

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 38

**ze schůze Rady Města Valtice konané v 17.00 hod dne 7. října 2013 v budově
Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. Zrušení nájemní smlouvy na pronájem pozemku par. č. 2425, zahrada o výměře 785 m² v k.ú. Valtice na ulici Lipová mezi Městem Valtice a panem Ing. Miroslavem Štěpánkem, Valtice k 1.10.2014 s jednoměsíční výpovědní lhůtou.
3. Pravidla pro zavedení orientačního systému, který nahradí stávající umístování reklamních zařízení a dále schvaluje maximální počet 3 ks poutačů ve tvaru „A“ pro jednu provozovnu.
4. Zápis č. 36 ze schůze Rady města Valtice ze dne 2.9.2013 a zápis č. 37 z mimořádné schůze Rady města Valtice ze dne 10.9.2013 a bere na vědomí plnění úkolů.
5. Zápis z jednání komise sociální ze dne 24.09.2013.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 233/1, ostatní plocha o výměře 1 m² v k.ú. Valtice k umístění stolku a dvou židlí k reklamním účelům na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu dle ceníku pronájmů pozemků tj. 1500 Kč/m²/rok, za podmínky ponechání průchodu 1,5 m od vnitřního okraje obrubníku po okraj stavby.
7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 233/1, ostatní plocha o výměře 1 m² v k.ú. Valtice k umístění dvou květináčů na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu dle ceníku pronájmů pozemků tj. za údržbu, za podmínky zachování průchodu 1,5 m od vnitřního okraje obrubníku po okraj stavby.
8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájem části pozemku par. č. 2585/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Polní na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu dle ceníku pronájmů pozemků tj. 3,- Kč/m²/rok.
9. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 247/1, ostatní plocha o výměře 737 m² v k.ú. Valtice na ulici P. Bezruče, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu dle ceníku pronájmů pozemků tj. za údržbu k využití jako odpočinková zóna a částečné využití pro parkovací stání domu čp. 180 - 181.
10. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr směny části pozemku par. č. 1664/16, ostatní plocha o výměře 50 m² v k.ú. Valtice za pozemky par. č. 1664/13, orná půda o výměře 23 m² a par. č. 1664/14, ostatní plocha o výměře 27 m² v k.ú. Valtice ve vlastnictví pana Jaromíra Málka za podmínky stejné výměry a uhrazení nákladů spojených se směnou pozemků panem Jaromírem Málkem.

11. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 76/1, ostatní plocha o výměře cca 400 m² v k.ú. Úvaly u Valtic nejvyšší nabídky za minimální cenu Kč 250,- a náklady spojené s prodejem pozemku.
12. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 257/2, ostatní plocha o výměře 174 m² a pozemku par. č. 257/1, zastavěná plocha o výměře 26 m² v k.ú. Úvaly u Valtic za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
13. Pronájem a uzavření nájemní smlouvy na pozemek par. č. 2816, zahrada o výměře 1 149 m² v k.ú. Valtice v lokalitě Za hřbitovem manželům Janu a Heleně Kretíkovým, Valtice na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou k 1.10. běžného kalendářního roku za cenu 0,20 Kč/m²/rok k zemědělskému využití a pověření starosty podpisem smlouvy.
14. Pronájem a uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku par. č. 78, ostatní plocha o výměře 20 m² v k.ú. Valtice na ulici Mikulovská, paní Květoslavě Juračkové, Valtice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou k užívání části pozemku k parkování osobního automobilu, za cenu dle ceníku pronájmů pozemků tj. za údržbu a pověření starosty podpisem smlouvy.
15. Pronájem a uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku par. č. 1305/2, ostatní plocha, zeleň o výměře 19 m² v k.ú. Valtice na ulici 21. dubna manželům Luboši a Světlaně Dvořáčkovým, Valtice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu dle ceníku pronájmů pozemků tj. za údržbu k využití jako veřejná zeleň a pověření starosty podpisem smlouvy.
16. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit do 15.11.2013 včetně, záměr prodeje pozemků par. č. 3143, ostatní plocha, zeleň o výměře 107 401 m², par. č. 3148/3, ostatní plocha, zeleň o výměře 10 838 m², par. č. 3176/1, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 8 043 m², par. č. 3176/3, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 4 000 m², par. č. 3176/5, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 3 921 m², par. č. 3176/7, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 13 528 m², par. č. 3178/16, ostatní plocha, zeleň o výměře 8 929 m² v k.ú. Valtice nejvyšší nabídky minimálně za 12,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem pozemků a za podmínky zachování biokoridoru v souladu s platným územním plánem a plánem společných zařízení na pozemcích par. č. 3143, par. č. 3148/3, par. č. 3178/16, par. č. 3176/1, par. č. 3176/7, par. č. 3176/3, par. č. 3176/8, par. č. 3176/6, par. č. 3176/5 a par. č. 3174/1 v k.ú. Valtice.
17. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 2982, zahrada o výměře 700 m² v k.ú. Valtice za cenu dle ceníku pronájmů tj. 0,20 Kč/m²/rok k zemědělskému využití, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1.10. běžného kalendářního roku za cenu.
18. Umístění mobilní stavby na části pozemku par. č. 838, ostatní plocha o výměře 5 m² v k.ú. Valtice na ulici Kopečná panu Stanislavu Husákovi, Valtice za podmínky kladného stanoviska památkové péče.
19. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 4/RM/2013 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou a výdajovou stranu schváleného rozpočtu o Kč 16 249 800,-. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 18 ze dne 19.11.2012, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.
20. Odměnu ředitelce základní školy ve výši Kč 10 000,00 za výsledky dosažené ve školním roce 2012/2013.

