

Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů ve znění pozdějších předpisů

## MĚSTO VALTICE

### U S N E S E N Í č. 23

**z řádné schůze Rady města Valtice konané v 17.00 hod dne 11. března 2020 v budově  
Městského úřadu Valtice – kancelář starosty města**

#### **I. Rada města schvaluje:**

1. Program jednání.

2. Zápis ze schůze Rady města Valtice č. 21 ze dne 15. 1. 2020.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr pronájmu částí pozemků města k umístění informační tabule na sloup VO č. 3 na ulici Zámecká, par. č. 1234/2, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloup VO č. 8 na ulici Břeclavská, par. č. 1337/3, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloupek s orientačním značením na ulici Rudé armády, par. č. 1221, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloupek s orientačním značením na ulici Petra Bezruče, par. č. 483/2 o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloup VO č. 1 na ulici Petra Bezruče, par. č. 239/1, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloup VO č. 3 na ulici Břeclavská, par. č. 1337/1, o výměře 0,2 m<sup>2</sup>, sloup VO č. 9 na ulici Mikulovská, par. č. 78, o výměře 0,2 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Valtice, za 1500/Kč/m<sup>2</sup>/rok pro VINAŘSTVÍ OBELISK, s.r.o., Celňák 1212, 691 42 Valtice, IČ 28351932, DIČ CZ28351932.

4. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnění záměru zemědělského pachtu pozemku města KN par. č. 206, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 15 m<sup>2</sup>, k. ú. Valtice na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku, a to za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

5. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města KN par. č. 501, ostatní plocha, v k. ú. Valtice, o výměře 18 m<sup>2</sup>, na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky za podmínky, že bude vybudováno parkovací stání na vlastní náklady žadatele dle „Zásad pro vybudování odstavné, manipulační plochy k rodinnému domu na pozemku ve vlastnictví města Valtice“.

6. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor veřejného WC, který je součástí pozemku par. č. 642/1 (nám. Svobody), v k. ú. Valtice, za účelem provozování veřejného WC denně po ukončení běžné provozní doby na dobu neurčitou za 1 500,- Kč/měsíčně + DPH.

7. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr směny pozemků za účelem vytvoření koridoru veřejného prostranství pro vybudování přístupové komunikace takto:

- oddělené části z pozemku par. č. 524/1 o výměře 119 m<sup>2</sup> (oddělená část nové par. č. 524/3 o výměře 119 m<sup>2</sup>) za oddělené části pozemků z par. č. 300 o výměře 57 m<sup>2</sup> + z par. č. 522 o výměře 8 m<sup>2</sup> + z par. č. 521/2 o výměře 53 m<sup>2</sup> + z par. č. 521/1 o výměře 1 m<sup>2</sup> (nově par. č.

300/1 o výměře 119 m<sup>2</sup>) mezi Městem Valtice a vlastníky pozemků dle jednotlivých parcelních čísel uvedených na LV,

- oddělené části z pozemku par. č. 295 o výměře 45 m<sup>2</sup> (oddělená část nové par. č. 295/3 o výměře 45 m<sup>2</sup>) za oddělenou část pozemku z par. č. 299 o výměře 45 m<sup>2</sup> (nově par. č. 299/2 o výměře 45 m<sup>2</sup>) mezi Městem Valtice a vlastníky pozemků dle jednotlivých parcelních čísel uvedených na LV,

- oddělené části z pozemku par. č. 295 o výměře 66 m<sup>2</sup> (oddělená část nové par. č. 295/2 o výměře 66 m<sup>2</sup>) + z par. č. 57/1 o výměře 13 m<sup>2</sup> (oddělená část nové par. č. 57/10 o výměře 13 m<sup>2</sup>) a celý pozemek par. č. 297/3 o výměře 193 m<sup>2</sup> za oddělenou část pozemku z par. č. 301 o výměře 124 m<sup>2</sup> (nově par. č. 301/1 o výměře 124 m<sup>2</sup>) mezi Městem Valtice a vlastníky pozemků dle parcelních čísel uvedených na LV s tím, že rozdíl výměry v rozsahu 148 m<sup>2</sup> bude vypořádán uhrazením rozdílu ceny dle znaleckého posudku ve výši 1 007,61 Kč/m<sup>2</sup>.

