



**Město Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice**

ZE DNE: 13. 11. 2024  
NAŠE ZNAČKA:  
NAŠE Č.J.: VAL-6063/2024  
VYŘÍZUJE: Mgr. Aleš Hofman  
Telefon: 519 301 401  
E-mail: starosta@valtice.eu  
DNE: 25. 11. 2024

### **Vyřízení žádosti o informace**

Město Valtice, jako povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), obdrželo dne 13.11.2024 žádost pana XXXXXXXXXX, o poskytnutí informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím datovanou dne 13. 11. 2024, konkrétně „jmenovitě kdo a na jakém základě rozhodl o tom, že město Valtice podá odvolání na vydaná územní rozhodnutí, vydané Městským úřadem Valtice, Odbor výstavby a životního prostředí, vedené pod č.j.: VAL-0263/2024, spis ZN: VAL – 5109/2023/SÚ/Ja-328 a č.j.: VAL-0476/2024, spis ZN: VAL – 5110/2023/SÚ/Ja-328. Prosím i o doložení všech souvisejících dokumentů spojených s rozhodnutím o tom, že město Valtice podá toto odvolání. Zároveň žádám o poskytnutí informací, kolik město Valtice do této chvíle zaplatilo za právní služby v těchto věcech, včetně kopií faktur.“

Povinný subjekt k jednotlivým částem žádosti o informace uvádí následující:

Územním rozhodnutím ze dne 24. 1. 2024, č.j. VAL-0263/2024, spis. zn. VAL – 5109/2023/SÚ/Ja-328, bylo rozhodnuto o umístění stavby rodinného domu, garáže, studny a přípojky vody, jímky na vyvážení a kanalizační přípojky, přípojky NN (domovní rozvod), parkovací plochy, zpevněné plochy, kanalizační přípojka dešťová, oplocení, na pozemku parc. č. 2490/1, parc. č. 3013/2, parc. č. 3013/5, to vše v katastrálním území Valtice. Územní řízení bylo zahájeno dne 23. 10. 2023.

Územním rozhodnutím ze dne 12. 2. 2024, č.j. VAL-0476/2024, spis. zn. VAL – 5110/2023/SÚ/Ja-328, bylo rozhodnuto o umístění stavby rodinného domu, garáže, studny a přípojky vody, jímky na vyvážení a kanalizační přípojky, přípojky NN (domovní část), parkovací plochy a zpevněné plochy, kanalizační přípojka dešťová, na pozemku parc. č. 2490/2 v katastrálním území Valtice. Územní řízení bylo zahájeno dne 23. 10. 2023.

Rada města schválila dne 17. 7. 2023 pod bodem I. 22. usnesení, kterým schválila Návrh územního opatření o stavební uzávěře města Valtice. V tomto návrhu byl mimo jiné pozemek parc. č. 2490 k.ú. Valtice (později rozdělený na pozemek parc. č. 2490/1 a parc. č. 2490/2 k.ú. Valtice) zahrnut mezi pozemky, pro které platí stavební uzávěra, tj. ve kterém se zakazuje umístování a realizace staveb a

terénních úprav, a to včetně staveb, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení, s výjimkou udržovacích prací. Na tomto nezměnily nic ani pozdější úpravy Návrhu územního opatření o stavební uzávěře města Valtice.

Mimo jiné s ohledem na tuto skutečnost Rada města schválila dne 13. 11. 2023 pod bodem IV. usnesení, kterým nesouhlasí

1. S navrhovanou projektovou dokumentací a podpisem na situačním výkresu C3 a se souhlasem s vydáním závazného stanoviska z odboru památkové péče za účelem vydání sloučeného stavebního řízení pro novostavbu RD, dešť. kanalizace, vsak, garáž, studna, jímka na vyvážení, domovní rozvody, sjezd, plot umístěné na pozemcích parc. č. 2490 a parc. č. 2523/1 v k.ú. Valtice.

2. S navrhovanou projektovou dokumentací a s podpisem na situačním výkresu C3 a se souhlasem s vydáním závazného stanoviska z odboru památkové péče za účelem vydání sloučeného stavebního řízení pro novostavbu RD, dešť. kanalizace, vsak, garáž, studna, jímka na vyvážení, domovní rozvody, sjezd, plot umístěné na pozemcích parc. č. 2490, 2481, 3013/5, 3013/2 v k.ú. Valtice.

Následně Rada města schválila dne 18. 12. 2023 pod bodem III. usnesení, kterým nesouhlasí

1. S navrhovanou projektovou dokumentací a s podpisem na situačním výkresu C3 za účelem vydání sloučeného stavebního řízení pro novostavbu RD, dešť. kanalizaci, vsak, garáž, studnu, jímku na vyvážení, domovní rozvody, sjezd a plot umístěné na pozemcích parc. č. 2490, 2481, 3013/5, 3013/2 v k.ú. Valtice, ul. Lipová.

2. S navrhovanou projektovou dokumentací a podpisem na situačním výkresu C3 za účelem vydání sloučeného stavebního řízení pro novostavbu RD, dešť. kanalizace, vsak, garáž, studna, jímka na vyvážení, domovní rozvody, sjezd a plot umístěné na pozemku parc. č. 2490 v k. ú. Valtice.

Veškerá uvedená usnesení jsou veřejně dostupná na webové stránce města <https://www.valtice.eu/urad/samosprava/rada-mesta/usneseni-rm/>

V souladu s předchozími rozhodnutími Rady města Valtice ohledně nesouhlasu s výstavbou předmětných záměrů Rada města rozhodla podat proti předmětným územním rozhodnutím odvolání. Toto rozhodnutí si jednotliví členové Rady města Valtice potvrdili na osobním jednání.

Při jednání Zastupitelstva města Valtice dne 24. 6. 2024 zastupitel Ing. Pavel Trojan navrhl usnesení, aby si zastupitelstvo vyhradilo pravomoc rozhodnout ve věci odvolání proti předmětným územním rozhodnutím, a v návaznosti na to navrhl usnesení, aby bylo rozhodnuto o zpětvzetí podaných odvolání. Zastupitelstvo hlasovalo o návrhu prvního usnesení tak, že jej neschválilo. Nebylo tudíž hlasováno o návrhu druhého usnesení. Uvedené je zachyceno na záznamu ze zasedání zastupitelstva dne 24. 6. 2024 veřejně dostupného na webové stránce města <https://www.valtice.eu/urad/samosprava/zastupitelstvo-mesta/zaznamy-ze-zasedani-zastupitelstva-mesta/>

Město Valtice zaplatilo za právní služby spočívající v přípravě odvolání proti územnímu rozhodnutí ze dne 24. 1. 2024, č.j. VAL-0263/2024, spis. zn. VAL – 5109/2023/SÚ/Ja-328, a proti územním rozhodnutím ze dne 12. 2. 2024, č.j. VAL-0476/2024, spis. zn. VAL – 5110/2023/SÚ/Ja-328, a v zastupování města

Valtice v předmětných odvolacích řízeních celkem částku 80.458,95 Kč na základě faktury č. 3522024, č. 9152024, č. 14602024 a č. 16142024, které jsou poskytnuty žadateli přílohou této odpovědi.

S pozdravem

.....

Mgr. Aleš Hofman, v. r.  
Starosta

Přílohy:

- faktura č. 3522024
- faktura č. 9152024
- faktura č. 14602024
- faktura č. 16142024