21. V souladu s ust. § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, v platném znění, udělení výjimky v počtu žáků 5. ročníků na 34, 6. ročníku na 32 žáků a 7. ročníku na 34.
22. Program mimořádné zasedání zastupitelstva č. 27 dne 21.10.2013.
23. Smlouvu o výpůjčce mobiliáře pro vytvoření informačních a odpočinkových míst cyklotras a cyklostezek v rámci projektu „Zažít kraj vína a památek na kole“ mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno a Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21 a pověření starosty podpisem smlouvy.
24. S udělením jednorázového souhlasu pro používání oficiálního znaku Města Valtice pro tisk pohlednic s tematikou pamětihodnosti města Valtice pro Římskokatolický úřad Valtice, se sídlem náměstí Svobody 5, 691 42 Valtice.
25. Ceník poskytovaných služeb Městem Valtice prostřednictvím organizační složky Technické služby - pronájem nebytových prostor k nepodnikatelským sportovním účelům (kroužky, sportovní kluby, občanská sdružení, jednotlivci apod.) ve sportovní hale na Mikulovské ulici pro BADMINTON ve výši Kč 160,-/1 hod. v souladu s přílohou, která je nedílnou součástí usnesení.
26. Udělení odměny panu Lukáši Najbrtovi v celkové výši Kč 5 000,00 za přípravu a organizaci akce „Valtické vinobraní 2013“.
27. Zařazení částky ve výši Kč 13 750,- do rozpočtu na rok 2014 na RS 2143 5169 (turistické informační centrum, služby) na úhradu výdajů spojených s natočením pořadu „CYKLOTOULKY“.

II. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr směny části pozemku par. č. 1056/1, ostatní plocha, části pozemku par. č. 1037/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Za radnicí za části pozemků par. č. 971, zahrada a par. č. 972, zastavěná plocha v k.ú. Valtice na ulici Střelecká.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 2585/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Polní, do doby než bude prokázána existence podzemního sklepa pod parcelou č. 2585/1.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 247/1, ostatní plocha o výměře 737 m² v k.ú. Valtice na ulici P. Bezruč.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 1114/1, ostatní plocha a části pozemku par. č. 3154/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Dlážděná vzhledem k tomu, že přes pozemky vedou inženýrské sítě.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájem části pozemku par. č. 1680/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Josefská, protože na základě zpracované projektové dokumentace na rekonstrukci ulice Josefská je v tomto úseku plánovaná zeleň a parkovací plocha je umístěna v jiné části pozemku.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 799/2, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Sobotní.

7. Snížení prodejní ceny ve výši 251,26 Kč u níže uvedených pozemků v k.ú. Valtice:
- par. č. 696, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 215 m²
 - par. č. 694, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 189 m²
 - par. č. 700, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m²
 - par. č. 698/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 13 m².
8. Snížení prodejní ceny ve výši 251,26 Kč u níže uvedených pozemků v k.ú. Valtice:
- par. č. 696, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 215 m²
 - par. č. 694, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 189 m²
 - par. č. 700, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m²
 - par. č. 698/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 13 m².

III. Rada města bere na vědomí:

1. Podklady týkající se výmazu stavby z katastru nemovitostí postavené na pozemku par. č. 1218/1, zastavěná plocha v k.ú. Valtice na ulici Lázeňská.
2. Informace o činnosti MěP za září 2013.
3. Zápis komise stavební a ŽP ze dne 30.09.2013.
4. Výroční zprávu o činnosti Základní školy Valtice za školní rok 2012/2013.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit:

1. Uzavření darovací smlouvy na pozemek par. č. 2424/6, orná půda o výměře 48 m² v k.ú. Valtice, který byl na základě geometrického plánu č.p. 2278-76/2013 oddělen z pozemku par. č. 2424/6, orná půda v k.ú. Valtice, mezi manželi Ing. Pavlem a Ing. Gabrielou Doskočilovými, Valtice a Městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a pověřením starosty podpisem smlouvy.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 2425, zahrada o výměře 785 m² v k.ú. Valtice na ulici Lipová na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou za údržbu od 1.10.2014 k užívání pozemku jako veřejnou zeleň.

V. Rada města zrušuje:

1. Usnesení č. 34 ze dne 10.6.2013, odst. I. bod. 22 uzavření nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 2982, zahrada o výměře cca 700 m² v k.ú. Valtice na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10 běžného kalendářního roku, za cenu dle ceníku pronájmů tj. 0,20 Kč/m²/rok k zemědělskému využití mezi Městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a panem Bohumilem Gorčíkem, Valtice a pověřením starosty podpisem smlouvy.



Bc. Milan Sedláček
místostarosta města



Ing. Pavel Trojan
starosta města