valtice, P. Bezruč, přel. NN, Město“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 10 000,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.
3. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1030053549/001, na pozemky KN par. č. 208/1, v k. ú. Úvaly u Valtic, za účelem umístění distribuční soustavy – kabel NN, pilíř NN na pozemku a za účelem jejího provozování, pod názvem stavby „Úvaly, příp. NN, Radvan“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 10 000,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.
4. Střednědobý výhled města Valtice na rok 2021 – 2024 v rozsahu přílohy č. 1 předloženého materiálu.

#### V. Rada města souhlasí:

1. S rozšířením sjezdu pro RD č.p. 437 v ulici Břeclavská, umístěného na pozemku par. č. 1702 v k. ú. Valtice, o 2,5 m. Povrch stávajícího sjezdu i povrch nově rozšířeného sjezdu bude proveden zatravnovací betonovou dlažbou.

#### VI. Rada města podporuje:

1. Záměr předsedy Spolku pro obnovu Katzelsdorfského záměčku, z. s., se sídlem Břeclavská 1034, 691 42 Valtice požádat ministerstvo kultury o zapsání základů stavby Katzelsdorfského záměčku jako kulturní památku.

#### VII. Rada města pověřuje:

1. Vedoucí odboru ekonomického v součinnosti s odborem výstavby a životního prostředí vypracovat odpověď na žádost XXXXXXXXXX, vedenou pod č.j. VAL – 1583/2020 ze dne 1. 4. 2020 týkající se vybudování přívodu vody a kanalizace k pozemku KN par. č. 2618, k. ú. Valtice.



Ing. Pavel Trojan  
starosta města



Anna Režňáková  
místostarostka města