

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů

MĚSTO VALTICE

U S N E S E N Í č. 14

**ze schůze Rady Města Valtice konané v 16.00 hod dne 9. listopadu 2011
v budově Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

I. Rada města schvaluje:

1. Program jednání.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 1336, ostatní plocha o výměře cca 15 m² v k.ú. Valtice, za účelem vybudování parkovacích míst na ulici Břeclavská, panu Pavlu Liškovi, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za cenu dle cenové mapy tj. za údržbu.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 208/1, ostatní plocha a části pozemku par. č. 242/1, ostatní plocha v k.ú. Úvaly u Valtic panu Ing. Tomáši Neprašovi, za administrativní cenu a náklady spojené s prodejem pozemku.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 2338, vinice o výměře 866 m² v k.ú. Valtice na ulici Sadová panu Aleši Černému, na dobu určitou v jednoměsíční výpovědní lhůtě k 1.10. 2012 za cenu dle cenové mapy tj.2,- Kč /m².
5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 2425, zahrada o výměře 785 m² v k.ú. Valtice na ulici Lipová panu Ing. Miroslavu Štěpánkovi, na dobu určitou v jednoměsíční výpovědní lhůtě k 1.10. 2012 za cenu dle cenové mapy tj.2,- Kč /m².
6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 2426, zahrada o výměře 2917 m² v k.ú. Valtice na ulici Lipová paní Haně Chrenkové, na dobu určitou v jednoměsíční výpovědní lhůtě k 1.10. 2012 za cenu dle cenové mapy tj.2,- Kč /m².
7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 2428, zahrada o výměře 2129 m² a pozemku par. č. 2430, zahrada o výměře 1663 m² v k.ú. Valtice na ulici Lipová panu Otakarovi Pražákovi, na dobu určitou v jednoměsíční výpovědní lhůtě k 1.10. 2012 za cenu dle cenové mapy tj. 2,- Kč /m².
8. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 2470, zahrada o výměře 625 m² a pozemku par. č. 2472, zahrada o výměře

1077 m² v k.ú. Valtice na ulici Lipová manželům Antonu a Aleně Galbavým, na dobu určitou v jednoměsíční výpovědní lhůtě k 1.10 2012 za cenu dle cenové mapy tj. 2,- Kč /m².

9. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu pozemku par. č. 2475, zahrada o výměře 1900 m² v k.ú. Valtice na ulici Lipová MUDr. Milanu Macháčkovi, na dobu určitou v jednoměsíční výpovědní lhůtě k 1.10 2012 za cenu dle cenové mapy tj. 2,- Kč /m².
10. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 2377, vinice o výměře 684 m² v k.ú. Valtice paní Iloně Kaufmanové, za cenu 500 ,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem pozemku.
11. V souladu s kritérii pro poskytování odměn vyplacení odměny ve výši Kč 8 000,- ředitelce mateřské školy za výsledky dosažené ve školním roce 2010/2011.
12. Zvýšení počtu pracovních míst v organizační složce Domov pro seniory Valtice o 4 pracovní místa na pozici pracovník v sociálních službách s účinností od 1.1.2012.
13. Navýšení počtu pracovníků Města Valtice o 1 pracovní místo – pracovní pozice „domovník“, na základě přearování pracovníka pana Ivana Müllera z příspěvkové organizace Správa majetku Valtice na zřizovatele Město Valtice s účinností od 1.1.2012.
14. Udělení odměn členům komisi v celkové výši Kč 33 000,- s tím, že sociální komise obdrží Kč 7 000,-, občanská komise obdrží Kč 9 000,-; komise stavební a ŽP obdrží Kč 9 000,- a komise pro cestovní ruch a sport obdrží Kč 8 000,- s tím, že odměny budou vyplaceny ve výplatním termínu za měsíc listopad 2011.
15. Udělení odměny kronikářce ve výši Kč 10 000,00 s tím, že odměna bude vyplacena po kontrole zápisů v kronice nejdříve ve výplatním termínu za měsíc listopad 2011.
16. Udělení odměny řediteli základní školy ve výši Kč 20 000,00 za výsledky dosažené v roce 2011 dle návrhu Mgr. Pchálkové, zástupkyně ředitele školy.
17. Udělení odměny řediteli příspěvkové organizace Správa majetku města Valtice ve výši Kč 15 000,00 za dosažené hospodářské výsledky a aktivní přístup při řešení svěřených úkolů v roce 2011.
18. Smlouvu o odběru a zpracování odpadu uzavřenou s fy. Stavosur, spol. s r.o., Havlíčkova 38, 693 01 Hustopeče, IČ: 25595822.
19. Převod práv nájemní smlouvy po panu Danielovi na paní Zdeňku Danielovou, bytem Mikulovská 166, Valtice.
20. Převod práv nájemní smlouvy z paní Horvátové na pana Šrota Jiřího, bytem Mikulovská 166, Valtice, za předpokladu uhrazení závazku za nájemné a služby za paní Horvátovou, dle splátkového kalendáře do 31.8.2012.

21. Přesun finanční hotovosti ve výši 145 000,- z provozního příspěvku na investiční, na nákup osvětlení vánočního stromu a nástavby na smykový nakladač (zimní kartáč).

II. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje části pozemku par. č. 992/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Hradební panu Antonínu Neumanovi z důvodu plánované rekonstrukce ulice Střelecká.
2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu části pozemku par. č. 992/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Hradební panu Antonínu z důvodu plánované rekonstrukce ulice Střelecká.
3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 1479, ostatní plocha o výměře 294 m² v k.ú. Valtice na ulici Josefská manželům Janu a Amalii Kicelovým, z důvodu plánované rekonstrukce této ulice.
4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr prodeje pozemku par. č. 1628, orná půda o výměře 563 m² v k.ú. Valtice na ulici U Rotundy manželům Jaroslavu a Petře Manišovým, do doby než bude daná lokalita č. 3.04 U Rotundy vyřešena.

III. Rada města bere na vědomí:

1. Plnění úkolů ze zasedání rady č. 13.
2. Zprávu Městské policie za říjen.
3. Zápis z občanské komise ze dne 5.10. 2011.
4. Zápis komise stavební a ŽP ze dne 31.10.2011.
5. Výroční zprávu o činnosti MŠ Valtice, Jabloňová, okr. Břeclav za období školního roku 2010/11.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit:

1. Uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemky par. č. 1120/1, par. č. 1121, par. č. 1122/1, par. č. 1128 v k.ú. Valtice stavba umístění nového kabelového vedení NN pod názvem „Valtice, Pod Zámek, byt. dům, Herian“ na dobu neurčitou v jednorázové částce 10 000,- Kč mezi městem Valtice a společností E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice a pověření starosty podpisem smlouvy.
2. Zveřejnění záměru prodeje 39 bytových jednotek v bytovém domě čp. 770, 771, 772 na ulici Lázeňská dle zákona č. 72/1994 Sb.,

postaveném na pozemku par. č. 1203, zastavěná plocha o výměře 220 m², pozemku par. č. 1204, zastavěná plocha o výměře 219 m² a pozemku par. č. 1205, zastavěná plocha o výměře 222 m² v k.ú. Valtice za cenu 4 500,- Kč/m² stávajícím nájemníkům.

3. Zveřejnění záměru prodeje pozemku par. č. 1203, zastavěná plocha o výměře 220 m², pozemku par. č. 1204, zastavěná plocha o výměře 219 m² a pozemku par. č. 1205, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 222 m² v k.ú. Valtice na ulici Lázeňská za cenu 100,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem pozemku konkrétnímu zájemci.
4. Návrh rozpočtu na rok 2012 ve výši Kč 54 363 300,-.

V. Rada města ukládá:

1. Vedoucí odboru ekonomického zajistit vypovězení nájemní smlouvy s občanským sdružením Úvaly 2006 na stavbu bez čp. postavenou na pozemku par. č. 160 v k.ú. Úvaly u Valtic.
2. Vedoucí odboru ekonomického zajistit zveřejnění prodeje stavby bez čp. postavené na pozemku par. č. 160 a pozemku par. č. 160 v k.ú. Úvaly u Valtic za minimální cenu ve výši Kč 100 000,- a náklady spojené s prodejem.
3. Vedoucímu OVŽP prověřit umístění značky zákaz vjezdu vozidel nad 3,5t na ulici Dlážděná.
4. Předsedové komisi předají podklady pro rozdělení odměn členům komisi nejpozději v termínu do 25.11.2011 na mzdovou účtárnu.

VI. Rada města souhlasí:

1. S povolením vybudování telekomunikační přípojky vedenou přes pozemek par. č. 47/1, ostatní plocha v k.ú. Valtice na ulici Sobotní panu Jiřímu Režňákovi.

VI. Rada města zrušuje:

1. Usnesení č. 6 ze dne 7.3.2011 odst. I. bod.15 uzavření nájemní smlouvy na pozemek par.č. 1624 orná půda v k.ú. Valtice paní Ladislavě Tučkové, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za cenu dle cenové mapy tj. 3,- Kč/m²/rok.
2. Usnesení č. 7 ze dne 11.4.2011 odst. I. bod. č. 20 uzavření nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 482/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Valtice na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou a za cenu 400,- Kč/parkovací místo/rok k parkování osobního automobilu a pověření starosty podpisem smlouvy.
3. Usnesení č. 9 ze dne 13.6.2011, odst. I.bod. č. 5 realizaci umístění reklamního a informačního panelu na části pozemku par.č. 3228/16 ostatní plocha o velikosti 1x1 m v k.ú. Valtice pod Rejsnou společností Valtické Podzemí s.r.o. se sídlem Vinařská č. 34, Valtice za cenu 1500,- Kč/m²/rok a

4. Usnesení č. 9 ze dne 13.6.2011, odst. I. bod. č. 9 uzavření nájemní smlouvy na vybudování 6 parkovacích míst na části pozemku par. č. 2980/3, orná půda v k.ú. Valtice na ulici Sadová panu Ing. Kamilu Grešovi a panu Ing. Rudolfu Máté na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za cenu 400,- Kč/1 parkovací místo.

VII. Rada města navrhuje:

1. Program zasedání zastupitelstva dne 28.11.2011.



Bc. Milan Sedláček
místostarosta města



Ing. Pavel Trojan
starosta města