8. Výroční zprávu o hospodaření Mateřské školy Valtice, příspěvkové organizace za rok 2019.

9. Použití zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2019 příspěvkové organizace Mateřská škola Valtice ve výši Kč 608,21 do provozních výdajů v rozpočtovém roce 2020.

10. Protokol Mateřské školy Valtice, okres Břeclav, příspěvkové organizace, se sídlem Jabloňová 298, Valtice o schválení účetní závěrky za rok 2019 včetně příloh Rozvaha, Výkaz Zisku a ztráty a Příloha sestavených k rozvahovému dni, tedy k 31. 12. 2019 bez výhrad, protože je nízké riziko, že závěrka obsahuje významné nesprávnosti.

11. Přidělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2019 do fondu rezerv příspěvkové organizace Základní škola Valtice v plné výši Kč 105 014,36.

12. Provedení rozpočtových změn v rámci Rozpočtového opatření č. 1/RM/2020 dle přílohy č. 1 návrhu na usnesení, které zvýší příjmovou stranu rozpočtu o Kč 8 595 300,-, a výdajovou stranu rozpočtu o Kč 9 895 300,- a rozdíl mezi příjmy a výdaji bude dorovnán v rámci financování položka 8115 ve výši Kč 1 300 000,-. Rozpočtová změna je provedena v souladu se zmocněním rady města dle Usnesení č. 7 ze dne 21. 10. 2019, k provádění rozpočtových změn v plném rozsahu, a to jak v příjmové, tak ve výdajové části rozpočtu, v souladu ust. § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

13. Objednávku na zhotovení díla „Náhrada neizolovaného vodiče za vodič AES“ v lokalitě ulic Rudé armády, Lipová, 21. dubna, Josefská, Krátká, Pod Strání a Dvorská za cenu 133 886,- Kč bez DPH a v lokalitě ulic Polní a Dlážděná za cenu 27 482,- Kč bez DPH u společnosti REPREL s.r.o., Brněnská 3975, Hodonín 695 01.

14. Následující pořadí uchazečů na akci „Obnova budovy TIC - III. Etapa – stavební objekt: II. Etapa – Z1 – oprava fasád“ dle doporučení hodnotící komise:

1) SATIM CZ s. r. o., 2. května 1634, 736 61 Napajedla, IČ 29199433, kdy celková nabídka dle smlouvy činí 1 243 660,- Kč bez DPH.

2) F&K&B, a. s., Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav, IČ 26236061, kdy celková nabídka dle smlouvy činí 1 294 380,- Kč bez DPH.

15. Jako dodavatele akce s názvem „Obnova budovy TIC - III. Etapa – stavební objekt: II. Etapa – Z1 – oprava fasád“ spol. SATIM CZ s. r. o., 2. května 1634, 736 61 Napajedla, IČ 29199433, kdy celková nabídka dle smlouvy činí 1 243 660,- Kč bez DPH.

16. Uzavření smlouvy na akci „Obnova budovy TIC - III. Etapa – stavební objekt: II. Etapa – Z1 – oprava fasád“ mezi Městem Valtice, náměstí Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a společností SATIM CZ s. r. o., 2. května 1634, 736 61 Napajedla, IČ 29199433.

17. Udělení odměn členkám komise občanské v celkové výši Kč 9 000,- za činnost v I. čtvrtletí roku 2020 s tím, že odměny budou vyplaceny ve výplatním termínu za měsíc březen 2020.

18. Novou prodejní cenu knihy s názvem „Břeclavsko nejen z nebe“ na Kč 250,00 s platností od 12. 3. 2020.

19. Řád veřejného pohřebiště města Valtice s účinností od 1. dubna 2020.

20. Uzavření Smlouvy o dílo mezi Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 a Ing. Renatou Hasilovou, trvale bytem P. Bezručů 436, 691 42 Valtice, IČ 71768815, jejímž předmětem je zajišťování fotografických služeb, tj. fotografování na akcích ve městě Valtice a okolí, dle domluvy a objednávky, následné zpracování a předání fotografií.

