

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í Č. 33

**ze schůze Rady města Valtice konané dne 6. května 2013 v 17.00 h
v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. Zápis č. 32 ze schůze Rady města Valtice ze dne 8.4.2013.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 2619/2, ostatní plocha o výměře 214 m² v k.ú. Valtice za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 640/12, ostatní plocha o výměře 42 m² v k.ú. Valtice před domem postaveným na pozemku par. č. 640/25 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou k vybudování parkovacího stání na náklady žadatele za cenu dle ceníku pronájmů pozemků, tj. 400,- Kč/1 místo/rok.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 1062/1, ostatní plocha o výměře 20 m² v k.ú. Valtice na ulici Polní.
6. Dodatek nájemní smlouvy uzavřené dne 29.9.2008 mezi Městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a manžely Zdeňkem a Jiřinou Kopřivovými, Valtice v novém znění v bodu č. II., kdy nájemce je oprávněn využít část pozemku k vybudování parkovacího stání pro osobní automobil na náklady žadatele.
7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 838, ostatní plocha o výměře cca 90 m² v k.ú. Valtice na ulici Kopečná, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, k využití jako předzahrádka a veřejnou zeleň za cenu dle ceníku pronájmů pozemků, tj. za údržbu.
8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 3199/1, ostatní plocha o výměře 2054 m² v k.ú. Valtice nejvyšší nabídce minimálně však za administrativní cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s prodejem pozemku.
9. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 539, ostatní plocha o výměře 6 m² a části pozemku par. č. 2149/1, ostatní plocha o výměře 3 m² v k.ú. Valtice na ulici K Lesíku pod distribuční trafostanicí, která je ve vlastnictví společnosti E.ON Česká republika s. r. o., České Budějovice za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemků.
10. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 1206/6, ostatní plocha, jiná plocha, který byl vytvořen geometrickým plánem č. p. 2265-37/2013 z pozemku par. č. 1206/4, ostatní plocha v k.ú. Valtice na

- ulici Lázeňská za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
11. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 1206/7, ostatní plocha, jiná plocha, který byl vytvořen geometrickým plánem č. p. 2265-37/2013 z pozemku par. č. 1206/4, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Lázeňská za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
 12. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 1206/8, ostatní plocha, jiná plocha, který byl vytvořen geometrickým plánem č.p. 2265-37/2013 z pozemku par. č. 1206/4, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Lázeňská za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
 13. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr směny části pozemku par. č. 46, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Sobotní za část pozemku par. č. 1043/2, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Sobotní za podmínky stejné výměry a uhrazení nákladů spojených se směnou pozemků ve stejné výši.
 14. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 1333/1, ostatní plocha o výměře cca 126 m² a části pozemku par. č. 1683/1, ostatní plocha o výměře cca 20 m² v k.ú. Valtice na ulici Josefská za účelem využití pro parkování osobních automobilů na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu dle ceníku pronájmů, tj. 400,- Kč/1 parkovací místo/rok.
 15. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 2982, zahrada o výměře 7878 m² v k.ú. Valtice na dobu neurčitou s 1 měsíční výpovědní lhůtou vždy k 1.10. kalendářního roku za podmínek dle smlouvy, kterou měli nájemci uzavřenou s PF ČR k zemědělským účelům.
 16. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemků par. č. 1678, zastavěná plocha o výměře 73 m² v k.ú. Valtice na ulici Pod Strání za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
 17. Zrušení nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a panem Jiřím Foukalem, Valtice na část pozemku par.č. 1056/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Za Radnici k 2.9.2013.
 18. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemků par. č. 3422/1, vinice o výměře 1 195 m² v k.ú. Valtice nejvyšší nabídce minimálně však za administrativní cenu, která činí 12 504,- Kč za pozemek a 17 925,- Kč za porosty a náklady spojené s prodejem pozemku nejvyšší nabídce. Záměr prodeje se zveřejňuje do 31.12.2013.
 19. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemků par. č. 3422/2, vinice o výměře 3 666 m² v k.ú. Valtice nejvyšší nabídce minimálně však za administrativní cenu, která činí 38 361,- Kč za pozemek a 54 990,- Kč za porosty a náklady spojené s prodejem pozemku nejvyšší nabídce. Záměr prodeje se zveřejňuje do 31.12.2013.
 20. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemků par. č. 3423/1, vinice o výměře 1 216 m² v k.ú. Valtice nejvyšší nabídce minimálně však za administrativní cenu, která činí 12 724,- Kč za pozemek a 18 240,- Kč za porosty a náklady spojené s prodejem pozemku nejvyšší nabídce. Záměr prodeje se zveřejňuje do 31.12.2013.

21. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemků par.č. 3423/2, vinice o výměře 1056 m² v k.ú. Valtice nejvyšší nabídce minimálně však za administrativní cenu, která činí 11 050,- Kč za pozemek a 15 840,- Kč za porosty a náklady spojené s prodejem pozemku nejvyšší nabídce. Záměr prodeje se zveřejňuje do 31.12.2013.
22. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemků par. č. 3423/3, vinice o výměře 548 m² v k.ú. Valtice nejvyšší nabídce minimálně však za administrativní cenu, která činí 5 734,- Kč za pozemek a 8 220,- Kč za porosty a náklady spojené s prodejem pozemku nejvyšší nabídce. Záměr prodeje se zveřejňuje do 31.12.2013.
23. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemků par. č. 3423/4, vinice o výměře 529 m² v k.ú. Valtice nejvyšší nabídce minimálně však za administrativní cenu, která činí 5 535,- Kč za pozemek a 7 935,- Kč za porosty a náklady spojené s prodejem pozemku nejvyšší nabídce. Záměr prodeje se zveřejňuje do 31.12.2013.
24. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemků par. č. 3423/5, vinice o výměře 544 m² v k.ú. Valtice nejvyšší nabídce minimálně však za administrativní cenu, která činí 5 692,- Kč za pozemek a 8 160,- Kč za porosty a náklady spojené s prodejem pozemku nejvyšší nabídce. Záměr prodeje se zveřejňuje do 31.12.2013.
25. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemků par. č. 3423/6, vinice o výměře 812 m² v k.ú. Valtice nejvyšší nabídce minimálně však za administrativní cenu, která činí 8 497,- Kč za pozemek a 12 180,- Kč za porosty a náklady spojené s prodejem pozemku nejvyšší nabídce. Záměr prodeje se zveřejňuje do 31.12.2013.
26. Zrušení smlouvy o výpůjčce uzavřenou mezi Městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a Fotbalovým klubem Valtice, U Belvederu 358, Valtice na pozemky par. č. 2746/2, par. č. 3434/1 v k.ú. Valtice dohodou k 3.6.2013.
27. Zrušení nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a Fotbalovým klubem Valtice, U Belvederu č. 358, Valtice na část pozemku par. č. 2747, ostatní plocha v k.ú. Valtice dohodou k 3.6.2013.
28. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky na pozemek par. č. 2746/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 470 m², pozemek par. č. 2746/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 204 m², pozemek par. č. 3434/1, ostatní plocha, sportoviště o výměře 17 207 m², části pozemku par. č. 2747, ostatní plocha o výměře cca 250 m² a stavbu s č.p. 358 postavenou na pozemcích par. č. 2746/1, zastavěná plocha a par. č. 2746/2, zastavěná plocha v k.ú. Valtice na do určitou od 3.6.2013 do 3.6.2023 k využití pro sportovní a tělovýchovnou činnost.
29. Program zasedání zastupitelstva č. 23 dne 27.5.2013.
30. Příspěvkové organizaci Základní škola Valtice přidělení účelové dotace ve výši Kč 5 000,00 na vydání CD Valtický modrásek.
31. Na základě doporučení hodnotící komise v rámci zakázky malého rozsahu „Valtice – bezbariérové chodníky – II. etapa“ výběr dodavatele TREPART s.r.o., Pištěkova 782/3, 149 00, Praha 4 IČ: 259 17 838, protože uchazeč předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku (cena díla bez DPH: 2.895.053, 00,- Kč; záruka: 42 měsíců).
32. Přidělení zakázky malého rozsahu „Valtice – bezbariérové chodníky II. etapa – TDI“ uchazeči AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., Kapustova 14, 6910 06 Břeclav, IČ: 60710063 a pověřuje starostu podpisem mandátní smlouvy,

