

# ŽÁDOST O SCHVÁLENÍ VÝMĚNY BYTU

## Nájemce č. 1

bytu č. .... ulice .....č. pop. ....

ve Valticích o velikosti ....., podlaží .....

.....  
(jméno a příjmení, datum narození)

.....  
(manžel/ka - jméno a příjmení, datum narození)

.....  
(členové domácnosti - jméno a příjmení, datum narození, vztah k žadateli)

Důvod výměny bytu :

## Nájemce č. 2

bytu č. .... ulice .....č. pop. ....

ve Valticích o velikosti ....., podlaží .....

.....  
(jméno a příjmení, datum narození)

.....  
(manžel/ka - jméno a příjmení, datum narození)

.....  
(členové domácnosti - jméno a příjmení, datum narození, vztah k žadateli)

Důvod výměny bytu :

Nájemci č. 1 a č. 2 prohlašují, že je jim stav obou vyměňovaných bytů znám, že na bytech neváznou dluhy na nájemném a na službách, ani na ostatních platbách spojených s bydlením ( platby za el. Energií, plyn, aj. ).

.....  
podpis nájemce č. 1 – oba manželé

.....  
podpis nájemce č. 2 – oba manželé

.....

.....

Potvrzení správce ( vlastníka) domu, že na vyměňovaných bytech neváznou dluhy na nájemném a službách spojených s bydlením.

.....  
razítko a podpis správce za byt č. 1

.....  
razítko a podpis správce za byt č. 2

Ve Valticích dne :

# DOHODA O VÝMĚNĚ BYTU

## Čl. I

**Nájemce č. 1 - jméno a příjmení** .....

bytu č. .... ulice .....č. pop. ....

ve Valticích o velikosti ....., podlaží .....

je ve vlastnictví - správě .....

**Nájemce č. 2 - jméno a příjmení** .....

bytu č. .... ulice .....č. pop. ....

ve Valticích o velikosti ....., podlaží .....

je ve vlastnictví - správě .....

uzavřeli v souladu s ust. § 715 a § 716 zákona č. 47/1992 Sb. Občanského zákoníku ve znění pozdějších novel, tuto dohodu o výměně bytů :

## Čl. II

Oba dva účastníci dohody se dohodli o výměně bytů, uvedených v čl. I. této dohody. K přestěhování a realizaci této dohody však přijde až po jejím schválení vlastníkem bytů.

## Čl. III

V souvislosti s výměnou bytů se oba účastníci dohodli také o převodu všech a práv a povinností a to z prvního účastníka dohody na druhého účastníka dohody. Převod práv a povinností nastane dnem uskutečnění výměny bytů. Tímto okamžikem vstupuje druhý účastník dohody do všech práv a povinností prvního účastníka dohody. Odpovídá proto vlastníkově a organizaci spravující byty za plnění všech povinností svého předchůdce, s výjimkou povinností osobního rázu.

## Čl. IV.

Oběma účastníkům je znám stav vyměňovaných bytů. V žádném z vyměňovaných bytů nejsou takové závady, které by bránily řádnému užívání bytu.

## Čl. V.

Právo užívat vyměněné byty vznikne podle ustanovení § 716 zákona č. 47/1992 Sb. Občanského zákoníku ve znění pozdějších novel, dohodou o odevzdání a převzetí bytu, sjednanou mezi účastníkem bytu, případně jejím zákonným zástupcem.

## Čl. VI.

Tato dohoda nabývá účinnosti podpisem obou účastníků !

Ve Valticích dne ..... Ve Valticích dne .....