21. Uzavření Smlouvy o dílo č. 00194/2020 mezi Městem Valtice a společností MINAM servis a.s., se sídlem Olomoucká 277/208, 796 07 Držovice, která spočívá v opravě vozidla MULTICAR M2501, RZ JEB 1150 za cenu 419 500,- Kč bez DPH (508 500,- Kč vč. DPH) s tím, že vozidlo bude předěláno na třístranný sklápěč.

22. Bezplatné užití Sportovní haly Valtice spolku Klub mažoretek Valtice z. s., IČ 26599261, zastoupený paní Lenkou Polákovou, se sídlem Mikulovská 760, 691 42 Valtice za užití sportovní haly na sportovní přípravu mažoretek po dobu uzavření tělocvičny základní školy v rozsahu 6 hod týdně v ceně 1 hod/500,- Kč celkem Kč 3000,-.

23. V souladu s rámcovou smlouvou č. NPÚ/450/98/2020 mezi Národním památkovým ústavem, příspěvkovou organizací, se sídlem Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana, IČ 75032333 a Městem Valtice, se sídlem nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, IČ 00283665 úhradu energií, služeb a hasičského dozoru při pořádání plesu KRAP – ZŠ Valtice v únoru 2020 ve výši Kč 10 000,00.

## **II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:**

1. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1030057215/002, na pozemek KN par. č. 947/1, 947/2, v k. ú. Valtice, za účelem umístění distribuční soustavy – kabel NN, na pozemku a za účelem jejího provozování, pod názvem stavby „Valtice, Střelecká, příp. NN Zechmeister“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 10 000,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

2. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1030051070/001, na pozemek KN par. č. 3154/2, v k. ú. Valtice, za účelem umístění distribuční soustavy – kabel

NN, skříň NN na pozemku a za účelem jejího provozování, pod názvem stavby „Valtice, Dlážděná, rozš. DS, VaK Břeclav“ na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 10 000,- Kč + DPH, mezi městem Valtice, nám. Svobody č. 21, Valtice a společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

### III. Rada města neschvaluje:

1. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města KN par. č. 982, ostatní plocha, v k. ú. Úvaly u Valtic, o výměře 50 m<sup>2</sup>, na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky za údržbu pozemku.

2. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnit záměr výpůjčky části pozemku města KN par. č. 1342, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Valtice, o výměře 9 m<sup>2</sup>, k vybudování přístřešku pro osobní automobil na dobu 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou formou výpůjčky za údržbu pozemku.

3. V souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejnění záměru zemědělského pachtu pozemku města KN par. č. 161, ostatní plocha, o výměře 3597 m<sup>2</sup>, k. ú. Úvaly u Valtic na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou vždy k 1. 10. běžného kalendářního roku, a to za cenu 0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok (720,- Kč) pro příležitostnou pastvu koní a zachování zaužívané cesty.

### IV. Rada města pověřuje:

1. Ing. Pavla Trojana, starostu, zasláním vyjádření ke studii Úprava pozemků pro budoucí výstavbu RD, 691 42 Valtice na pozemcích par. č. 1886/2, 2177/2, 2355/2, 2362/1, 2363, 2367/1, 2366, 2371/19, 2377, 2378, 2371/4, záměru Martina a Ivany Henkeových, trvale bytem Sadová 1066, 691 42 Valtice.

### V. Rada města ukládá:

1. Předsedovi komise předat písemné podklady pro rozdělení odměn členům komisí nejpozději v termínu do 31. 3. 2020 na mzdovou účtárnu.

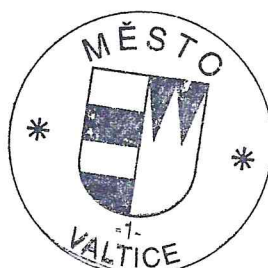
2. Tajemnici MěÚ prověřit možnost regulace používání pyrotechniky pro pořádání soukromých ohňostrojů obecně závaznou vyhláškou nebo nařízením.

### VI. Rada města ruší:

1. Usnesení č. 16/I./20/2019 ve znění – Rada města schvaluje finanční příspěvek ve výši Kč 10 000,- na pokrytí výdajů spojených s úhradou energií, služeb a hasičského dozoru při pořádání plesu KRAP – ZŠ Valtice v únoru 2020.



Ing. Pavel Trojan  
starosta města



Anna Režňáková  
místostarostka města