- jejímž předmětem je zajištění technického dozoru investora při opravě stávajících chodníků na bezbariérové na ulici Petra Bezruče.
33. Výpověď nájemní smlouvy uzavřené dne 9.11.2009 mezi Městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a manžely Ing. Martinem a Leonou Grbavčicovými, Valtice na část pozemku par. č. 716 v k.ú. Valtice na ulici Růžová k 6.9.2013.
 34. Provedení rozpočtové změny na rozpočtové skladbě 5512 5171 o Kč 58 000,- z rozpočtové skladby 6171 5901 na opravu vodních čerpadel pro jednotku SDH.
 35. Změnu poplatku, který je přílohou č. 1 Smlouvy o nadstandardních službách při zajištění svatebních obřadů uskutečněných v penzionu Úvaly 92, z Kč 10 000,00 na Kč 5 000,00 s účinností od 2.5.2013.

II. Rada města bere na vědomí:

1. Zápis z jednání komise sociální ze dne 23.4.2013.
2. Informace o činnosti MěP za měsíc duben 2013.
3. Zápis komise stavební a ŽP ze dne 29.4.2013.

III. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 1029, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Příční.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 640/12, ostatní plocha v k.ú. Valtice za domem postaveným na pozemku par. č. 640/25 v k.ú. Valtice.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 838, ostatní plocha o výměře cca 28 m² v k.ú. Valtice na ulici Kopečná.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 247/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice.
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu průchodu a průjezdu na části pozemku par. č. 247/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice.
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 227, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Boční k parkování osobního automobilu.
7. Změnu podmínek v uzavřených nájemních smlouvách mezi Městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností VIVA Valtice, s.r.o. se sídlem Valtice 305, Valtice.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit:

1. Uzavření smlouvy o dílo na realizaci zakázky malého rozsahu „Valtice – bezbariérové chodníky – II. etapa“ mezi Městem Valtice, se sídlem Náměstí Svobody 21, 691 42 Valtice a společností TREPART s.r.o., Pištěkova 782/3, 149 00, Praha 4 IČ: 259 17 838 a pověření starosty podpisem smlouvy.

V. Rada města ukládá:

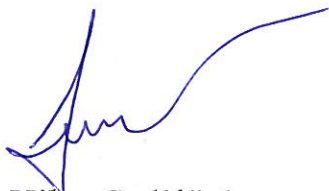
1. Vedoucímu odboru OVŽP Městského úřadu Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice vyzvat manžele Mrázovi, bytem Úvaly č. 81, Valtice k doložení dokladu o existenci stavby, postavené na pozemku par. č. 27, zastavěná plocha v k.ú. Úvaly u Valtic a následně zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 27, zastavěná plocha o výměře 268 m² v k.ú. Úvaly u Valtic.

VI. Rada města souhlasí:

1. S nabytím finančních darů v celkové výši Kč 72 862,00 na reprezentaci školy, vydání CD Valtický modrásek a kamerový systém a věcných darů ve výši Kč 22 501,00 pro Základní školu Valtice poskytnutých v období I. čtvrtletí roku 2013.
2. S připojením nemovitosti novostavby RD (PKN č. 2550/22) k MK 67c (PKNč.2553/1), v ulici Polní, v k.ú. Valtice – sjezdem č. 2 (PKN č. 2553/1).

VII. Rada města nesouhlasí:

1. S připojením nemovitosti novostavby RD (PKN č. 2550/22) k MK 72c (PKN 2549), v ulici Pod zámkem, v k.ú. Valtice – sjezdem č. 1 (PKN 2550/1). Požadujeme umístit sjezd č. 1 na pozemek paní Mgr. Uttendorfské PKN č. 2550/22 a nikoli na pozemek ve vlastnictví Města Valtice, protože připojení k MK je možné z ulice Polní.
2. S připojením odstavného stání – 3 parkovacích míst pro osobní vozidla, umístěných na pozemku PKN č. 2553/1, k MK – 67c- v ulici Polní, umístěná na pozemku PKN č. 2553/1, v k.ú. Valtice, formou zřízení sjezdu nebo nájezdu.



Bc. Milan Sedláček
místostarosta města

Ing. Pavel Trojan
starosta města